

Лот 112799785

Дом

в КП Павловы Озера

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
17 км от МКАД

217 м^2

8 соток

под ключ

80 538 100





Предлагаем вашему вниманию готовый дом под ключ, находящийся в 14 км по Новорижскому шоссе в коттеджном поселке "Павловы озера". Роскошь тишины и приватности на берегу живописного озера. Ваш участок в 8 соток правильной формы — уже готовый парк с изумрудным газоном, дизайнерскими ландшафтными композициями, уютной зоной барбекю и романтическим ночным освещением. А всего в шаге от дома — собственный благоустроенный пляж для идиллического отдыха в любое время года.

Архитектурный шедевр, в котором хочется жить. Фасад дома, одетый в уникальную кладку из трех оттенков кирпича Faber-Jar, играет объемом и глубиной, создавая неповторимый образ английского стиля. Его визитная карточка — грандиозный витраж и панорамное остекление, которое стирает границу между изысканным интерьером и природой вашего сада.

Интерьер как произведение искусства. Войдя внутрь, вы ощутите гармонию и безупречный вкус. Эксклюзивная авторская мебель, натуральное дерево, объединяющее пространство в целостную картину, камин, наполняющий вечера особым уютом — здесь продумано всё до мельчайших деталей. Дом сдан полностью «под ключ»: он идеально меблирован, оснащен всей необходимой техникой и современными инженерными системами, включая кондиционеры и центральные коммуникации.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Прихожая, библиотека, гостиная, котельная, кухня, терраса, гардеробная, спальня, санузел, кабинет, мастер-спальня, гардеробная, ванная комната.





























Павловы Озера

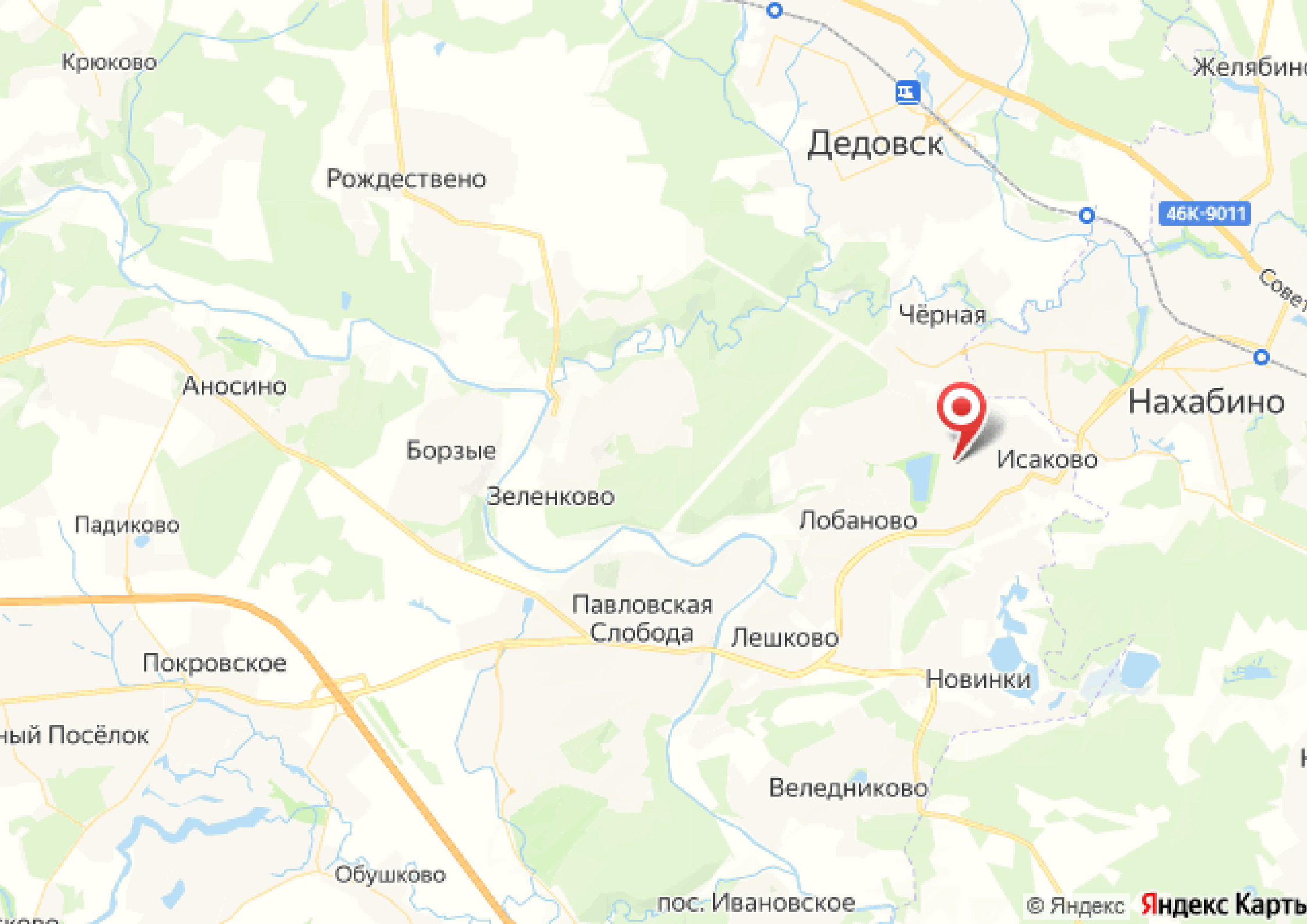
Охраняемый коттеджный посёлок «Павловы озёра» находится в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Он расположен в живописном месте, окруженном лесом, а на территории располагается чистейшее большое озеро с благоустроенной набережной. Внутри поселка созданы все условия для комфортного проживания: асфальтные подъездные дороги, широкие улицы с тротуарами и освещением, детские площадки, зелёные общественные зоны, продуктовый магазин, площадка для выгула собак, гостевые парковки, собственный пляж и причал. Поселок расположен на закрытой территории со своим КПП, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Исчерпывающая городская инфраструктура находится в 5 минутах езды на автомобиле в Павлово подворье. В непосредственной близости от посёлка располагаются муниципальные и частные детские сады, школы и гимназии с хорошей репутацией, торгово-развлекательные, спортивные, медицинские и велнес-центры, аутлеты, кафе и рестораны, эко-рынки, банки и автосервис.

Прекрасная транспортная доступность: 25 минут до МКАД и 40 мин до Москва-Сити по Новорижскому шоссе на автомобиле.






Крюково
Дедовск
Рождествено
46К-9011
Чёрная
Аносино
Нахабино
Борзые
Исаково
Зеленково
Падиково
Лобаново
Павловская
Слобода
Лешково
Покровское
Новинки
Веледниково
Обушково
пос. Ивановское
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью