



Лот 64141830

Квартира

в КП Не используется



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



160 м²



СОТОК



без отделки



358 820 000



Вашему вниманию представлена просторная светлая квартира в элитном доме с видом на Кремль "Лаврушинский", в районе Якиманка.

Квартира выполнена из высококачественных строительных материалов. Высокие потолки 3.35 метров визуально создают больше пространства.

Окна кухни-гостиной обращены в сторону Кремля и выходят в тихий Пыжёвский переулок, а панорамное остекление, моллированное окно и открытый балкон улучшают видовые характеристики квартиры. Окна квартиры выходят на восточную и южную стороны.

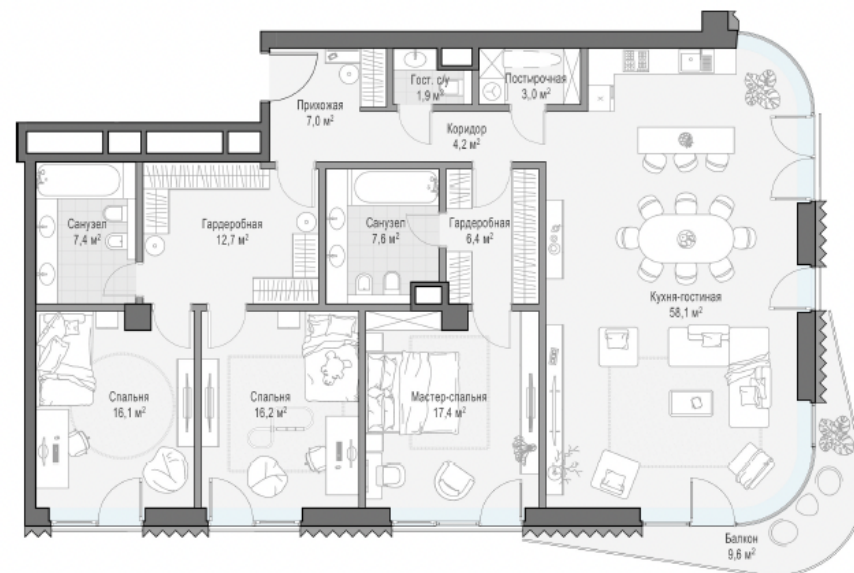
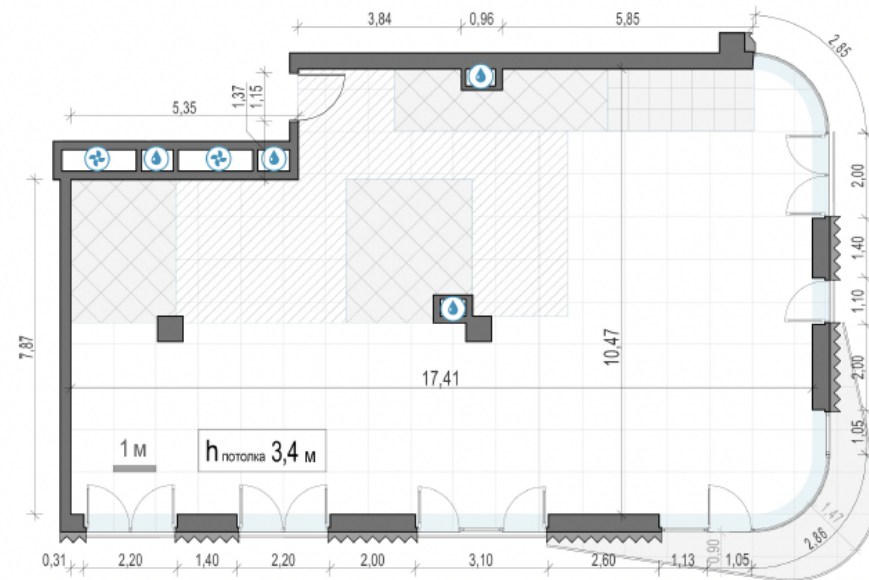
В доме предусмотрен самый полный комплекс систем комфорта: приточно-вытяжная вентиляция с тонкой фильтрацией воздуха с принципом забора воздуха с высоты 50 метров, индивидуальные системы кондиционирования и увлажнения для каждой квартиры, очистка воды до уровня питьевой, круглогодичное горячее водоснабжение, скоростные бесшумные лифты, отдельный сервисный лифт для обслуживающего персонала, технологии тишины и приватности — уникальная система звукоизоляции квартир.





Планировки

Возможная планировка: Прихожая, гостевой санузел, постирочная, кухня-гостиная, гардеробная, санузел, мастер-спальня, гардеробная, спальня, санузел, спальня.







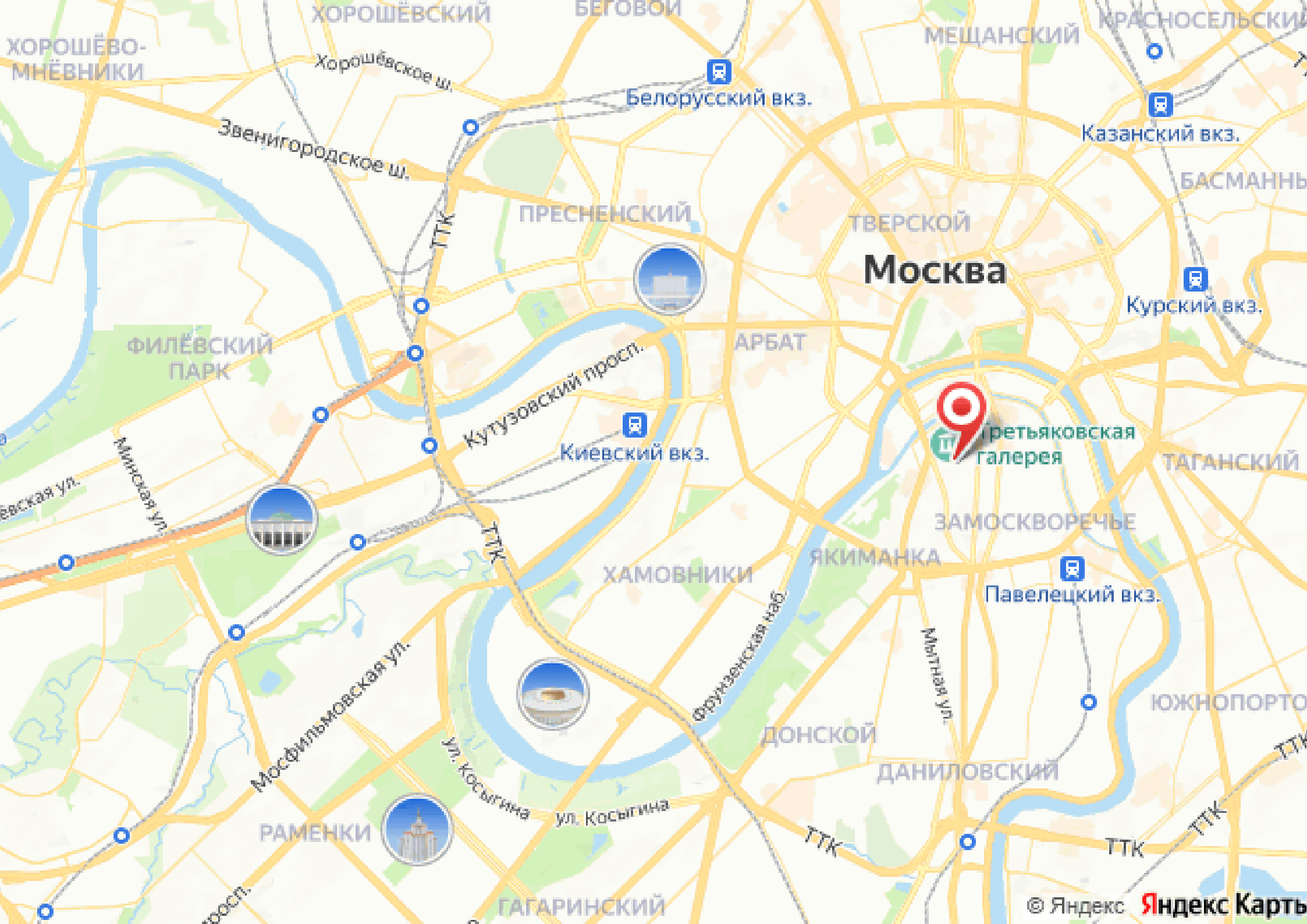
Не используется

Жилой комплекс "Клубный город на реке Primavera" возводится на территории бывшего Тушинского аэродрома. Рядом Большой Строгинский затон с Серебряным бором, Москворецкий парк и Покровское-Стрешнево с Иваньковскими прудами.

Выразительная архитектура и благоустроенный двор разработаны именитой мастерской ATRIUM. Корпуса Клубного города расположены таким образом, что большая часть квартир смотрит на воду и зелень, а панорамные окна от пола до потолка увеличивают угол обзора до 270 градусов.

Транспортную доступность обеспечивает Волоколамское шоссе, по которому можно выехать на МКАД в 2,5 км. В пешей доступности станция метро "Спартак". В 2 километрах ж/д платформа Тушинская. От клубного ЖК до центра можно добраться за 20-25 минут.





Москва

Третьяковская галерея



letoestate.ru

Мугинова Айгуль

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-28-93