

Лот 122829219

# Дом
# в КП Рига Парк

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
24 км от МКАД

200 м$^2$

5 соток

без отделки

**39 900 000**





Вашему вниманию предлагается дом площадью 200 кв. м в охраняемом коттеджном поселке Рига Парк, который находится в 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Современный, экологичный и прочный сочетает в себе эстетику традиционного дома с преимуществами современных технологий.
Дом включает в себя: просторную гостиную, кухню-столовую и три спальни и террасу. Панорамные окна и второй свет обеспечивают неповторимую легкость воздушность пространства, что соответствует архитектурному замыслу проекта.
Дом правильно расположен на ровном и сухом участке, с газоном и возможностью воплощения любых ландшафтных решений.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





# Планировки

Первый этаж: гостевой санузел, кухня-гостиная, спальня
Второй этаж: две спальни, санузел, мастер-спальня





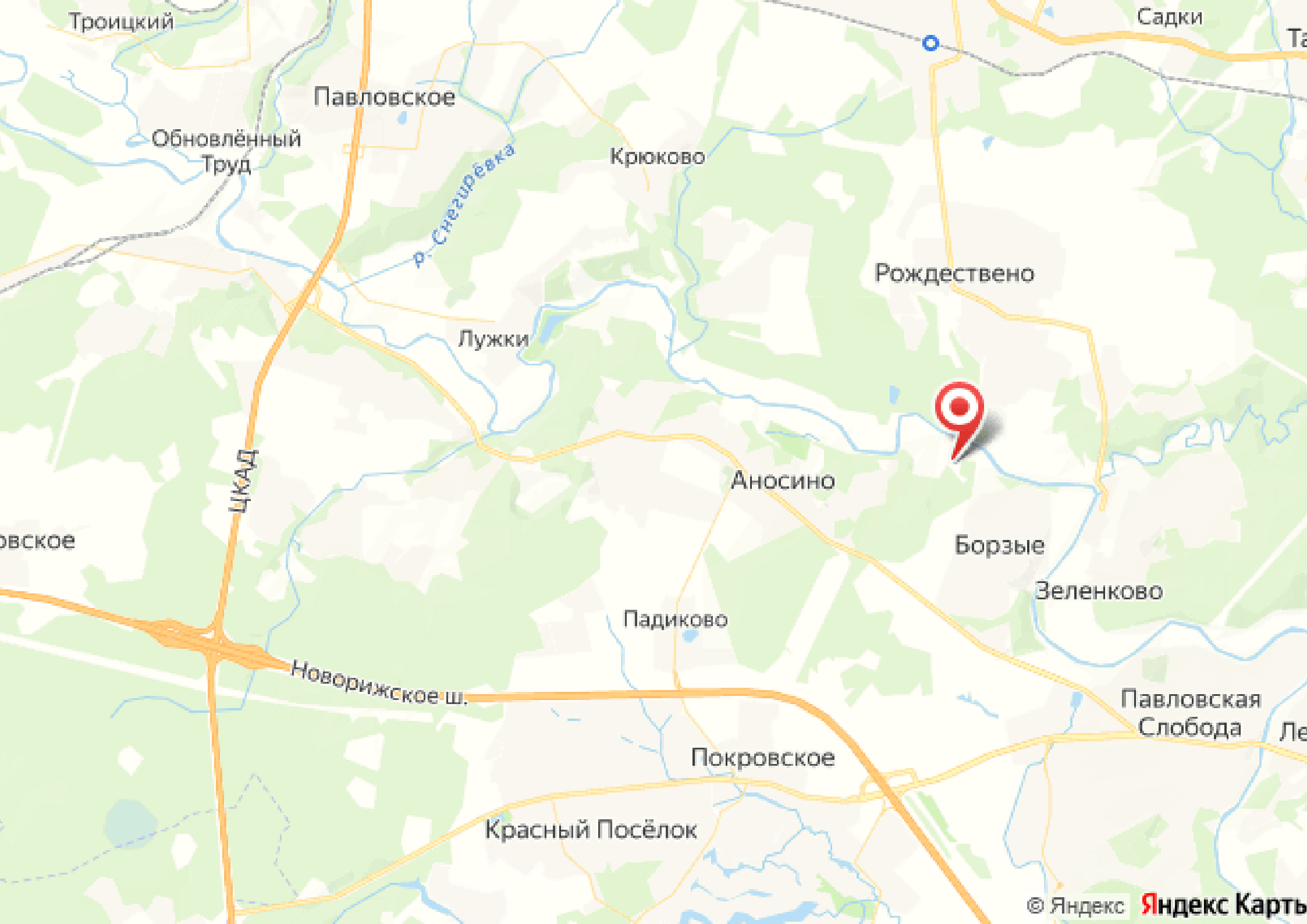
# Рига Парк

Охраняемый коттеджный поселок «Рига Парк» расположен в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок окружен лесом и является одним из самых тихих поселков на Новой Риге, при этом он находится на излучине реки Истра.
Коттеджный поселок «Рига Парк» введен в эксплуатацию в 2024 году и состоит из 105 земельных участков и домовладений.
К каждому участку и дому подведены центральные коммуникации: электричество, магистральный газ, водопровод и канализация. Вся территория комплекса освещается и находится под присмотром специальной эксплуатационной службы, которая отвечает за чистоту, порядок и комфорт жителей поселка.

Для жителей «Рига Парка» уже существует отличное окружение и инфраструктура: СПА санаторий Истра в шаговой доступности от коттеджного поселка, «Азбука Вкуса» и «Перекресток» в 8 км, школа Wunderpark в 5 км и другие учебные учреждения для дошкольного и школьного образования в 10 минутной доступности на автомобиле, Novaya Riga Outlet Village – в 10 минутах от поселка.






Троицкий
Павловское
Обновлённый Труд
р. Снегирёвка
Крюково
Садки
Рождествено
Лужки
ЦКАД
Аносино
Борзые
Зеленково
Падиково
Новорижское ш.
Павловская Слобода
Покровское
Красный Посёлок
© Яндекс
Яндекс Карты




letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью