



Лот 114492760

Дом

в КП Весна



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
17 км от МКАД



670 м²



14 соток



ПОД КЛЮЧ



175 000 000



Вашему вниманию представлен дом "под ключ" площадью 670 кв. м в охраняемом коттеджном поселке Весна, расположенном в 15 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Мебель для интерьера этого дома изготовлена на заказ.

Трехэтажный дом построен в замковом стиле по проекту архитектора Михаила Филиппова, а дизайн интерьера выполнен в стиле Шале. Сам по себе этот дом подчеркивает уют и самобытность для своего будущего владельца.

Участок 14 соток с ландшафтным дизайном, плодовыми и лесными деревьями, кустарниками, с широким подъездом и гостевой парковкой под навесом. На территории имеется зона барбекю с беседкой, фонтан и игровая зона для детей.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Цокольный этаж: холл, бойлерная, прачечная, санузел, спа-зона: бассейн с противотоком, сауна, комната отдыха, душевые;

Первый этаж: холл, кухня-столовая, гостиная с камином и выходом на террасу и участок, две спальни, санузел;

Второй этаж: холл, мастер-блок: спальня, ванная комната с санузлом, гардеробная; спальня, спальня с выходом на террасу;

Мансардный этаж: спальня с гардеробной и ванной комнатами, кладовая, игровая/кабинет/библиотека.









Весна

Охраняемый коттеджный поселок «Весна» расположен в 15 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Он был в числе первых подобного рода поселков, выросших в районе населенного пункта Горки-2. На живописной территории площадью 9,5 га расположено всего 60 коттеджей.

С одной стороны, территория граничит с другим охраняемым поселком, а с трех других окружена березовым лесом. Поселок хорошо вписан в природное окружение. Деревья дарят не только чистый воздух, но и тишину, что важно, ведь от Рублево-Успенского шоссе здесь всего один километр.

Общественные территории полностью благоустроены, есть гостевая парковка и административное здание. Все коммуникации в поселке – центральные, есть ливневая канализация.

Недалеко от поселка находится клуб-ресторан «Дворянское гнездо», торговый центр «Живой дом», ресторан «Ветерок», «Каток.ru» и мини-маркет, в пяти минутах ходьбы православная церковь.





letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67