



Лот 113586123

Дом

в КП Турово Парк



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Волоколамское шоссе
25 км от МКАД



215 м²



10.2 соток



без отделки



63 000 000



Представляем вашему вниманию стильный загородный дом №9 с террасой, площадью 215м2, построенный по авторскому проекту известного архитектора на лесном участке размером 10 соток, расположенном в камерном коттеджном поселке Турово парк, в 25 км от Москвы по Волоколамскому шоссе.

Дом сочетает элегантность традиционного стиля и высокое качество строительных материалов. Стены возведены из кирпича, цоколь, терраса, крыльцо, дорожки выполнены из травертина, крыша- фальцевая кровля, все двери и стеклопакеты в доме- из натурального дерева.

Участок расположен среди живописной рощи, гармонично интегрирован в природный ландшафт. Экологичная застройка сохраняет красоту окружающей природы. Особенностью этого участка является возможность увеличения его площади до 20 соток.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

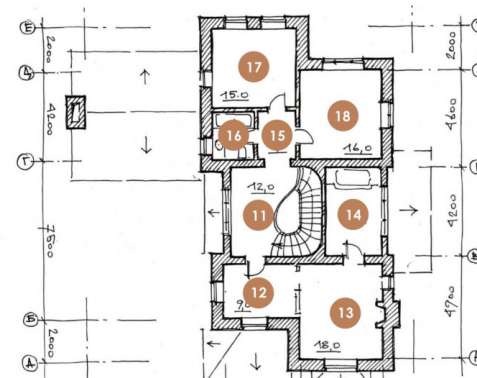
Планировка

Первый этаж: прихожая, гардеробная, кухня, столовая, гостиная, спальня, с/у, бойлерная.

Второй этаж: мастер-спальня с с/у, 2 спальни, с/у.

ТУРОВО 9

2 ЭТАЖ



89,5 м²

Площадь второго этажа

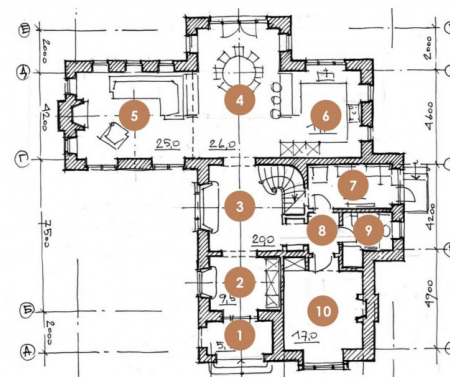
227 м²

Общая площадь

- 11 Лестничный холл 12 м²
- 12 Коридор 9 м²
- 13 Главная спальня 18 м²
- 14 Санузел при гл. спальне 11 м²
- 15 Коридор 4 м²
- 16 Санузел при спальнях 4,5 м²
- 17 Спальня 1 15 м²
- 18 Спальня 2 16 м²

ТУРОВО 9

1 ЭТАЖ



- 1 Прихожая 5,5 м²
- 2 Гардеробная 9,5 м²
- 3 Лестничный холл 20 м²
- 4 Столовая 26 м²
- 5 Гостиная 25 м²
- 6 Кухня 17 м²
- 7 Бойлерная 9 м²
- 8 Коридор 3 м²
- 9 Санузел гостевой 5,5 м²
- 10 Спальня гостевая 17 м²





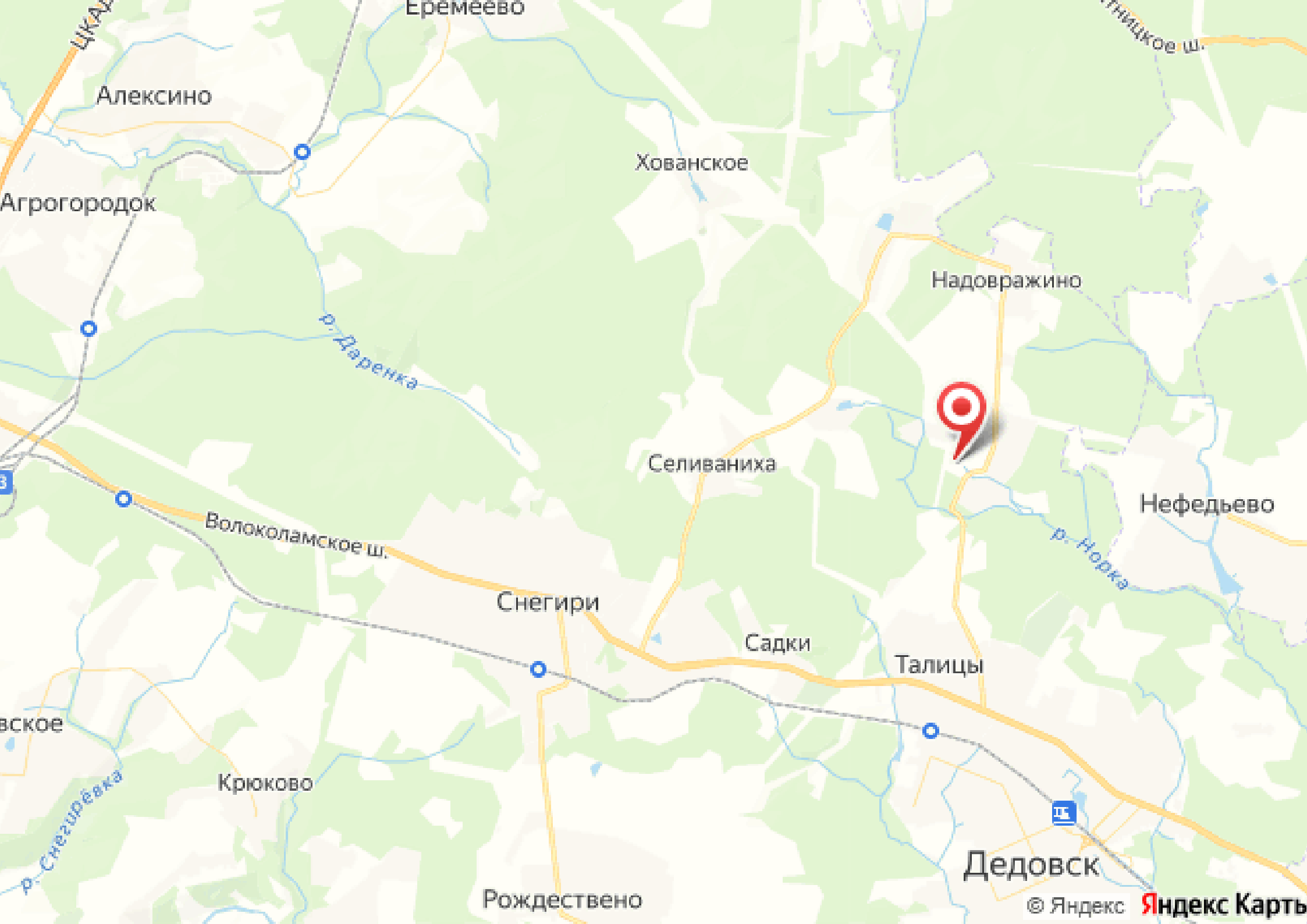
Турово Парк

Камерный коттеджный поселок «Турово парк» расположен всего в 25 километрах от столицы по Волоколамскому или Новорижскому шоссе. Всего 40 минут - и Вы оказываетесь в уютном поселке, окруженном великолепным лесным массивом.

На территории 8 Га расположено 30 домовладений, площадью от 216 до 264 кв.м, с придомовыми участками от 9 до 13 соток. Архитектурный облик поселка представлен единым вневременным классическим стилем, разработанным архитектором с мировым именем - Тимуром Каримовым. Одним из важных принципов работы этого выдающегося архитектора - ни один дом, спроектированный им, не строится повторно, именно поэтому каждый дом в поселке «Турово парк» неповторим и уникален. Оказываясь в поселке, Вы словно попадаете в европейский пригород с его классической архитектурой, уютными улочками и обилием зелени.

Бережно сохраненный лесной массив, в сердце которого выстроен коттеджный поселок «Турово», дарит ощущение глубокого погружения в природу и тишину. Однако, у всех коттеджей есть и нечто общее — каждый из них построен из высококачественных и экологичных материалов.







letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98