



Лот 128884686

Дом

**в КП Чигасово-1**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе  
27 км от МКАД



600 м<sup>2</sup>



13.4 соток



ПОД КЛЮЧ



**155 000 000**



Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Чигасово-1 в 27 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Дизайнерский проект, уникальные отделка и мебель. Стиль классика. Мебель, двери, лестница, кухня специальный заказ из Франции, вишня массив, сантехника Devon&Devon, электрика АББ, кондиционеры Daikin во всех помещениях отдельная система климат-контроля, люстры, светильники Mechini Sergio Италия, мраморные: полы, подоконники, камин, санузел основной спальни, мрамор Giottoli Di Magno заказ из Италии, мягкая мебель Великобритания. Имеются электрические рольставни на всех окнах.

На участке выполнен ландшафтный дизайн, установлены системы капельного и автополива, освещение, дорожки, дренажная система, беседка с электрическими розетками, освещением, водой, зона барбекю площадью 100 кв.м. Имеется большой набор мебели для сада из тика английской фирмы Gloster.

По периметру участка высажены 300 туй Смарагд, на территории участка растут сирень, жасмин, рододендрон, хосты, лилейники, спирея, бонзайская сосна, можжевельники, клены, дуб, рябина, ели.





Водопровод  
центральный



Газ



Канализация  
центральная



# Планировки

Цокольный этаж: сауна, бассейн, тренажерный зал, душевая, санузел, гардеробные, постирочная, комната для помощницы, бойлерная, гараж.

Первый этаж: гостиная, столовая, кухня, спальня с санузлом, санузел.

Второй этаж: спальня с санузлом и выходом на террасу.

Мансардный этаж: комната свободного назначения.







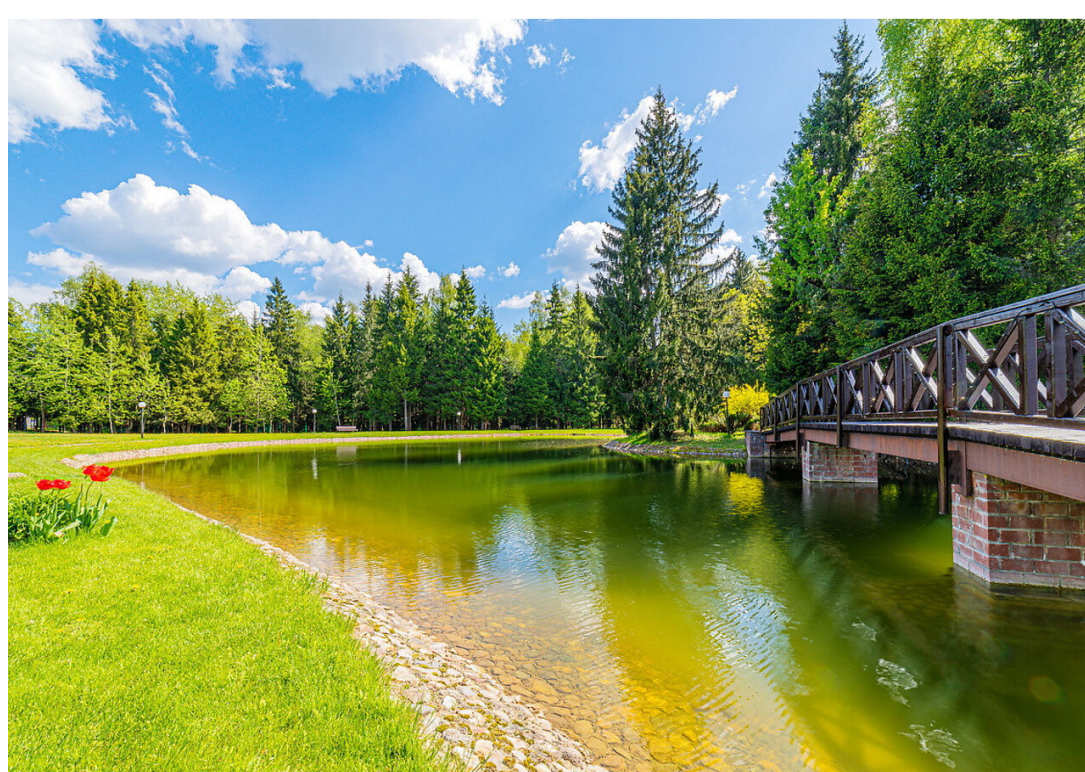


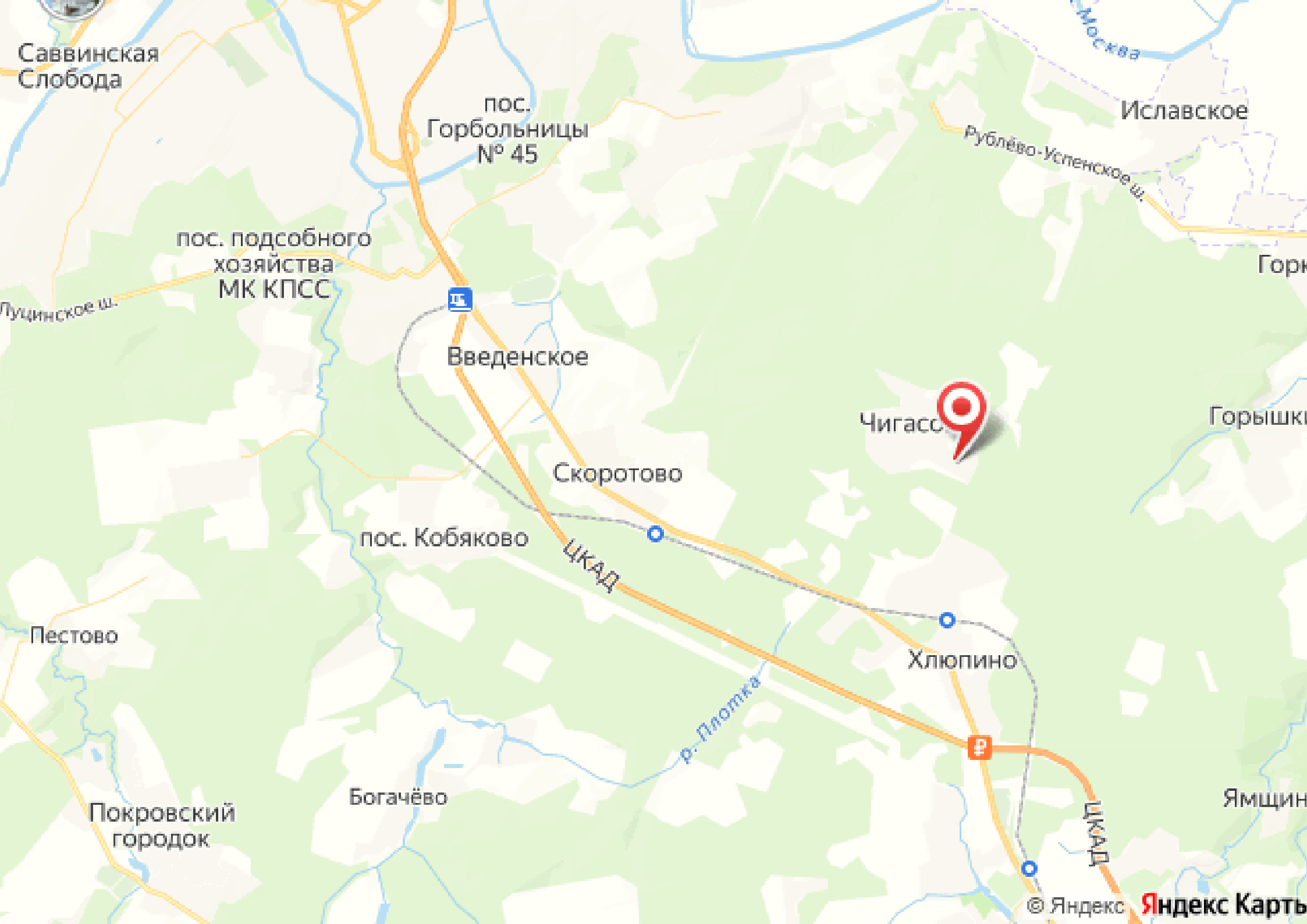
# Чигасово-1

Коттеджный поселок “Чигасово-1” построен в заповедной зоне с экологически чистым воздухом и практически ронутой природой. При этом расположен недалеко от Москвы, всего лишь в 27 км от МКАД по Рублево-Успенскому или Можайскому шоссе.

Обширная территория поселка составляет 26 Га, количество домовладений-97. Дома построены из качественных материалов в едином архитектурном стиле и имеют площадь от 380 до 450 квадратных метров. Ландшафт общественных зон поселка включает большое количество прогулочных зон и зон отдыха, тротуары вымощены плиткой, разбито множество клумб и цветников, украшением коттеджного поселка является большое озеро. Все общественные зоны имеют подсветку в темное время суток. На территории поселка построен спортивный комплекс с закрытым бассейном и тренажёрным залом, есть теннисные корты, поле для мини-гольфа, площадка для волейбола и баскетбола. Также имеются развлечения для детей - аттракционы и детские площадки.

В коттеджном поселке все коммуникации центральные: центральная канализация и водопровод, магистральный газ, электричество.





Саввинская Слобода

пос. Горбольницы № 45

Иславское

пос. подсобного хозяйства МК КПСС

Рублёво-Успенское ш.

Введенское

Чигассы

Скоротово

пос. Кобяково

ЦКАД

Хлюпино

Пестово

р. Плотка

Богачёво

Покровский городок

Ямщинское



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13