



Лот 111037525

Дом

**в КП Краснознаменск**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Минское шоссе  
27 км от МКАД



788 м<sup>2</sup>



11 соток



ПОД КЛЮЧ



**75 000 000**



Представляю вашему вниманию кирпичный дом площадью 788 кв. м с отдельностоящей баней, расположенный в городе Краснознаменске в 27 км от МКАД по Минскому шоссе.

Дом кирпичный, построен в 2010 году. Произведена внутренняя отделка премиальными материалами (дерево, кованное железо, керамическая плитка). Установлены деревянные стеклопакеты. В гостиной установлен дровяной камин. На участке есть баня с комнатой отдыха. В доме достаточно комнат для большой семьи, в каждой есть индивидуальный санузел.

Участок ровный, площадью 6 соток, дополнительные 5 соток в аренде. Выполнены работы по благоустройству (вымощены дорожки, уложен газон, есть дренаж по периметру дома). На участке есть баня с комнатой отдыха.





Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ

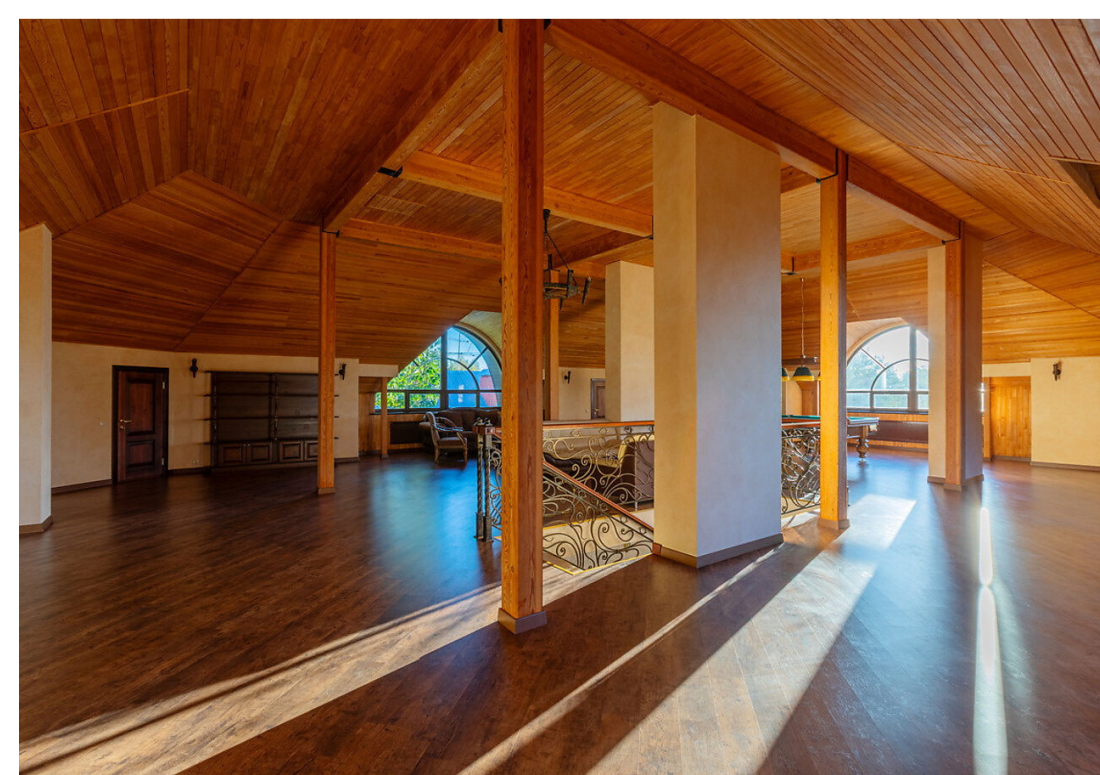


# Планировки

Цокольный этаж: подсобные помещения, котельная;  
Первый этаж: прихожая, кухня-гостиная, спальня, кабинет,  
гостевой санузел, спальня с индивидуальным санузлом;  
Второй этаж: мастер-спальня, три спальни с  
индивидуальными санузлами;  
Третий этаж: бильярдная, зона отдыха.









# Краснознаменск

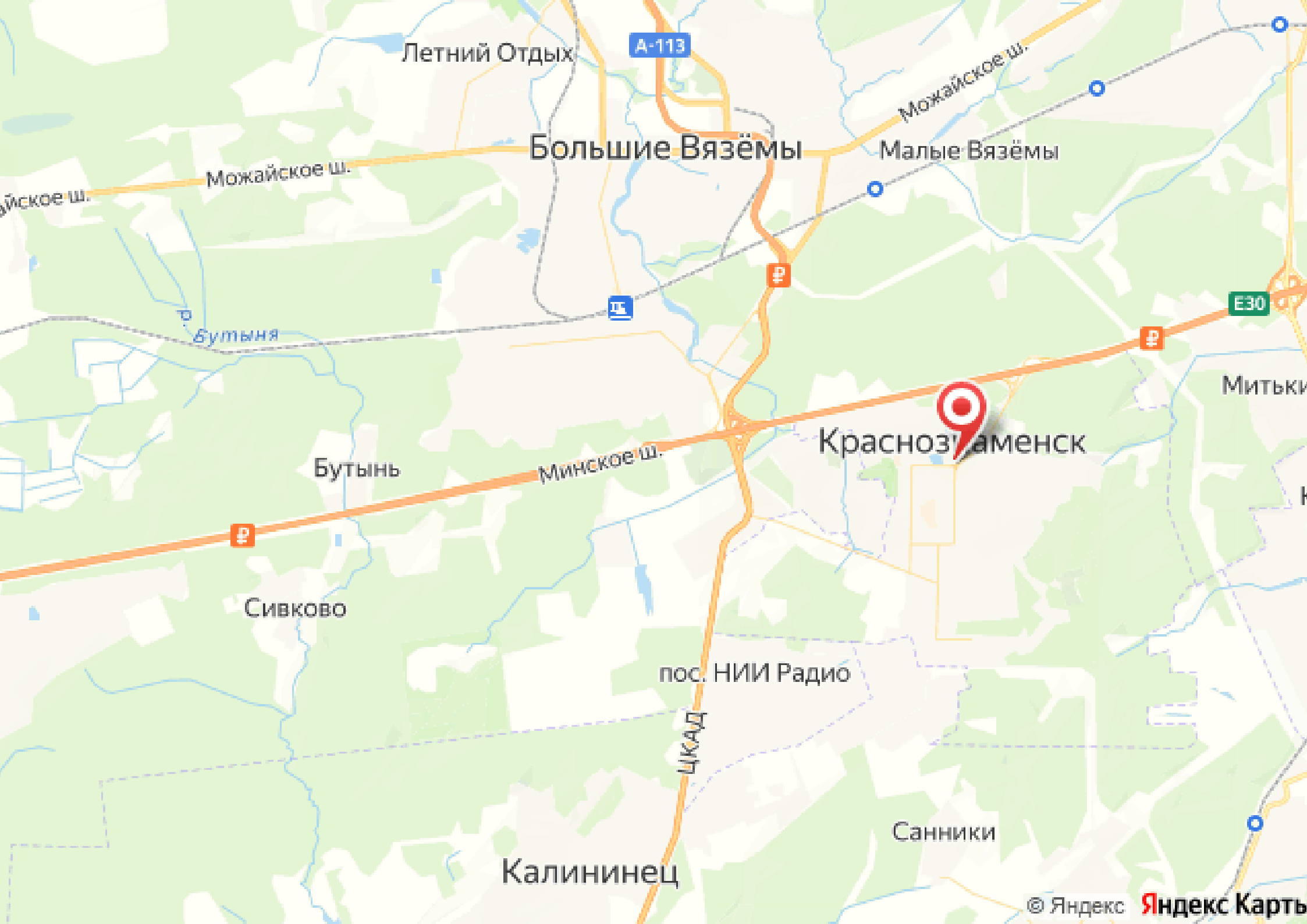
Краснознаменск — город в Московской области, расположенный в 27 км к западу от МКАД, на федеральной трассе М1 «Беларусь». Это закрытое административно-территориальное образование (ЗАТО), имеющее статус городского округа.

Краснознаменск обладает развитой инженерной инфраструктурой: энергоснабжением, газификацией, водоснабжением, транспортной доступностью. В городе зарегистрировано около 700 предприятий и учреждений, включая научно-исследовательские институты, филиалы конструкторских бюро и высших учебных заведений.

Ключевые предприятия: «Главный центр испытаний и управления космическими средствами» им. Г. С. Титова; Краснознаменский завод полупроводниковых приборов «Арсенал» — производство электронных компонентов; Ликёроводочный завод «Традиции качества» компании «Синергия»; Компания «Розан Файнэнс» — выпуск пластиковых карт.

На базе Центра профессионального образования (открыт в 2003 году) работают филиалы вузов, включая Российскую международную академию туризма и Московскую финансовую-промышленную академию.





Летний Отдых

A-113

Можайское ш.

Большие Вязёмы

Малые Вязёмы

Можайское ш.

Бутыня

E30

Митьки

Краснознаменск

Бутынь

Минское ш.

Р

Сивково

пос. НИИ Радио

ЦКАД

Санники

Калининец



letoestate.ru

Юсова Алеся

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 226-25-71