



Лот 122829219

Дом

в КП Рига Парк



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
24 км от МКАД



200 м²



5 соток



без отделки



39 900 000



Вашему вниманию предлагается дом площадью 200 кв. м в охраняемом коттеджном поселке Рига Парк, который находится в 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Современный, экологичный и прочный сочетает в себе эстетику традиционного дома с преимуществами современных технологий. Дом включает в себя: просторную гостиную, кухню-столовую и три спальни и террасу. Панорамные окна и второй свет обеспечивают неповторимую легкость воздушность пространства, что соответствует архитектурному замыслу проекта.

Дом правильно расположен на ровном и сухом участке, с газоном и возможностью воплощения любых ландшафтных решений.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

Первый этаж: гостевой санузел, кухня-гостиная, спальня
Второй этаж: две спальни, санузел, мастер-спальня



Рига Парк

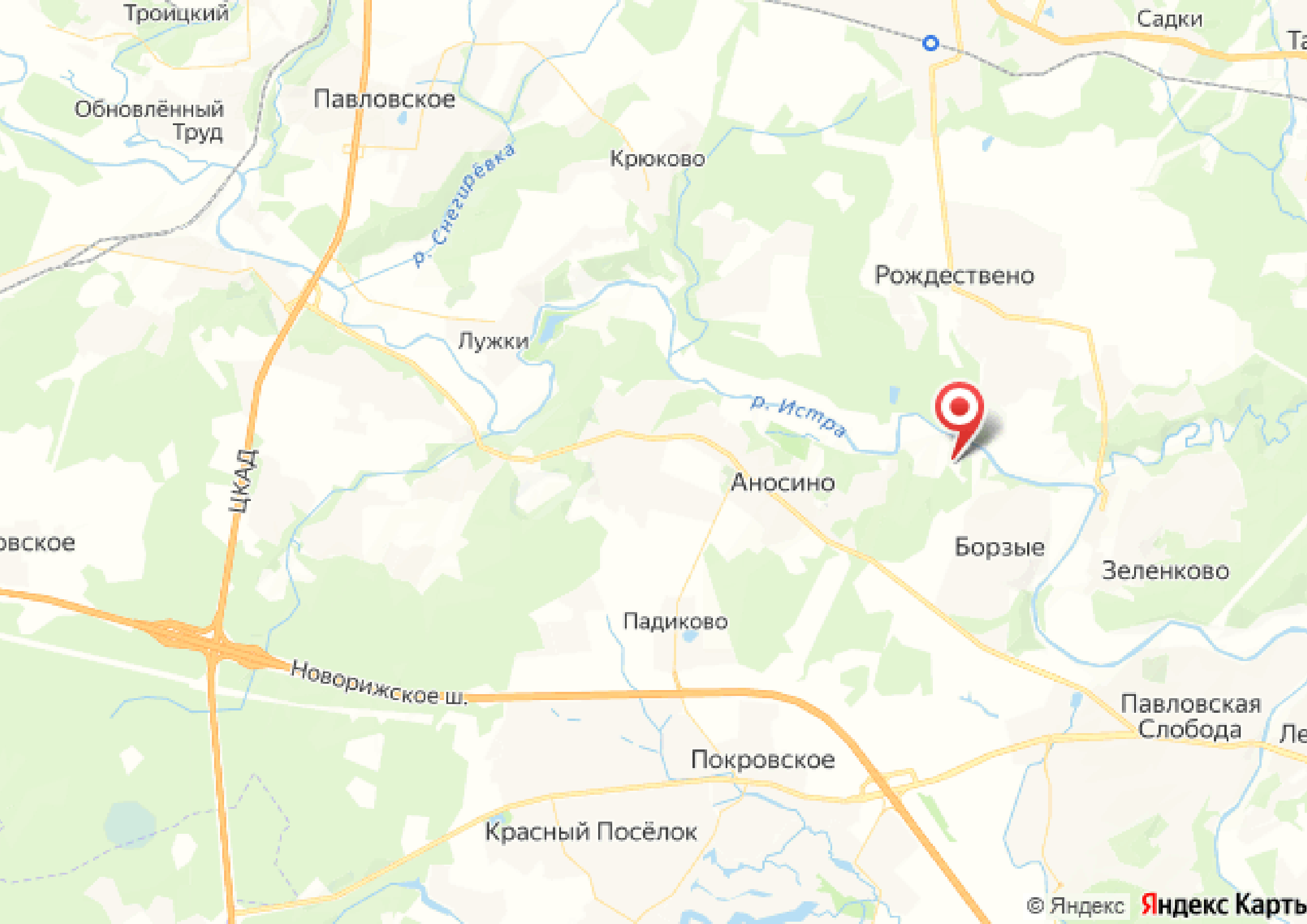
Охраняемый коттеджный поселок «Рига Парк» расположен в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок окружен лесом и является одним из самых тихих поселков на Новой Риге, при этом он находится на излучине реки Истра.

Коттеджный поселок «Рига Парк» введен в эксплуатацию в 2024 году и состоит из 105 земельных участков и домовладений.

К каждому участку и дому подведены центральные коммуникации: электричество, магистральный газ, водопровод и канализация. Вся территория комплекса освещается и находится под присмотром специальной эксплуатационной службы, которая отвечает за чистоту, порядок и комфорт жителей поселка.

Для жителей «Рига Парка» уже существует отличное окружение и инфраструктура: СПА санаторий Истра в шаговой доступности от коттеджного поселка, «Азбука Вкуса» и «Перекресток» в 8 км, школа Wunderpark в 5 км и другие учебные учреждения для дошкольного и школьного образования в 10 минутной доступности на автомобиле, Novaya Riga Outlet Village – в 10 минутах от поселка.





Троицкий

Садки

Обновлённый Труд

Павловское

Крюково

р. Снегирёвка

Рождествено

Лужки

р. Истра

Аносино



Борзые

Зеленково

овское

ЦКАД

Падиково

Новорижское ш.

Павловская Слобода

Покровское

Красный Посёлок



letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67