



Лот 123837617

Дом

в КП Гринфилд



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
23 км от МКАД



1250 м²



47 соток



под ключ



1 285 705 750



Вашему вниманию представляется невероятная VILLA THE BRIDGE, создана одним из лучших архитектурных бюро России и расположилась в элитном, лесном коттеджном поселке Гринфилд, расположенном в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

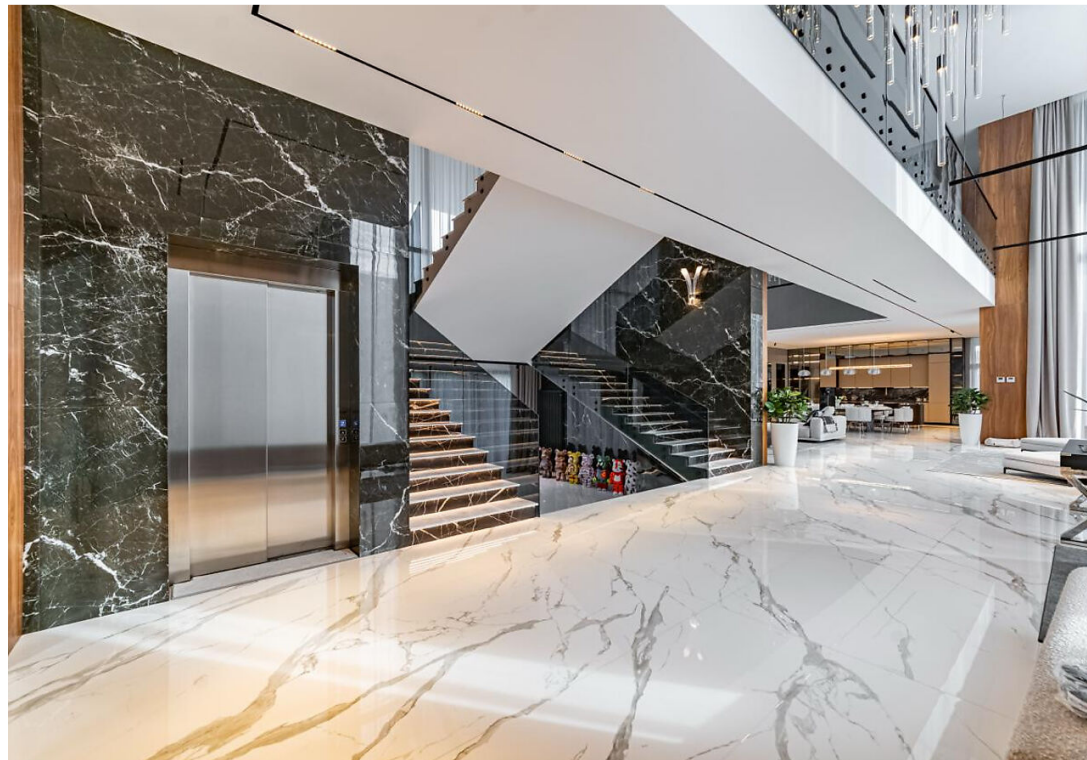
Это не просто дом – это проект нового уровня, который полностью изменил привычное представление о загородной жизни. Здесь гармонично сочетаются лаконичный архитектурный минимализм и торжественный интерьер в каждом помещении. Свое название VILLA THE BRIDGE получила благодаря мосту внутри, который соединяет две части виллы – два мира.

С одной стороны находится место силы для НЕГО - просторный мужской мастер блок с кабинетом, спальней, ванной комнатой с угловым окном и двумя бутик-гардеробными, а с другой – роскошный, словно с обложки глянцевого журнала, женский мастер блок. Здесь все только для НЕЕ: приватная спальня с будуаром, ванная комната с зенитным окном, прямо над ванной, чтобы смотреть на звезды и две гардеробные. А еще два прекрасных детских спальных блока.

Сердце дома - не один, а ТРИ вторых света: в холле первого этажа, в лаундж зоне с камином и в гостиной с белоснежным роялем. Огромные панорамные окна с обеих сторон, в ответ друг другу, открывают дом солнцу. Утром и днем основные пространства залиты дневным светом, а вечером их наполняют золотые лучи заката. Спа-комплекс дома представлен прекрасным плавательным бассейном, который разместился вдоль панорамного окна, сауной с печью ручной работы из натурального камня и большой зоной отдыха. Конечно же, раздевалкой, санузлом, большой душевой с встроенным в потолок обливным ведром и постирочной.

VILLA THE BRIDGE это про эмоции, уют, статус, а еще про функциональность. Здесь нет гаража, здесь подземный паркинг вмещающий 6 автомобилей. Детейлинг освещение, вентиляция, двумя зарядными станциями для электрокаров, есть все чтобы хранить ваши лучшие экземпляры. И с паркинга предусмотрен личный доступ, на лифте, на все 3 уровня дома, только для Вас!

О качестве реализации виллы, эксклюзивности использованных материалов можно говорить бесконечно. Дом полностью монолитный! А его наполнение выполнено по принципу «все самое дорогое». От топовой линейки техники Miele на кухне, до последних



моделей мебели Minotti и B&B ITALIA, а также люкс сантехники от Cielo и Gessi.





Водопровод
центральный



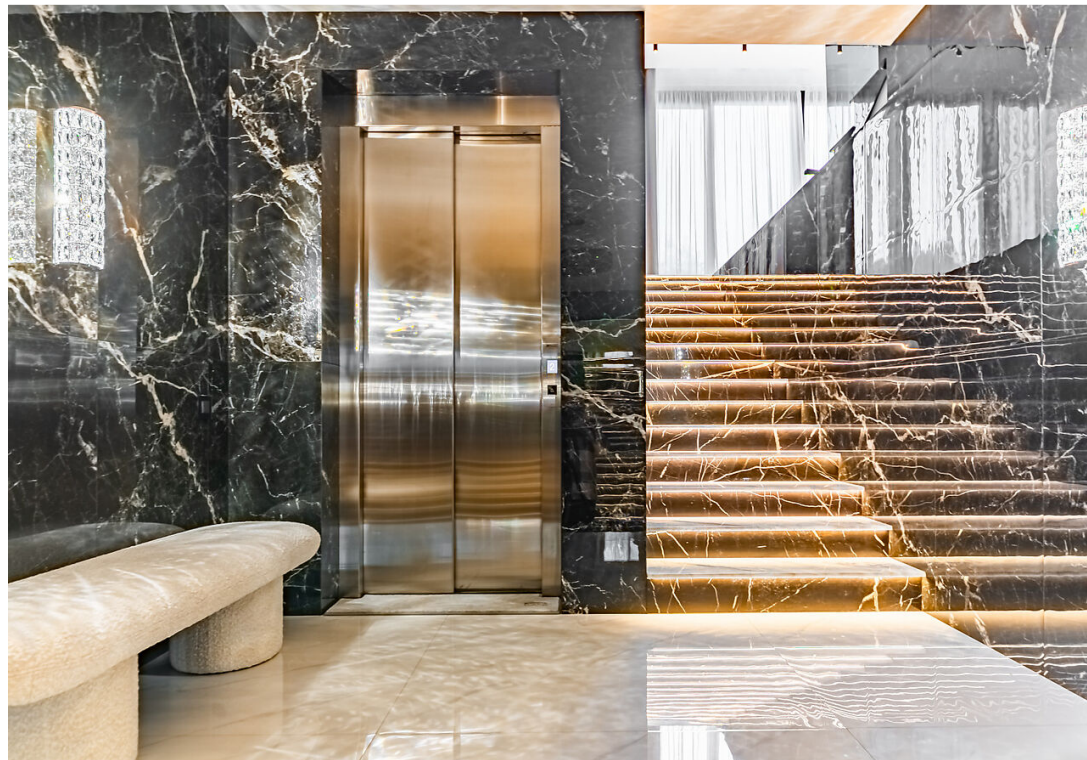
Электричество



Канализация
центральная



Газ

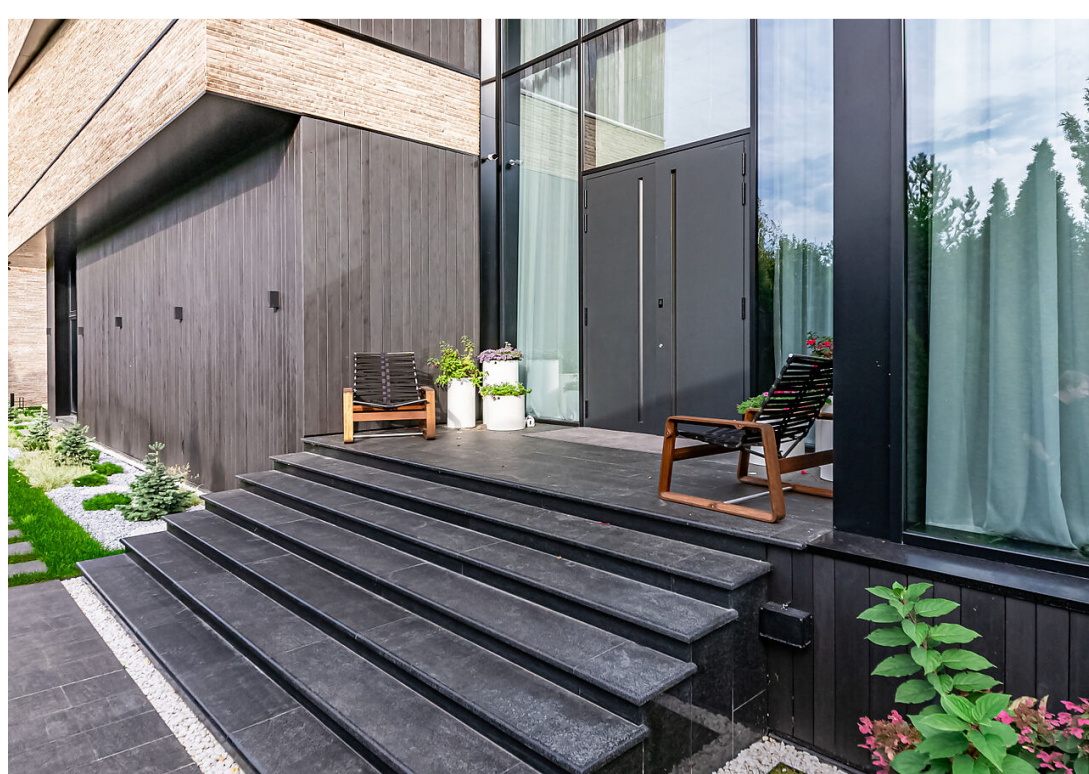


Планировки

Цокольный этаж: парковка на 6 авто, блок персонала, инженерные помещения;

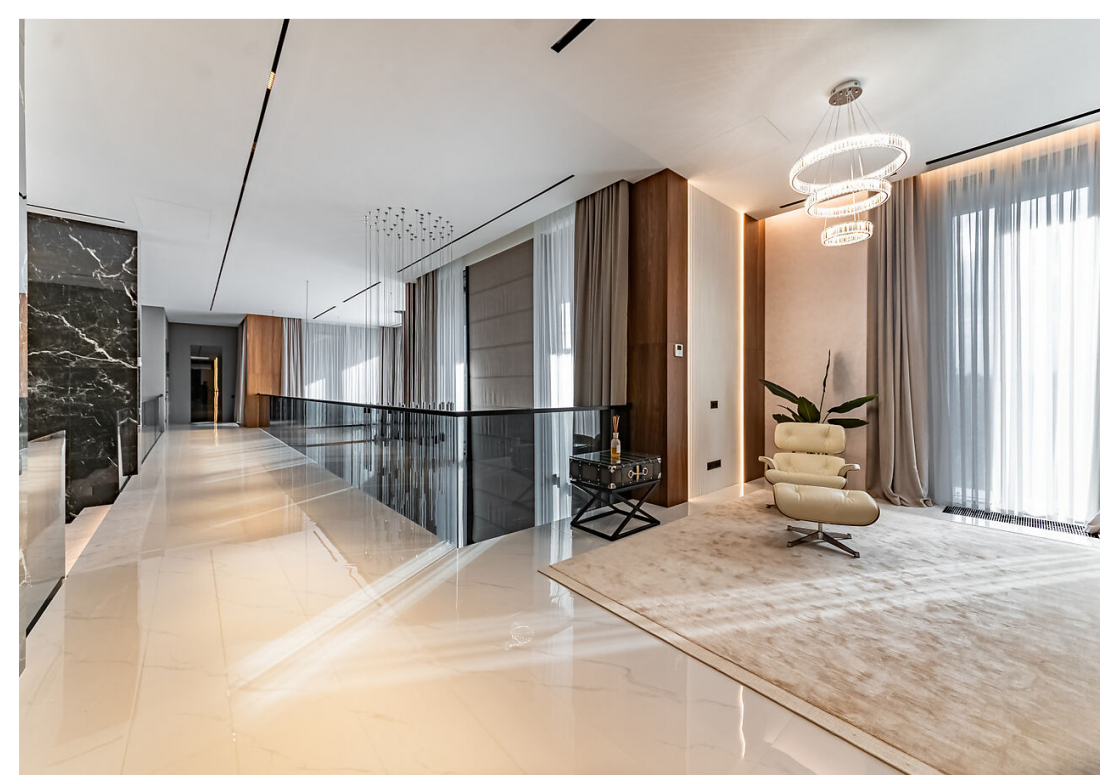
Первый этаж: холл, гардеробная, три санузла, гостиная, кухня-столовая, кухня, винная комната, кладовая, помещение уборочного инвентаря, постирочная, гостевая спальня с санузлом, сауна, раздевалка, душевая, бассейн, тренажерный зал;

Второй этаж: холл, четыре спальни с санузлами и гардеробными, кабинет, библиотека.





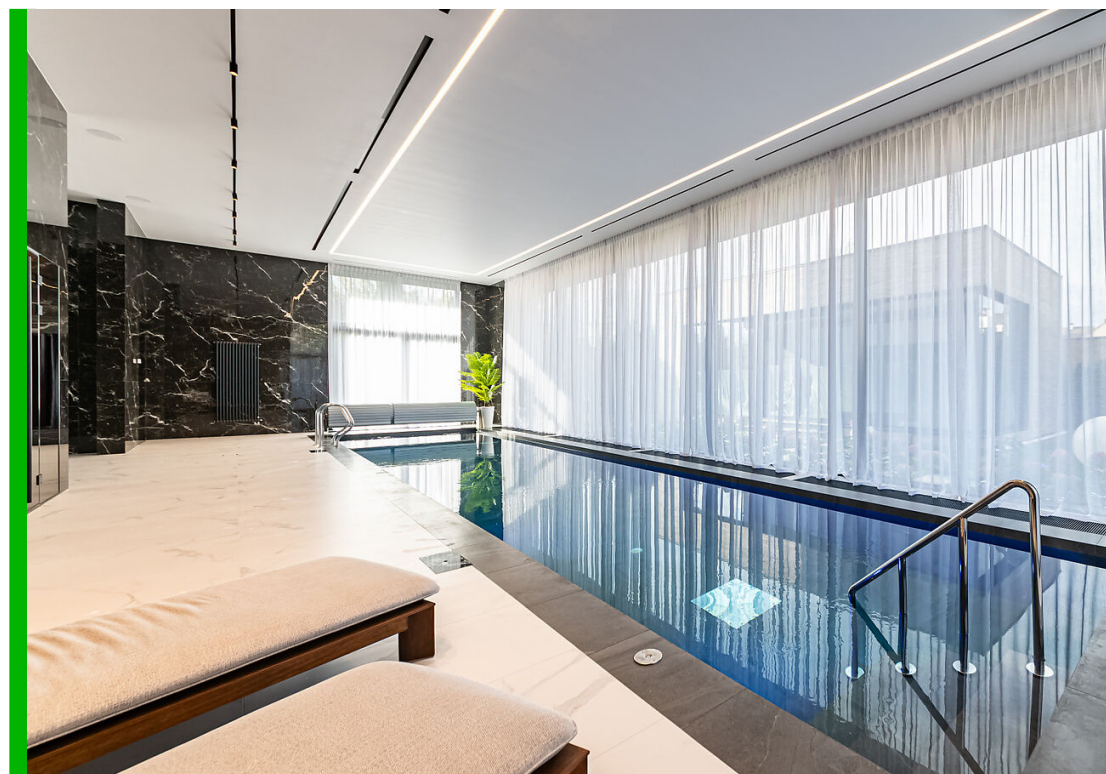


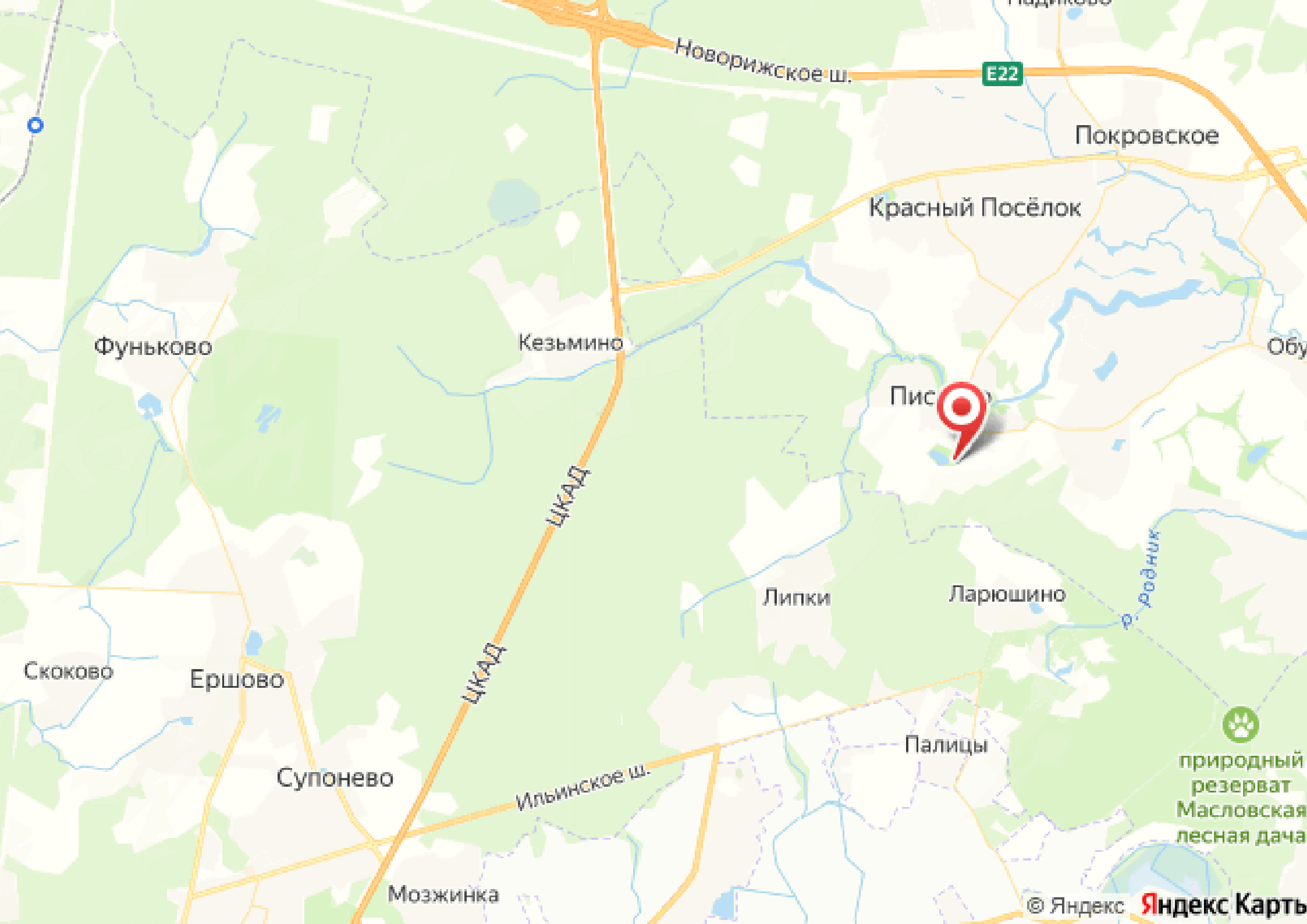


Гринфилд

Охраняемый коттеджный поселок Гринфилд расположен всего в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. На территории поселка площадью 127 га насчитывается 262 домовладения. Благоустройство территории - является визитной карточкой этого поселка, ведь ему уделено особое внимание. Поселок, в буквальном смысле, утопает в зелени, а в его центре разбит парк с озером и пляжем. Рядом с озером расположены кафе и ресторан Villagio, площадка для пляжного волейбола. На территории поселка есть обширная прогулочная зона с беседками и павильонами для отдыха, декоративными гротами и фонтанами. В жилой зоне расположены: сад камней, кустарниковый лабиринт, живописнейший парк ручьев и фонтанов. Для детей есть англо-французский детский сад, летняя школа, школа выходного дня. Кроме того, жителям этого поселка доступны все инфраструктурные объекты сети поселков Villagio Estate.

Поселок предлагает высокий уровень безопасности, включая закрытую территорию, контроль доступа через КПП, патрулирование территории, круглосуточное видеонаблюдение улиц и периметра поселка.





Новорижское ш.

E22

Покровское

Красный Посёлок

Фуньково

Кезьмино

Писки

ЦКАД

Липки

Ларюшино

Родник

Скоково

Ершово

ЦКАД

Палицы

Супонево

Ильинское ш.

природный резерват
Масловская лесная дача

Можинка

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67