



Лот 127154895

Дом

**в КП Созвездие**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе  
14 км от МКАД



1046 м<sup>2</sup>



28.62 соток



без отделки



**672 192 970**



Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Созвездие в 14 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Просторный дом 1046 кв.м. построенный на ровном участке 28,5 соток представляется в состоянии вайт бокс, что позволит создать интерьер вашей мечты.

На участке имеется гараж с квартирой для персонала 237 кв.м.





Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Газ



# Планировки

Цокольный этаж: прачечная, комната хранения, бильярдная с санузлом, большой бар, винная комната, кинотеатр.

Первый этаж: входная группа, холл, кухня-столовая с выходом на террасу, гостевой санузел, гостиная, кабинет, спальня со своим санузлом.

Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, холл, 2 спальни с санузлами и гардеробными, терраса.



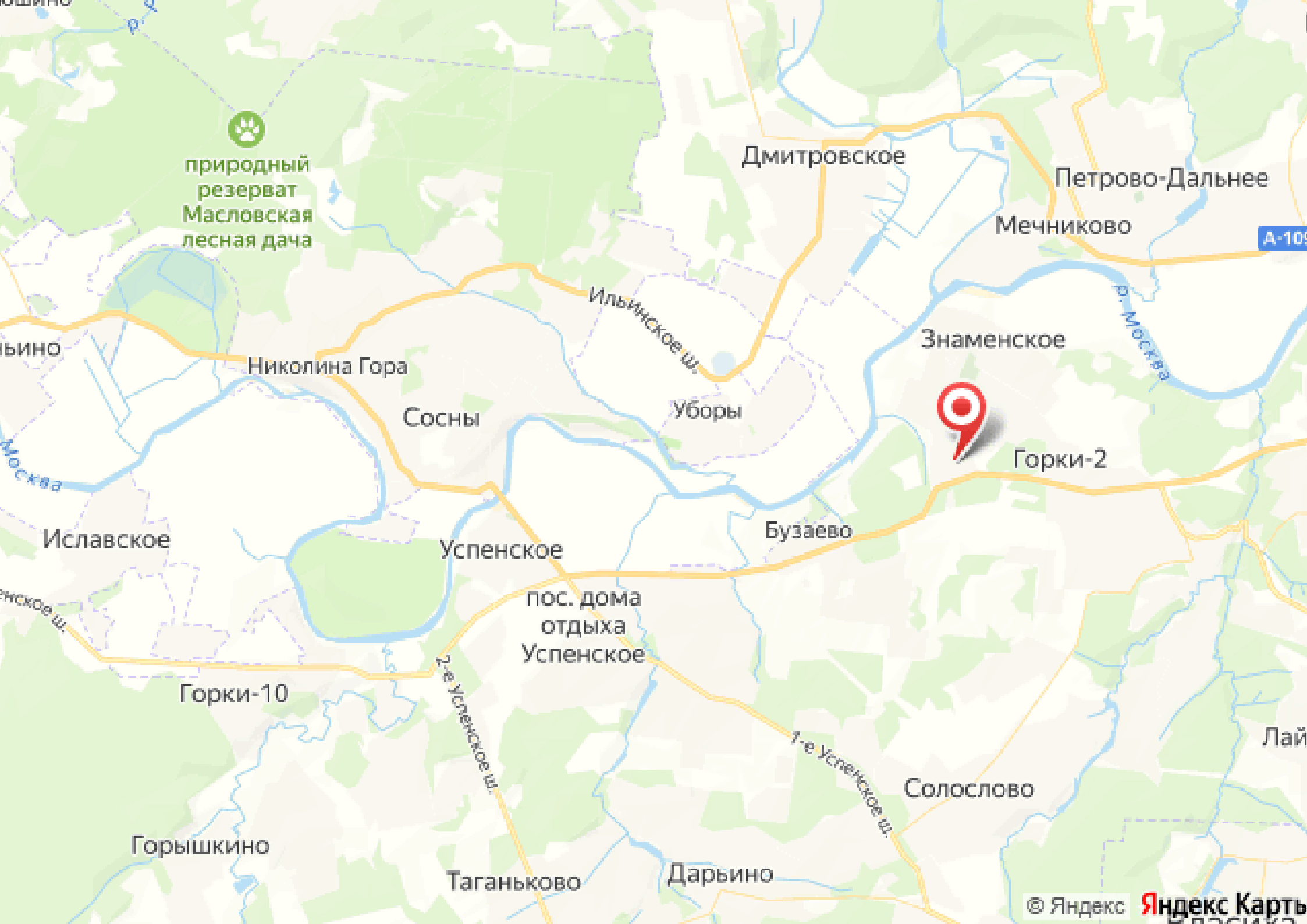
# Созвездие

Охраняемый клубный посёлок «Созвездие» расположен всего в 14 км от МКАД — на престижном Рублёво-Успенском шоссе, где удаётся идеально совместить близость к мегаполису с уединённостью загородной жизни.

На закрытой охраняемой территории посёлка размещено всего пять резиденций — такое ограниченное число домов гарантирует владельцам максимальную приватность и особый статус. Каждая резиденция представляет собой просторное жильё площадью от 1 298 до 2 206 кв. м, дополненное благоустроенным участком от 24 до 46 соток. Простор внутри и снаружи открывает широкие возможности: в доме — для свободной планировки и реализации любых дизайнерских идей, на участке — для создания ландшафтных композиций, обустройства зон отдыха, беседок и площадок для барбекю.

Все резиденции выдержаны в едином стиле европейского минимализма и функционализма.





природный резерват  
Масловская лесная дача

Дмитровское

Петрово-Дальнее

Мечниково

А-109

Знаменское

Николина Гора

Ильинское ш.

Уборы

Сосны

Горки-2

Бузаево

Успенское

пос. дома  
отдыха  
Успенское

Горки-10

1-е Успенское ш.

1-е Успенское ш.

Солослово

Лай

Горышкино

Таганьково

Дарьино



letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67