



Лот 88900688

Квартира

**в КП Не используется**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



71 м<sup>2</sup>



КОТОК



без отделки



**43 962 400**



Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира в ЖК Amber City. Модная архитектура, высокотехнологичные решения и самодостаточная инфраструктура приближают Amber City к лучшим районам Гонконга и Нью-Йорка. Потрясающие виды на Москва-Сити и центр позволяют заряжаться их амбициозностью, не подчиняясь суете.

Квартира 71.6 м2 находится в одной из высоток стремящихся ввысь, благоустроенный парк с зонами отдыха для взрослых и детей, а также многочисленные объекты инфраструктуры возводятся в западной части центра Москвы.

Главной артерией квартала станет собственный зеленый бульвар. Он начнется с площади у входа на территорию и, объединяя все внутренние пространства, пройдет через ключевые площади с арт-объектами, водными зонами и архитектурными формами.

Квартал отличается исключительной транспортной доступностью: большая часть значимых мест Москвы находится на расстоянии 15-20 минут. Такое расположение позволит полностью погрузиться в деловую и культурную жизнь столицы и тратить на дорогу только необходимый минимум времени.





Газ



# Планировки

прихожая, кухня-гостинная, спальня, спальня, сан-узел,  
прачечная, сан-узел





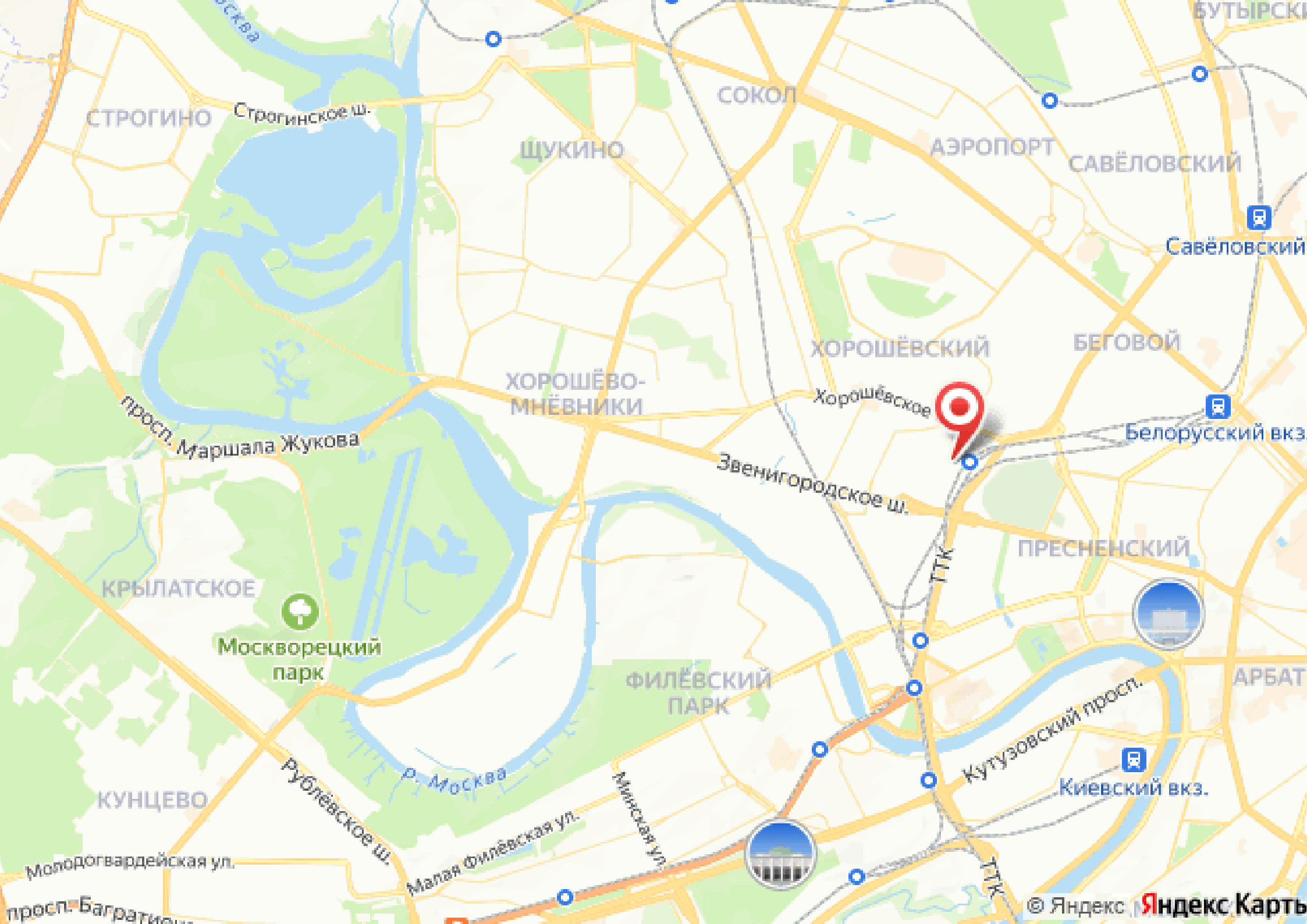
# Не используется

Жилой комплекс "Клубный город на реке Primavera" возводится на территории бывшего Тушинского аэродрома. Рядом Большая Строгинский затон с Серебряным бором, Москворецкий парк и Покровское-Стрешнево с Ивановскими прудами.

Выразительная архитектура и благоустроенный двор разработаны именитой мастерской ATRIUM. Корпуса Клубного города расположены таким образом, что большая часть квартир смотрит на воду и зелень, а панорамные окна от пола до потолка увеличивают угол обзора до 270 градусов.

Транспортную доступность обеспечивает Волоколамское шоссе, по которому можно выехать на МКАД в 2,5 км. В пешей доступности станция метро "Спартак". В 2 километрах ж/д платформа Тушинская. От клубного ЖК до центра можно добраться за 20-25 минут.





СТРОГИНО Строгинское ш.

ЩУКИНО

СОКОЛ

АЭРОПОРТ

САВЁЛОВСКИЙ

Савёловский

ХОРОШЁВСКИЙ

БЕГОВОЙ

ХОРОШЁВО-МНЁВНИКИ

Хорошёвское

Белорусский вкз.

просп. Маршала Жукова

Звенигородское ш.

КРЫЛАТСКОЕ

Москворецкий парк

ПРЕСНЕНСКИЙ

ФИЛЁВСКИЙ ПАРК

АРБАТ

КУНЦЕВО

Рублёвское ш.

р. Москва

Малая Филёвская ул.

Кутузовский просп.

Киевский вкз.

Молодогвардейская ул.

просп. Багратиона



letoestate.ru

Сагадиев Роман

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 110-62-94