



Лот 113582639

Дом

в КП Турово Парк



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Волоколамское шоссе
25 км от МКАД



238 м²



9.51 соток



без отделки



61 300 000



Представляем вашему вниманию стильный загородный дом №5 с террасой, площадью 238м2, построенный по авторскому проекту известного архитектора на лесном участке размером 10 соток, расположенном в камерном коттеджном поселке Турово парк, в 25 км от Москвы по Волоколамскому шоссе.

Дом сочетает элегантность традиционного стиля и высокое качество строительных материалов. Стены возведены из кирпича, цоколь, терраса, дорожки выполнены из травертина, крыша- фальцевая кровля, все двери и стеклопакеты в доме- из натурального дерева.

Участок расположен среди живописной роци, гармонично интегрирован в природный ландшафт. Экологичная застройка сохраняет красоту окружающей природы. Особенностью этого участка является возможность увеличения его площади до 20 соток.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

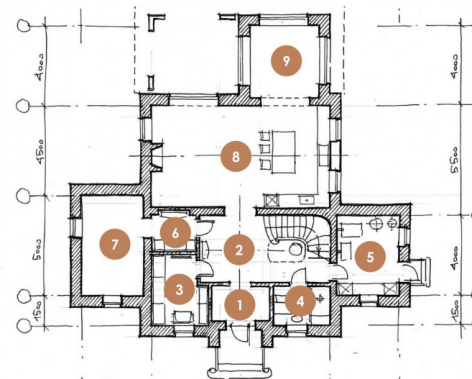
Планировка

Первый этаж: прихожая, гардеробная, кухня-гостиная, столовая, спальня с гардеробной, с/у, бойлерная.

Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной, 2 спальни, с/у.

ТУРОВО 5

1 ЭТАЖ



144,5 м²

Площадь первого этажа

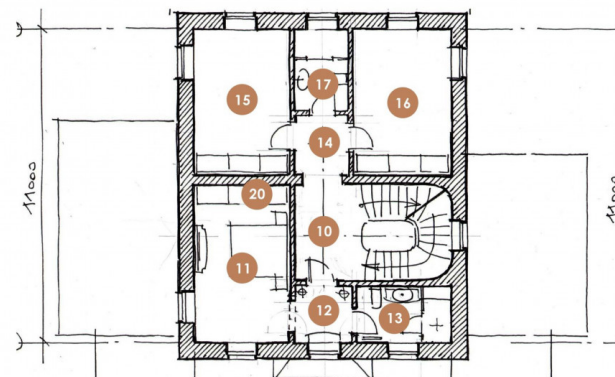
243,5 м²

Общая площадь

- | | | |
|--|---|-----------------------------------|
| 1 Прихожая
4,2 м ² | 5 Бойлерная
12,5 м ² | 9 Столовая
12,7 м ² |
| 2 Лестничных холл
22,3 м ² | 6 Гардеробная
при гостевой спальне
4,8 м ² | |
| 3 Гардеробная
10,0 м ² | 7 Гостевая спальня
15,4 м ² | |
| 4 Санузел
5,9 м ² | 8 Кухня-гостиная
46,1 м ² | |

ТУРОВО 5

2 ЭТАЖ



99 м²

Площадь второго этажа

243,5 м²

Общая площадь

- | | |
|---|---|
| 10 Лестничный холл
18 м ² | 14 Холл при спальнях
17,3 м ² |
| 11 Главная спальня
20,9 м ² | 15 Спальня 2
13,8 м ² |
| 12 Гардеробная
при гл. спальне
3,2 м ² | 16 Спальня 3
16,7 м ² |
| 13 Холл
при спальнях
6,4 м ² | 17 Санузел общий
6,8 м ² |





