

Лот 133818701

Дом

в КП Президент

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Калужское шоссе
7 км от МКАД

365 м^2

11 соток

без отделки

79 000 000





Вашему вниманию представляется великолепный двухэтажный дом площадью 365 кв.м., расположенный в коттеджном поселке Президент в 7 км от МКАД по Калужскому шоссе.
Дом построен из кирпича с дополнительным утеплением, что гарантирует превосходную тепло и звукоизоляцию. Престижный Фасад - внешняя отделка выполнена натуральным дагестанским песчаником, что придает строению монументальный, благородный и дорогой внешний вид.

Участок 11 соток с уже выполненным основанием под забор (с облицованными столбами) - готовность к быстрому финишному обустройству ограждения.
Этот дом — идеальная “чистая основа” для реализации вашего эксклюзивного дизайн-проекта, где каждая деталь будет соответствовать только вашим требованиям.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Первый этаж: прихожая, санузел, котельная, кухня-гостиная, зимний сад (спальня), гараж на 2 авто;
Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, три спальни, санузел, кладовая-гардеробная.

1 этаж



2 этаж





Президент

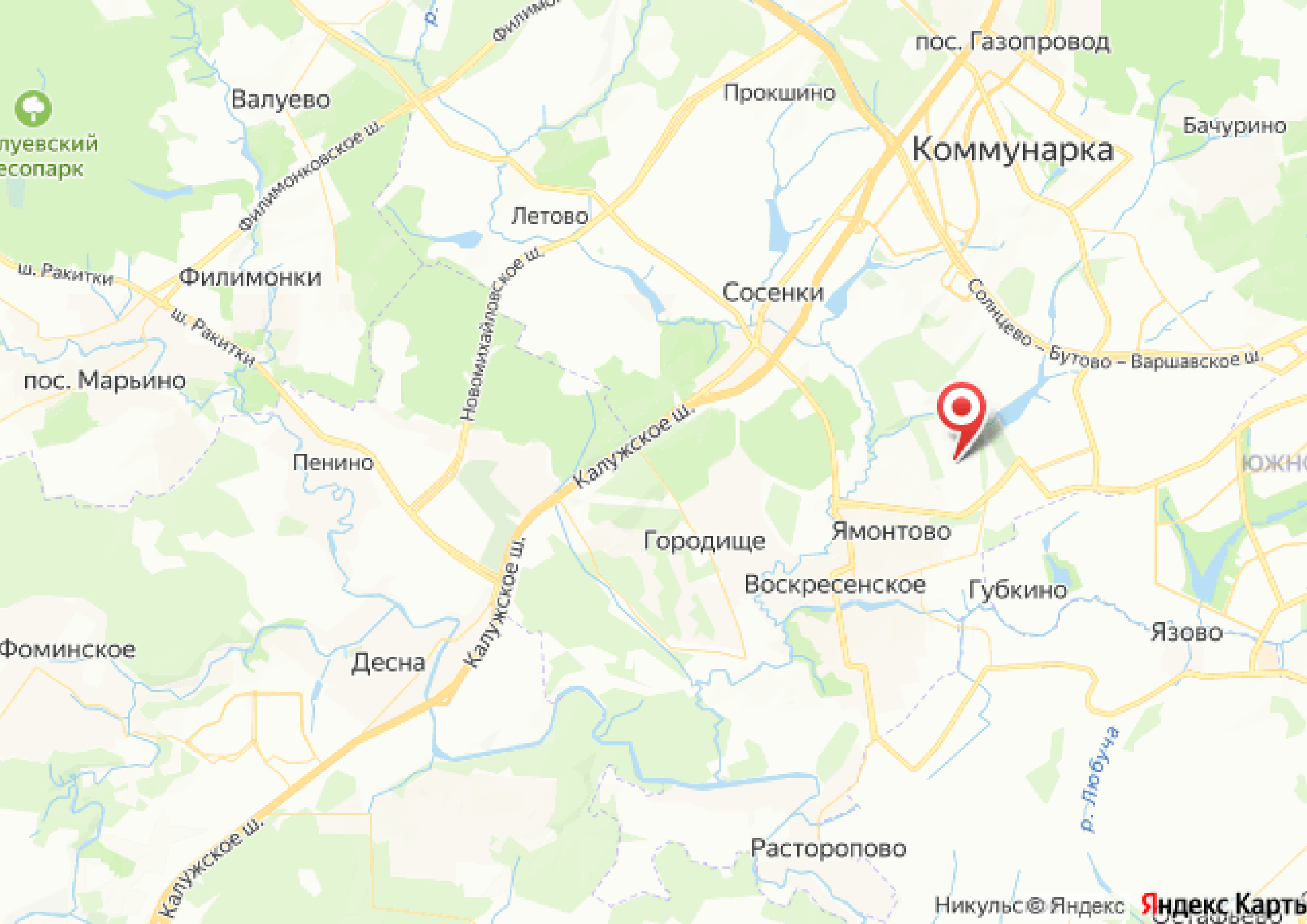
Охраняемый коттеджный поселок «Президент» находится в Новой Москве в 7 км от МКАД по Калужскому шоссе. Поселок расположен в живописном месте, окруженном лесом в экологически чистом районе. Поселок «Президент» является клубным поселком на 50 домов с охраняемой огороженной территорией, своим КПП, круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Буквально в десяти минутах езды от поселка на автомобиле находится исчерпывающая городская инфраструктура: уютные кофейни и рестораны, фитнес, спа и велнес-центры, места для отдыха, торговые и развлекательные центры, элитные образовательные учреждения, деловые центры и многое другое.

Прекрасная транспортная доступность: в двух км располагается станция метро Ольховая. Дорога от поселка до МКАД на автомобиле займет не более 15 минут, а до центра Москвы – не более 40 минут.






пос. Газопровод
Прокшино
Валуево
Бачурино
Коммунарка
Летово
Филимонковское ш.
ш. Ракитки
Филимонки
Сосенки
Новомихайловское ш.
Солнцево – Бутово – Варшавское ш.
пос. Марьино
Калужское ш.
Пенино
Ямонтово
Городище
Воскресенское
Губкино
Язово
Фоминское
Десна
Расторопово
р. Любуча
Никульс © Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью