



Лот 89940418

Квартира
в **КП Москва**



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



42 м²



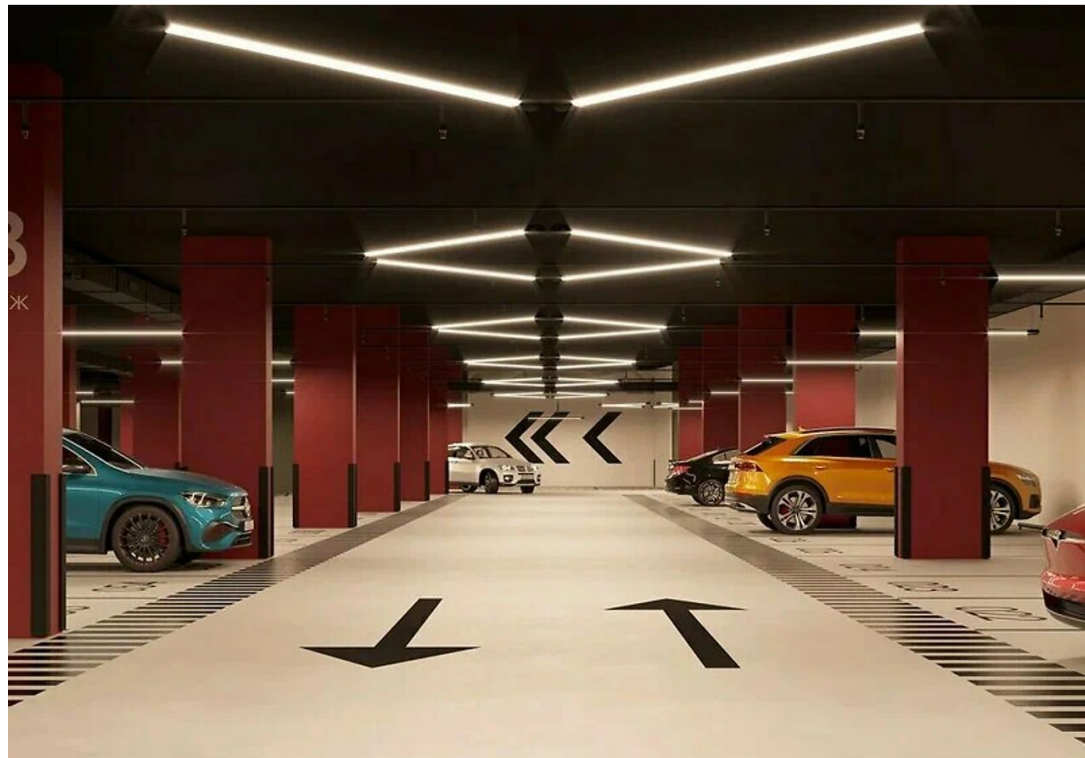
СОТОК



без отделки



24 179 400



Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира 42 м2 в жилом комплексе бизнес-класса «Архитектор», расположенном в престижном районе Обручевский ЮЗАО Москвы. Это идеальное место для комфортной жизни, всего в километре от метро «Калужская» и всего в 6 км от МКАД.

×Преимущества квартиры

- Просторная планировка с возможностью создания уютного семейного пространства.
- Современные отделочные материалы и качественная звукоизоляция.
- Панорамные окна с видом на зеленые зоны или городскую природу.
- Оборудованная кухня и ванная, идеально подходящие для комфортного проживания.

Жилой комплекс предлагает развитую инфраструктуру:

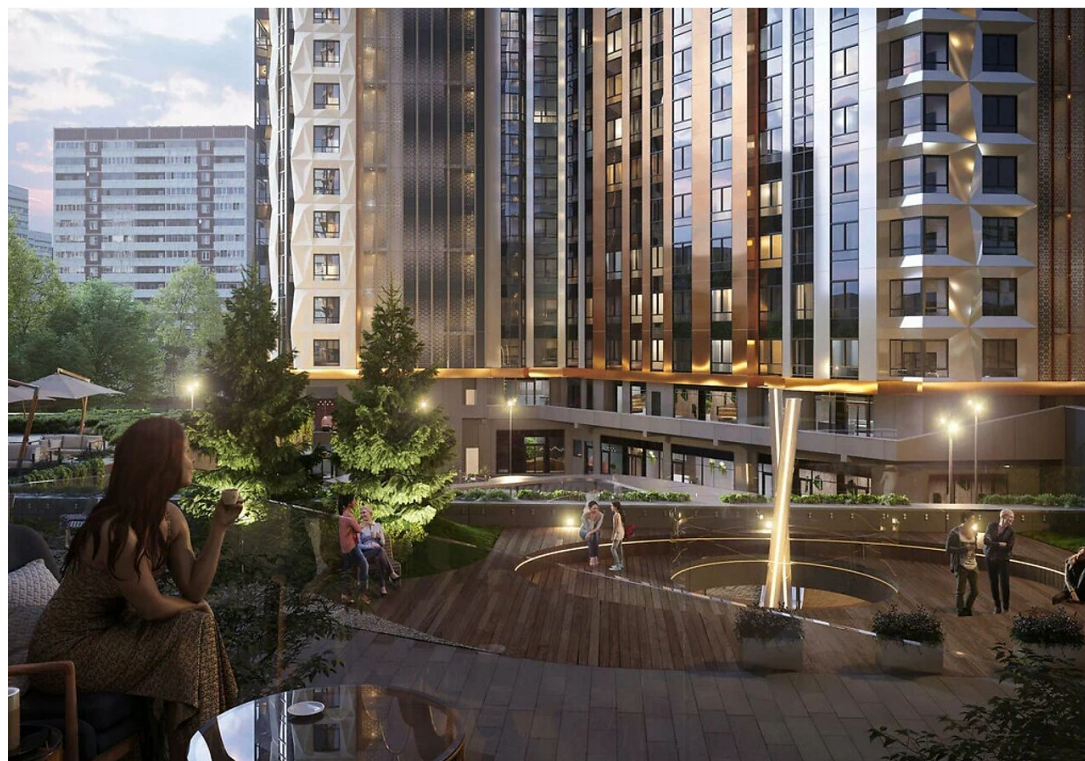
- Фитнес-клуб и зона коворкинга для активного образа жизни.
- Кофейня и ресторан для приятного времяпрепровождения.
- Супермаркет и различные магазины для удобства покупок в шаговой доступности.
- Частный детский сад, что отлично подходит для семей с детьми.

В окружении комплекса находятся несколько общеобразовательных школ, поликлиники и престижные ВУЗы: МГУ, МГИМО, РУДН, что делает его идеальным выбором для студентов и молодежи.

Рядом расположены ТРЦ «Рио», театры, фитнес-клубы и множество супермаркетов. Это обеспечивает множество возможностей для досуга и шопинга.

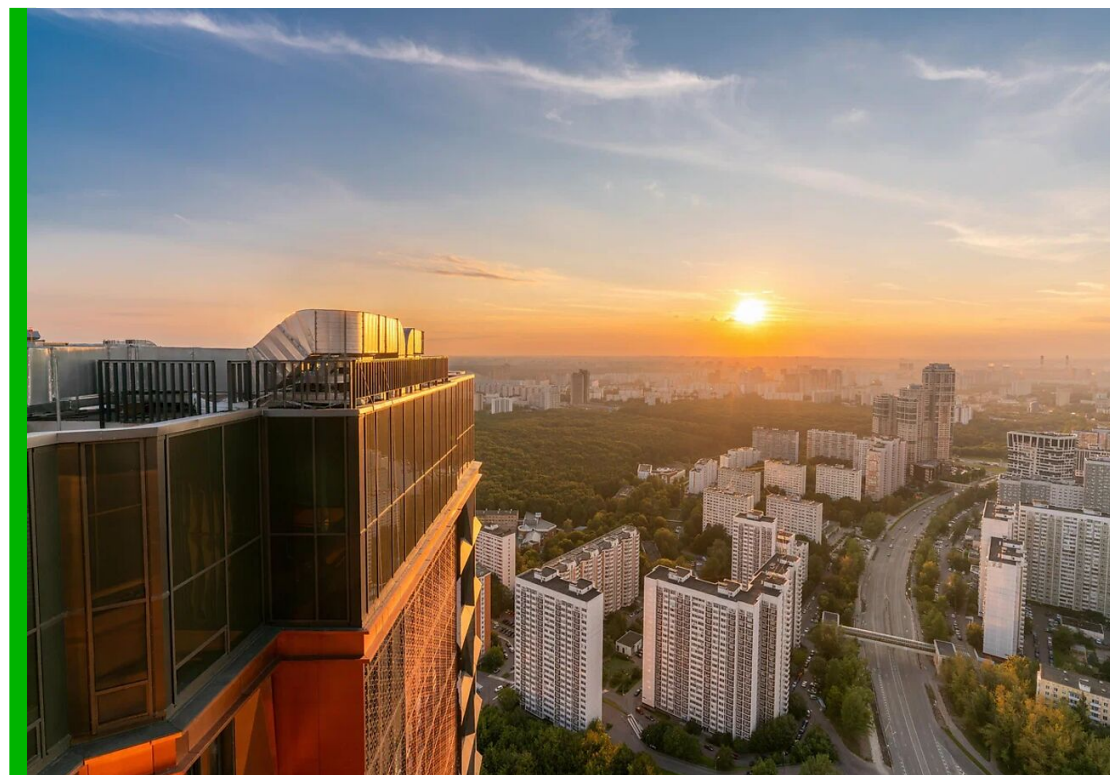
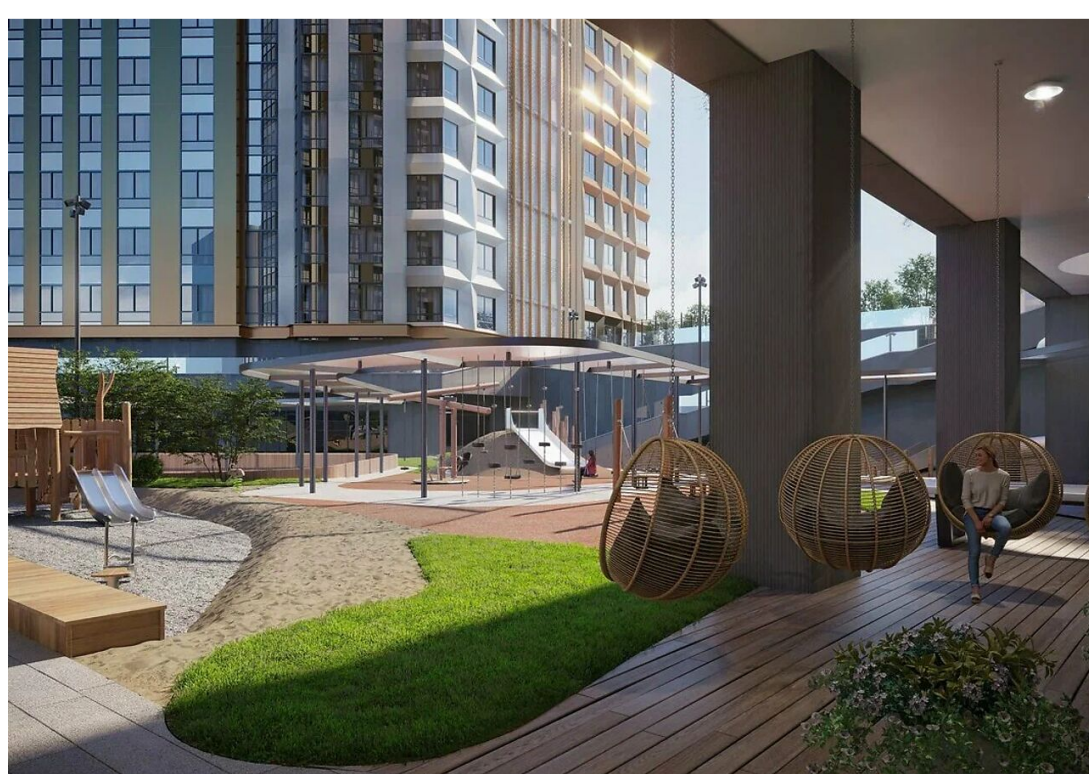
Одним из главных преимуществ месторасположения является близость Юго-Западного лесопарка и Воронцовского парка, где можно насладиться прогулками и занятиями спортом на свежем воздухе.

Не упустите возможность стать владельцем квартиры в жилом комплексе



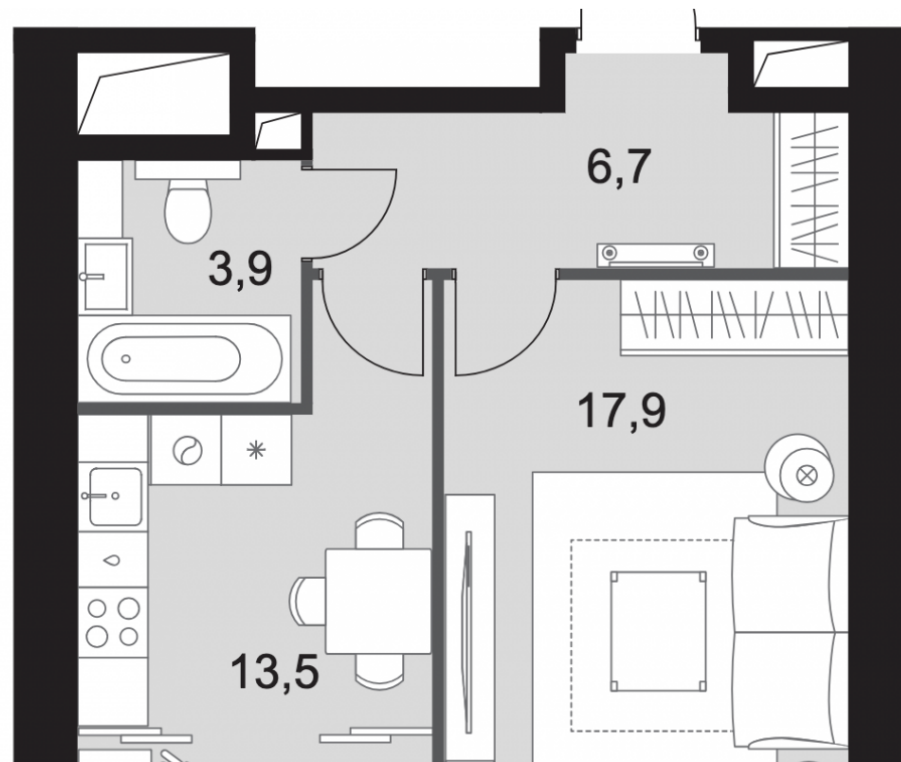
«Архитектор» – современном и удобном месте для жизни!

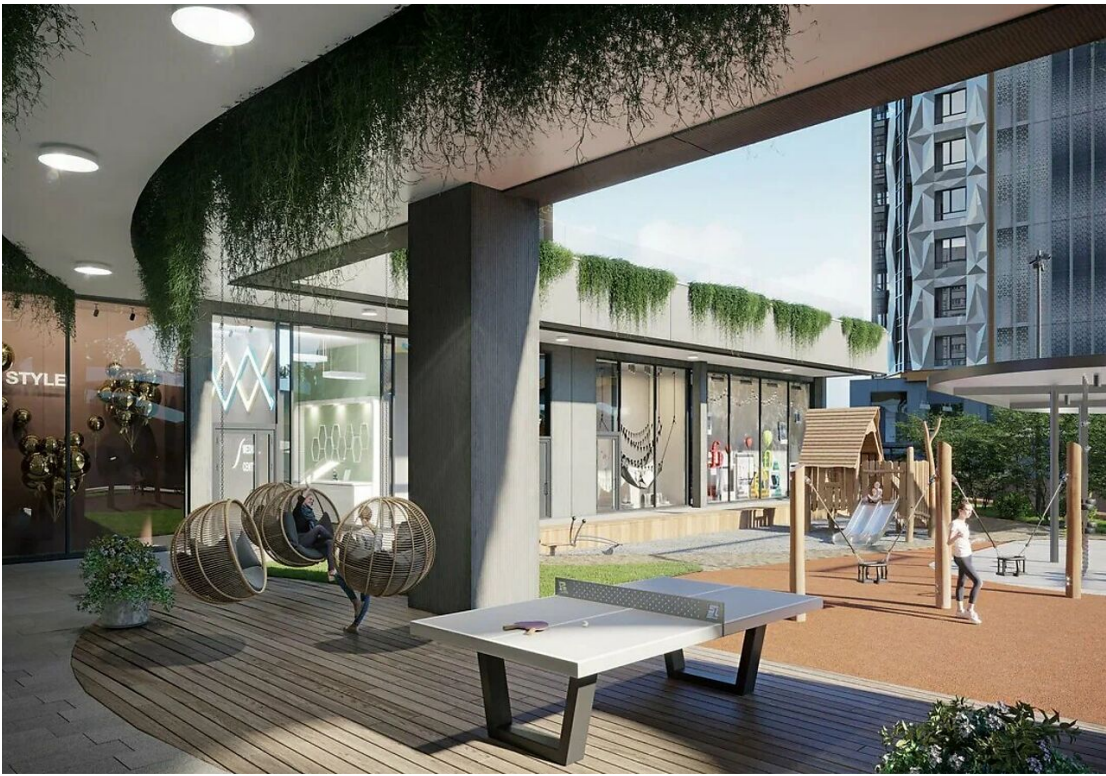
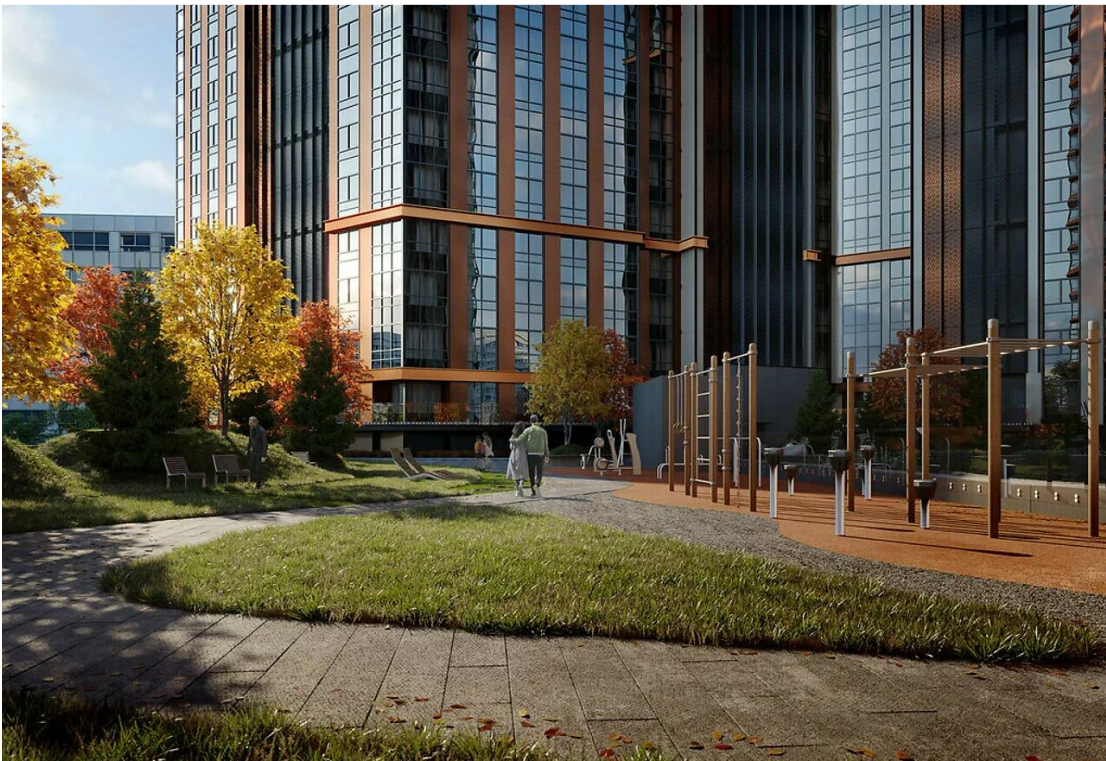




Планировки

прихожая, кухня, спальня, сан-узел





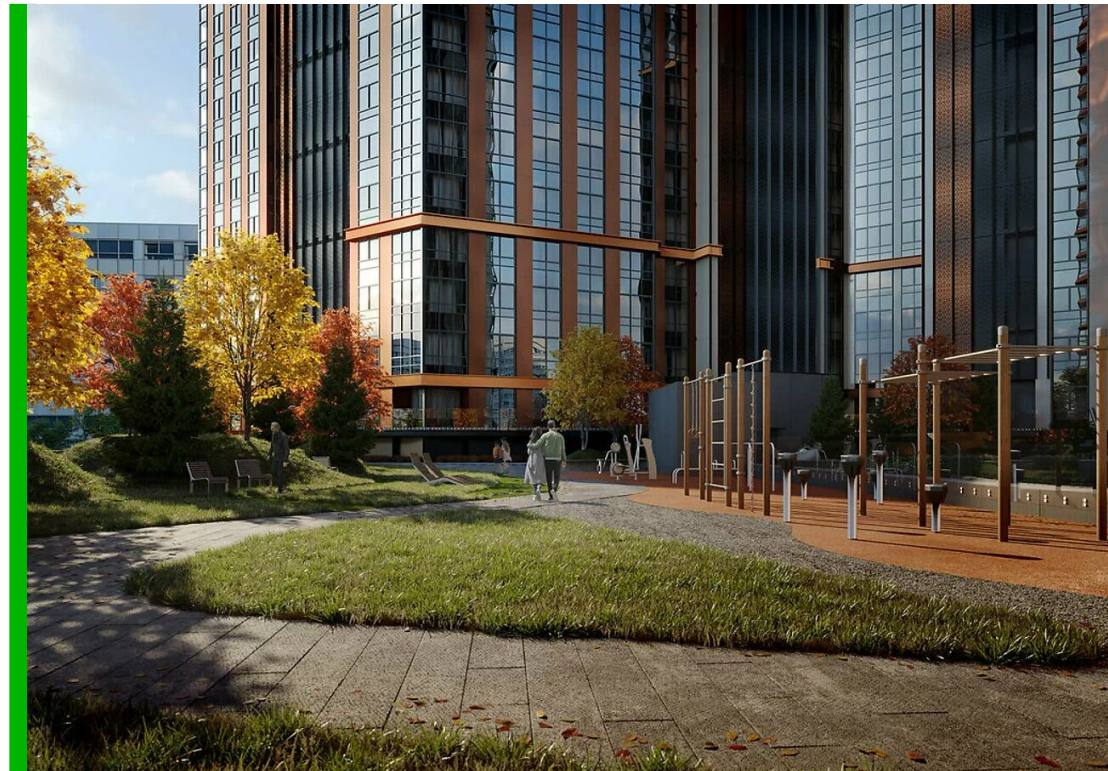
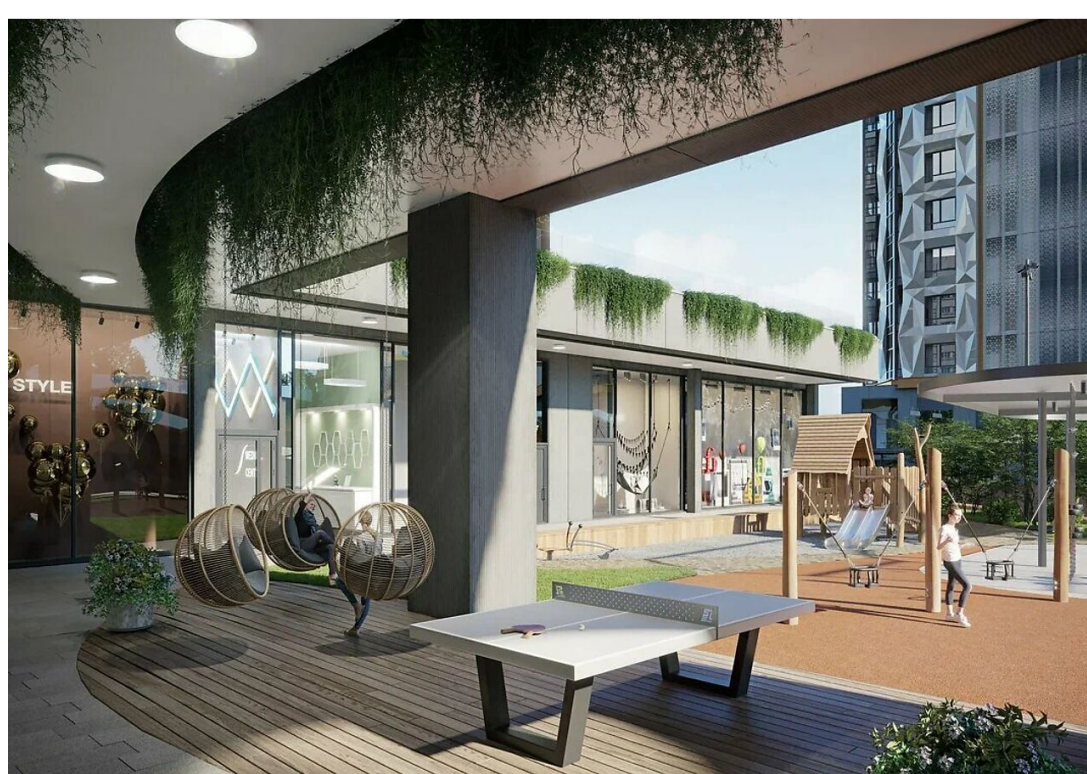
Москва

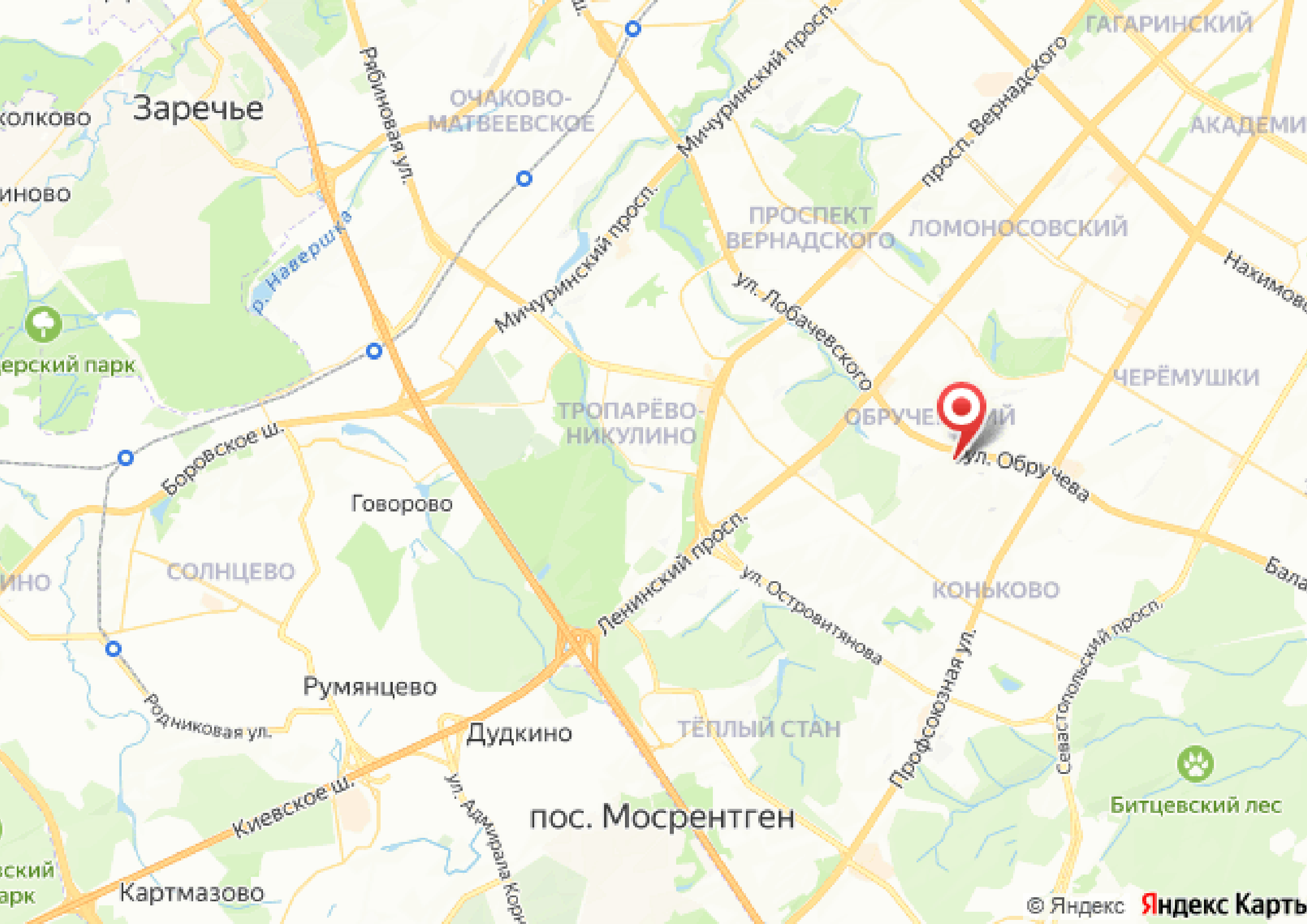
Москва: Пульс мирового мегаполиса в границах вашего комфорта

Это город, где история переплетается с футуризмом, а масштабные проспекты соседствуют с уютными зелеными бульварами. Но главное преимущество предлагаемых объектов — их безупречная локация в «старых» границах столицы, внутри Бетонного кольца (МКАД). Это не просто адрес — это знак качества и принадлежности к истинному центру притяжения.

Здесь время течет иначе: все самое важное находится на расстоянии пешей доступности или короткого пути по благоустроенным магистралям. Внутри МКАД сосредоточена вся мощь столичной инфраструктуры — от лучших школ и клиник мирового уровня до элитных торговых галерей и ресторанов с авторской кухней. Метро, МЦК и наземный транспорт работают как единый часовой механизм, позволяя вам оставаться хозяином своего времени.

Каждый район за кольцевой дорогой хранит свой уникальный характер: от величественной классики сталинских высоток до ультрасовременных стеклянных небоскребов деловых кварталов. При этом, вопреки плотной застройке, Москва внутри МКАД — это город парков.







letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67