



Лот 127827492

Земельный участок  
в **КП Кристал Истра**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
23 км от МКАД



21.01 соток



**109 252 000**



Вашему вниманию представлен участок без подряда в организованном коттеджном поселке "Кристалл Истра", расположенный на берегу р. Истра. Номер участка 4-9. По границе участка проходят все центральные коммуникации: газ, электричество, водопровод, канализация. В проекте реализуются самые передовые подходы к формированию ландшафта и инфраструктуры, обеспечивающие новый уровень качества среды.





Водопровод  
центральный



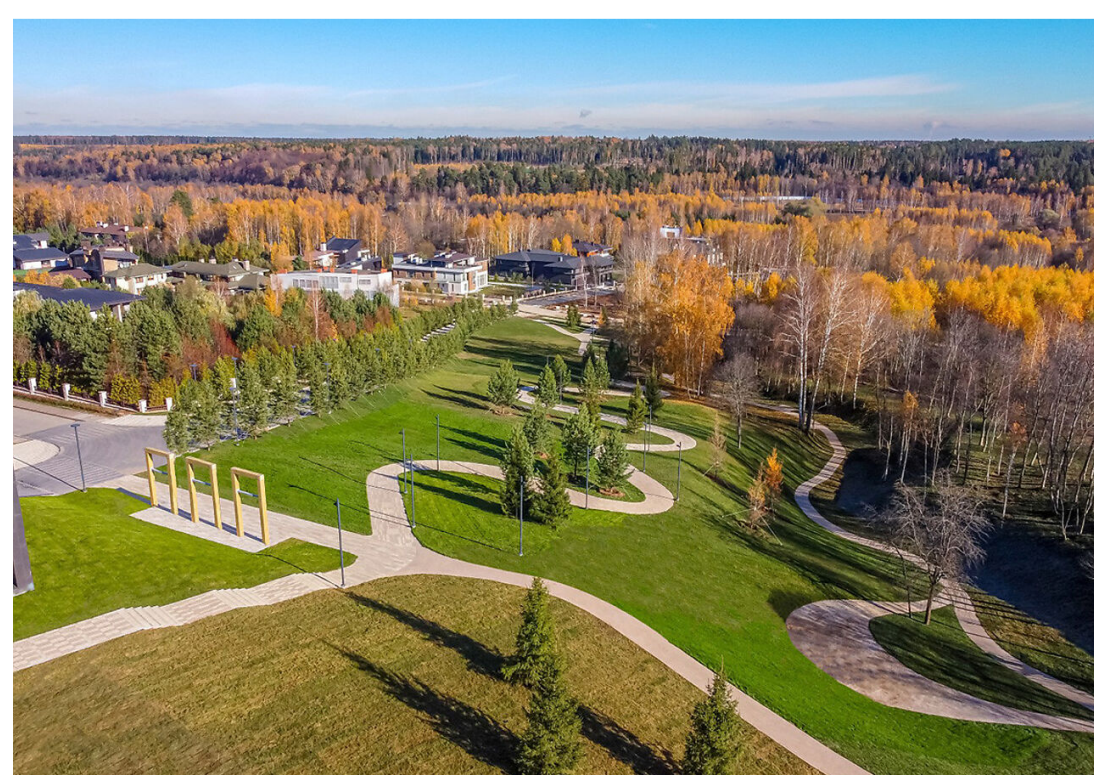
Электричество



Канализация  
центральная



Газ



# Планировки

1









# Кристал Истра

Охраняемый коттеджный посёлок «Кристал Истра (Crystal Istra)» расположен в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

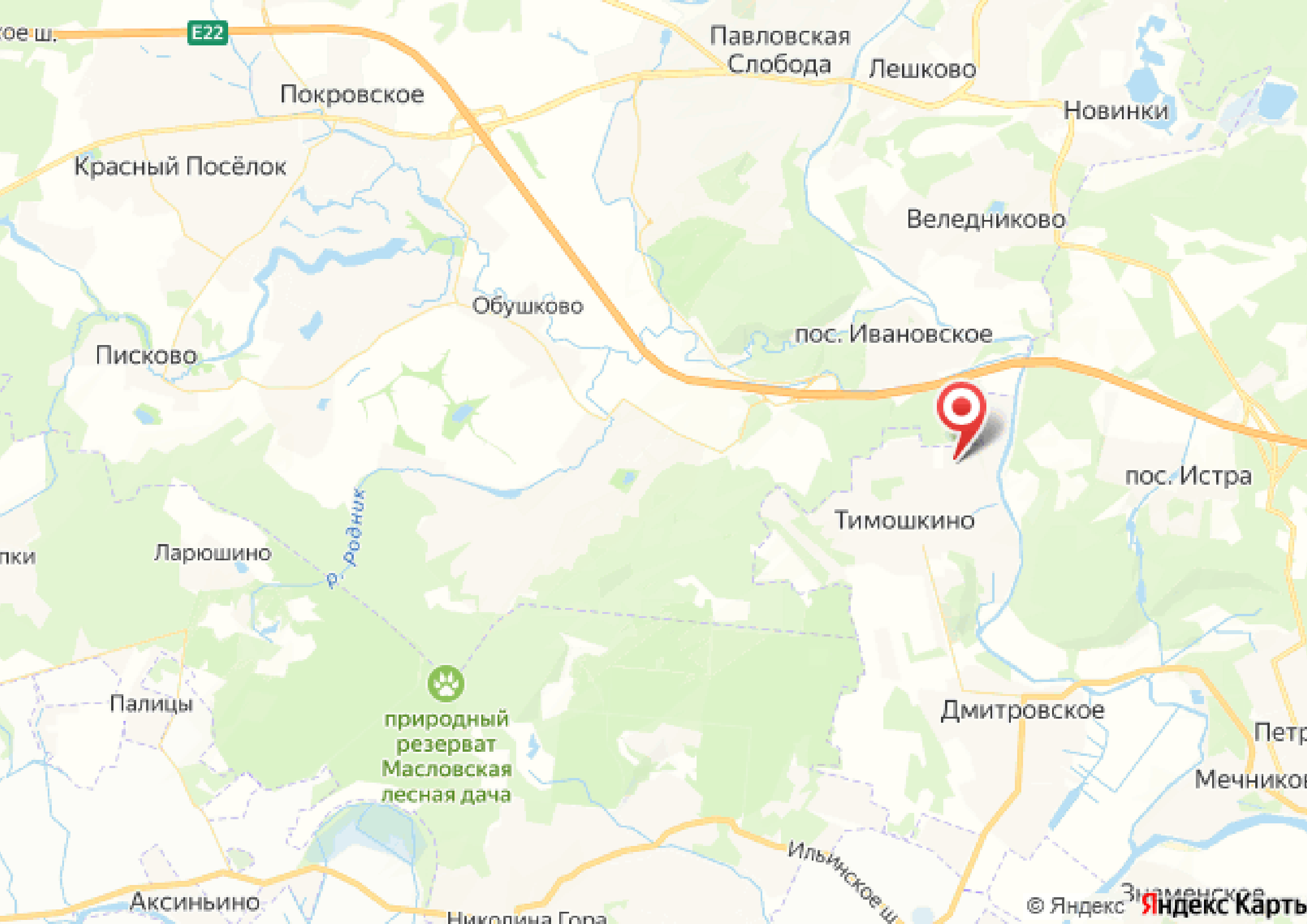
«Кристал Истра» – новый концептуальный посёлок, созданный для тех, кто ценит уединение, эстетику и высокое качество жизни.

Посёлок занимает 76 гектаров, из которых 24,6 га отведены под клубную территорию с развитой инфраструктурой. «Кристал Истра» предлагает 86 участков площадью от 16 до 40 соток, где каждый дом становится воплощением индивидуальности владельца.

Дома в посёлке выполнены в 3 архитектурных стилях, утопающих в зелени леса, создают атмосферу абсолютной приватности, где царит тишина, нарушаемая лишь шелестом листвы и пением птиц, а закрытая территория с круглосуточной охраной гарантирует безопасность и покой.

Внутренняя инфраструктура посёлка детально продумана: парк с прудом и водопадом, собственный пляж, зоны отдыха, детские площадки.





E22

Павловская Слобода

Лешково

Новинки

Покровское

Красный Посёлок

Веледниково

Обушково

пос. Ивановское

Писково



пос. Истра

Тимошкино

Ларюшино

Родник

Палицы

природный резерват  
Масловская  
лесная дача

Дмитровское

Петр

Мечников

Аксиньино

Николина Гора

Ильинское ш.

© Яндекс Знаменское  
Яндекс Карты



letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67