

Лот 133127286

Земельный участок

в КП Пестово Лайф

LETO ESTATE

letoestate.ru

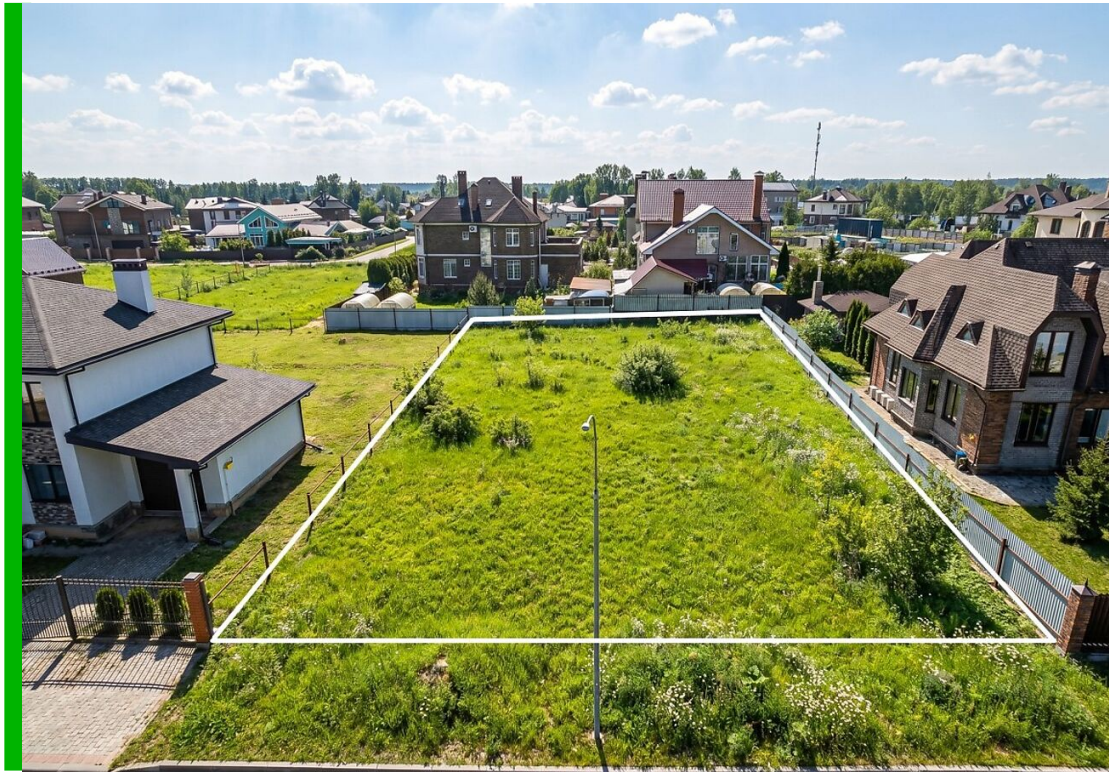
+7 495 120-08-44

Дмитровское шоссе
26 км от МКАД

10 соток

13 000 000





Вашему вниманию представляется уникальная возможность приобрести живописный участок, площадью 10 соток в современном и благоустроенном КП Пестово Лайф, удобно расположенном в 26 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Идеальные параметры: Ровная прямоугольная форма и ровный рельеф участка позволяют максимально эффективно использовать площадь для строительства дома, бани, ландшафтного дизайна (сад, зона барбекю, игровая зона).

Все центральные коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация, магистральный газ) уже подведены к границам участка и включены в его стоимость.

Участок расположен в одном из самых привлекательных мест поселка. Наслаждайтесь гармонией загородной жизни с городским комфортом: близость к воде, круглосуточная охрана, развитая инфраструктура и безупречные дороги круглый год.

Позвольте себе большее — постройте дом своей мечты в КП Пестово Лайф.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Площадь участка - 10 соток.





