



Лот 129618103

Дом

в КП Павловы Озера



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
14 км от МКАД



164 м²



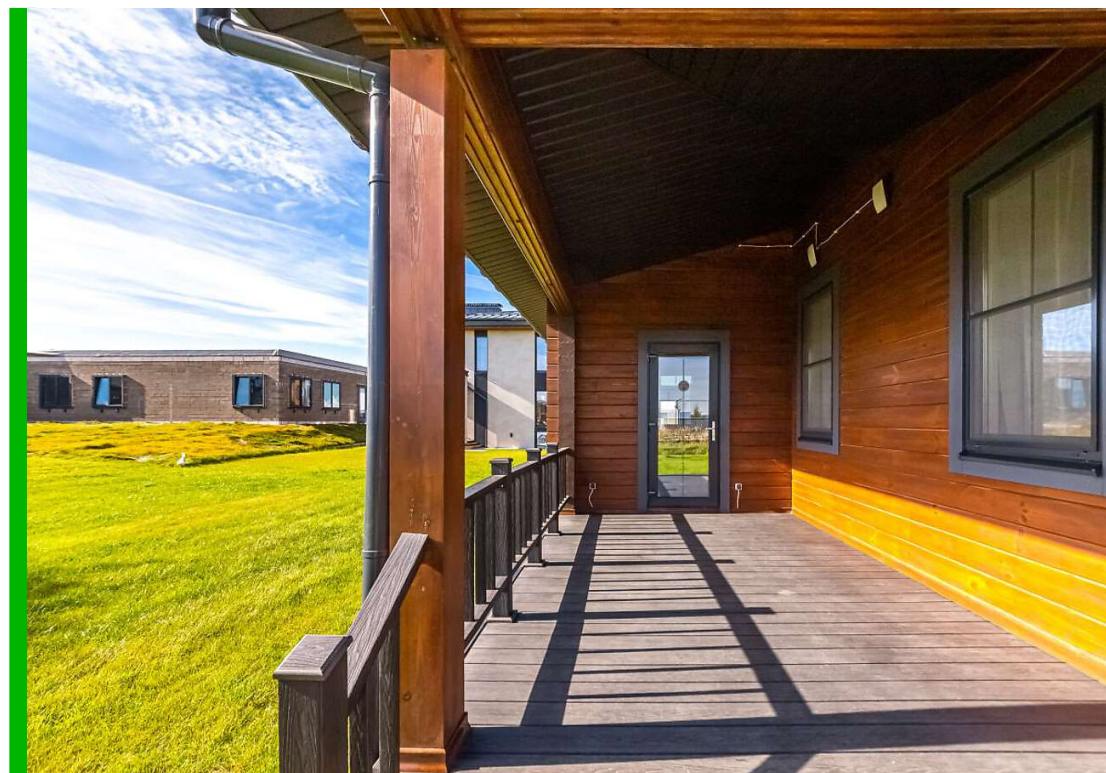
9.54 соток



ПОД КЛЮЧ



55 000 000



Вашему вниманию представляется деревянный дом в коттеджном поселке Павловы озера в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом из качественного клееного бруса гарантирует здоровый микроклимат, прочность и естественную красоту. Создан для жизни в гармонии с природой и друг с другом. 164 м² уюта из клееного бруса, где естественное тепло дерева и обилие солнечного света через большие окна создают неповторимую атмосферу, наполняя интерьер светом, а выход на террасу и близость озера стирают границу между домом и природой.

