



Лот 128761371

Дом
в КП Калипсо
Вилладж-1



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
26 км от МКАД



132 м²



6.5 соток



под ключ



30 000 000



Вашему вниманию представляется новый -одноэтажный дом под ключ, площадью 132 кв.м., расположенный на участке 6,5 соток в коттеджном поселке Калипсо Вилладж - 1. Поселок находится в 26км от МКАД по Дмитровскому шоссе, в непосредственной близости от Икшинского водохранилища.

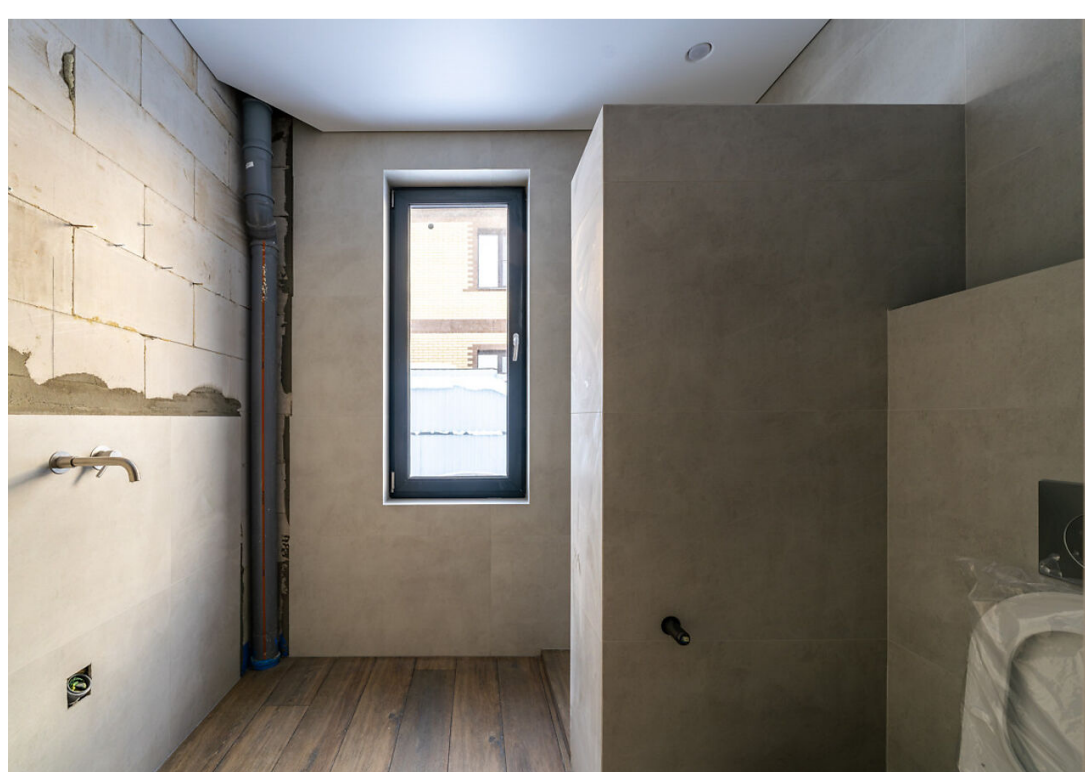
Строительство современного дома завершено в 2025 году по индивидуальному проекту.

Продуманная планировка с высокими потолками, расположение объекта в частной части поселка, создают комфортные условия для круглогодичного проживания.

Плоская кровля, витражные окна , натуральные материалы дополняют экстерьер дома эстетикой.

Для обеспечения комфорта проживающих, водяное отопление разведено по полу, установлена вытяжная вентиляция с автоматическими датчиками газоанализаторами.

Участок правильной ровной формы, огорожен по периметру , установлены откатные ворота.





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество



Газ









Калипсо Вилладж-1

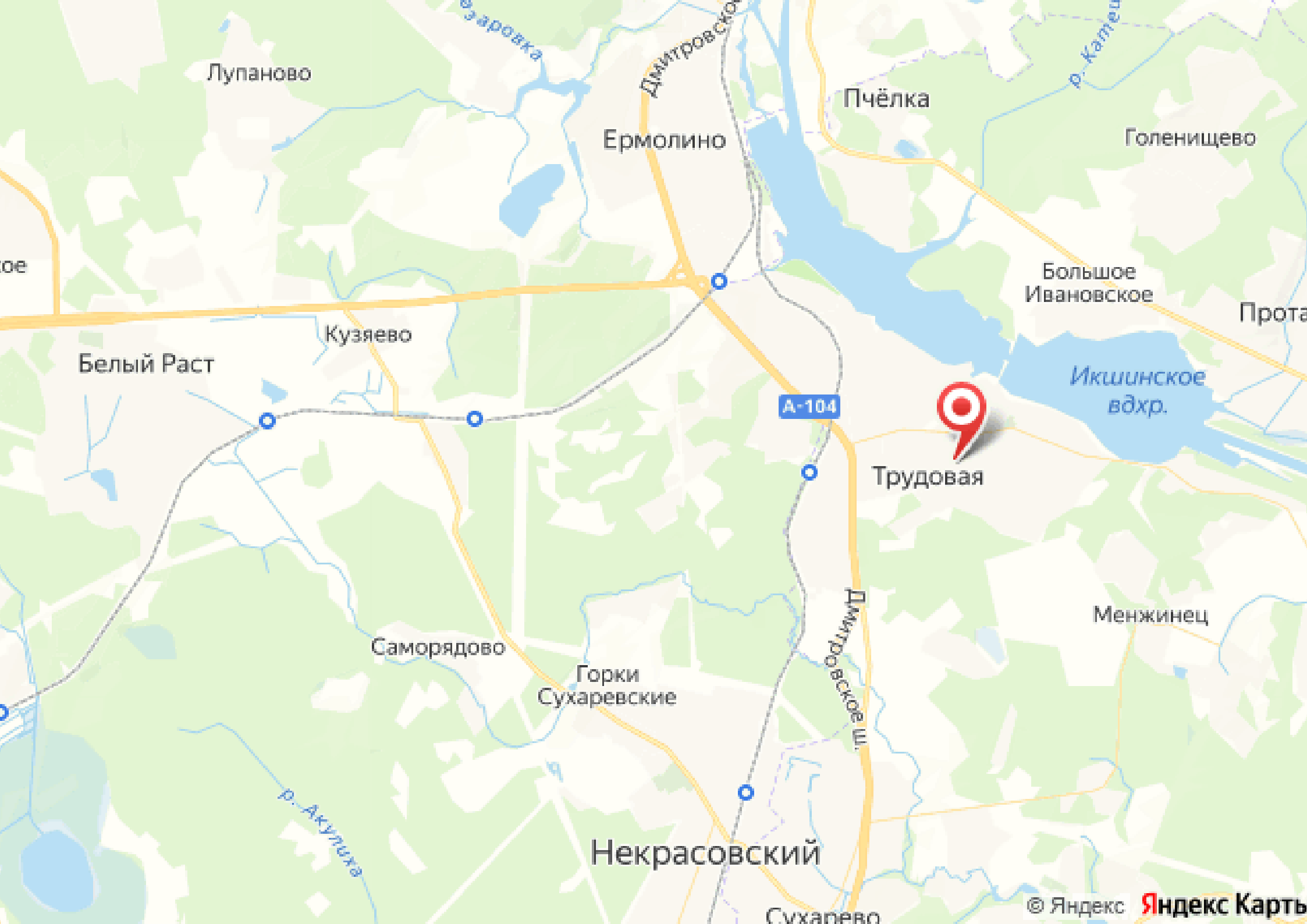
Коттеджный поселок "Калипсо Вилладж-1" расположен в 26 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Всего 30 минут по Дмитровскому шоссе - и вы в столице. Помимо автомобиля добраться в Коттеджный Поселок «Калипсо Вилладж - 1» удобно на электричке - до платформы Трудовая 10 минут неспешным шагом.

Лес по границе поселка, а в пешей доступности озеро. Район отличает прекрасная инфраструктура. В нескольких минутах езды в поселок Некрасовский работают супермаркеты, есть школа, детский сад, поликлиника, аптека.

Поселок электро- и газифицирован, установлены ограждения по периметру, КПП, охрана.

Выбирая «Калипсо Вилладж -1» вы получаете комфортабельную жизнь с развитой инфраструктурой в окружении живописной природы и чистой экологии.





Лупаново

Ермолино

Пчёлка

Голенищево

Большое
Ивановское

Протасово

Белый Раст

Кузяево

Икшинское
вдхр.

A-104

Трудовая

Саморядово

Горки
Сухаревские

Дмитровское ш.

Менжинец

Некрасовский

Сухарево



letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81