



Лот 110246954

Дом

в КП Лайково-2



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
14 км от МКАД



750 м²



19 соток



под ключ



5 000 000



Вашему вниманию представляется дом площадью 750 кв. м «под ключ» с мебелью в охраняемом коттеджном посёлке «Лайково-2», расположенном в 14 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе.

Дом готов к постоянному проживанию, в доме великолепная гостиная с камином и вторым светом.

На втором этаже расположена главная спальня с собственной гардеробной и ванной комнатами, а также три дополнительные спальни, каждая из которых оборудована индивидуальной ванной комнатой. Установлена вся необходимая мебель и бытовая техника от ведущих производителей. Все коммуникации в доме центральные, что гарантирует бесперебойное и комфортное проживание. Для удобства проживающих предусмотрена квартира для персонала, постирочная, гардеробная и комната для охраны. Все коммуникации в доме центральные, что гарантирует бесперебойное и комфортное проживание.

Дом расположен на участке площадью 19 соток, где сделан профессиональный ландшафтный дизайн, создающий атмосферу уюта и гармонии с природой. На участке имеется навес на три автомобиля.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



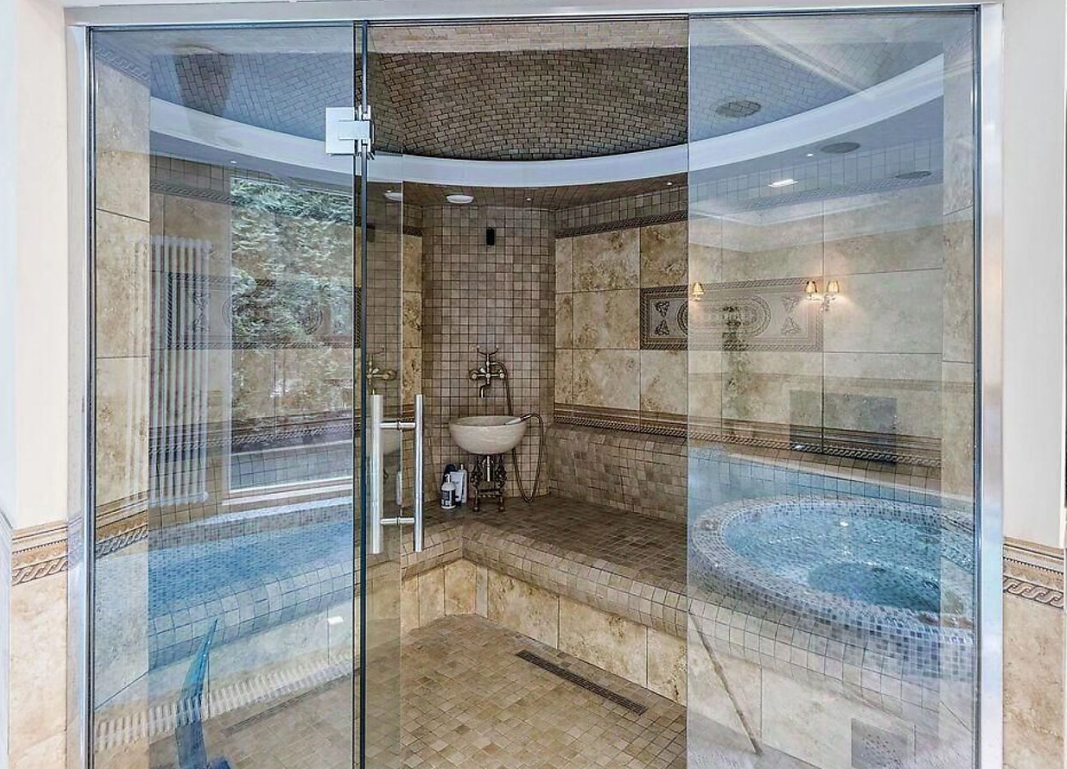
Планировки

Первый этаж: холл, гардеробная, гостевой санузел, гостиная, кухня, столовая, санузел, кинотеатр; SPA-зона: бассейн, джакузи, хаммам, душевая, санузел;
Второй этаж: холл, спальня, гардеробная, ванная комната, три дополнительные спальни, ванная комната, гардеробная;
Гараж: три машино-места.









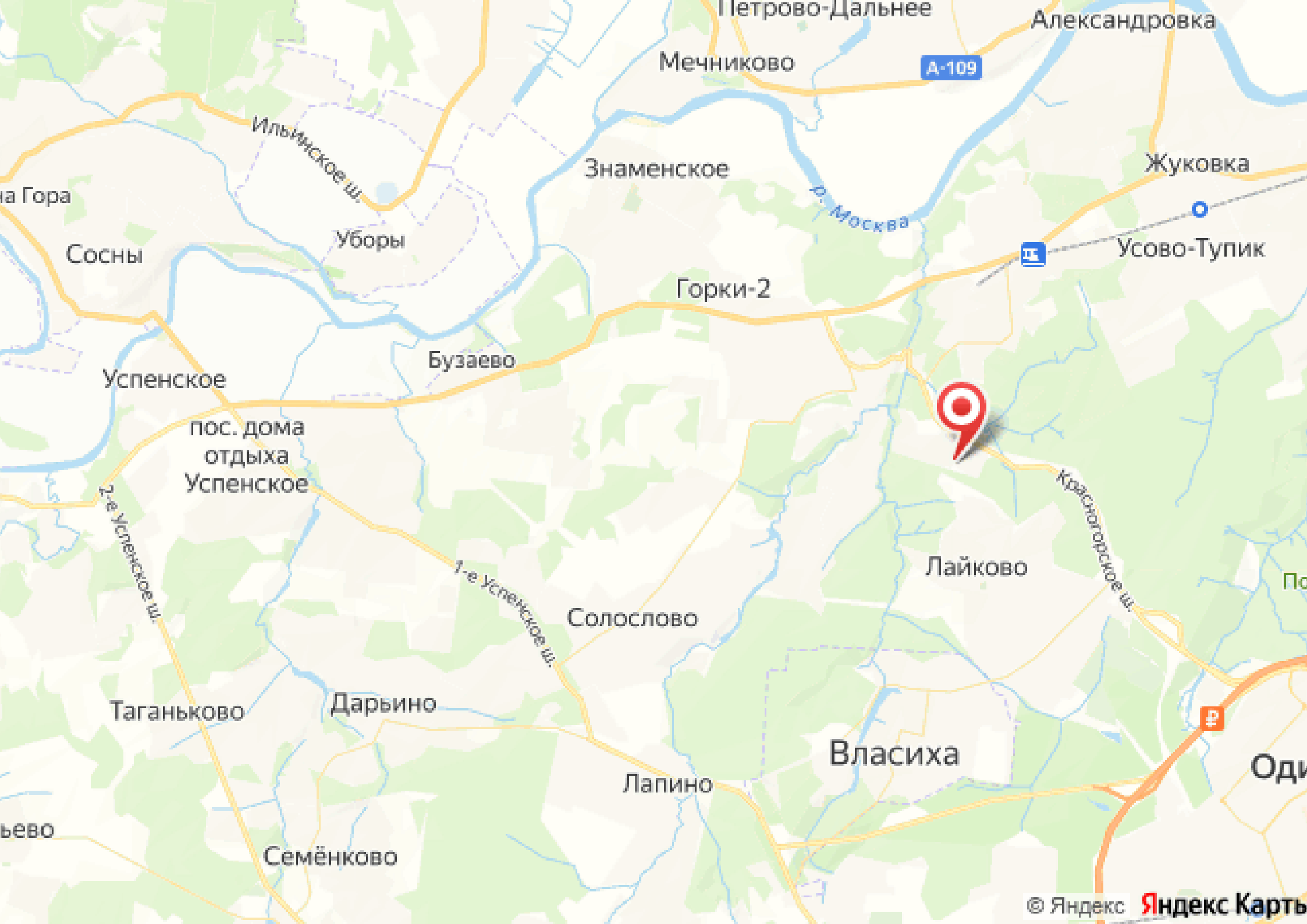
Лайково-2

Охраняемый коттеджный поселок «Лайково-2» расположен в 14 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. На территории поселка Лайково-2 жителей не покидает ощущение комфорта и безопасности.

Лайково-2 находится в экологически чистом районе Подмосковья и идеально подходит для проживания в окружении природы. На ухоженной территории поселка обустроены детские игровые площадки, для удобства жителей предусмотрена гостевая парковка.

Все коммуникации в поселке - центральные: газоснабжение, электричество, водоснабжение и канализация. В поселке есть ливневая канализация. Посёлок расположен практически в самом центре «Рублевки», известной своей богатой инфраструктурой. Рядом доступны детские сады, престижные учебные учреждения, развивающие центры для детей, магазины, рынок «Рублевский привоз», торговые галереи, фитнес-клубы, оздоровительный медицинский центр, центр эстетической медицины и клиника пластической хирургии. От поселка до МКАД можно доехать на автомобиле буквально за 5-7 минут, а до Москва- Сити -менее чем за 30 минут по высокоскоростному платному шоссе.





Мечниково

А-109

Александровка

Знаменское

Жуковка

Ильинское ш.

уборы

р. Москва

Горки-2



Усово-Тупик

Сосны

Бузаево

Успенское

пос. дома
отдыха
Успенское

2-е Успенское ш.

1-е Успенское ш.

Лайково

Красногорское ш.

Солослово

Таганьково

Дарвино

Власиха

Лапино

Семёново

Оди



letoestate.ru

Васильева Анжелика

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-60-98