

Лот 126586091

Земельный участок

в КП Ели Эстейт

LETO ESTATE

letoestate.ru

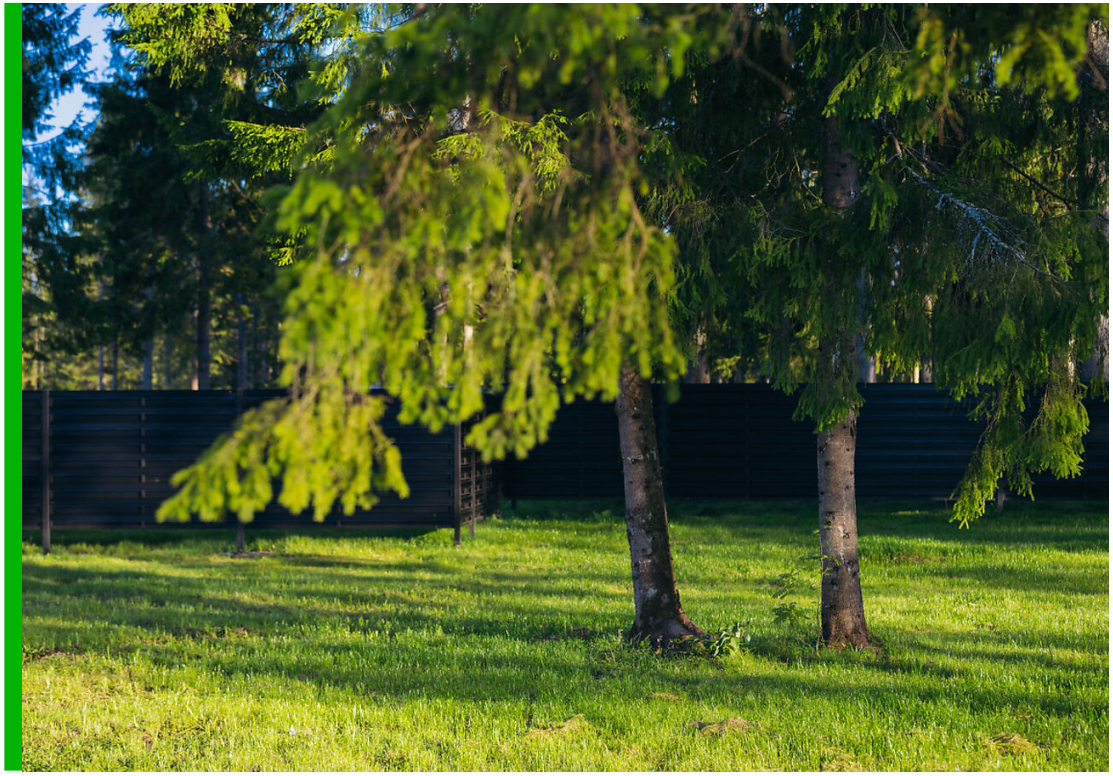
+7 495 120-08-44

Ленинградское шоссе
95 км от МКАД

8.4 соток

19 900 000





Представляем вашему вниманию Лесной участок 8.4 сотки с выходом в реликтовый лес в КП "Ели Эстейт" с обширной внутренней инфраструктурой, включающей в себя прогулочную зону с детскими и спортивными площадками, банный комплекс, ресторан, магазины, фитнес-клуб и даже вертолетную площадку, расположенном в 95 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Участок, площадью 8.4 сотки, лесной, растут взрослые вековые сосны. Пятно застройки зачищено. Водоснабжение, газоснабжение, и электричество – центральные.





