



Лот 80848154

Квартира

в КП Не используется



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



37 м²



КОТОК



без отделки



26 200 000



Вашему вниманию представлена однокомнатная квартира в новом ЖК Famous, расположенный в районе Филевский парк, в 5 минутах от метро Фили.

Жилой комплекс Феймос это 200-метровая башня премиум-класса. Она строится в Москве, рядом с кварталом «Фили-Сити».

Квартира 37 м2 без отделки с панорамным видом на парк Фили и подключена к цифровой экосистеме MR Smart. Это система позволит заказывать различные товары и услуги в приложении, связываться с УК, подключаться к камерам видеонаблюдения, попадать в ЖК по биометрии, пользоваться бесшовным Wi-Fi во дворе. В системе также предусмотрена функция умного дома, в которую входит управление бытовыми приборами, микроклиматом, освещением и электропитанием.

В доме предусмотрена клубная инфраструктура, интеллектуальная цифровая экосистема и алый сад, спроектированный японским архитектором. Сдать комплекс планируется в IV квартале 2024 года.

В проекте жилого комплекса предусмотрены лаундж, велнес-центр, кофе-бар, семейный ресторан — составляющие клубной инфраструктуры. Во внутреннем дворе появятся площадь с фонтанами, парк-променад, игровые площадки, зоны воркаута от Playground, места для отдыха. Одна из особенностей благоустройства — алый сад, над проектом которого работали архитектор из Японии Хироки Мацуура и бюро MADMA urbanism+landscape. Растения для сада подобраны таким образом, чтобы оттенки красного появлялись каждый сезон в разных местах.



