

Лот 129831830

Дом

в КП Архангельское

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
9 км от МКАД

300 м^2

5.3 соток

без отделки

95 000 000





Вашему вниманию представлен дом 300 кв.м на участке 5.3 сотки в КП "Архангельское", расположенный в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Построен из блоков, внешняя отделка - кирпич и натуральный камень (белый песчаник), фундамент - плита, крыша - мягкая кровля SHINGLAS.
Выполнена внутренняя отделка "White Box" - выровнены и отштукатурены стены под финишное покрытие. Заведены и разведены теплые полы согласно проекту. Установлены алюминевые окна Kaleva. Сделаны выводы под кондиционирование. Выведены мокрые точки и установлены инсталяции.
В доме три спальни и кабинет, который можно также сделать спальней.
На первом этаже расположен бассейн 3*4 метра с дровяной парной.
Организована котельная, установлено оборудование.

Все коммуникации центральные: газоснабжение, электричество, канализация и водопровод. По периметру фасада установлено освещение. Въездные ворота в гараж и на участок оборудованы электроприводом.
Участок полностью огорожен, выровнен, по периметру дома сделан дренаж.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

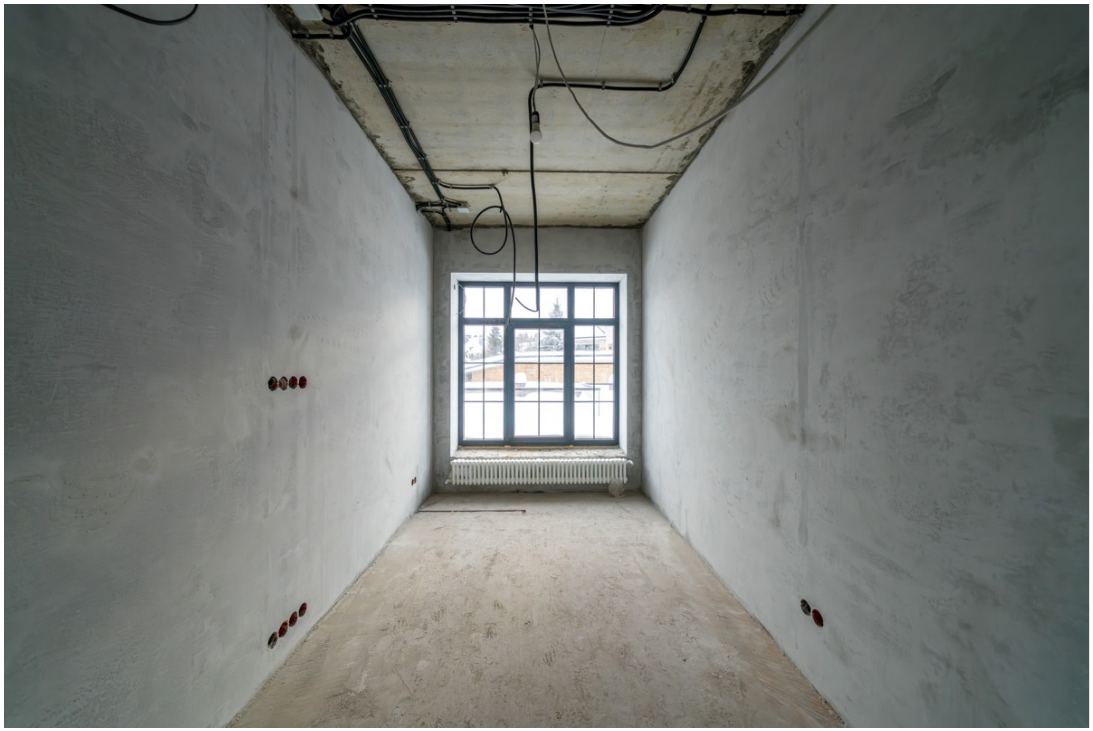
Газ





Планировки

Первый этаж: прихожая с выходом в гараж, санузел, гардеробная, гостиная, кухня с кладовой, постирочная, техническое помещение, спа зона с бассейном, дровяная парная, душевая и санузел
Второй этаж: мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной, санузел, спальня с выходом на террасу, спальня, кабинет



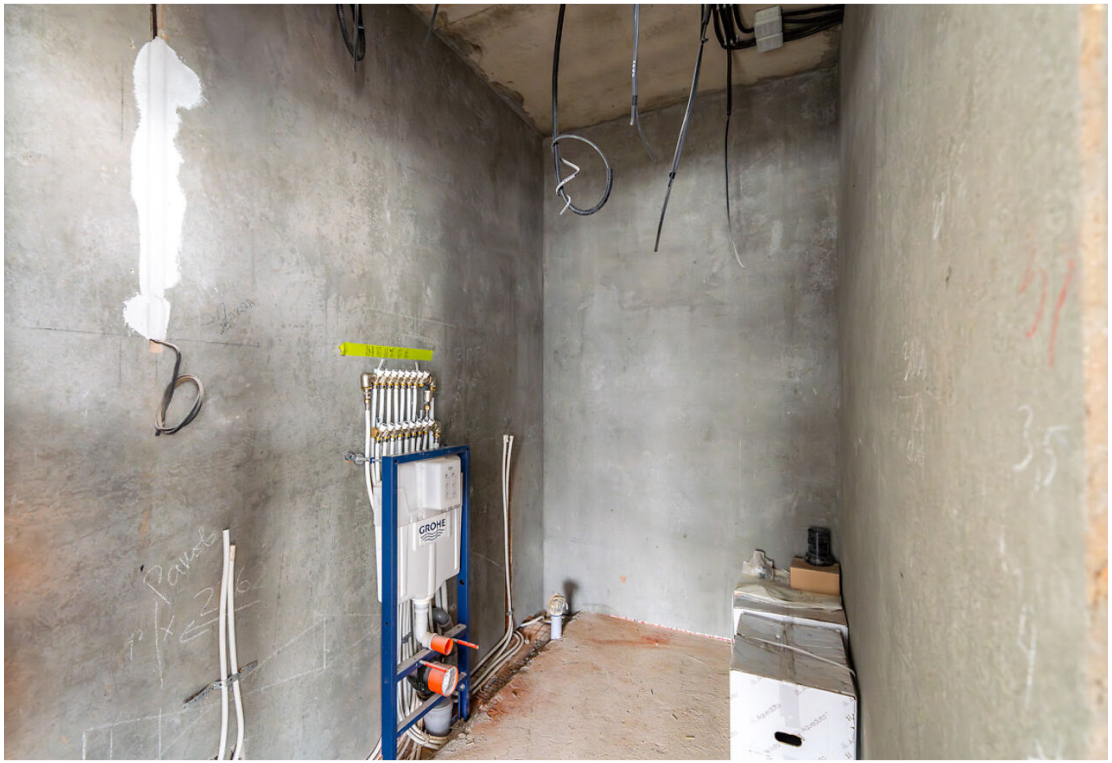











GROHE




GROHE











Архангельское

Коттеджный поселок «Архангельское» расположен в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Это уникальное место для тех, кто хочет совместить современный комфорт с атмосферой старинной дворянской усадьбы. Поселок расположен вплотную к знаменитому музею-усадьбе «Архангельское», что задает тон всей его архитектуре и стилю жизни.

