



Лот 116196805

Дом

в КП Золотой город



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
4 км от МКАД



384 м²



13.28 соток



ПОД КЛЮЧ



100 000 000



Вашему вниманию представлен загородный дом в престижном коттеджном поселке Золотой Город на берегу живописного Клязьминского водохранилища всего в 11 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

На ухоженном участке площадью 13,28 соток расположен жилой дом площадью 384 кв.м., гараж на две машины и спа-комплекс. Дом построен в 2006 году и полностью готов для комфортного проживания.

Наличие спа-комплекса а участке предоставляет возможность насладиться роскошной русской баней на дровах и гидромассажной SPA-зоной для 6 человек.

Ремонт в доме выполнен в нейтральных светлых оттенках, создающих атмосферу уюта и гармонии. Внутри каждой комнаты все продумано до мелочей. Кухня оснащена современной бытовой техникой, а спальни оборудованы качественной мебелью. В интерьере присутствуют многоуровневые потолки, роспись на стенах, изысканные кованые перила лестницы с деревянными ступенями.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Цокольный этаж: комната с помещением свободного назначения, санузел, постирочная, котельная;

Первый этаж: кухня-столовая, гостиная с камином, гостевой санузел, гардеробная, летняя веранда с выходом из кухни;

Второй этаж: кабинет, две спальни с балконами и санузлами;

Третий этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом.







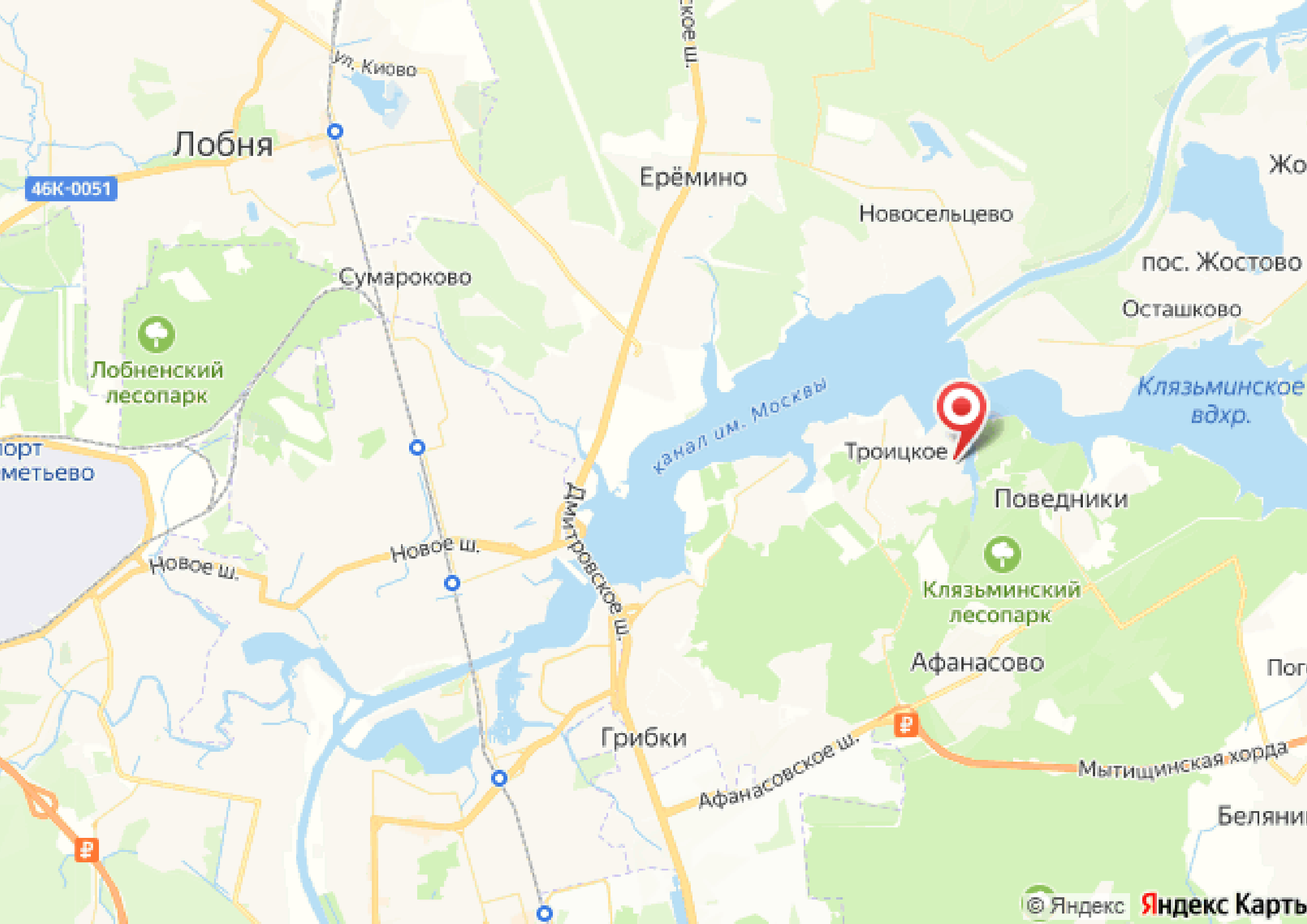


Золотой город

Коттеджный поселок Золотой город занимает живописное место у берега Кашинского залива. На территории площадью 13 гектаров находится 50 современных домов, каждый из которых имеет свой придомовой участок от 12 до 30 соток. Весь поселок огорожен, с контрольно-пропускным пунктом на въезде и круглосуточной охраной. Дорога из столицы займет минимум времени. Одним из главных преимуществ "Золотого города" является наличие яхт-клуба, который предлагает причал для 20 яхт или катеров и ухоженную набережную для развлечений и отдыха. На территории поселка также есть различные удобства: ресторан, детские и спортивные площадки, прогулочная набережная с лавочками для отдыха. Гимназия находится совсем близко, что делает этот район привлекательным для семей с детьми.

Добраться до коттеджного поселка Золотой город можно добраться по Дмитровскому или Рогачевскому шоссе. Также в 15 минутах езды находится станция метро ФизТех.





Лобня

46K-0051

Ул. Киово

Ерёмино

Новосельцево

Сумароково

пос. Жостово

Осташково

Лобненский
лесопарк

канал им. Москвы

Клязьминское
вдхр.

Троицкое

Поведники

Клязьминский
лесопарк

Новое ш.

Новое ш.

Дмитровское ш.

Афанасово

Грибки

Афанасовское ш.

Мытищинская хорда

Беляни



letoestate.ru

Калямова Валерия

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-04-12