



Лот 111850496

Дом

в КП Аква Вилла



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
40 км от МКАД



415 м²



22.2 соток



ПОД КЛЮЧ



95 000 000



Вашему вниманию представляется великолепный дом в коттеджном поселке Аква Вилла!

Дом построен из оцилиндрованного бревна.

Внутри дома выполнена дорогая высококачественная отделка, установлена вся необходимая мебель и бытовая техника.

На земельном участке выполнены ландшафтные работы, дорожки вымощены камнем, установлено уличное освещение, посажены декоративные и плодовые деревья и кустарники. На участке выполнены дренажные работы, а также смонтирована система автоматического полива.

Дом в посёлке Аква Вилла объединяет в себе сразу три сооружения: жилой дом, СПА-комплекс с дровяной баней и прекрасная беседка с печью и очагом.

Планировка основного дома:

Первый этаж - прихожая, гардеробная, с/у, холл, кухня-столовая, гостиная-каминная со вторым светом и выходом на открытую террасу, постирочная.

Второй этаж - мастер-спальня со своим су с ванной и гардеробной, спальня с с/у с душевой.

Планировка СПА:

Первый этаж - прихожая, су, зона отдыха с выходом на террасу, хамам, сауна, душевые.

Второй этаж - две спальни и один с/у.

Коттеджный поселок Аква Вилла, расположенный на самом берегу Икшинского водохранилища, находится всего в 40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Поселок Аква Вилла по праву носит статус «коттеджный поселок премиум класса», потому что обладает всеми центральными коммуникациями, всей инфраструктурой, необходимой для комфортного проживания и отдыха: в наличии детские игровые площадки, спортивная площадка, пляжная зона и гостевой паркинг. Главная же достопримечательность, которая выделяет коттеджный поселок Аква Вилла - собственный оборудованный причал для швартовки катеров и яхт длиной до 8 м. Он позволит жителям поселка активно пользоваться водными видами транспорта и добираться до коттеджа по



воде, минуя многочасовые московские пробки.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж - прихожая, гардеробная, санузел, холл, кухня-столовая, гостиная-каминная со вторым светом и выходом на открытую террасу, постирочная;

Второй этаж - мастер-спальня со своим санузлом с ванной и гардеробной, спальня с санузлом с душевой.

Планировка СПА:

Первый этаж - прихожая, санузел, зона отдыха с выходом на террасу, хамам, сауна, душевые;

Второй этаж - две спальни и один санузел.









Аква Вилла

Коттеджный поселок Аква Вилла, расположенный на самом берегу Икшинского водохранилища, находится всего в 40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Поселок Аква Вилла по праву носит статус «коттеджный поселок премиум класса», потому что обладает всеми центральными коммуникациями, всей инфраструктурой, необходимой для комфортного проживания и отдыха: в наличии детские игровые площадки, спортивная площадка, пляжная зона и гостевой паркинг. Главная же достопримечательность, которая выделяет коттеджный поселок Аква Вилла - собственный оборудованный причал для швартовки катеров и яхт длиной до 8 м. Он позволит жителям поселка активно пользоваться водными видами транспорта и добираться до коттеджа по воде, минуя многочасовые московские пробки.







letoestate.ru

Подъячев Денис

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-02-83