Водопровод
центральный

Канализация
Септик

Газ





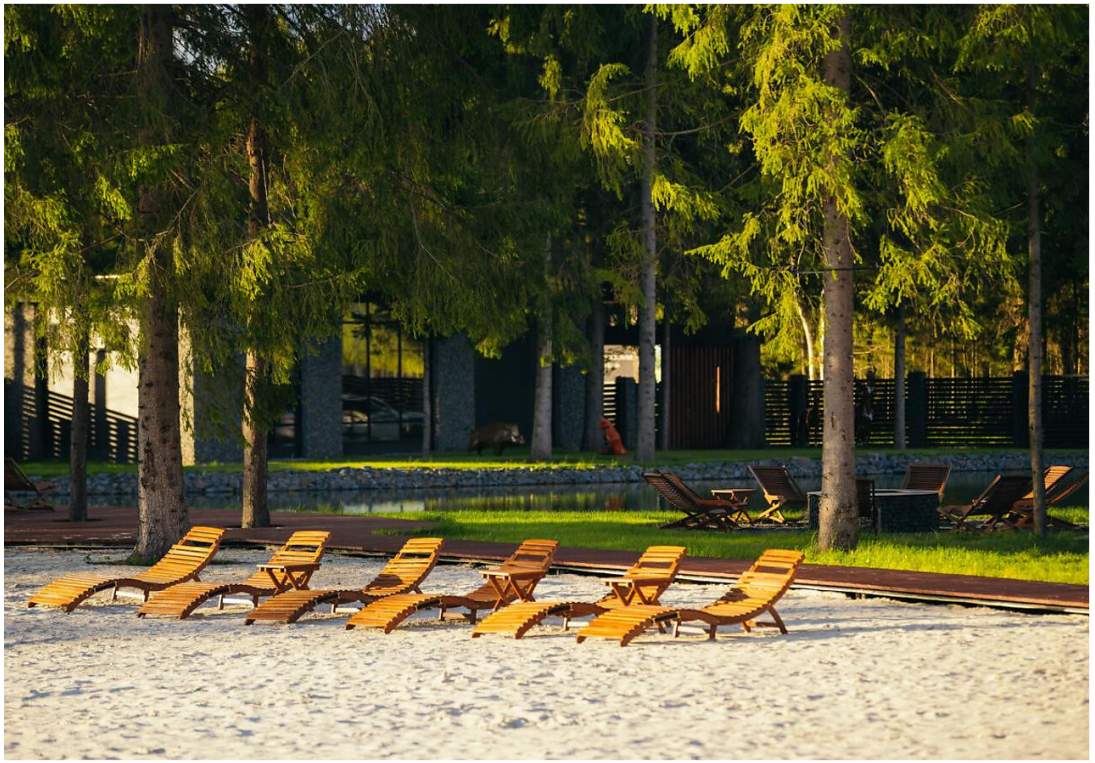










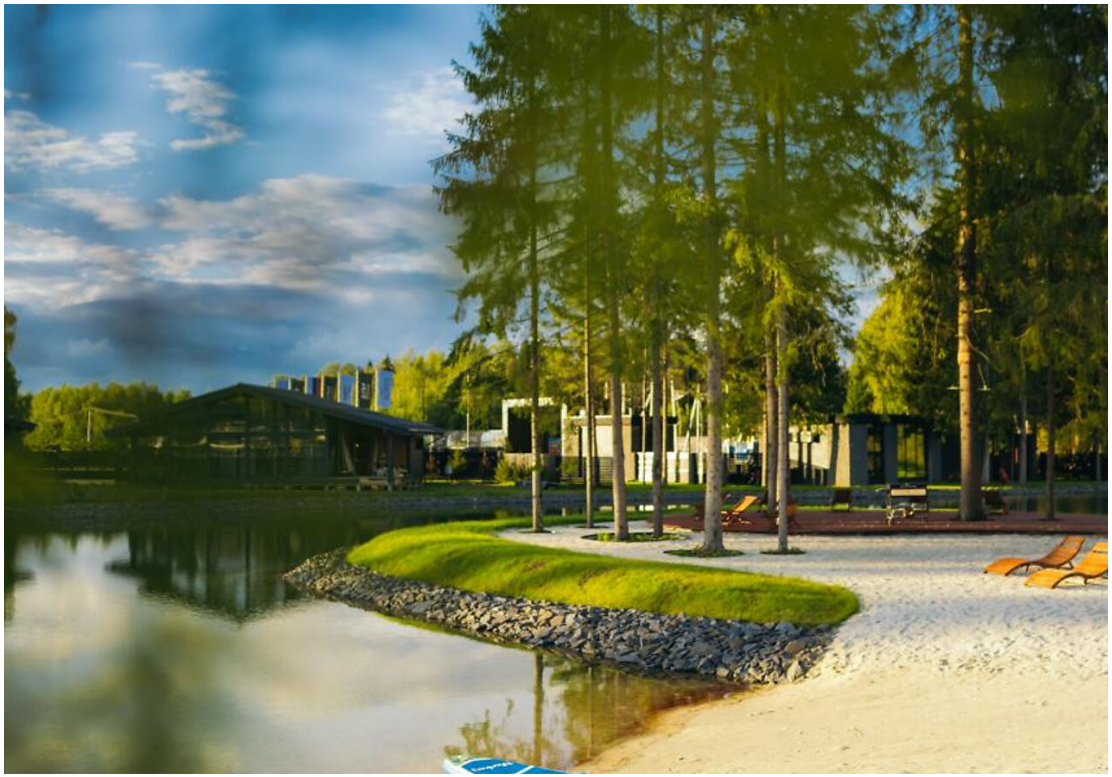












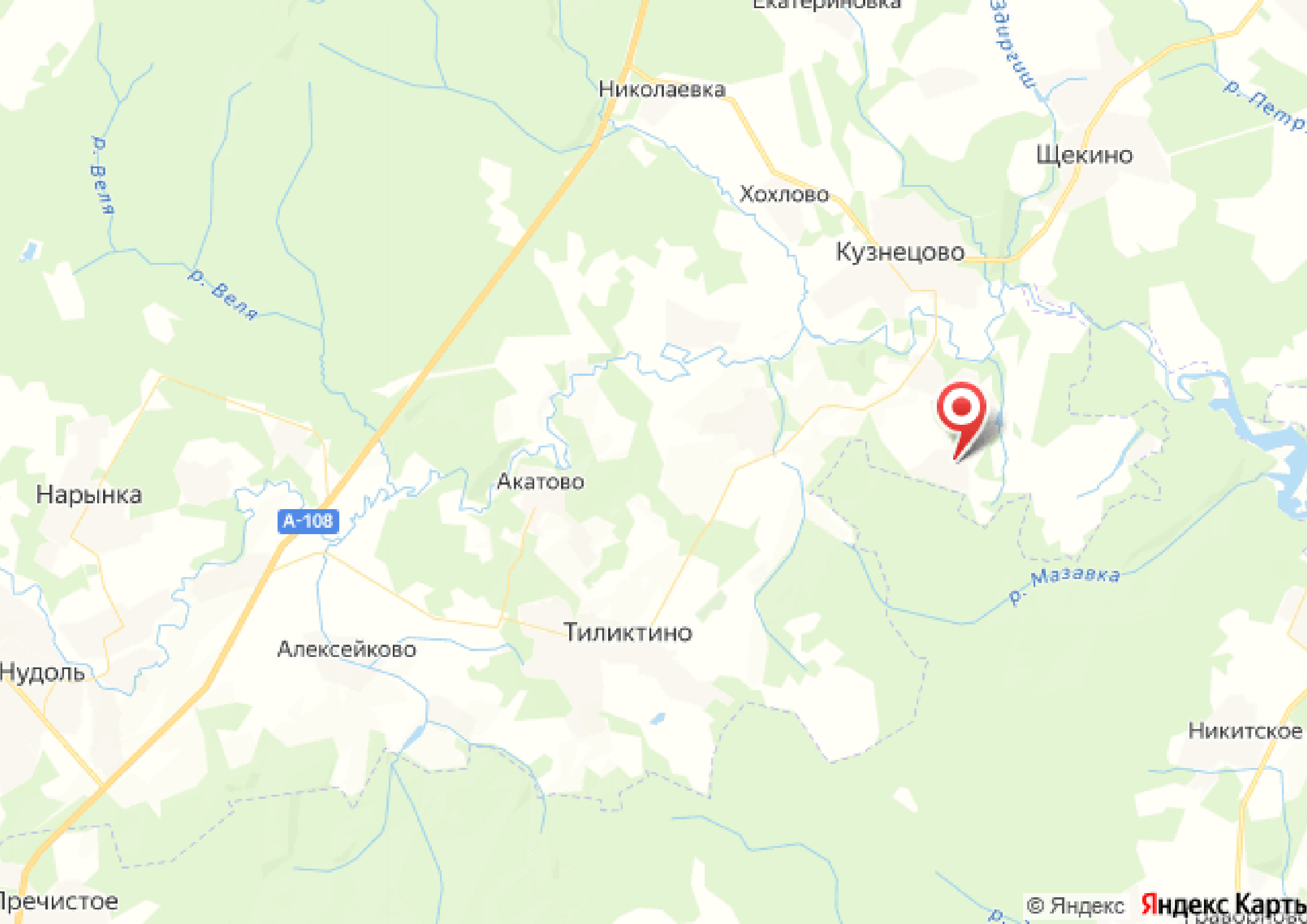


Ели Эстейт

Охраняемый коттеджный посёлок «Ели Estate» расположен в 65 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Природа и архитектура этого поселка сливаются в гармоничном единстве. Это не просто место для жизни, это пространство для отдыха и подлинного комфорта.
Посёлок окружает хвойный реликтовый лес. Более 2 700 вековых елей на территории поселка создают атмосферу уединения и комфорта. Центральным элементом ландшафта стал каскад прудов протяжённостью 400 м (площадь водной глади — 1,5 га). Здесь обустроена пляжная зона с белоснежным песком и шезлонгами, работает бар, есть костровая площадка.
На территории посёлка площадью 12,5 га функционируют: мультиспортивная площадка, воркаут зона, теннисный корт, три детские площадки для детей разных возрастов, батутная зона для детей, круглогодичная тюбинг горка, BBQ зона и костровые, площадка для йоги, эко тропа на 1,5 км, пруд для медитативного отдыха с разноцветными рыбками; летом будут введены в эксплуатацию банный комплекс и круглогодичный пруд с подогревом.
Планируется строительство мини×маркета, фермерского рынка, семейного кафе, детского сада.






Николаевка
Щекино
Хохлово
Кузнецово
р. Вела
р. Вела
Нарынка
А-108
Акатово
Тиликтино
Алексейково
р. Мазавка
Нудоль
Никитское
Пречистое
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью