



Лот 66901967

Квартира

в КП Не используется

**LE
TO**
ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44



91 м²



СОТОК



без отделки



231 390 000



Вашему вниманию представлена двухкомнатная квартира в клубном особняке Ильинка 3/8, который отличается престижной локацией вблизи Кремля и Красной площади в Тверском районе.

Квартира без отделки выполнена из высококачественных строительных материалов. Высокие потолки 3.5 метров визуально создают больше пространства.

Окна кухни-гостиной и спален выходят в тихий и красивый двор особняка.

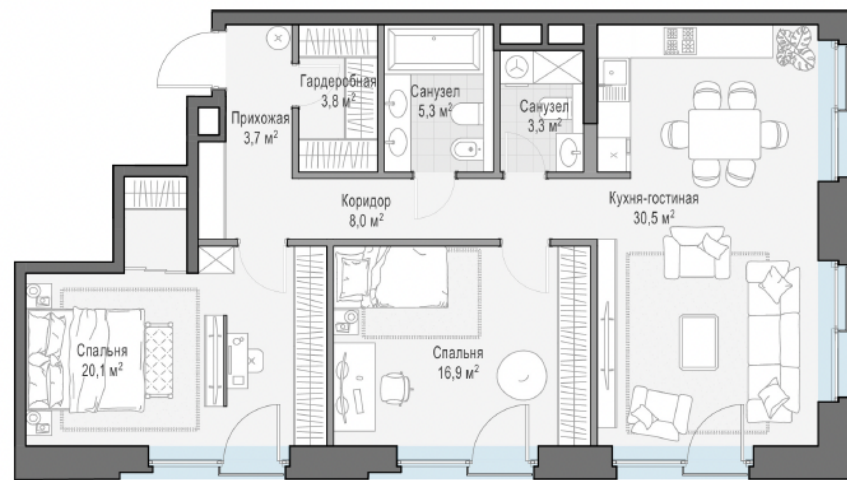
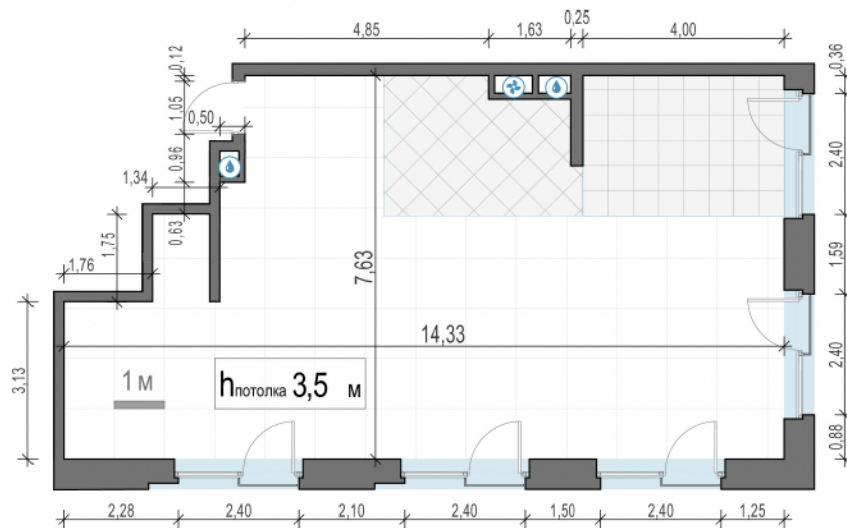
В доме представлены самые полные и лучшие в своём классе системы комфорта: приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией воздуха, системы увлажнения для каждого апартамента, технологичные системы кондиционирования от лучших мировых производителей, очистка воды до уровня бутилированной, горячая вода круглый год, премиальные скоростные бесшумные лифты, автоматизированная система управления зданием. Клубные особняки отличают технологии тишины и приватности, в каждом апартамента уникальная система звукоизоляции. На подземном этаже расположен красивый комфортный и просторный паркинг.





Планировки

Возможная планировка: кухня-гостиная, санузел, спальня, гардеробная, спальня, санузел.







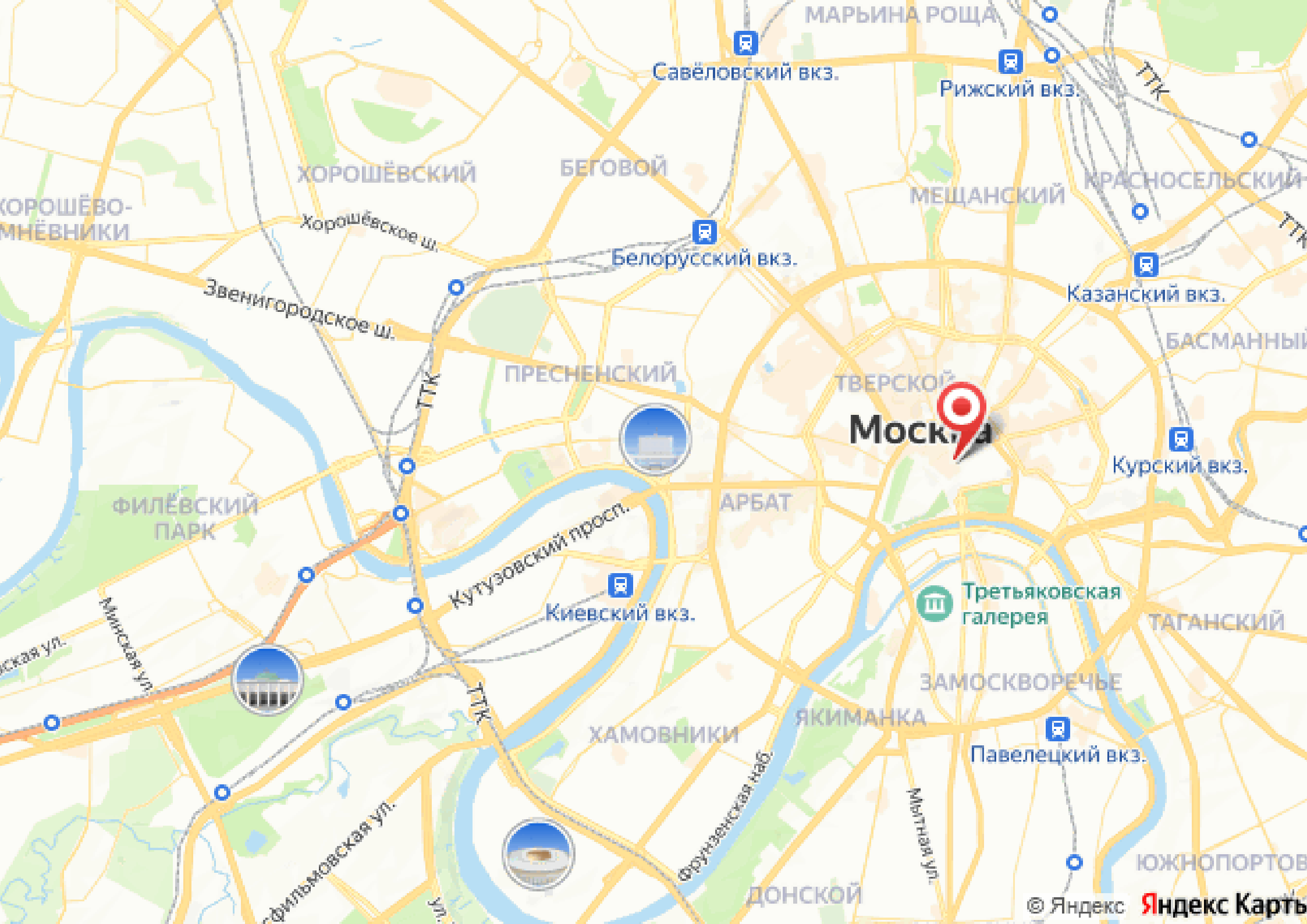
Не используется

Жилой комплекс "Клубный город на реке Primavera" возводится на территории бывшего Тушинского аэродрома. Рядом Большой Строгинский затон с Серебряным бором, Москворецкий парк и Покровское-Стрешнево с Иваньковскими прудами.

Выразительная архитектура и благоустроенный двор разработаны именитой мастерской ATRIUM. Корпуса Клубного города расположены таким образом, что большая часть квартир смотрит на воду и зелень, а панорамные окна от пола до потолка увеличивают угол обзора до 270 градусов.

Транспортную доступность обеспечивает Волоколамское шоссе, по которому можно выехать на МКАД в 2,5 км. В пешей доступности станция метро "Спартак". В 2 километрах ж/д платформа Тушинская. От клубного ЖК до центра можно добраться за 20-25 минут.





Москва



letoestate.ru

Калямова Валерия

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-04-12