



Лот 127175922

Земельный участок
в **КП Озерна Резиденс**



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
105 км от МКАД



88.46 соток



44 230 000



Вашему вниманию представлен лесной участок на первой линии от Озернинского водохранилища площадью 41 сотка в охраняемом коттеджном поселке OzernaResidence (Озерна Резиденс). Поселок находится в 105 км от МКАД по Новорижскому или по Минскому шоссе. Участок площадью 41 сотка прямоугольной формы (примерно 26 м x 150 м) хорошо освещен и подготовлен к проведению ландшафтных работ. С юго-восточной стороны часть участка занимает смешанный лес: реликтовые сосны, ели и березы. С противоположной стороны открывается прекрасный вид на воду. Можно поставить свой причал. Вы можете воплотить все свои мечты построив дом в самом тихом и экологичном месте западного Подмоскovie, отдыхать, дышать чистым воздухом и наслаждаться видами. При этом вам будут доступны все виды активности и развлечений на воде.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ









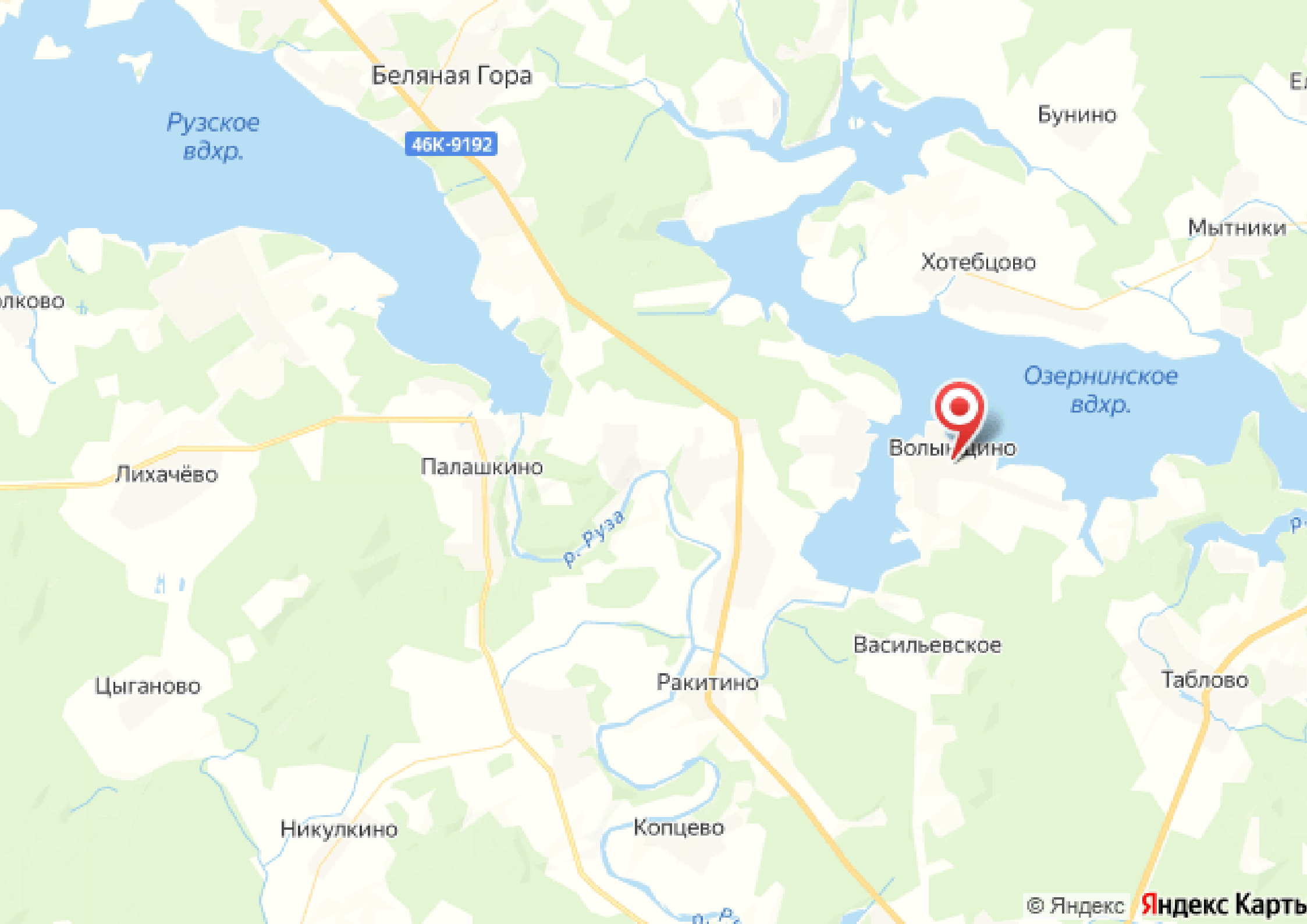
Озерна Резиденс

Охраняемый коттеджный поселок "Ozerna Residence"(Озерна Резиденс) – новое предложение на западе Московской области. Поселок расположился он в 105 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе или по Минскому шоссе. К поселку ведет красивая тупиковая лесная дорога, проходящая через Васильевскую плотину.

Поселок расположен на первой линии Озернинского водохранилища, форматом предлагаемой недвижимости – 13 участков площадью от 41 до 268 соток с индивидуальными выходами к воде. Есть возможность поставить свой личный причал. Необходимые для начала строительства коммуникации к участкам "Ozerna Residence" уже подведены.

Что касается внешней инфраструктуры, она расположена в 12 км от поселка в городе Руза.





Беляная Гора

46К-9192

Рузское
вдхр.

Бунино

Мытники

Хотебцово

Озернинское
вдхр.

Волынск

Лихачёво

Палашкино

р. Руза

Васильевское

Цыганово

Ракитино

Таблово

Никулкино

Копцево



letoestate.ru

Королев Николай

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-16-64