



Лот 114055022

Дом

в КП Новахово



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
9 км от МКАД



840 м²



19 соток



ПОД КЛЮЧ



190 000 000



Представляем вашему вниманию дом с отделкой «под ключ» площадью 1000 кв. м в охраняемом коттеджном поселке «Новохово», расположенном рядом с Москвой в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом построен в классическом стиле. Фасад дома украшен барельефами, входная группа выделена колоннами и красивым крыльцом с лестницей. Выполнена фасадная шпатлевка. В доме предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция. Отделка выполнена с использованием элементов из дерева, мрамора и ковки. Украшением дома служит прекрасная мраморная лестница с коваными ограждениями и перилами из массива дуба. Высота потолков в комнатах 3,5 м. На полу – наборный паркет из дуба. На всем первом этаже сделан теплый пол, на втором этаже – только в санузлах.

Участок, площадью 20 соток, правильной формы, по периметру растут ели и сосны. В поселке есть все центральные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, газ, канализация в т. ч. и ливневая.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка:

Первый этаж – прихожая, гардеробная, парадный холл, гостевой санузел, постирочная, комната отдыха, сауна, гостиная, столовая, кухня, санузел, котельная, гараж на два автомобиля

Второй этаж – гостиная, пять спален с индивидуальными санузлами, мастер-блок.

Третий этаж – гостевая спальня с санузлом, санузел, зона отдыха.







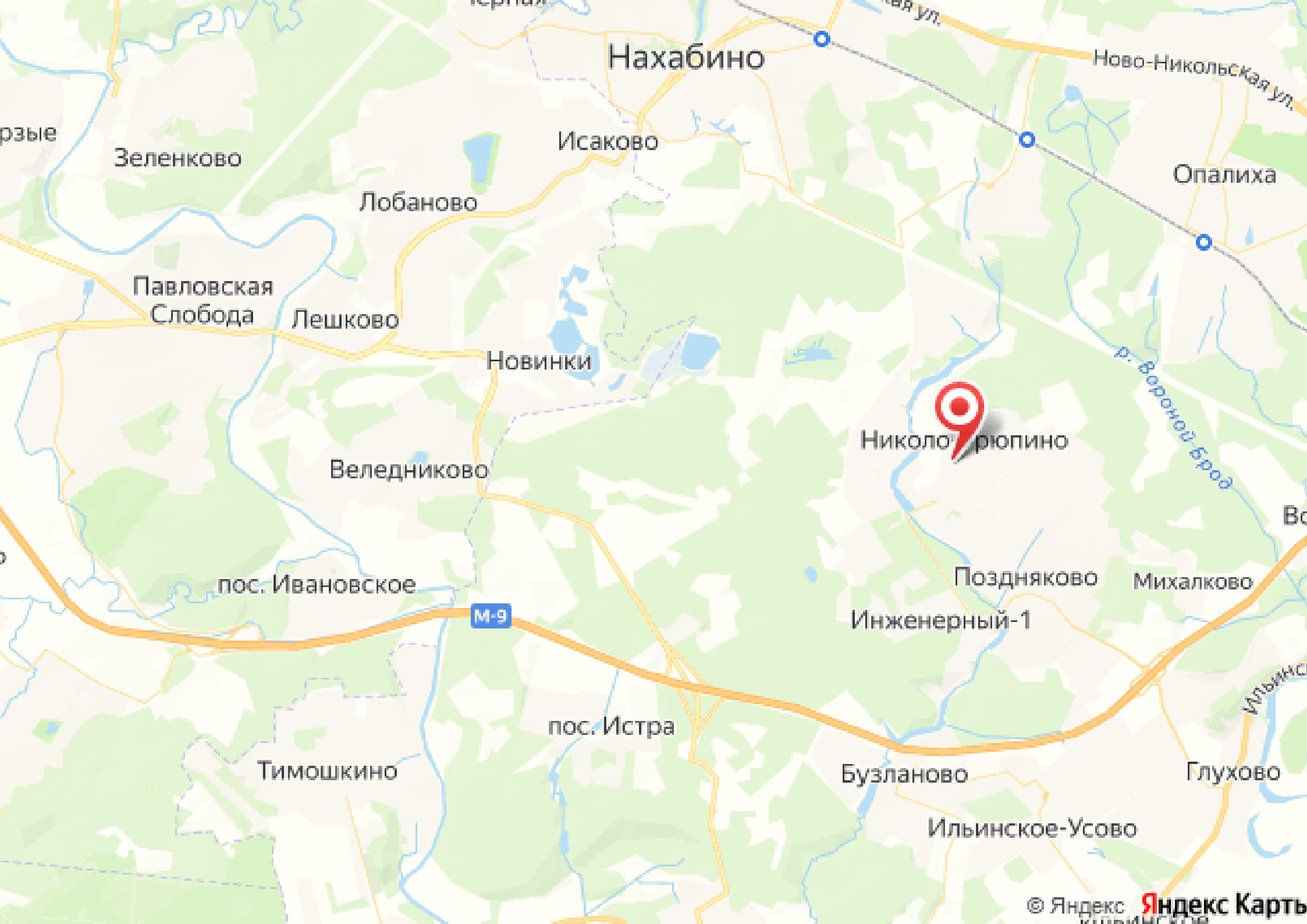


Новахово

Охраняемый коттеджный поселок Новахово расположен всего в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе. По дороге к нему радуют глаз окружающие его леса и пруды. Западное направление славится благоприятной экологической обстановкой. В поселке Новахово все необходимое для постоянного проживания: безопасность, развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность.

Новахово относится к поселкам с единой архитектурной концепцией. Все дома построены по пяти авторским проектам. Архитектура каждого дома традиционна, но при этом использованы современные технологии строительства. Это настоящее премиальное жилье — красивое, комфортное и продуманное до мелочей. Рассказ о поселке бы неполным без упоминания о ландшафтном дизайне. Широкие улицы и пешеходные дорожки украшены клумбами, газонами и фонтанами. По поселку приятно прогуливаться, наслаждаясь видами. Коттеджный поселок Новахово, без преувеличений можно назвать поселком премиального уровня, который соответствует всем потребностям современного загородного жителя.





Нахабино

Исаково

Лобаново

Зеленово

Ново-Никольская ул.

Опалиха

Павловская Слобода

Лешково

Новинки

Николо-Приопино

р. Вороной-Брод

Веледниково

пос. Ивановское

Поздняково

Михалково

M-9

Инженерный-1

пос. Истра

Тимошкино

Бужланово

Глухово

Ильинское-Усово



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13