



Лот 117095010

Дом

**в КП Миллениум Парк**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
24 км от МКАД



600 м<sup>2</sup>



20.28 соток



без отделки



**550 000 000**



Вашему вниманию представляется абсолютно новый особняк с бассейном в идеальной локации коттеджного поселка Миллениум парк в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Тихая приватная часть, в шаге от живописного канала, парковой зоны и центрального озера с рестораном.

На участке ландшафтный дизайн, построены отдельно стоящий гараж на 2 машины с квартирой для персонала ( 118.8 м2.) и модульный дом с беседкой и барбекю (100 м2).





Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ



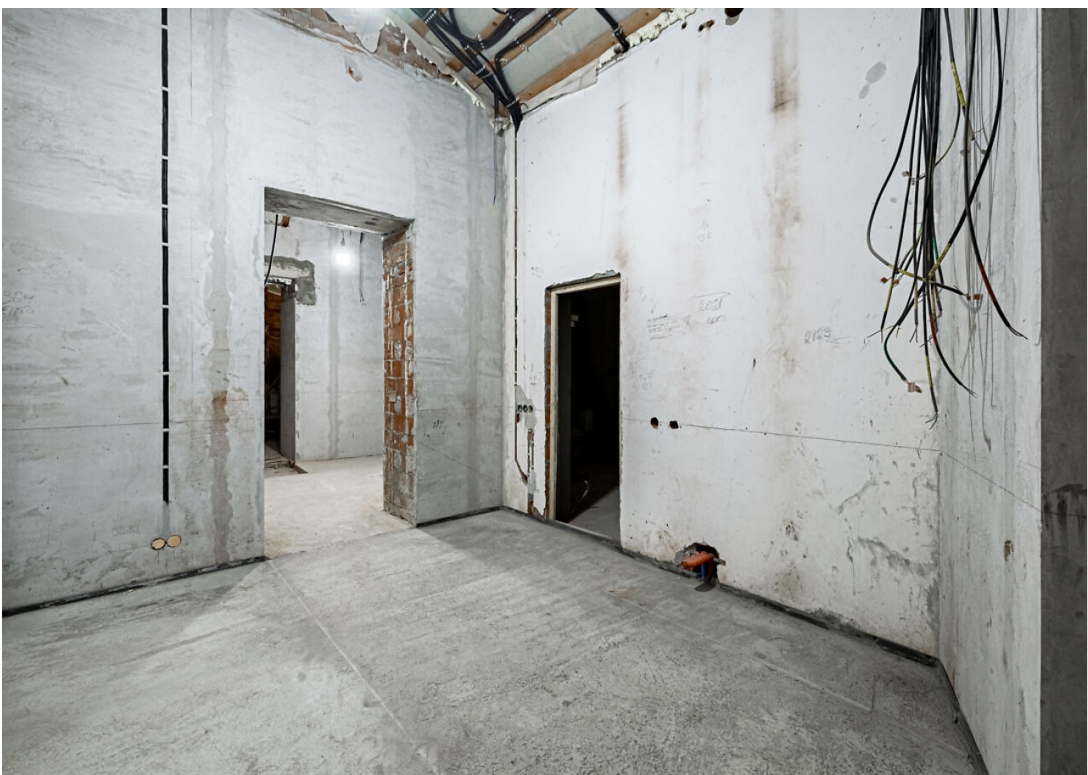
# Планировки

Первый этаж: холл, гостиная-столовая, кухня, две спальни с гардеробными и санузел (одну можно переоборудовать в кабинет), гостевой санузел, СПА-зона с бассейном/джакузи, сауной, комнатой отдыха, санузлом и душевой;

Второй этаж: четыре спальни с гардеробными и ванной комнатами.







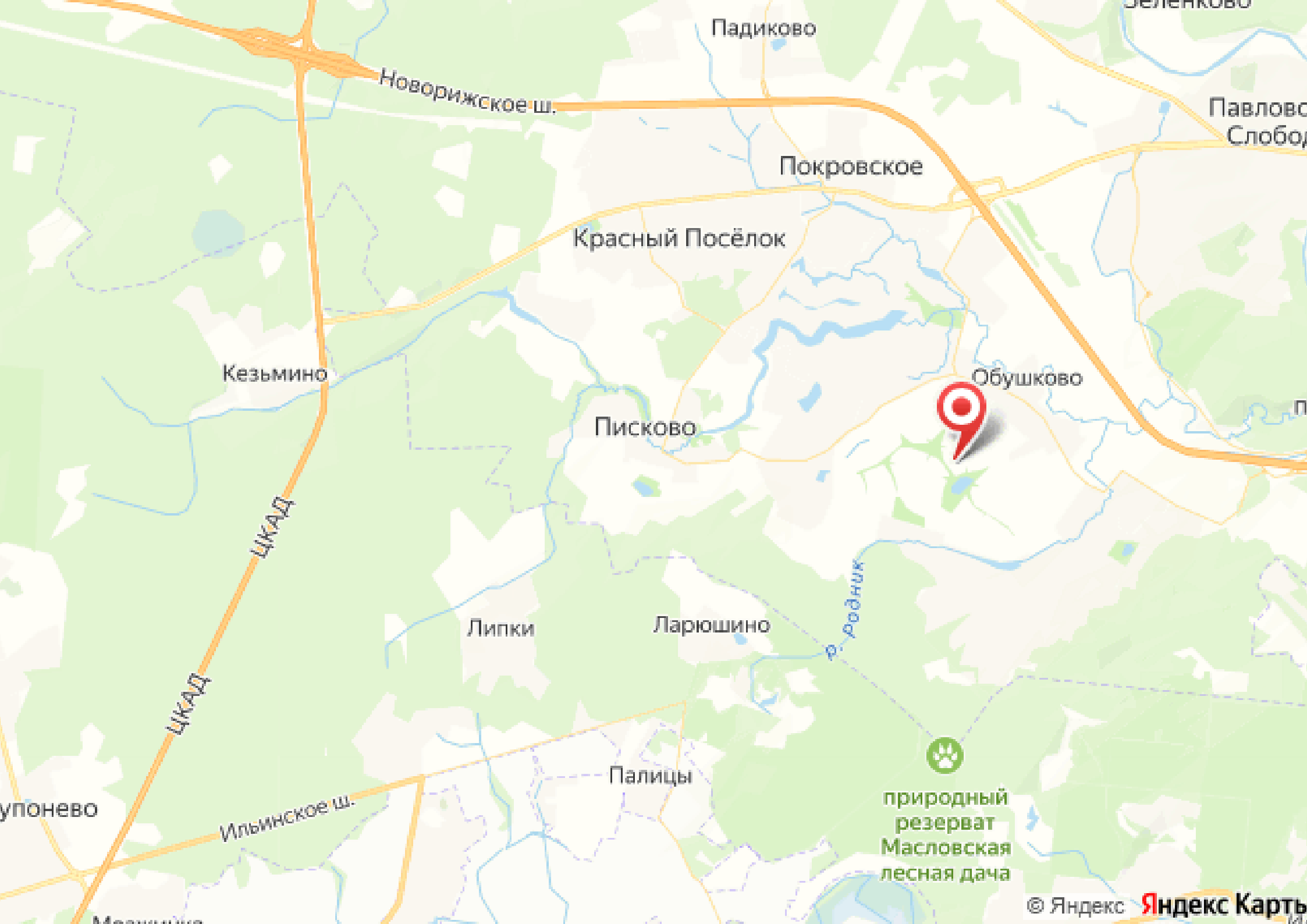


# Миллениум Парк

Охраняемый коттеджный поселок “Миллениум парк” расположен в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок воплощает в себе все современные представления о роскошной жизни за городом. Миллениум парк – это 330 га земли в экологически-чистом районе Подмоскovie, разделенных на 9 кварталов, при этом практически вся территория поселка пронизана системой водных каналов, общая длина которых составляет 12 км. Особое внимание в поселке уделено ландшафтному дизайну в рекреационных зонах, благодаря чему в поселке появились тематические парки в классическом европейском стиле с необычными беседками и малыми архитектурными формами, общая площадь которых составляет 30 га.

В поселке “Миллениум парк” возведено 670 роскошных загородных резиденций площадью от 250 до 2700 кв. м по авторским проектам, воплотившим лучшие традиции различных архитектурных направлений от неоклассики до модерна. Размер земельных участков варьируется от 20 соток до 2 га.





Падиково

Новорижское ш.

Павлово Слобода

Покровское

Красный Посёлок

Кезьмино

Обушково

Писково

шкад

Липки

Ларюшино

родник

Палицы

упонево

Ильинское ш.

природный резерват  
Масловская лесная дача



letoestate.ru

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31