



Лот 132966471

Таунхаус в КП Павловы Озера



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
14 км от МКАД



230 м²



3 соток



ПОД КЛЮЧ



53 000 000



Вашему вниманию представляется новый таунхаус в коттеджном поселке Павловы озера, расположенном в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Таунхаус, общей площадью 230 кв.м., полностью готов к комфортному проживанию, меблирован и укомплектован всей необходимой техникой от современных производителей. Качественный ремонт выполнен с использованием премиальных материалов. Установлены системы индивидуального кондиционирования. Панорамные окна наполняют пространство естественным светом, а качественная отделка и продуманная планировка создают ощущение приятного комфорта.

Участок площадью 3 сотки — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха на свежем воздухе. Есть парковочные места для автомобиля.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



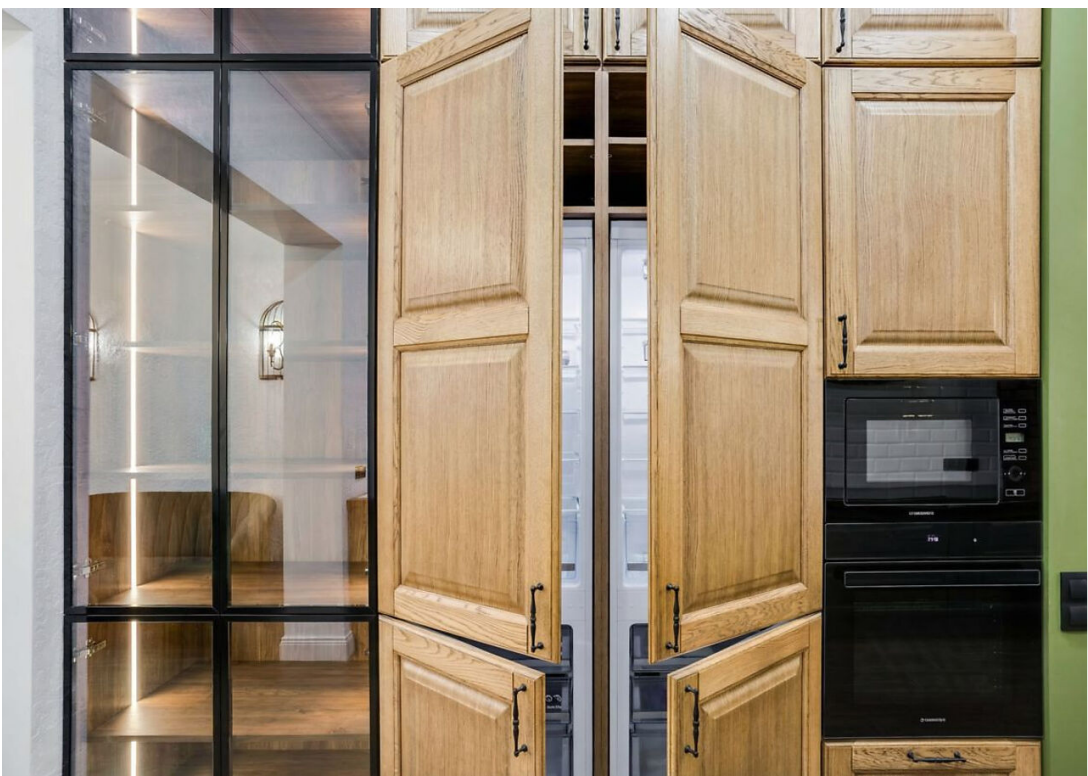
Планировки

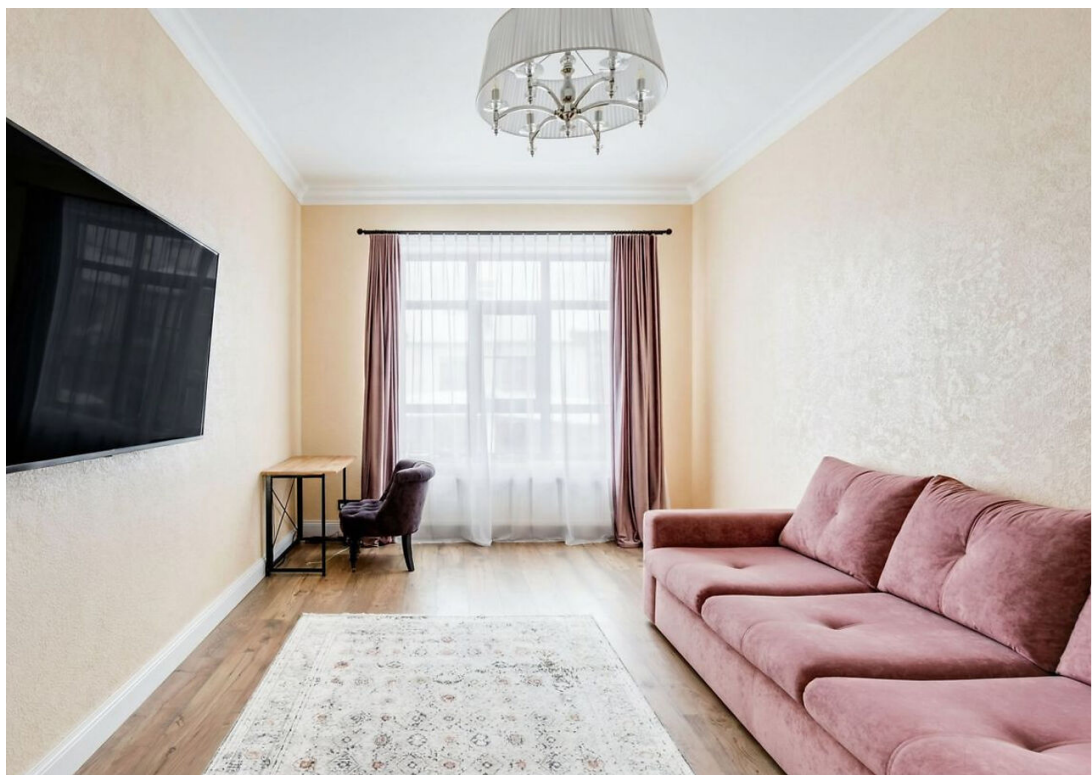
Первый этаж: гостиная с выходом на террасу, кухня-столовая, гардеробная, санузел;

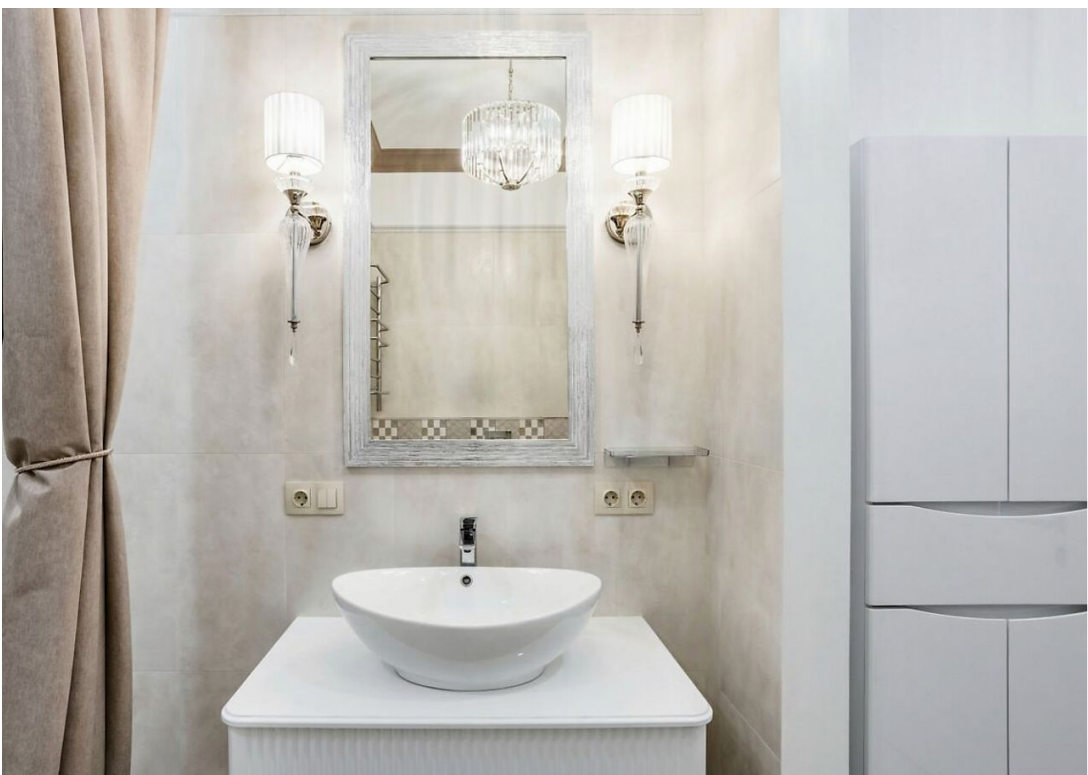
Второй этаж: мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом, две спальни, санузел;

Мансардный этаж: спальня с рабочей зоной, ванная комната.









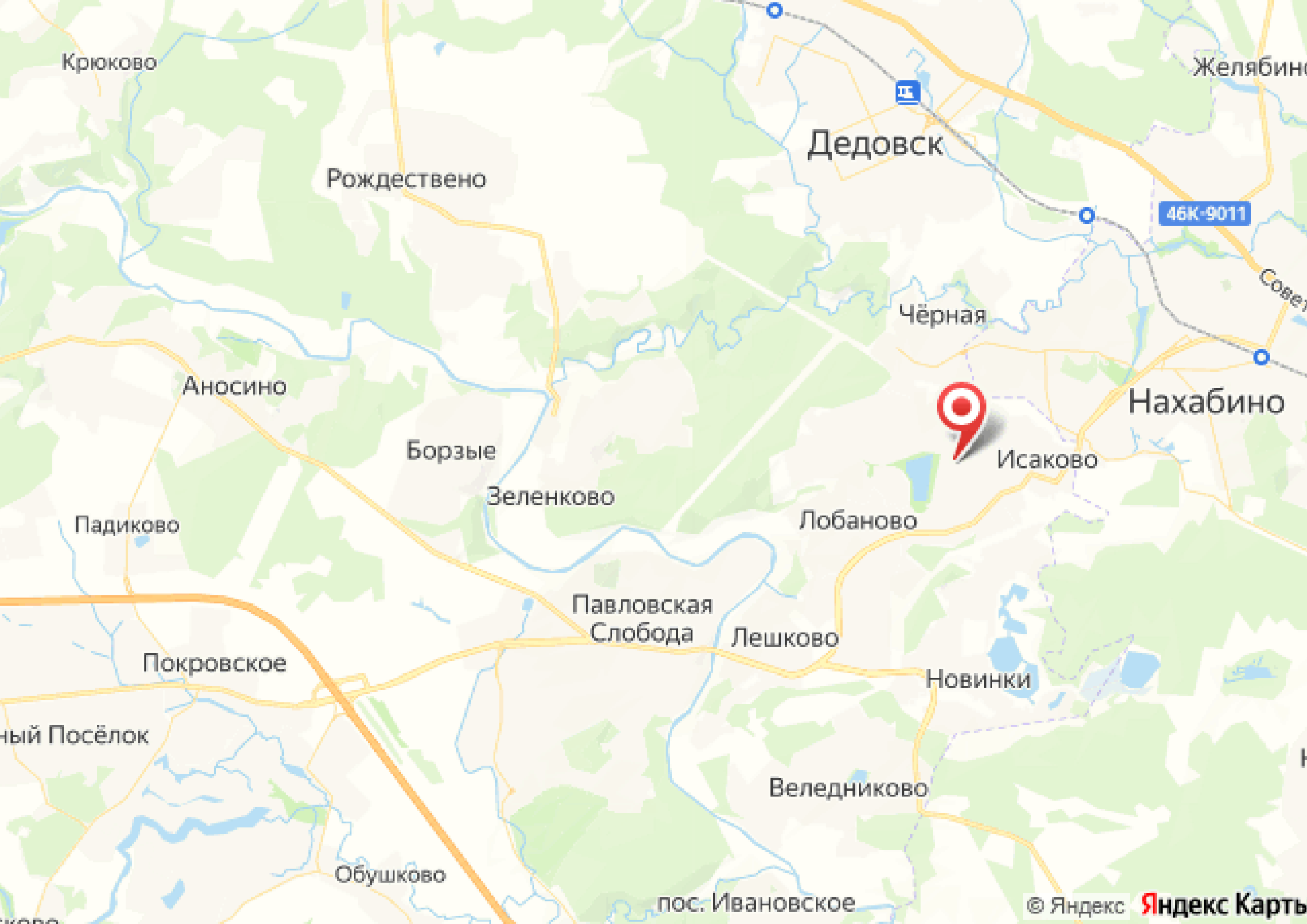
Павловы Озера

Охраняемый коттеджный посёлок «Павловы озёра» находится в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Он расположен в живописном месте, окруженном лесом, а на территории располагается чистейшее большое озеро с благоустроенной набережной. Внутри поселка созданы все условия для комфортного проживания: асфальтные подъездные дороги, широкие улицы с тротуарами и освещением, детские площадки, зелёные общественные зоны, продуктовый магазин, площадка для выгула собак, гостевые парковки, собственный пляж и причал. Поселок расположен на закрытой территории со своим КПП, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Исчерпывающая городская инфраструктура находится в 5 минутах езды на автомобиле в Павлово подворье. В непосредственной близости от посёлка располагаются муниципальные и частные детские сады, школы и гимназии с хорошей репутацией, торгово-развлекательные, спортивные, медицинские и велнес-центры, аутлеты, кафе и рестораны, эко-рынки, банки и автосервис.

Прекрасная транспортная доступность: 25 минут до МКАД и 40 мин до Москва-Сити по Новорижскому шоссе на автомобиле.





Крюково

Желябин

Рождествено

Дедовск

46K-9011

Чёрная

Аносино

Нахабино

Исаково

Борзые

Зеленково

Лобаново

Падиково

Павловская
Слобода

Лешково

Покровское

Новинки

ный Посёлок

Веледниково

Обушково

пос. Ивановское

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Васильева Анжелика

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-60-98