



Лот 91924166

Квартира

в КП Не используется



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



105 м²



СОТОК



ПОД КЛЮЧ



60 000 000



Вашему вниманию представлена квартира в тихом дворе исторического центра столицы, рядом с променадом улицы Арбат. Дом расположен в престижном районе Арбат, в 4 минутах пешком от метро Смоленская.

Квартира в дореволюционном доме 1910 года постройки, в котором уже сделан капитальный ремонт кровли, входной группы и трубопровода. В квартире очень тепло, полы выполнены из паркетной плитки на заказ, и остается все, что находится на текущий момент: итальянская мебель, элементы декора, вся бытовая техника.

Дом располагается в очень престижном месте – на знаменитой, наполненной историей улице Арбат, но в стороне, что позволяет наслаждаться тишиной.

Рядом находится большое количество исторических достопримечательностей, рестораны, школы, торговые и деловые центры.

Обременений нет, один собственник, полная стоимость в договоре. Без комиссии.





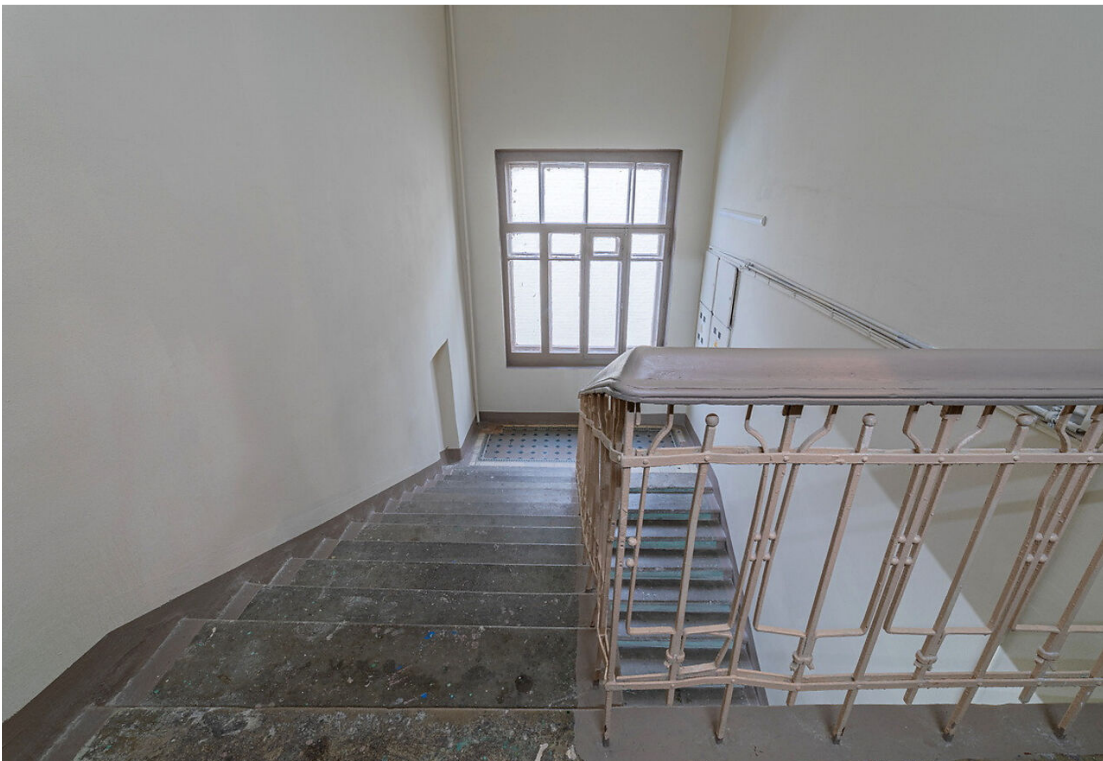
Планировки

Коридор, кабинет-спальня, гостиная, мастер-спальня с гардеробной, спальня-дрессинг, кухня, кладовая-прачечная, раздельный санузел









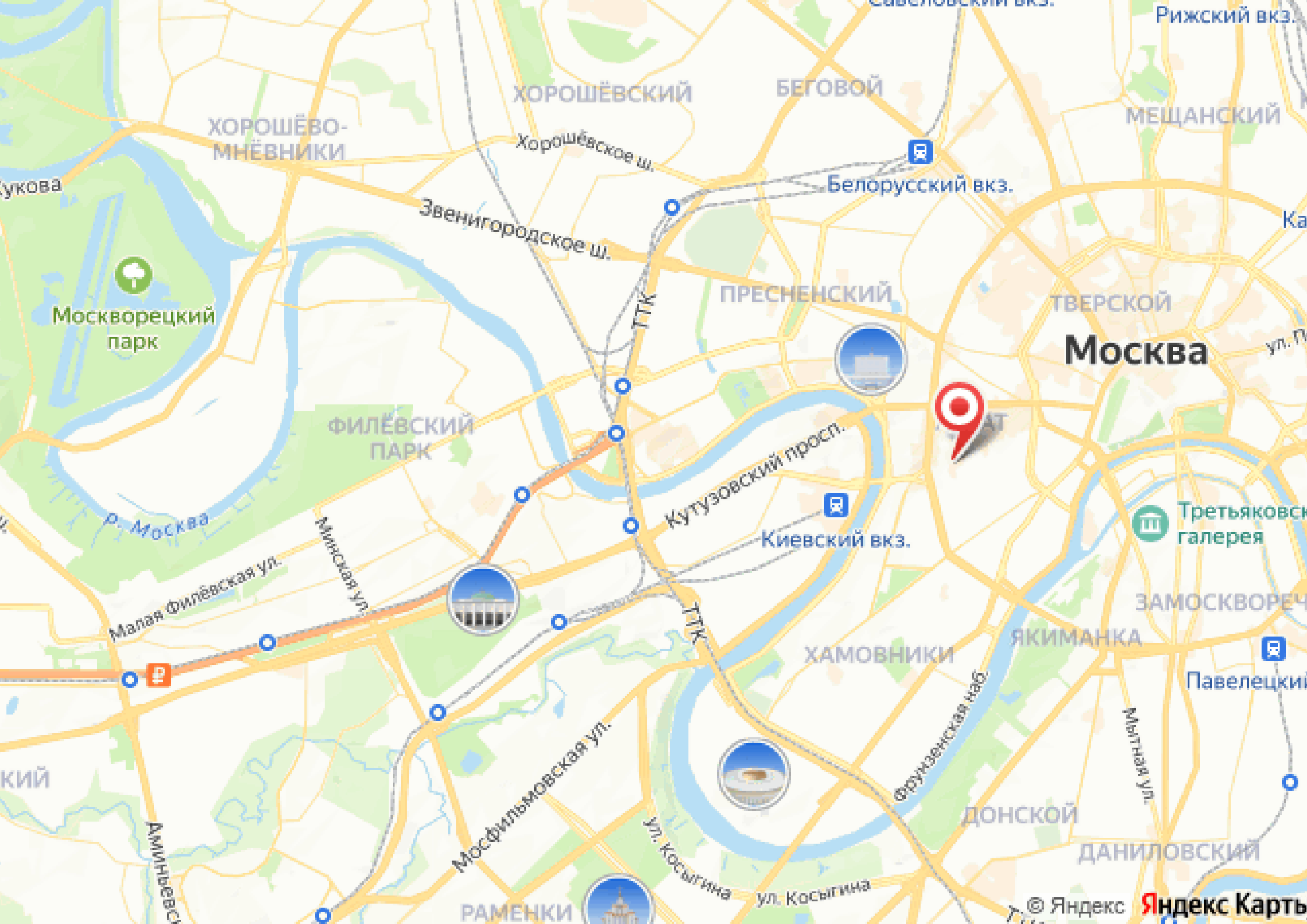
Не используется

Жилой комплекс "Клубный город на реке Primavera" возводится на территории бывшего Тушинского аэродрома. Рядом Большой Строгинский затон с Серебряным бором, Москворецкий парк и Покровское-Стрешнево с Ивановскими прудами.

Выразительная архитектура и благоустроенный двор разработаны именитой мастерской ATRIUM. Корпуса Клубного города расположены таким образом, что большая часть квартир смотрит на воду и зелень, а панорамные окна от пола до потолка увеличивают угол обзора до 270 градусов.

Транспортную доступность обеспечивает Волоколамское шоссе, по которому можно выехать на МКАД в 2,5 км. В пешей доступности станция метро "Спартак". В 2 километрах ж/д платформа Тушинская. От клубного ЖК до центра можно добраться за 20-25 минут.







letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67