

Лот 124715855

Дом

в КП Монтевиль

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
24 км от МКАД

270 м^2

14 соток

без отделки

89 000 000





Представляем вашему вниманию дом без отделки площадью 270 кв. м на участке правильной формы в охраняемом коттеджном поселке Монтевиль в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Дом возведён на ленточном фундаменте с монолитным каркасом, стены выполнены из кирпича. Кровля покрыта металлочерепицей.
Фасад отделан комбинацией штукатурки "Короед" и декоративного клинкерного кирпича.

Внутренняя отделка отсутствует — есть возможность реализовать индивидуальный дизайн×проект.
Планировка включает три спальни, гостиную, кухню×столовую и кабинет.
Коммуникации — центральные, газ подведён к границе участка. Пятно застройки жилого дома позволяет пристроить гараж на несколько машиномест и организовать полноценную зону отдыха с BBQ на заднем дворе.
Участок с ровным рельефом, правильной формы.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Первый этаж: прихожая, гардеробная, спальня, кухня-гостиная, котельная;
Второй этаж: мастер-спальня, санузел, две спальни.





























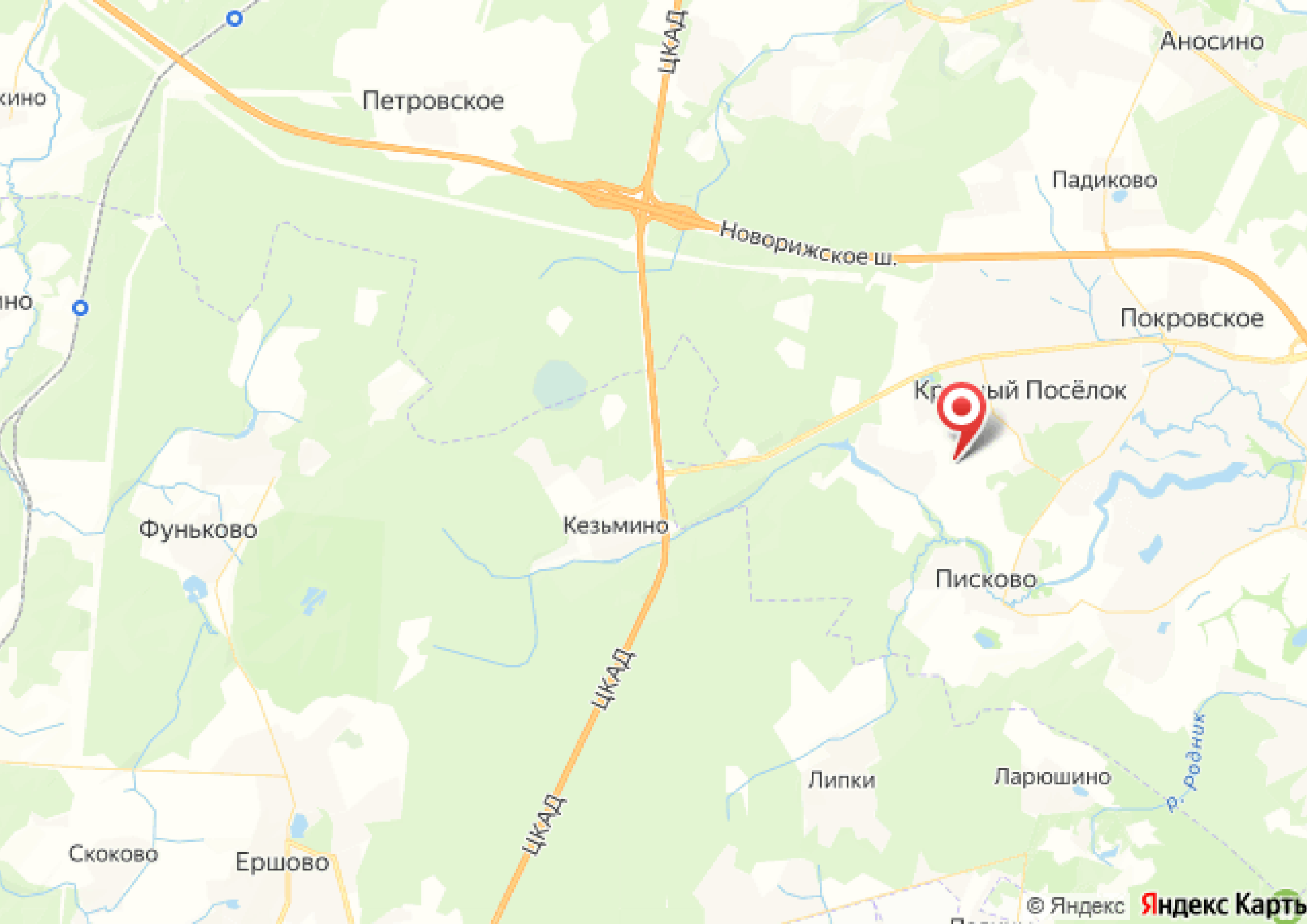
Монтевиль

Коттеджный посёлок Монтевиль — похож на современный европейский пригород, расположенный в Истринском районе в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Архитектуру домов элитного поселка отличает отсутствие вычурности и простота форм. В отделке коттеджей преобладают натуральные материалы, в также пастельные цвета бело-коричневой гаммы. Дома вписаны в окружающий ландшафт и отделены друг от друга мощеными тропинками, аллеями, прудами.
Этот уютный и очень зелёный элитный посёлок Новой Риги построен в 2013 году. С этого времени здесь сложились свои добрые традиции. Например, сами жители посадили в посёлке фруктовый сад, создали бельчатник, запустили в реку чёрных и белых лебедей, уток и рыб.

Окружение КП Монтевиль идеально для прогулок на природе! От шоссе к коттеджному посёлку ведёт частная дорога через живописный лес. На территории развлекательные площадки с качелями и горками. Заниматься спортом можно в воркаут зоне, играть в футбол или волейбол на поле со специальным покрытием.






Петровское
ЦКАД
Аносино
Падиково
Новорижское ш.
Покровское
Кезьмино
Фуньково
Писково
ЦКАД
ЦКАД
Липки
Ларюшино
р. Рождик
Скоково
Ершово
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью