



Лот 131951808

Земельный участок  
в **КП Холмы**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
45 км от МКАД



520 соток



**200 000 000**



Представляем вашему вниманию земельный участок площадью 5,2 Га в деревне Холмы, расположенной в 45 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Участок ровный, обеспечен электричеством 250 кВт, имеется возможность провести газ.

На территории обустроены асфальтированные дороги.

Земля полностью готова к застройке, есть готовая визуализация проекта для строительства и несколько проектов по размежеванию земли. Все разрешения и документы на застройку имеются.



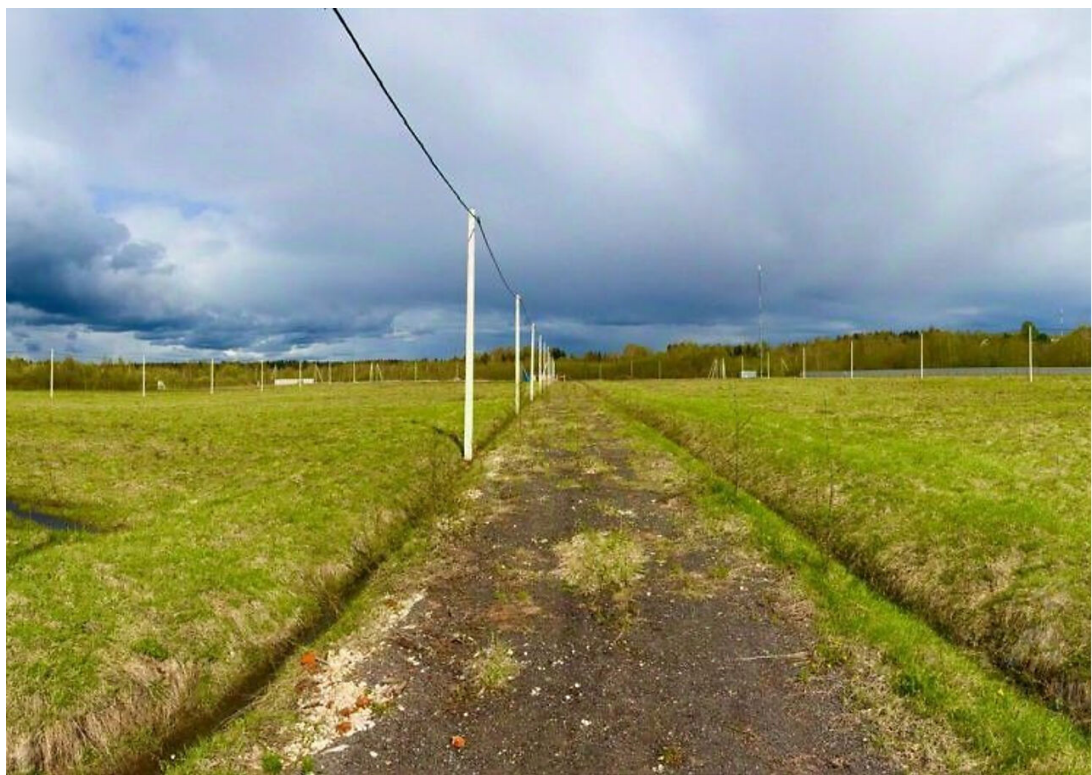


Газ



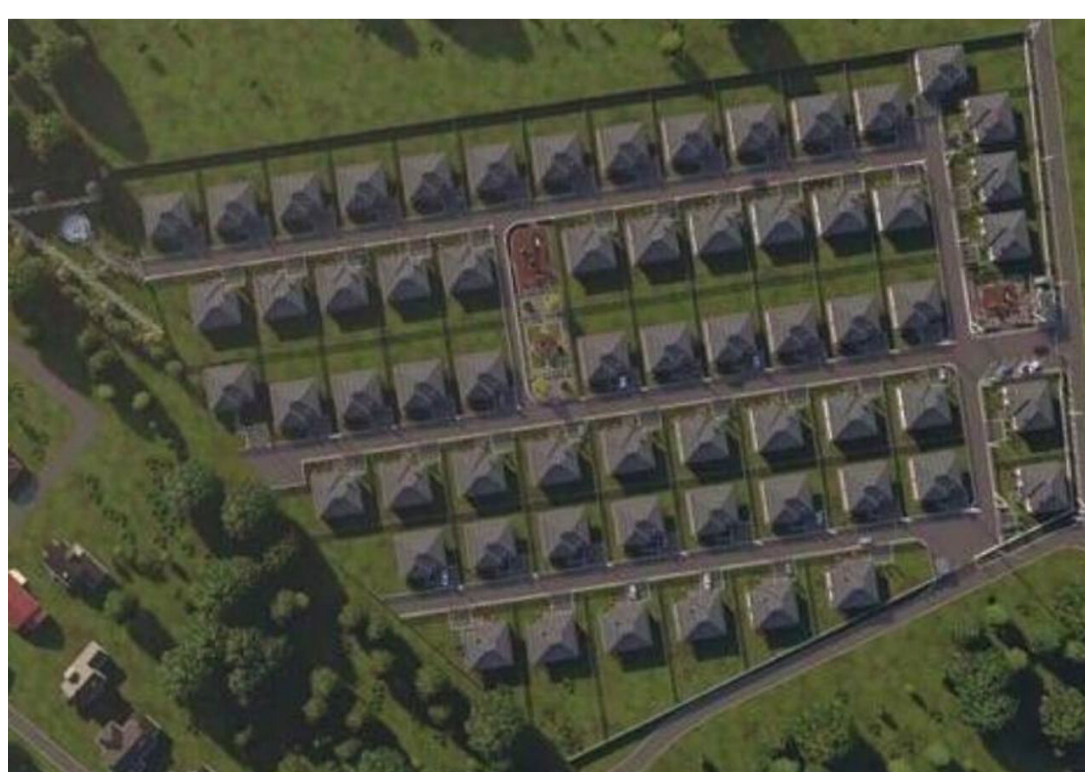


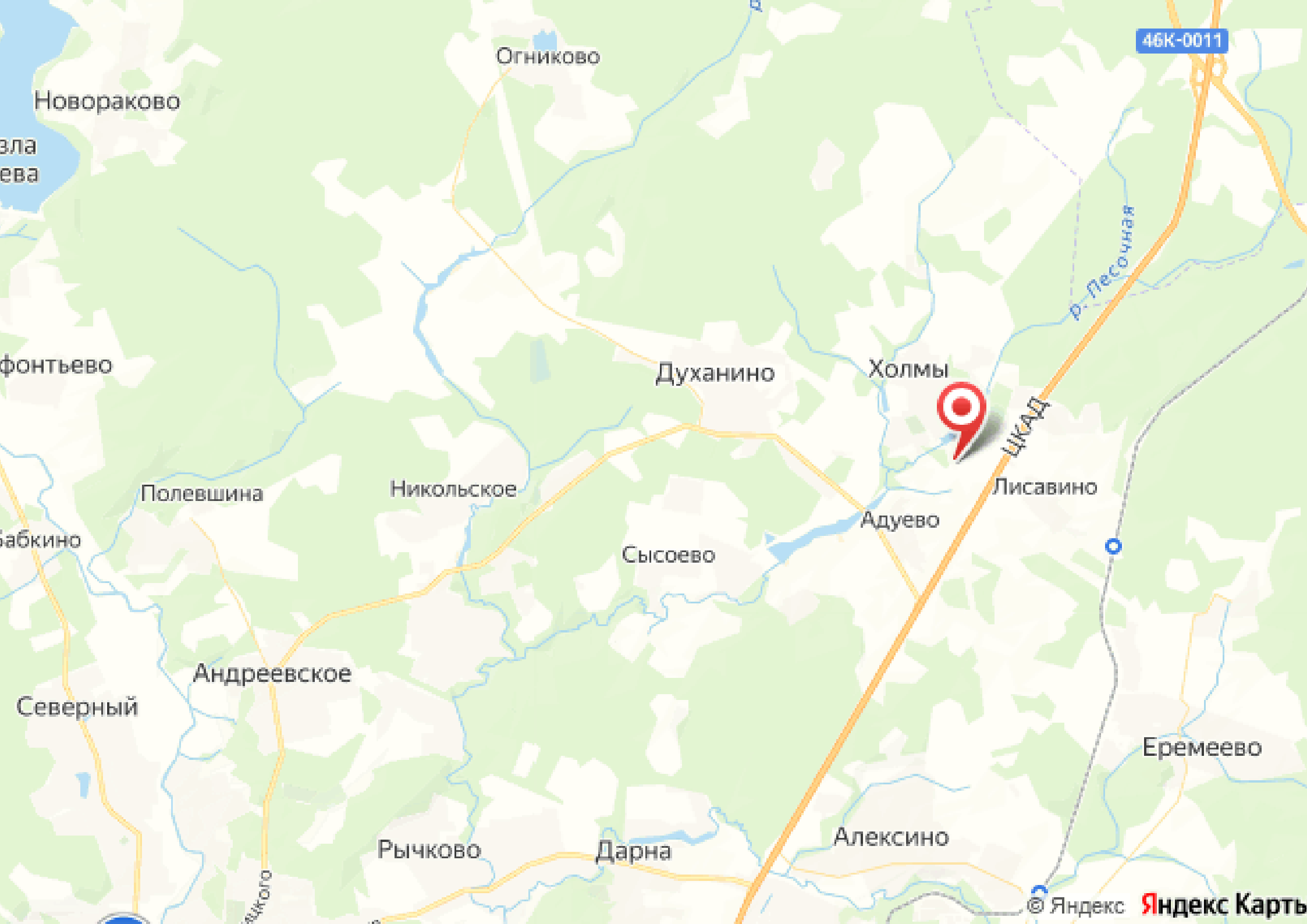




# Холмы

Деревня «Холмы» расположена в 45 км от МКАД по Новорижскому шоссе. При въезде в деревню возвышается прекрасная Церковь иконы Божией Матери Знамение. В шаговой доступности озеро с оборудованным пляжем, где можно освежиться в жаркий день, и рыболовный клуб "Марлин". Всего в 20 минутах езды на автомобиле находится Истринское водохранилище. Это идеальное место, чтобы построить свой идеальный мир и наслаждаться загородной жизнью в гармонии с природой. Общественный транспорт доставит вас до г. Истра и ж/д станции Истра всего за 15-20 минут. На автомобиле можно доехать от деревни "Холмы" до МКАД за 30 минут, а до Москва-Сити - менее чем за час.





46К-0011

Новораково

Огниково

зла  
ева

Фонтьево

Духанино

Холмы

р. Лесочная

Полевщина

Никольское

Лисавино

Бабкино

Адуево

Сысоево

Андреевское

Северный

Еремеево

Рычково

Дарна

Алексино

ЦКАД

© Яндекс Яндекс Карты



[letoestate.ru](http://letoestate.ru)

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31