Экономьте ваше время и ресурсы — мы уже всё сделали за вас: современная отделка, новая техника и продуманная эргономика, всё что нужно для комфортного проживания.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

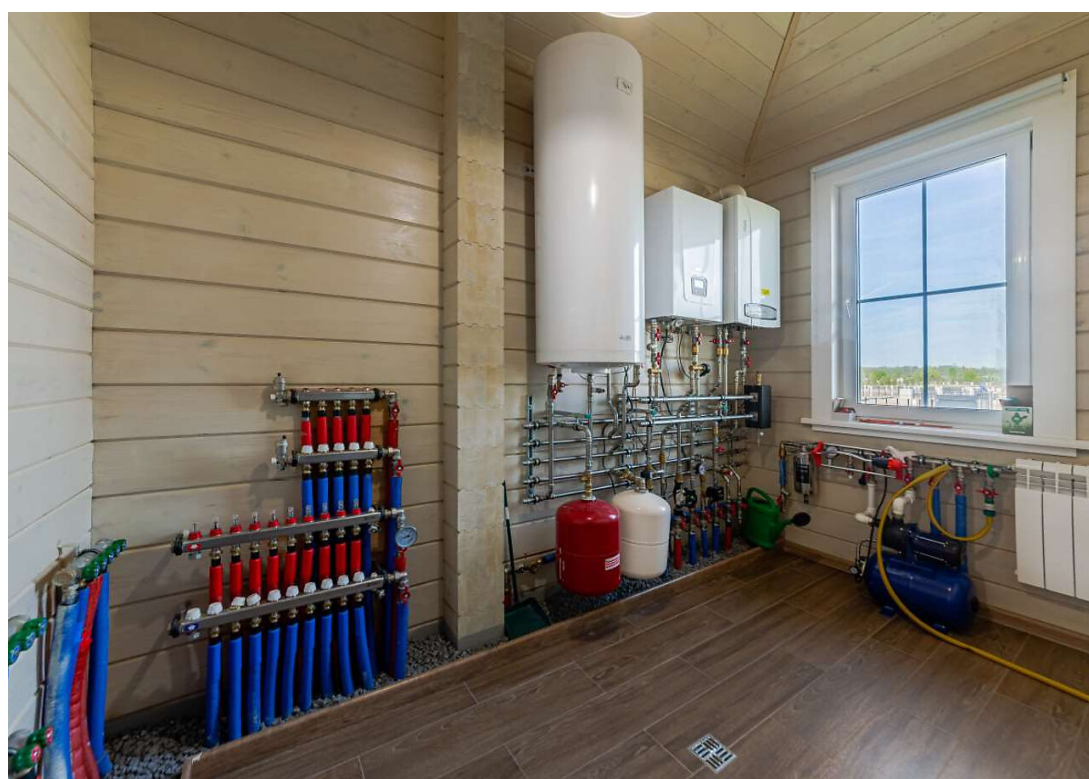
Первый этаж: крыльцо, тамбур, техническое помещение, прихожая, кладовая, спальня, санузел, кухня-гостиная с выходом на террасу;

Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, две спальни, санузел.









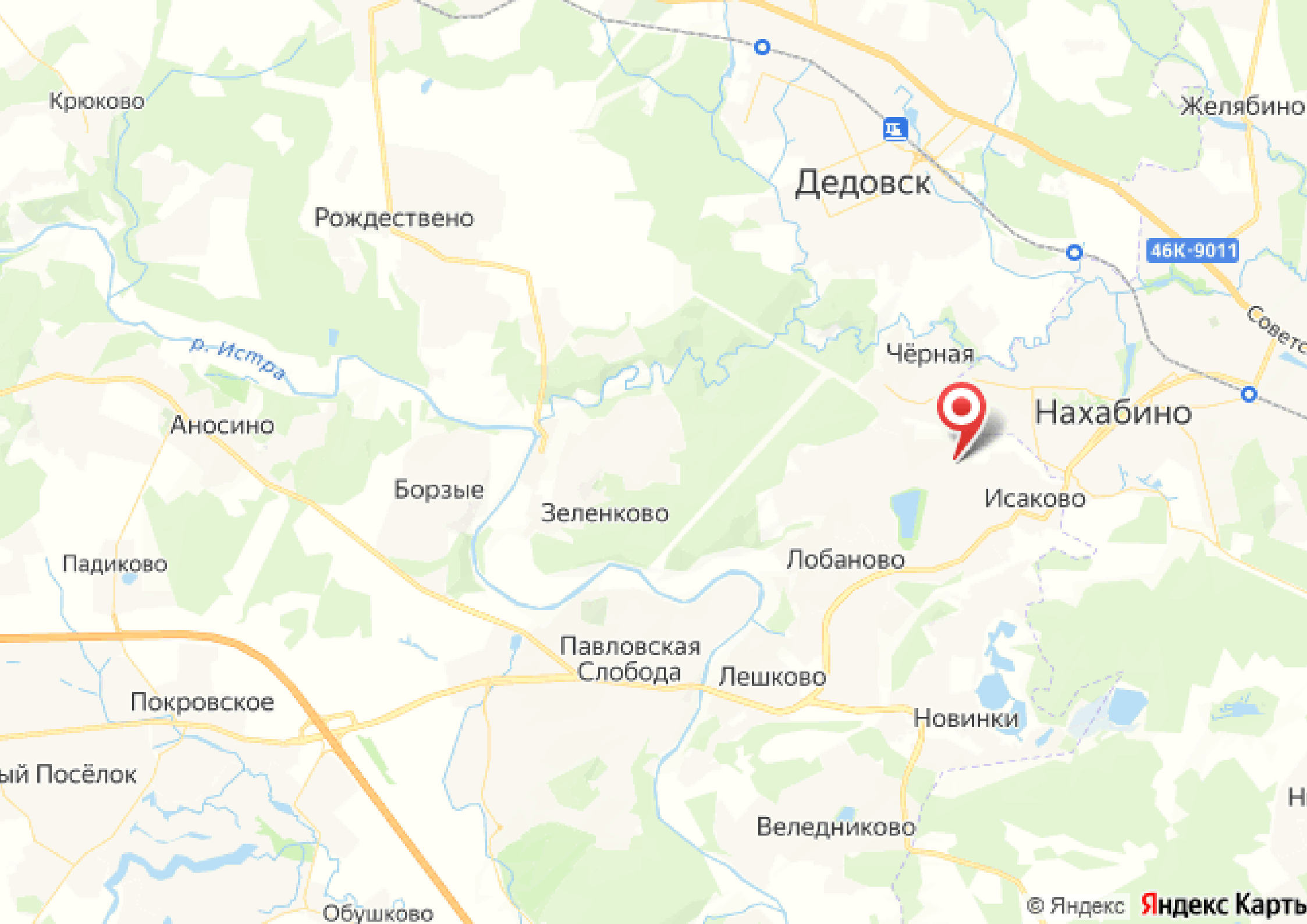
Павловы Озера

Охраняемый коттеджный посёлок «Павловы озёра» находится в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Он расположен в живописном месте, окруженном лесом, а на территории располагается чистейшее большое озеро с благоустроенной набережной. Внутри поселка созданы все условия для комфортного проживания: асфальтные подъездные дороги, широкие улицы с тротуарами и освещением, детские площадки, зелёные общественные зоны, продуктовый магазин, площадка для выгула собак, гостевые парковки, собственный пляж и причал. Поселок расположен на закрытой территории со своим КПП, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Исчерпывающая городская инфраструктура находится в 5 минутах езды на автомобиле в Павлово подворье. В непосредственной близости от посёлка располагаются муниципальные и частные детские сады, школы и гимназии с хорошей репутацией, торгово-развлекательные, спортивные, медицинские и велнес-центры, аутлеты, кафе и рестораны, эко-рынки, банки и автосервис.

Прекрасная транспортная доступность: 25 минут до МКАД и 40 мин до Москва-Сити по Новорижскому шоссе на автомобиле.





Крюково

Желябино

Рождествено

Дедовск

46К-9011

р. Истра

Чёрная

Аносино

Нахабино

Борзые

Зеленково

Исаково

Падиково

Лобаново

Павловская
Слобода

Лешково

Новинки

Покровское

ый Посёлок

Веледниково

Обушково



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98