



Лот 129069577

Дом
в КП Калипсо
Вилладж-1



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
26 км от МКАД



132 м²



9.66 соток



ПОД КЛЮЧ



33 000 000



Вашему вниманию представляется новый -одноэтажный дом под ключ, площадью 132 кв.м., расположенный на участке 9,6 соток в коттеджном поселке Калипсо Вилладж - 1. Поселок находится в 26км от МКАД по Дмитровскому шоссе, в непосредственной близости от Икшинского водохранилища.

Строительство современного дома завершено в 2025 году по индивидуальному проекту.

Продуманная планировка с высокими потолками, расположение объекта в частной части поселка, создают комфортные условия для круглогодичного проживания.

Плоская кровля, витражные окна, натуральные материалы дополняют экстерьер дома эстетикой.

Для обеспечения комфорта проживающих, водяное отопление разведено по полу, установлена вытяжная вентиляция с автоматическими датчиками газоанализаторами.

Участок правильной ровной формы, огорожен по периметру, установлены откатные ворота.





Водопровод
скважина



Электричество



Канализация
Септик

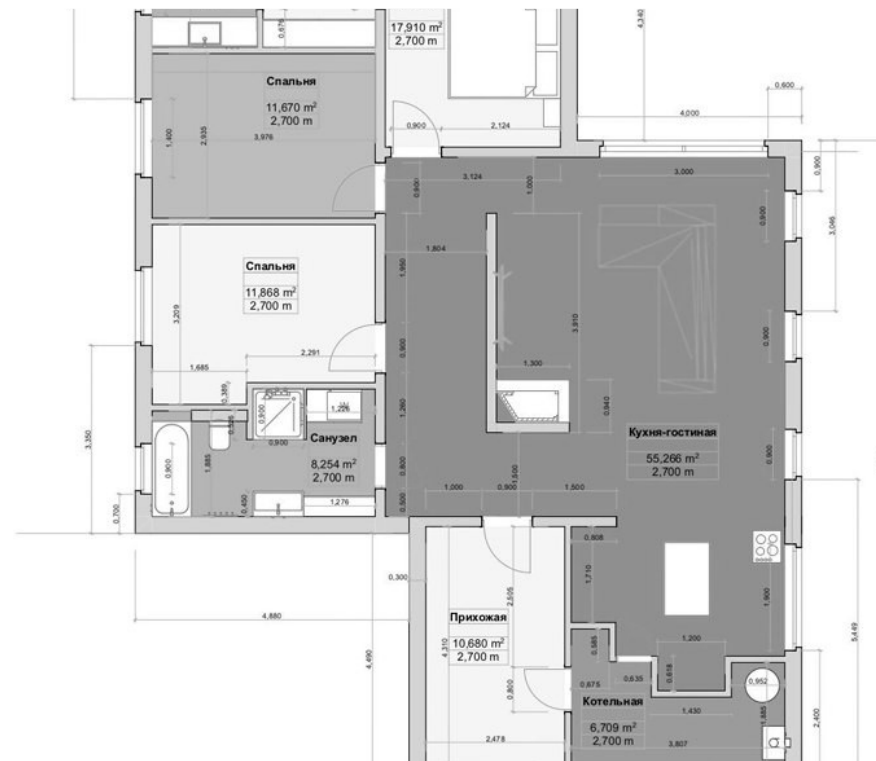


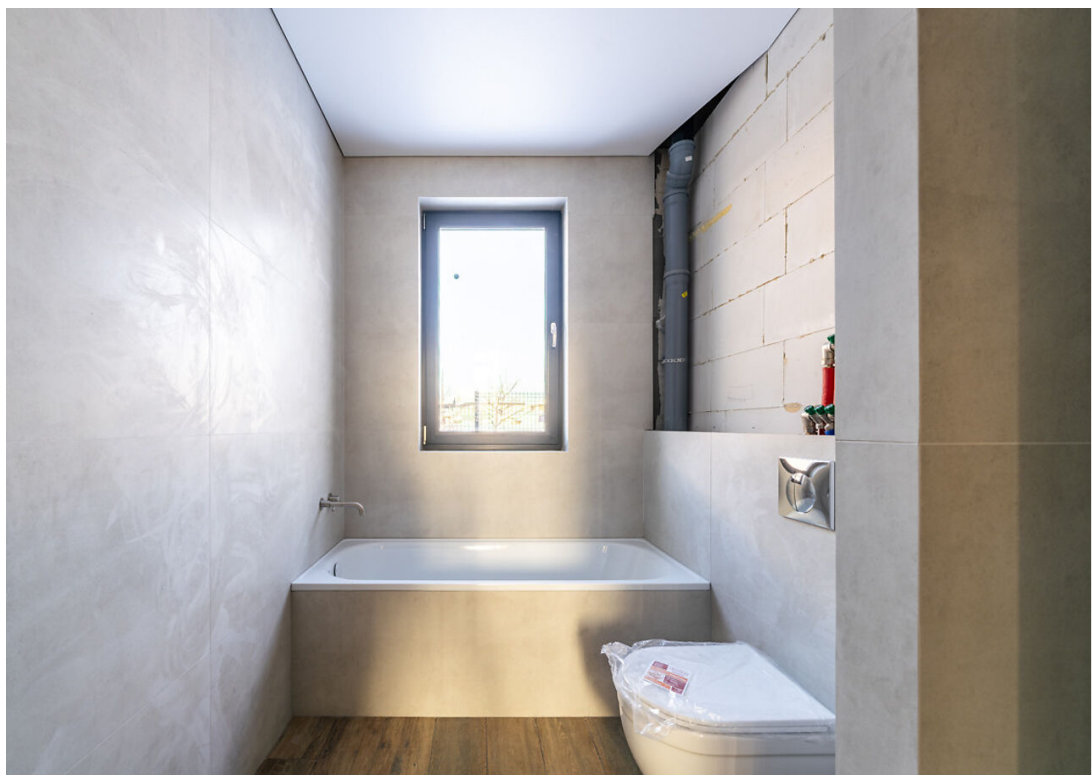
Газ



Планировки

Прихожая, котельная, кухня-столовая -гостиная , основная спальня с гардеробной и санузлом, две спальни, санузел.









Калипсо Вилладж-1

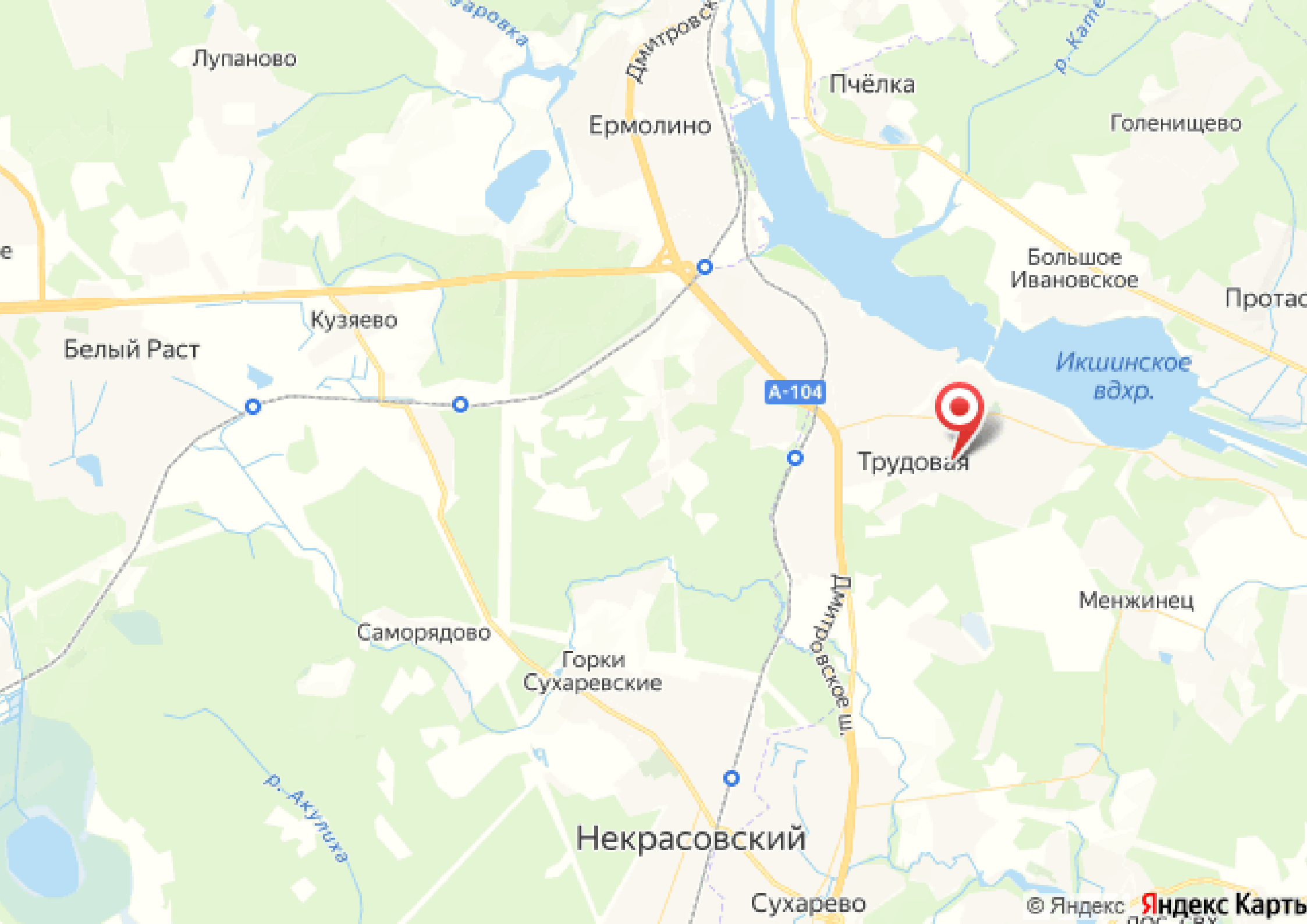
Коттеджный поселок "Калипсо Вилладж-1" расположен в 26 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Всего 30 минут по Дмитровскому шоссе - и вы в столице. Помимо автомобиля добраться в Коттеджный Поселок «Калипсо Вилладж - 1» удобно на электричке - до платформы Трудовая 10 минут неспешным шагом.

Лес по границе поселка, а в пешей доступности озеро. Район отличает прекрасная инфраструктура. В нескольких минутах езды в поселок Некрасовский работают супермаркеты, есть школа, детский сад, поликлиника, аптека.

Поселок электро- и газифицирован, установлены ограждения по периметру, КПП, охрана.

Выбирая «Калипсо Вилладж -1» вы получаете комфортабельную жизнь с развитой инфраструктурой в окружении живописной природы и чистой экологии.





Лупаново

Ермолино

Пчёлка

Голенищево

Большое
Ивановское

Протас

Белый Раст

Кузьево

А-104

Трудовая

Икшинское
водхр.

Саморядово

Горки
Сухаревские

Менжинец

Некрасовский

Сухарево



letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81