

Лот 129176097

Дом

в КП Ренессанс Парк

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
19 км от МКАД

2000 м^2

22 соток

без отделки

345 000 000





Вашему вниманию представляется элегантный особняк с отделкой whitebox и бассейном в коттеджном поселке Ренессанс парк в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Дом монолитно-кирпичный, крыша - фальцевая кровля Rheinzink (Германия), окна и наружные двери Internorm(Австрия). В отделке - иранский травертин и черный гранит, шлифованный под кожу.

Передовая инженерия: приточно-вытяжная вентиляция Euroclima (Италия) и Systemair (Швеция), система кондиционрования Mitsubishi Electric (Япония), теплые полы, газовые котлы Viessmann (Германия). Собственная скважина глубиной 50 метров.

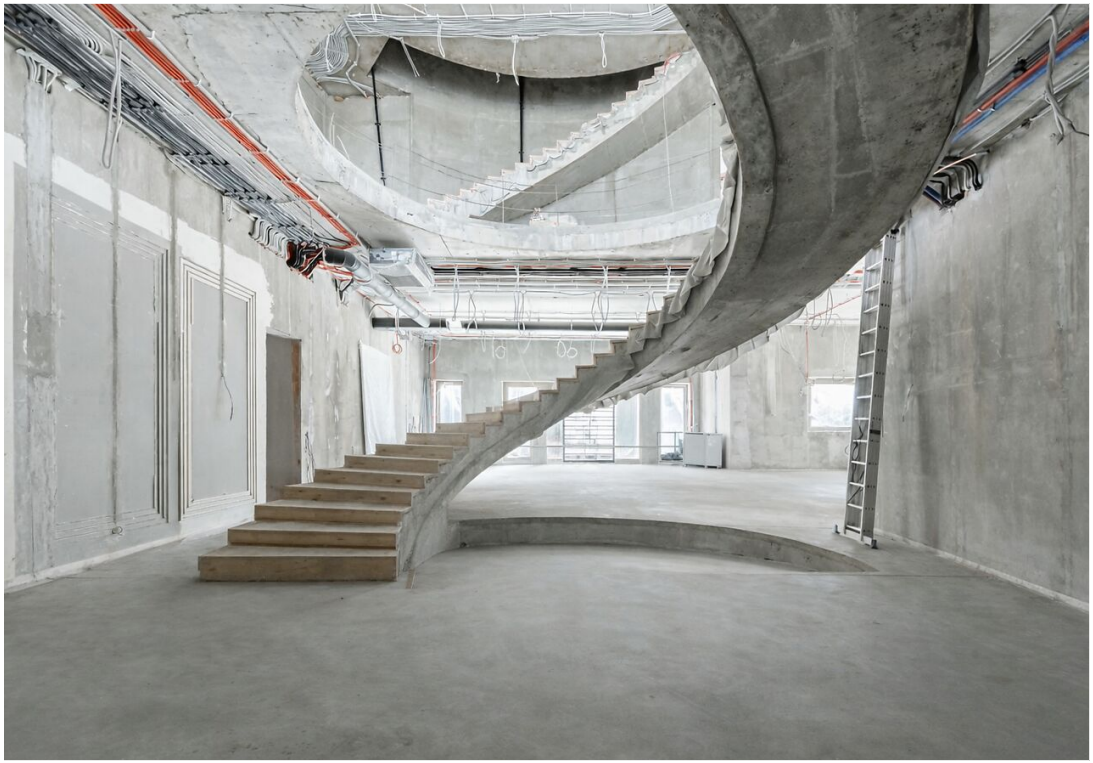




Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Цокольный этаж: кинотеатр, игровая/бильярдная/винный погреб, рабочая кухня, санузел, постирочная, гардеробные и кладовые, сейфовая, тех.помещения;
Первый этаж: холл, гостиная, столовая, кухня, кабинет/спальня с санузлом, СПА-зона (бассейн, сауна, хамам, санузел, массажный кабинет), гостевой санузел, гардеробная, открытая и крытая террасы, блок для персонала, гараж на 4 авто;
Второй этаж: четыре спальни, каждая - с гардеробной и ванной комнатами, зимний сад, терраса с зоной барбекю, спортплощадка на открытом воздухе;
Мансардный этаж: гостиная, две спальни с общей ванной комнатой, кабинет с ванной, гардеробной, спортзал.





























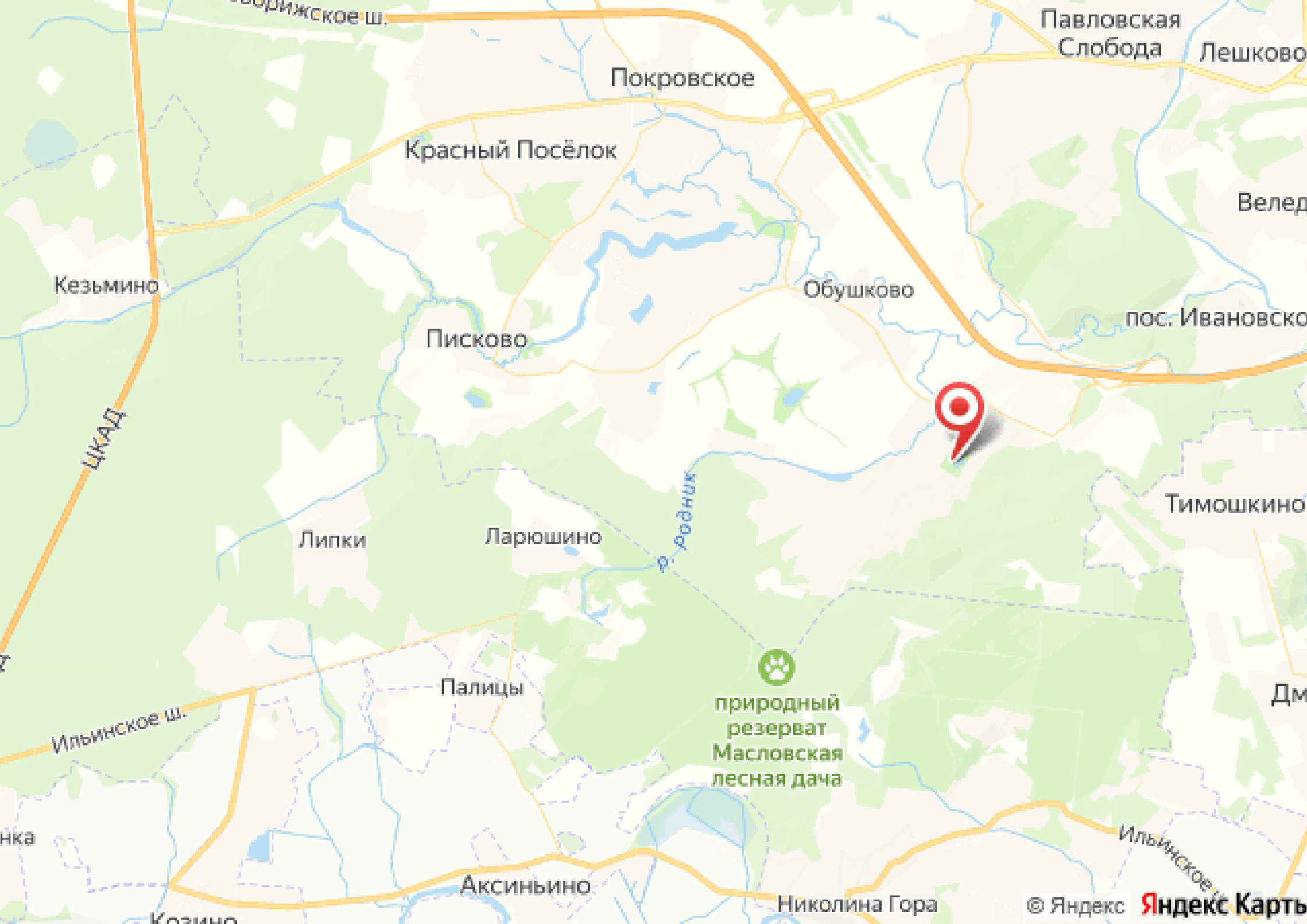
Ренессанс Парк

Охраняемый коттеджный поселок «Ренессанс Парк» построен среди векового соснового леса и находится в экологически чистом районе Подмосковья в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Поселок разделен на зоны: тихую и оживленную. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. Парковая зона с павильонами, беседками и фонтанами соединяется с сосновым бором, простирающимся до Николиной Горы. По всей территории проложены прогулочные тропинки и велодорожки. В оживленной части магазины, ресторанный комплекс, пляж, спортивная и детская площадки, теннисные корты.
Поселок полностью огорожен, организована круглосуточная охрана и патрулирование. За территорией 24/7 ведётся видеонаблюдение. Въезд возможен только через контрольно-пропускные пункты.

Внешняя инфраструктура разнообразна: химчистки, центры бытовых услуг, рестораны, салоны красоты, аптеки, фитнес-клуб World Class, торгово-развлекательные центры. В десятиминутной транспортной доступности расположены 3 детских сада и 5 общеобразовательных школ.






Можайское ш.
Павловская Слобода
Лешково
Покровское
Красный Посёлок
Велед
Кезьмино
Обушково
пос. Ивановско
Писково
ЦКАД
Тимошкино
Липки
Ларюшино
р. Рождик
Палицы
природный резерват Масловская лесная дача
Ильинское ш.
Дм
нка
Аксиньино
Николина Гора
Ильинское ш.
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью