



Лот 129025146

Дом

в КП СК Липка



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
14 км от МКАД



380 м²



15 соток



под ключ



170 000 000



Вашему вниманию представляется одноэтажный дом в коттеджном поселке СК Липка в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом с удобной современной планировкой, панорамным остеклением и двумя крытыми террасами.

Участок ровный, огорожен по периметру. Сохранены лесные деревья. Есть свободная территория для гостевого дома или бани. Есть парковка для 6 машин из брусчатки.





Водопровод
центральный



Газ

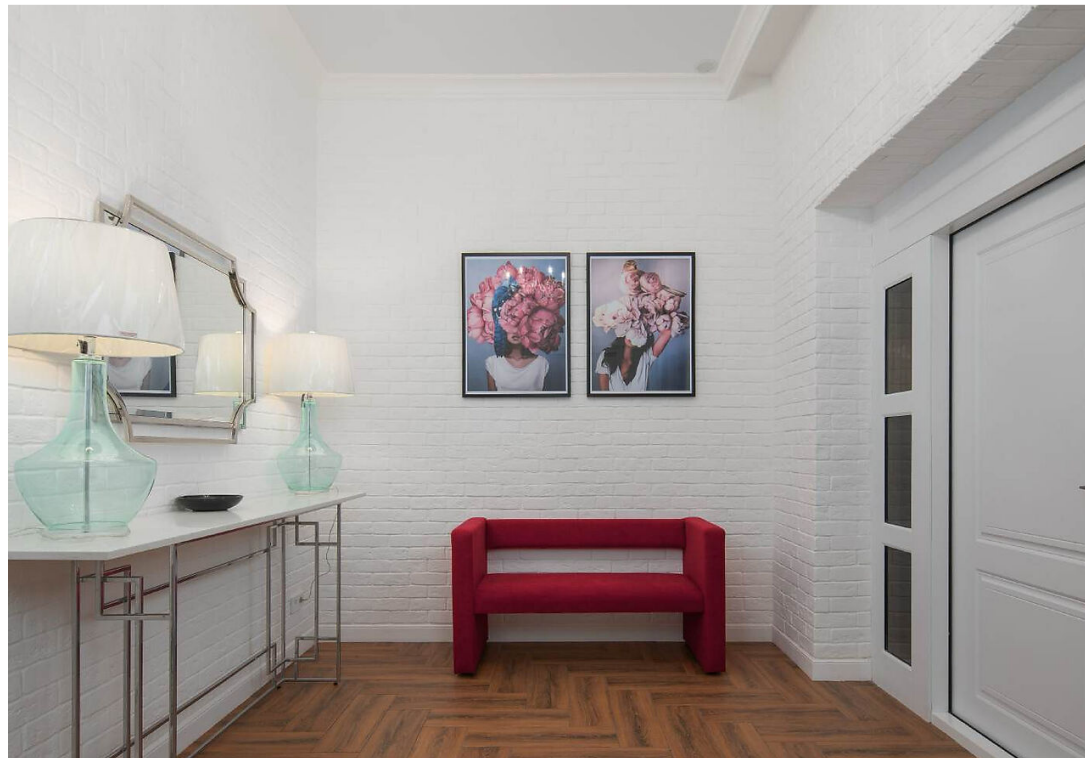


Канализация
центральная

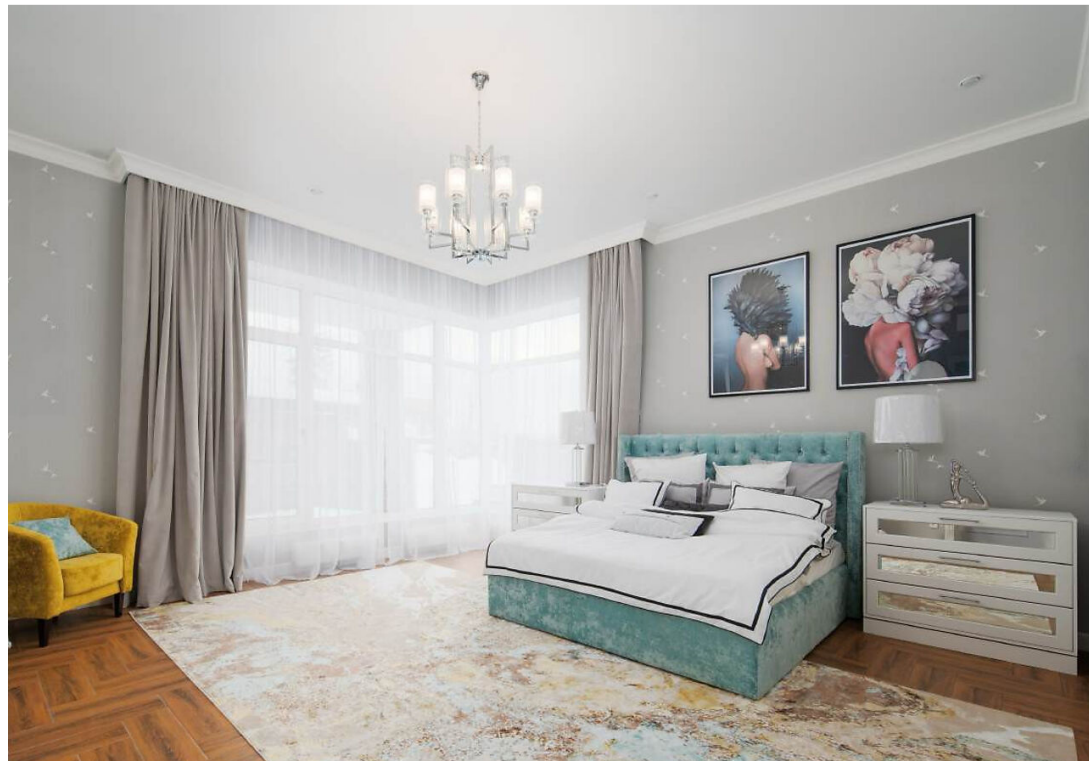


Планировки

Первый этаж: прихожая, гардеробная, санузел, кабинет, постирочная, кладовая, гостиная с выходом на террасу, кухня, столовая, три спальни с санузлами, мастер-спальня с гардеробной и санузлом с сауной.









СК Липка

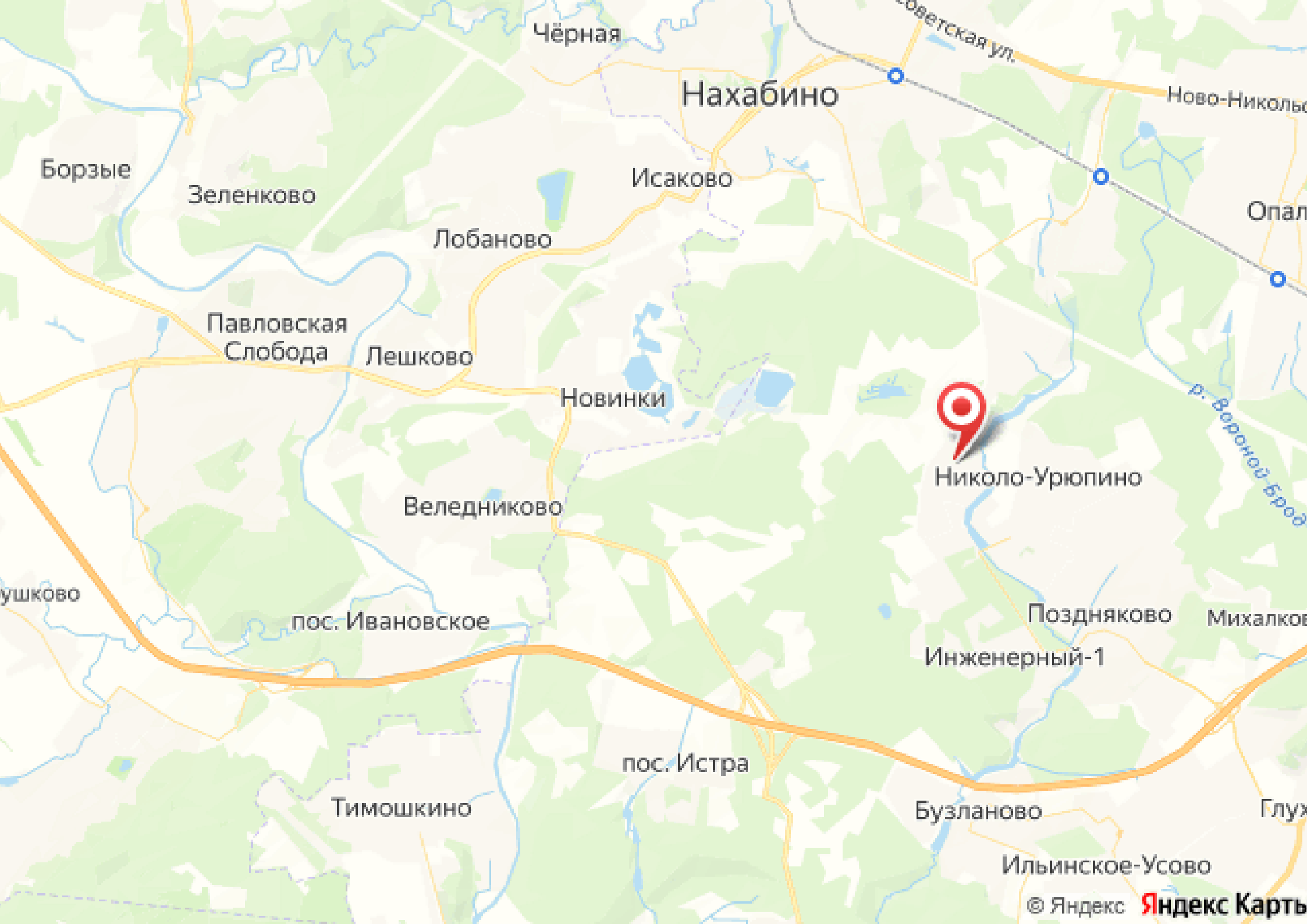
Садовый кооператив Липка является частью села Николо-Урюпино, знаменитого своей престижностью, солидным окружением и развитой инфраструктурой. СК Липка организован, как коттеджный поселок, имеет въездную группу, полностью огорожен. Поселок расположен в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

В коттеджном поселке регламента по застройке территории. Все участки продаются без обязательного подряда, что открывает возможность будущему собственнику построить дом мечты.

Коттеджный поселок рассчитан на 176 домовладений, при этом некоторые собственники выкупили по несколько соседних участков, организовывая загородные резиденции. В поселке формируется свой индивидуальный микроклимат.

СК Липка расположен уединенно от основной части коттеджных поселков Николо-Урюпино. Между коттеджным поселком и селом протекает река Липка. Естественным образом сформировалась обособленность. Коттеджный поселок представляет собой тихий оазис, окруженный лесом и на берегу реки, вблизи городской инфраструктуры.





Чёрная

Нахабино

Советская ул.

Ново-Никольское

Борзые

Зеленково

Исаково

Опал

Лобаново

Павловская
Слобода

Лешково

Новинки

р. Вороной-Брод



Николо-Урюпино

Веледниково

ушково

пос. Ивановское

Поздняково

Михалково

Инженерный-1

пос. Истра

Тимошкино

Бужланово

Глух

Ильинское-Усово



letoestate.ru

Королев Николай

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-16-64