



Лот 132164817

Дом

в КП Миронцево



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Пятницкое шоссе
55 км от МКАД



280 м²



12 соток



без отделки



39 000 000



Вашему вниманию представлен двухэтажный экодом "под отделку" в современном охраняемом коттеджном поселке "Миронцево", расположенном в 55 км от МКАД по Пятницкому шоссе. Вы можете выбрать для себя так же маршруты по М-11 или Ленинградскому шоссе.

Дом построен из керамических блоков - это экологично, а дом становится легче и не подвержен колебаниям температуры или влажности. Кроме того, этот материал считается гипоаллергенным. В доме предустановлена система "умный дом", все коммуникации заведены, кроме газа - он подведен к участку и может быть подключен по желанию покупателя.





Водопровод
центральный



Газ



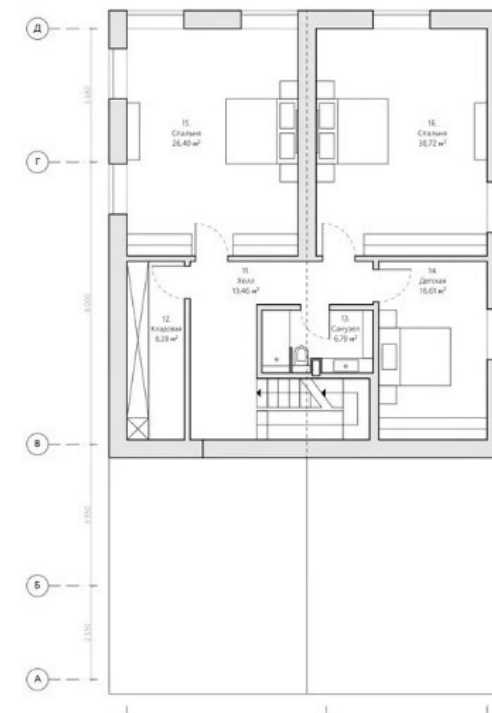
Канализация
центральная



Планировки

Первый этаж: холл, кухня-гостиная, санузел, мастер-блок с выходом на террасу и кабинетом;

Второй этаж: санузел, три спальни, кладовая.





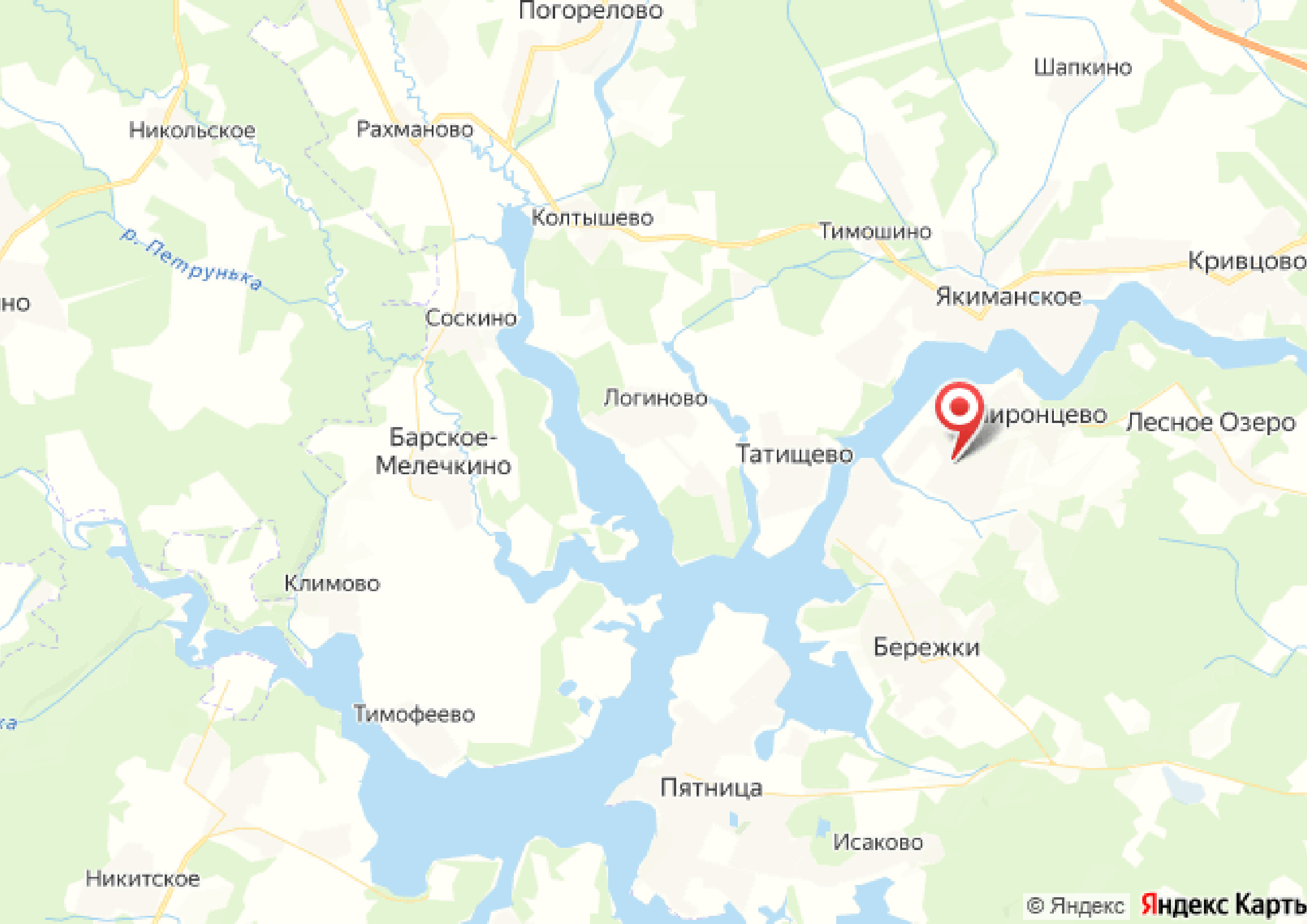
Миронцево

Охраняемый коттеджный поселок «Миронцево» находится на берегу Истринского водохранилища в 55 км от МКАД по Пятницкому шоссе. При этом в районе сохраняется приятный микроклимат, поскольку дорогу от поселка отделяет лесополоса.

В поселке возводятся в общей сложности 260 одно- и двухэтажных домов, площадь участков от 11 до 33 соток. Дома выполняются в едином минималистичном стиле: для облицовки фасадов используют обработанные маслом планкены из лиственницы, которые отличаются высокой прочностью и длительным сроком службы. Основной древесный оттенок домов сочетается с черной фальцевой кровлей. Лаконичные цвета и правильные пропорции «оживит» панорамное остекление, словно впускающее солнце и природу в архитектуру.

На охраняемой территории поселка можно будет воспользоваться богатой инфраструктурой - смотровая площадка, эко магазин, коворкинг на 80 мест, уличный амфитеатр, зоны для занятий йогой, зона для барбекю, свой пруд и яблоневый сад. За пределами поселка есть школа, детский сад, магазины и пляжи.





Погорелово

Шапкино

Никольское

Рахманово

Колтышево

Тимошино

Кривцово

Якиманское

Соскино

Логиново



Миронцево

Лесное Озеро

Барское-
Мелечкино

Татищево

Климово

Бережки

Тимофеево

Пятница

Исаково

Никитское



letoestate.ru

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31