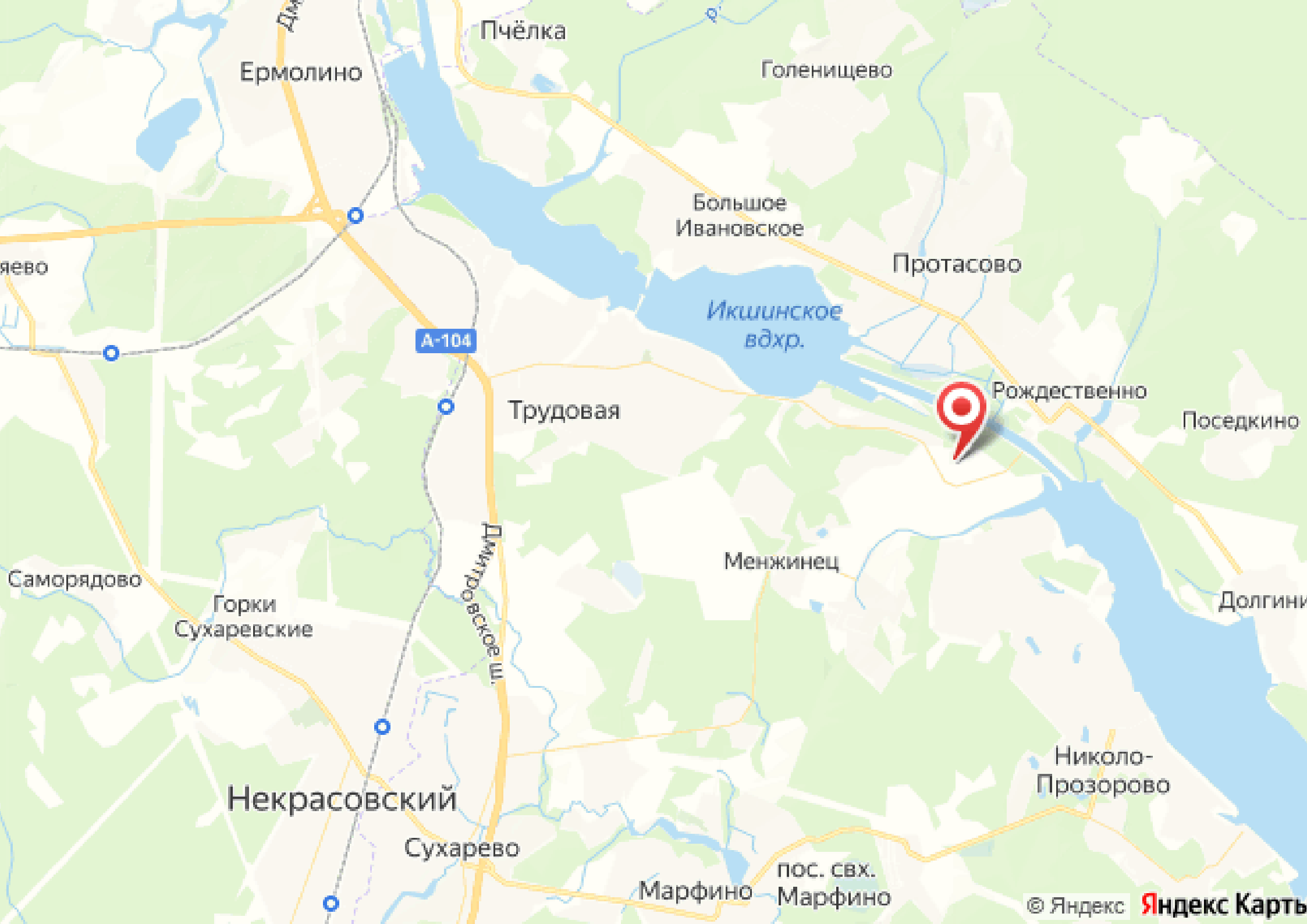
Пестово Лайф

Пестово Life – коттеджный поселок бизнес-класса, расположенный на берегу канала имени Москвы. От поселка до МКАД можно добраться всего за 30 минут, ведь поселок расположен в 26 км от столицы по Дмитровскому шоссе. Прекрасная транспортная доступность - до ж/д станции "Трудовая" на автобусе 8 минут езды (остановка рядом со въездом в поселок), до Савеловского вокзала на электричке - 50 мин. При этом Пестово Life отличается прекрасной экологией: с трех сторон он окружен лесом, а с четвертой находится красивейшая набережная канала имени Москвы. Поселок Пестово Life абсолютно пригоден для постоянного, круглогодичного проживания. В поселке есть все центральные коммуникации, по близости расположен торгово-развлекательный комплекс Каштановая роща.

В непосредственной близости от участка расположены горнолыжные курорты Московской области Сорочаны, Яхрома, рестораны, гольф-клубы, конные и яхт клубы, усадьба "Марфино", музеи. Рядом - лес, деревня (магазин, где есть самые необходимые продукты и товары), церковь 19 века. Ближайшие детские сады, школы - муниципальные в с. Марфино.






Пчёлка
Ермолино
Голенищево
Большое
Ивановское
Протасово
Икшинское
вдхр.
А-104
Трудовая
Рождественно
Поседкино
Менжинец
Саморядово
Горки
Сухаревские
Дмитровское ш.
Некрасовский
Сухарево
Марфино
пос. свх.
Марфино
Николо-
Прозорово
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью