



Лот 127353865

Дом

в КП Шульгино



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
6 км от МКАД



1300 м²



30 соток



без отделки



210 000 000



Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Шульгино в 6 км от МКАД по Рублево-успенскому шоссе.

Дом в классическом английском стиле общей площадью 1 300 м² на ровном участке 30 соток.

Три уровня, фасад из клинкерного кирпича. Дом без внутренней отделки.

Все помещения в доме с высокими окнами, высота потолков 4 метра.

На участке выполнены ландшафтные работы, вымощены дорожки, проведено освещение, газон, хвойные деревья и фонтан, большая закрытая беседка с мангалом.

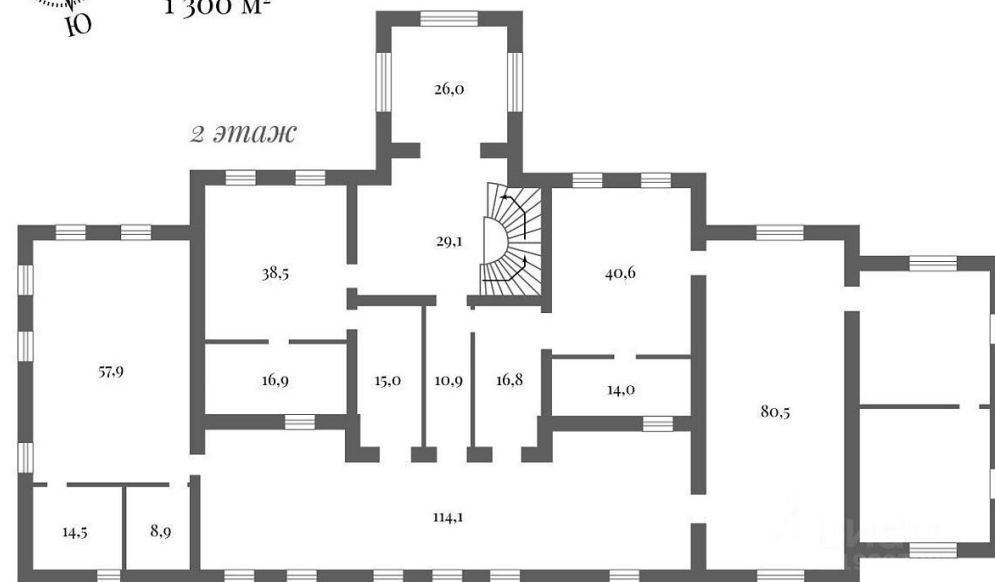
Напротив дома расположено дополнительное строение: на первом этаже гараж на 4 автомобиля, на втором этаже жилое помещение для персонала.



Резиденция в Шульгино

2 этажа и мансарда

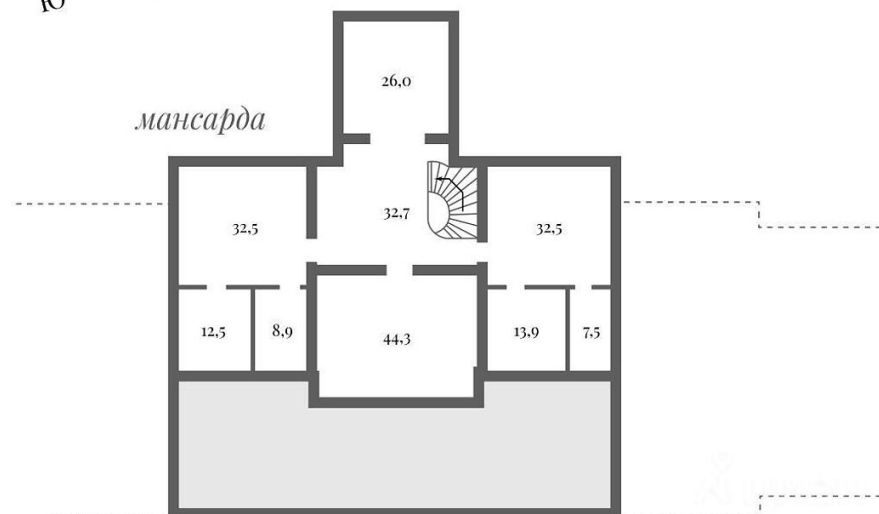
1 300 м²



Резиденция в Шульгино

2 этажа и мансарда

1 300 м²





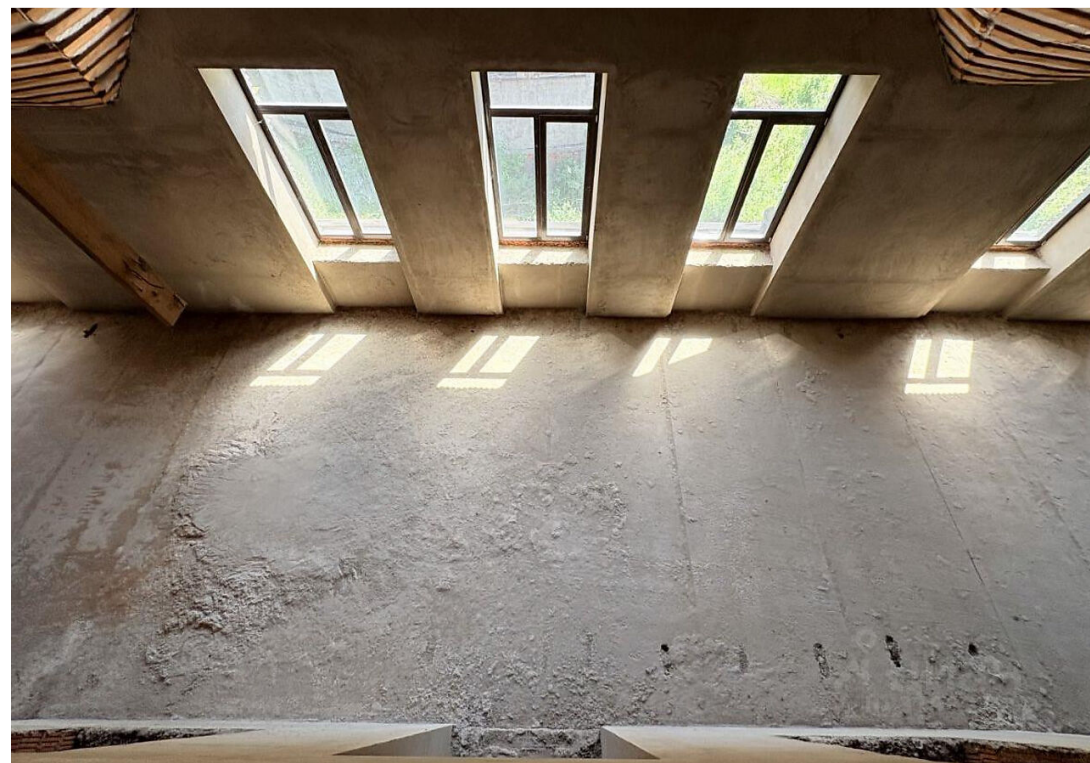
Водопровод
центральный



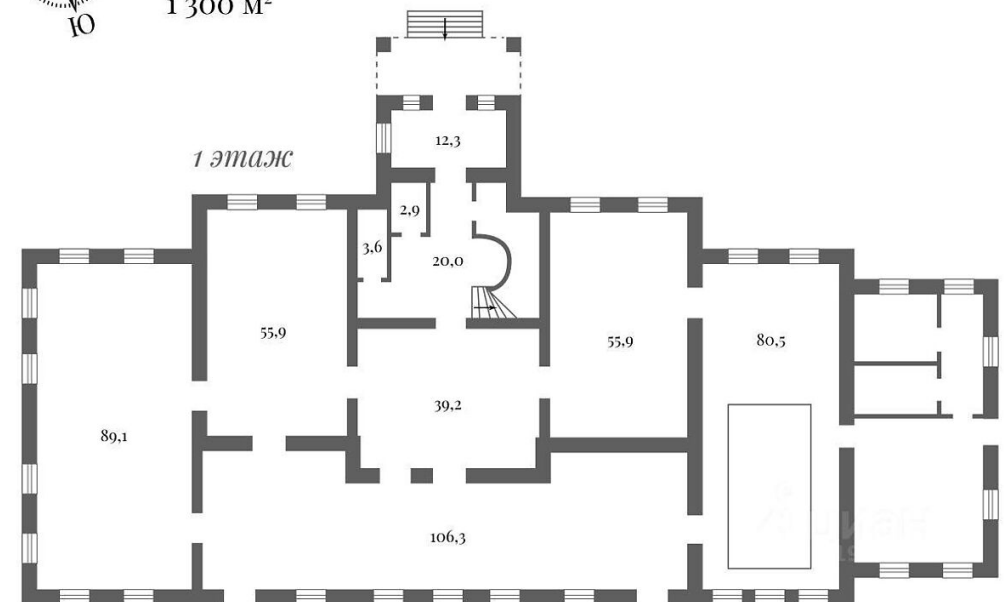
Газ



Канализация
центральная



Резиденция в Шульгино
2 этажа и мансарда
1 300 м²



Планировки

Шесть спален, кабинет, игровая комната, кухня-гостиная, большая гостиная, тренажерный зал, бассейн.



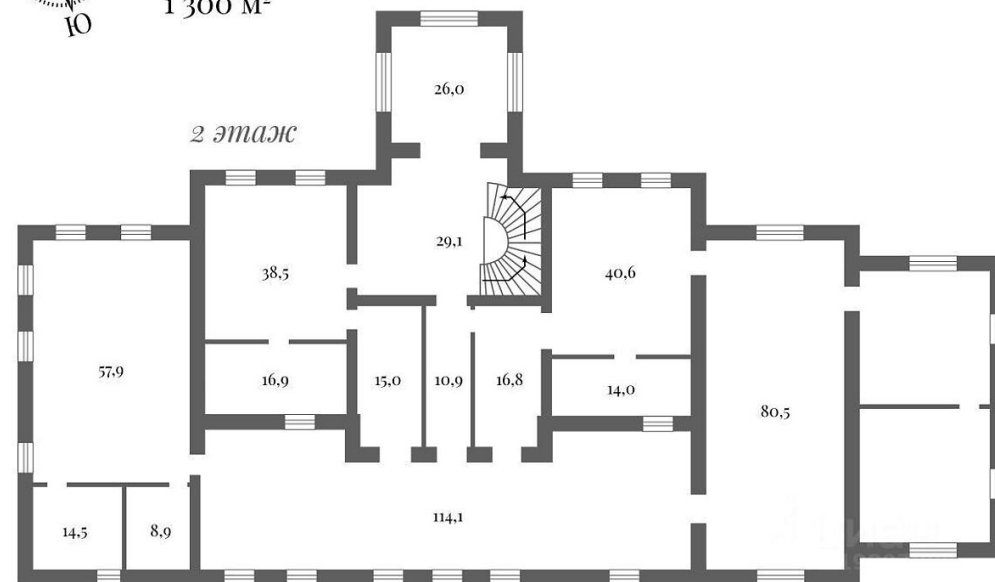
Шульгино

Охраняемый коттеджный посёлок «Шульгино» расположен в 6 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе, в престижном районе Барвихи. Территория посёлка окружена лесом и находится вблизи реки Саминка, что гарантирует экологическую чистоту и умиротворённую атмосферу. Для обеспечения безопасности жителей предусмотрена закрытая территория с контрольно-пропускным пунктом, круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. Инфраструктура посёлка продумана до мелочей: асфальтированные подъездные дороги и широкие улицы делают передвижение комфортным и удобным.

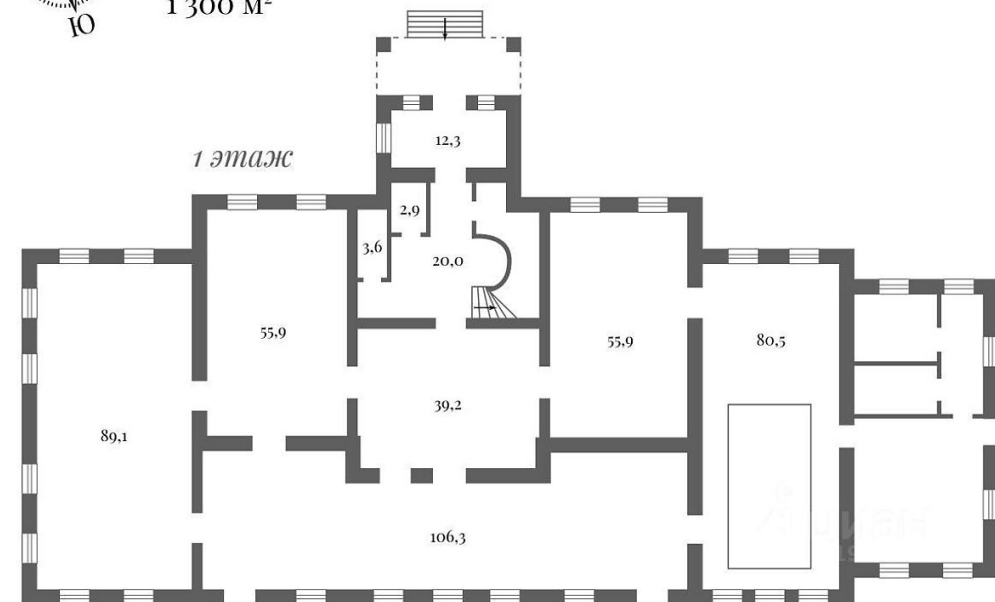
В шаговой доступности от посёлка сосредоточена развитая городская инфраструктура — уютные кофейни и рестораны, современные фитнес- и спа-центры. Всего в 5 минутах на автомобиле находятся крупные торгово-развлекательные объекты, включая Barvikha Luxury Village, а также элитные образовательные учреждения: Russian International School, Барвихинская школа, гимназия Жуковка, школа «Президент» и Усовская школа. Кроме того, поблизости расположены деловые центры и резиденции.

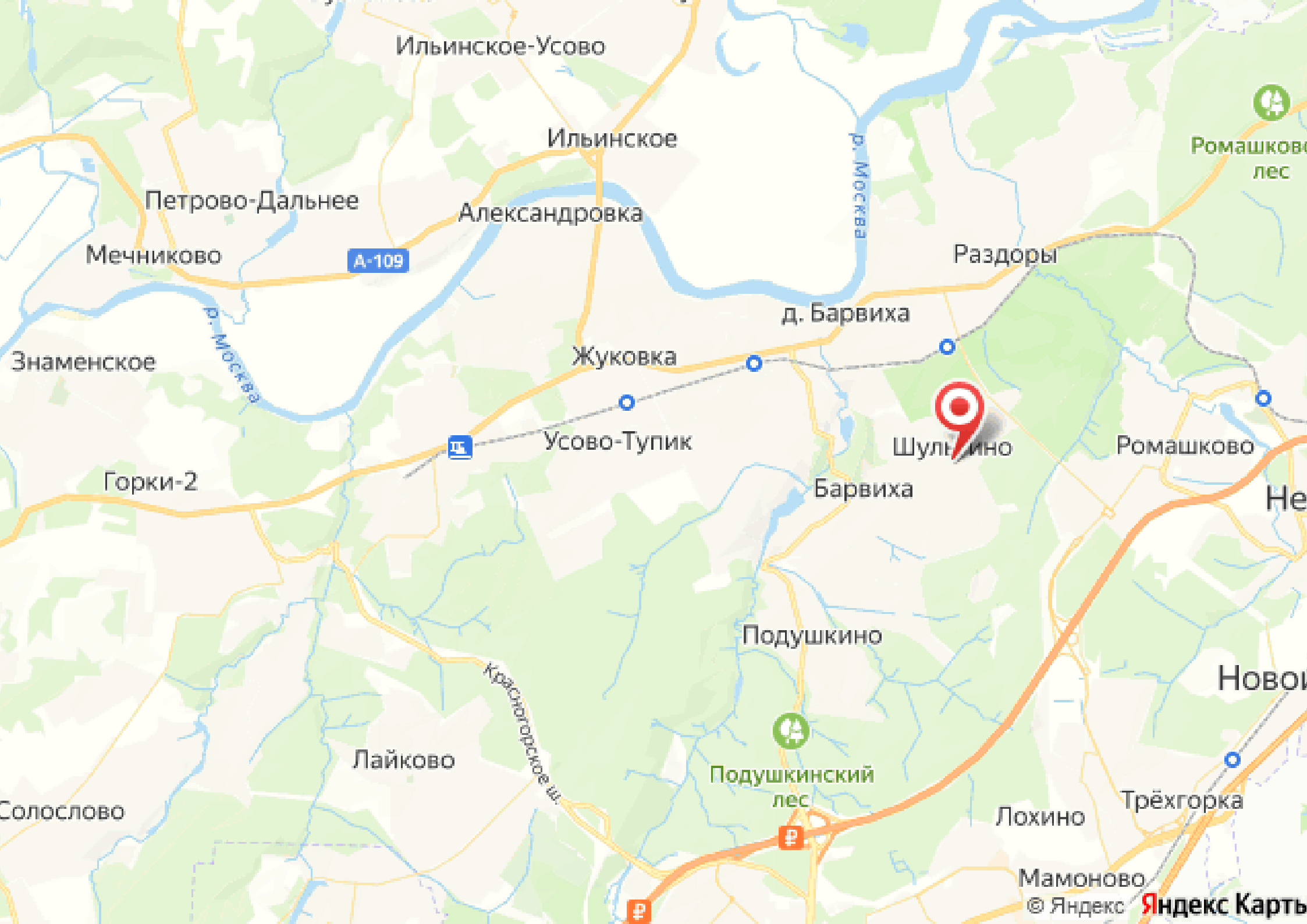


Резиденция в Шульгино
2 этажа и мансарда
1 300 м²



Резиденция в Шульгино
2 этажа и мансарда
1 300 м²





Ильянское-Усово

Ильянское

Петрово-Дальнее

Александровка

Мечниково

А-109

р. Москва

Раздоры

д. Барвиха

Жуковка

Усово-Тупик

Шульино

Ромашково

Барвиха

Горки-2

Подушкино

Лайково

Подушкинский
лес

Лохино

Трёхгорка

Мамоново

© Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13