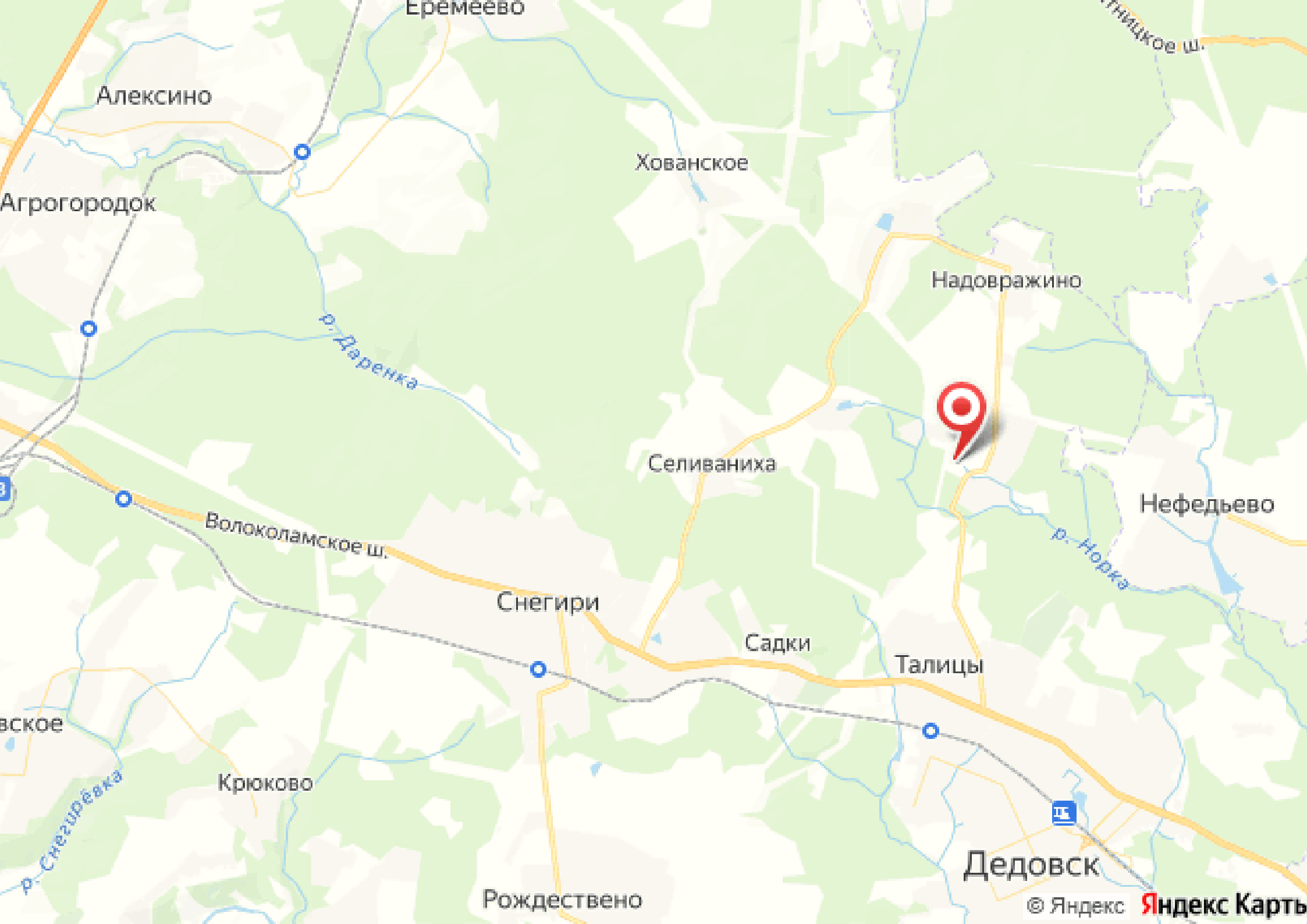
Турово Парк

Камерный коттеджный поселок «Турово парк» расположен всего в 25 километрах от столицы по Волоколамскому или Новорижскому шоссе. Всего 40 минут - и Вы оказываетесь в уютном поселке, окруженном великолепным лесным массивом.

На территории 8 Га расположено 30 домовладений, площадью от 216 до 264 кв.м, с придомовыми участками от 9 до 13 соток. Архитектурный облик поселка представлен единым вневременным классическим стилем, разработанным архитектором с мировым именем - Тимуром Каримовым. Одним из важных принципов работы этого выдающегося архитектора - ни один дом, спроектированный им, не строится повторно, именно поэтому каждый дом в поселке «Турово парк» неповторим и уникален. Оказываясь в поселке, Вы словно попадаете в европейский пригород с его классической архитектурой, уютными улочками и обилием зелени.

Бережно сохраненный лесной массив, в сердце которого выстроен коттеджный поселок «Турово», дарит ощущение глубокого погружения в природу и тишину. Однако, у всех коттеджей есть и нечто общее — каждый из них построен из высококачественных и экологичных материалов.





Алексино

Агрогородок

Еремеево

Хованское

Надовражино

Селиваниха

Нефедьево

Волоколамское ш.

Снегири

Садки

Талицы

вское

Крюково

Дедовск

Рождествено



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13