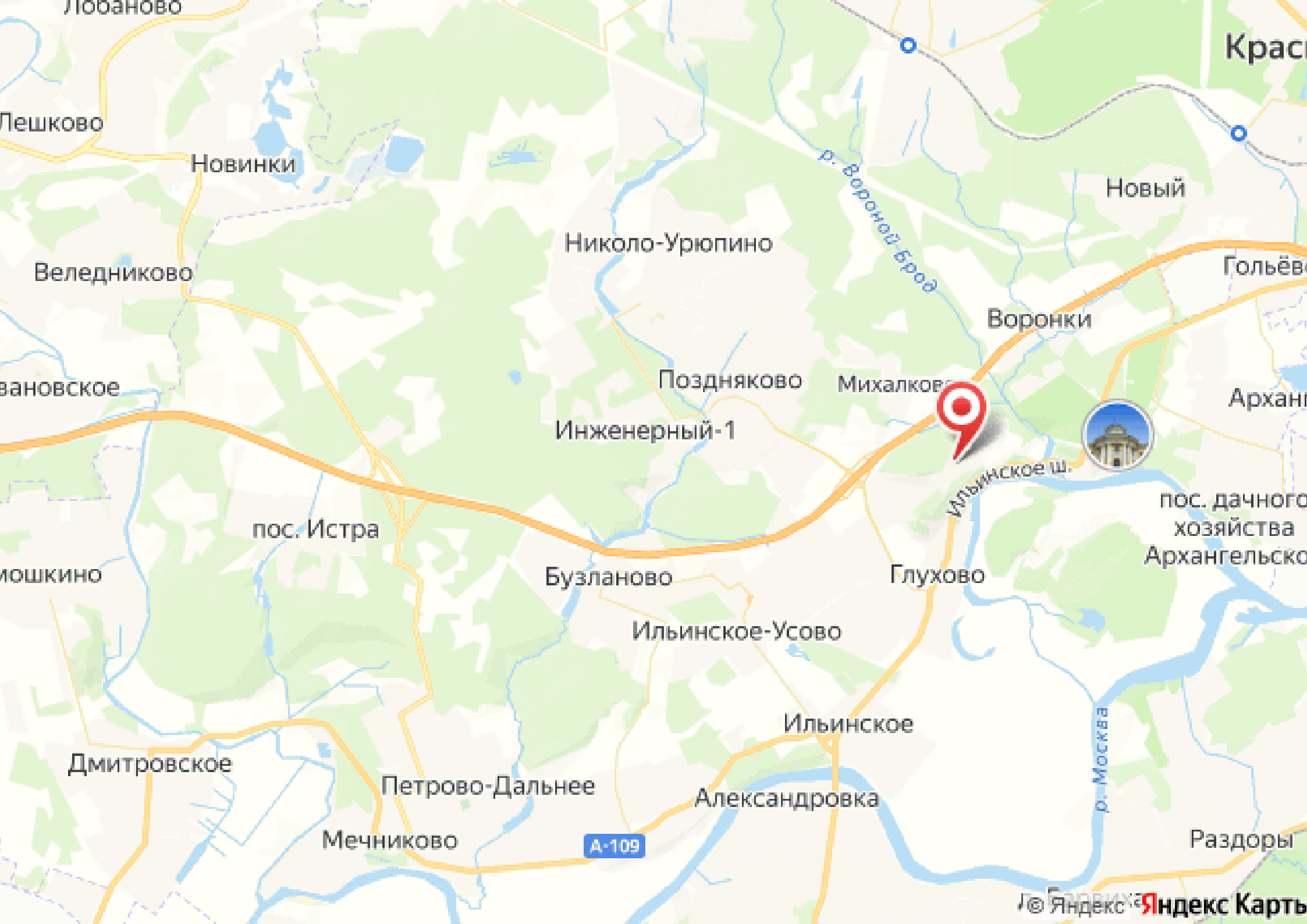
На территории расположено 70 частных усадеб, построенных в строгом классическом стиле. Основатели поселка воссоздали здесь атмосферу времен князя Юсупова — эпоху, когда Архангельское было центром светской жизни Москвы, а в гости к хозяевам заезжали императоры, великие поэты и художники.

Улицам коттеджного поселка Архангельское присвоены имена великих русских художников, работавших в Усадьбе «Архангельское» - Александра Бенуа, Константина Коровина, Константина Маковского, Валентина Серова.

Поселок идеально подходит для спокойной семейной жизни. Закрытая территория и обилие зелени создают ощущение загородного поместья, где ничто не нарушает ваш покой, но при этом все блага цивилизации остаются под рукой.






Лобаново
Лешково
Новинки
Веледниково
Николо-Урюпино
р. Вороной брод
Новый
Воронки
Гольёво
Позднякова
Михалково
Инженерный-1
Ильинское ш.
пос. Истра
Бузланово
Глухово
Ильинское-Усово
Ильинское
Дмитровское
Петрово-Дальнее
Александровка
Мечниково
А-109
р. Москва
Раздоры
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью