

Лот 133381518

Земельный участок

в КП Ели Эстейт

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
95 км от МКАД

12.3 соток

27 000 000





Представляем Вашему вниманию приватный прилесной земельный участок площадью 12,3 сотки в коттеджном поселке "Ели Estate" в основном квартале, расположенном в 65 км от МКАД по Новорижскому шоссе. На участке есть собственное небольшое лесное озеро. Можно дополнительно взять в аренду 20 соток. Участок располагается в самой тихой части поселка, впереди участка нет соседей, рядам располагается тениссный корт и спортивная площадка. Замечательные видовые характеристики и красивейший лес делают участок уникальным предложением.

Участок площадью 12,3 сотки правильной формы, хорошо освещен, подготовлен под строительство, оставлены самые красивые деревья. В основном квартале введена вся инфраструктура на 90%.
Все коммуникации - центральные: холодное водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация и высокоскоростной интернет.





Водопровод
центральный

Канализация
Септик

Газ






ЕЛИ
ESTATE
Проект группы
MDI


ЭКО-ПОСЕЛОК
ГОДА №1 В РФ
ЕЛИ
ESTATE
MDI
ЕЛИ
ESTATE
Я ЕЛИ

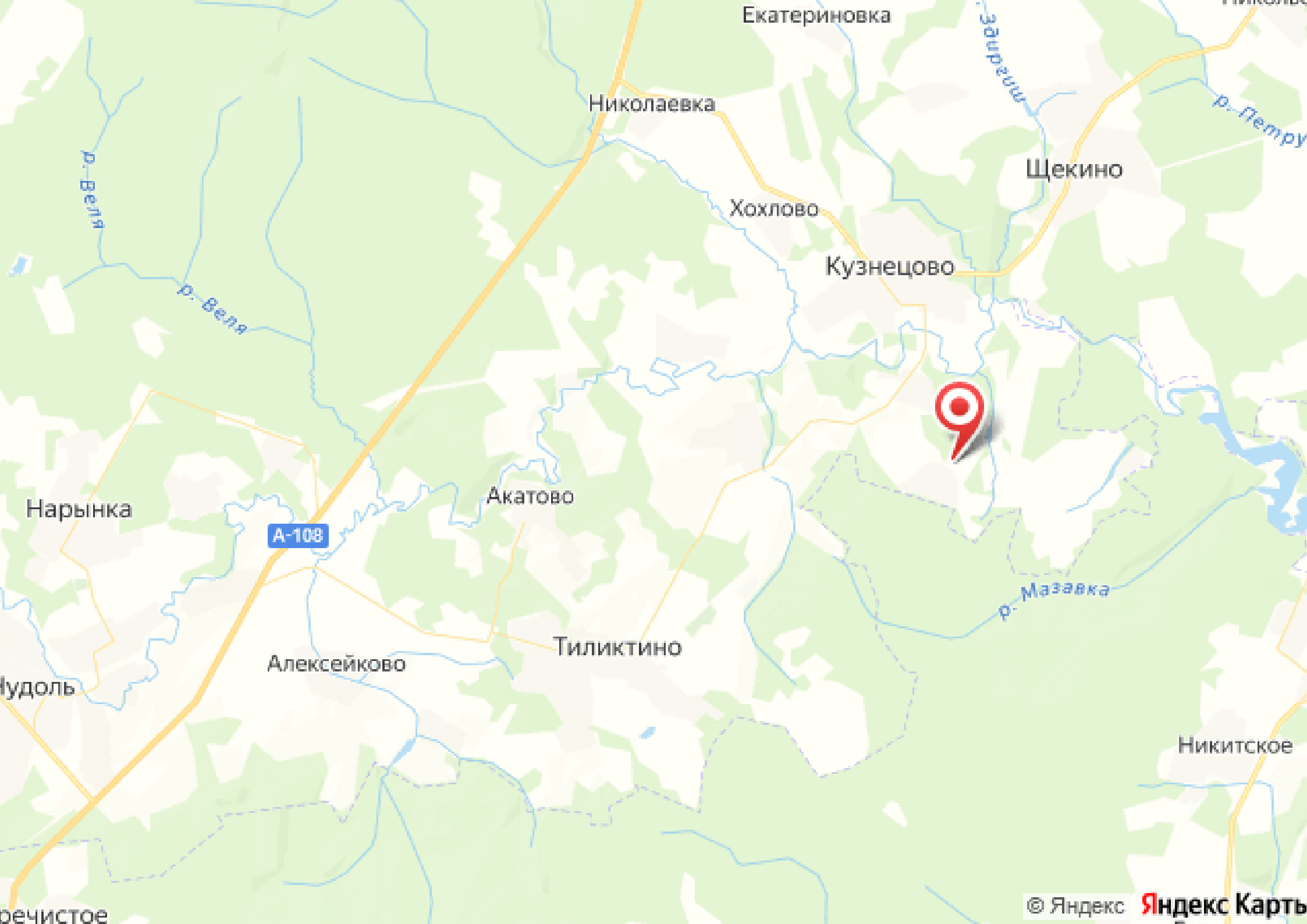


Ели Эстейт

Охраняемый коттеджный посёлок «Ели Estate» расположен в 65 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Природа и архитектура этого поселка сливаются в гармоничном единстве. Это не просто место для жизни, это пространство для отдыха и подлинного комфорта.
Посёлок окружает хвойный реликтовый лес. Более 2 700 вековых елей на территории поселка создают атмосферу уединения и комфорта. Центральным элементом ландшафта стал каскад прудов протяжённостью 400 м (площадь водной глади — 1,5 га). Здесь обустроена пляжная зона с белоснежным песком и шезлонгами, работает бар, есть костровая площадка.
На территории посёлка площадью 12,5 га функционируют: мультиспортивная площадка, воркаут зона, теннисный корт, три детские площадки для детей разных возрастов, батутная зона для детей, круглогодичная тюбинг горка, BBQ зона и костровые, площадка для йоги, эко тропа на 1,5 км, пруд для медитативного отдыха с разноцветными рыбками; летом будут введены в эксплуатацию банный комплекс и круглогодичный пруд с подогревом.
Планируется строительство мини×маркета, фермерского рынка, семейного кафе, детского сада.






Екатериновка
Николаевка
Щекино
Хохлово
Кузнецово
р. Вела
р. Вела
р. Петру
Нарынка
А-108
Акатово
Тиликтино
Алексейково
р. Мазавка
Никитское
© Яндекс
Яндекс Карты

LETO ESTATE

letoestate.ru

Воробьёва Анжелла

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 226-16-64