



в лесозоне  
земельный участок

**в КП Поселок дачного  
хозяйства  
Архангельское**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
5 км от МКАД



37.5 соток



**426 134 400**



Вашему вниманию предлагается участок площадью 37.5 сотки в поселке дачного хозяйства "Архангельское" ("Косыгинские дачи"), расположенном в 4 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Тишина, сосновый воздух и безупречная репутация! В престижном охраняемом поселке «Архангельское» (Косыгинские дачи) предлагается к продаже уникальный участок, окруженный вековыми соснами, прямоугольной формы с удобным подъездом. Ваш будущий дом, возведенный на этой земле, станет родовым гнездом с изумительным видом на старицу Москвы-реки, открывающимся с верхних этажей.





Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ





# Поселок дачного хозяйства Хозяйства Архангельское

Поселок дачного хозяйства Архангельское (коттеджный поселок "Косыгинские дачи"), расположенный в 5 км от МКАД по Новорижскому шоссе, является камерным охраняемым поселком на 50 домовладений в сосновом лесу на берегу Москвы-реки. На территории организована большая прогулочная зона вдоль реки, собственный пляж и лодочная станция. В поселке асфальтированные дороги, охрана и видеонаблюдение, ландшафтное озеленение и освещение. В поселке центральные коммуникации: магистральный газ, канализация и водопровод, электричество.

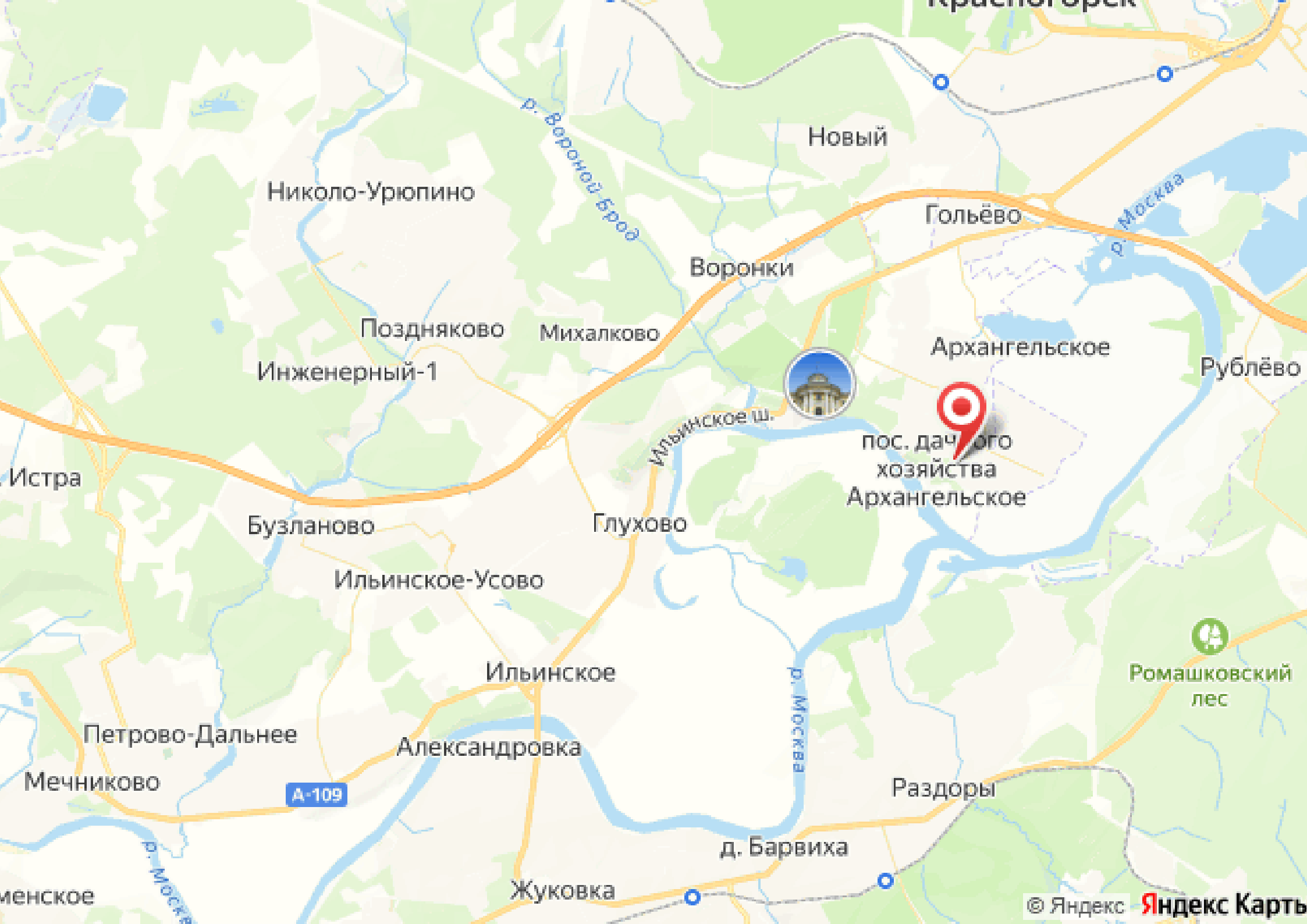
Поселок граничит с Музеем-усадьбой Архангельское.

Идеальное место для отдыха всей семьей.

Вокруг поселка множество объектов социальной инфраструктуры: частные и государственные школы и детские сады, парк-усадьба Архангельское, музей военной техники.

До коттеджного посёлка можно добраться по двум шоссе: Новорижское или Рублевское. Дорога займет непродолжительное время, так как расстояние от МКАД всего 5 километров. Также можно доехать на общественном транспорте от м. Крылатское за 20 минут.





Новый

Николо-Урюпино

Гольёво

Воронки

Поздняково

Михалково

Архангельское

Инженерный-1

Рублёво



пос. дачного хозяйства  
Архангельское



Истра

Ильинское ш.

Бузланово

Глухово

Ильинское-Усово

Ильинское

Ромашковский лес

Петрово-Дальнее

Александровка

Раздоры

Мечниково

A-109

д. Барвиха

Жуковка



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98