



Лот 131652767

Дом

в КП Президент



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Калужское шоссе
7 км от МКАД



675 м²



15 соток



без отделки



97 000 000



Вашему вниманию представлен дом площадью 675 кв. м в охраняемом коттеджном поселке "Президент", расположенном в 7 км от МКАД по Калужскому шоссе.

Выполнена внутренняя отделка "White Box" - выровнены и отштукатурены стены под финишное покрытие. По дому разведены тёплые полы. Дом представлен под отделку, поэтому в нём можно создать желаемую планировку и дизайн по своему вкусу.

Все коммуникации центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация, в том числе и ливнёвая.

Участок площадью 15 соток полностью огорожен, выровнен. На участке гараж с комнатой для персонала на втором этаже.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Свободная









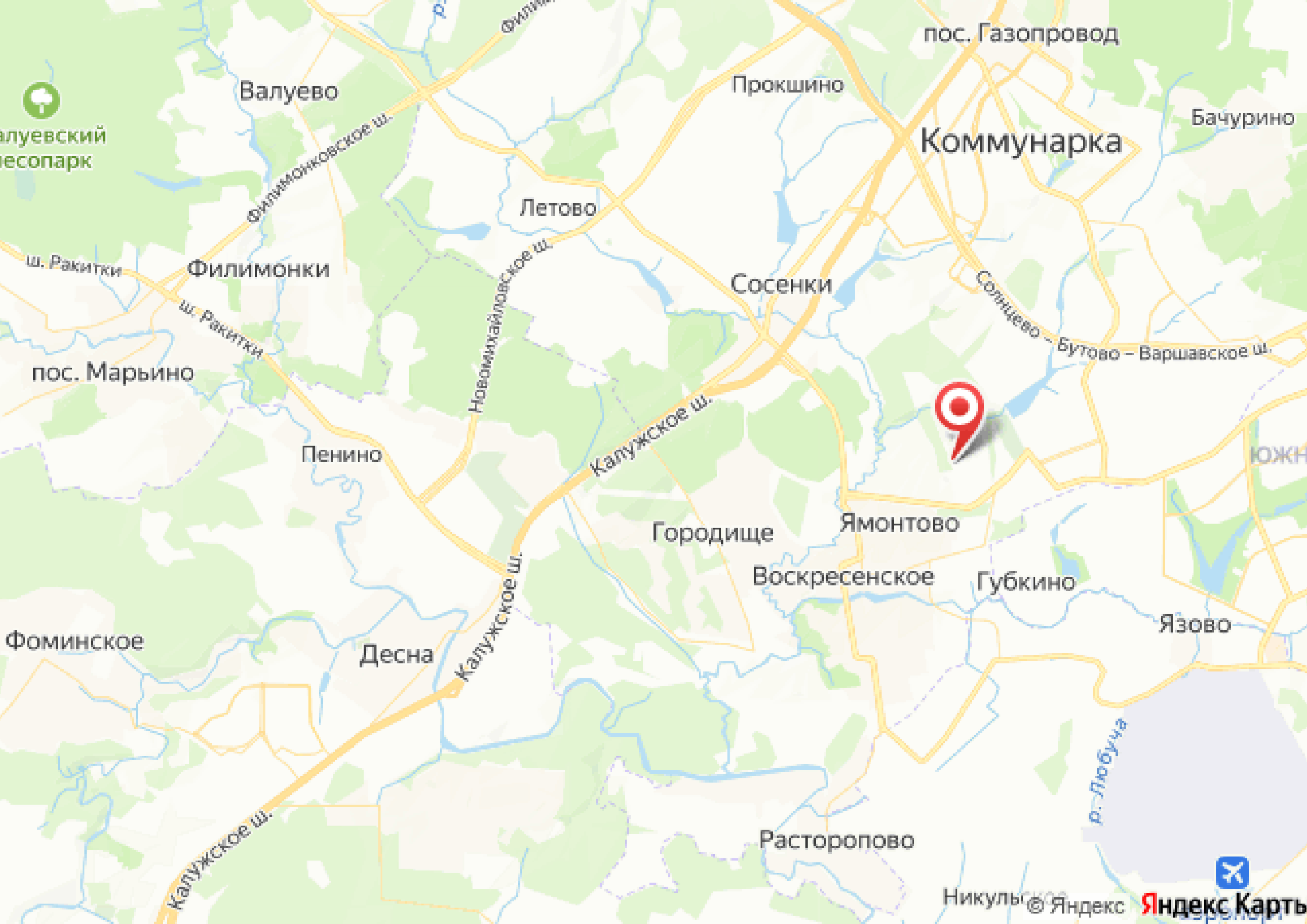
Президент

Охраняемый коттеджный поселок «Президент» находится в Новой Москве в 7 км от МКАД по Калужскому шоссе. Поселок расположен в живописном месте, окруженном лесом в экологически чистом районе. Поселок «Президент» является клубным поселком на 50 домов с охраняемой огороженной территорией, своим КПП, круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Буквально в десяти минутах езды от поселка на автомобиле находится исчерпывающая городская инфраструктура: уютные кофейни и рестораны, фитнес, спа и велнес-центры, места для отдыха, торговые и развлекательные центры, элитные образовательные учреждения, деловые центры и многое другое.

Прекрасная транспортная доступность: в двух км располагается станция метро Ольховая. Дорога от поселка до МКАД на автомобиле займет не более 15 минут, а до центра Москвы – не более 40 минут.





Валуевский
лесопарк

Валуево

Филимонковское ш.

Филимонки

ш. Ракитки

ш. Ракитки

пос. Марьино

Пенино

Фоминское

Десна

Калужское ш.

Калужское ш.

Новомихайловское ш.

Калужское ш.

Городище

Воскресенское

Расторопово

Сосенки

Прокшино

Летово

Коммунарка

пос. Газопровод

Бачурино

Солнцево – Бутovo – Варшавское ш.

ЮЖНОЕ

Ямонтово

Губкино

Язово

р. Любуча

Никольское

© Яндекс

Яндекс Карты





letoestate.ru

Королев Николай

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-16-64