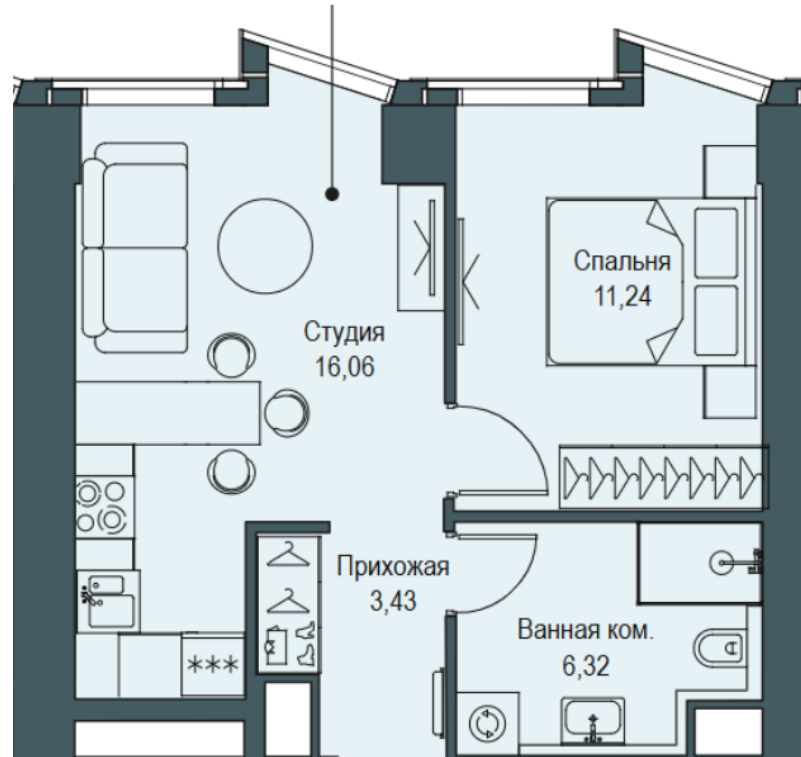


Газ



Планировки

Прихожая, кухня-гостиная, спальня, санузел







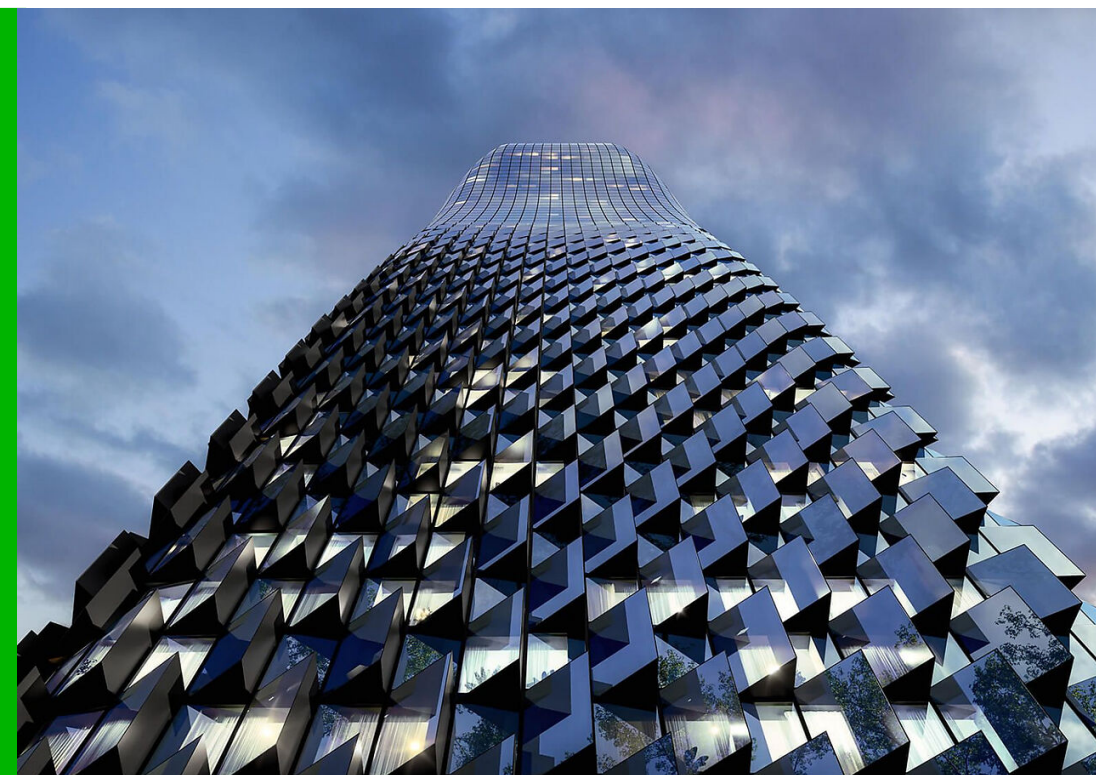


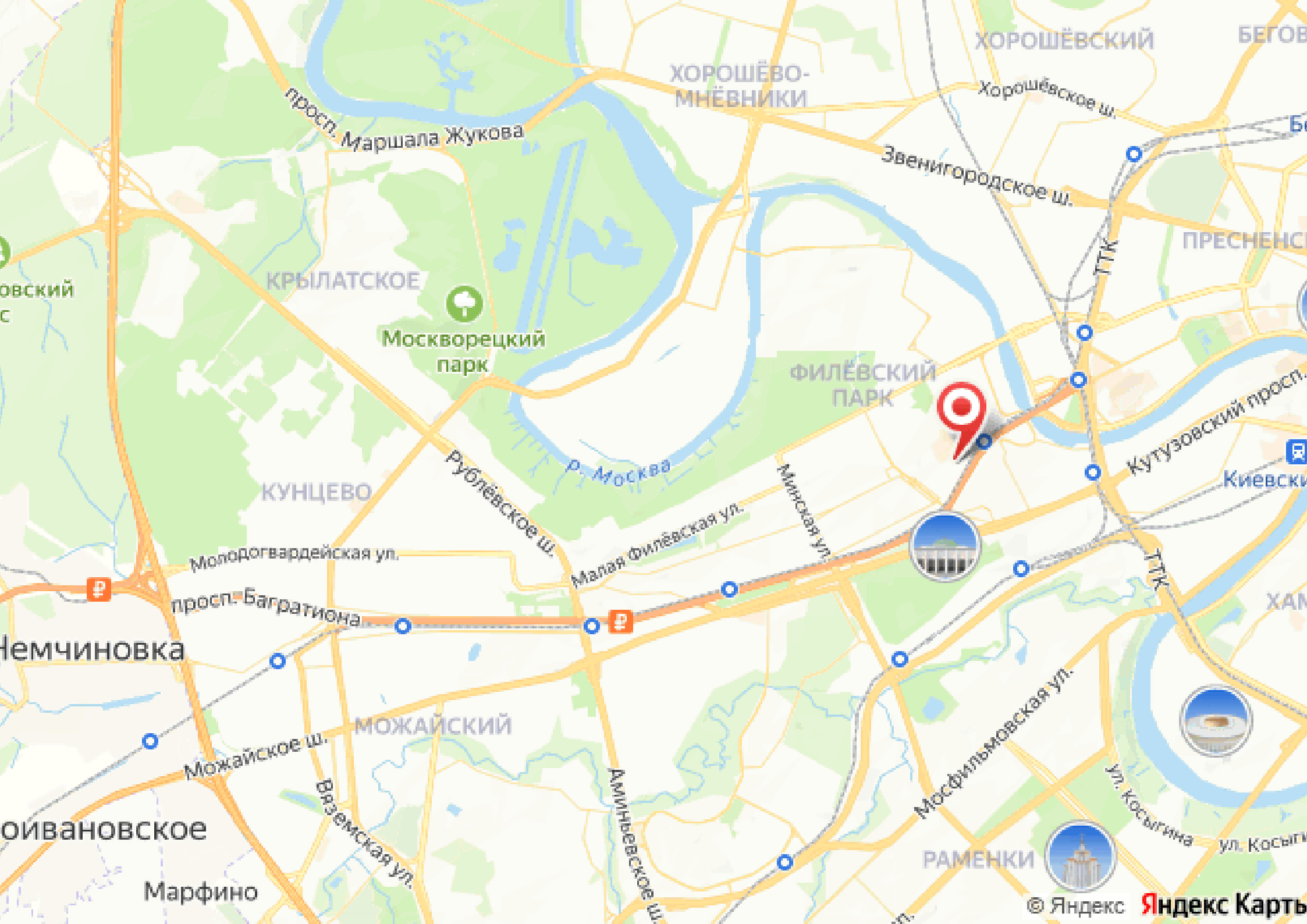
Не используется

Жилой комплекс "Клубный город на реке Primavera" возводится на территории бывшего Тушинского аэродрома. Рядом Большой Строгинский затон с Серебряным бором, Москворецкий парк и Покровское-Стрешнево с Иваньковскими прудами.

Выразительная архитектура и благоустроенный двор разработаны именитой мастерской ATRIUM. Корпуса Клубного города расположены таким образом, что большая часть квартир смотрит на воду и зелень, а панорамные окна от пола до потолка увеличивают угол обзора до 270 градусов.

Транспортную доступность обеспечивает Волоколамское шоссе, по которому можно выехать на МКАД в 2,5 км. В пешей доступности станция метро "Спартак". В 2 километрах ж/д платформа Тушинская. От клубного ЖК до центра можно добраться за 20-25 минут.





ХОРОШЕВО-МНЁВНИКИ

ХОРОШЕВСКИЙ

БЕГОВО

просп. Маршала Жукова

Хорошёвское ш.

Звенигородское ш.

КРЫЛАТСКОЕ

Москворецкий парк

ФИЛЁВСКИЙ ПАРК

ПРЕСНЕНСКИЙ

ОВСКИЙ

р. Москва

Рублёвское ш.

Милославская ул.

Малая Филёвская ул.

Кутузовский просп.

КУНЦЕВО

Молодогвардейская ул.

просп. Багратиона

Киевский

Немчиновка

МОЖАЙСКИЙ

Можайское ш.

Мосфильмовская ул.

ХАНОВО

ОИВАНОВСКОЕ

Вяземская ул.

Аминьевское ш.

ул. Косыгина

ул. Косыгина

Марфино

РАМЕНКИ

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Сагадиев Роман

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 110-62-94