



Лот 111722985

Дом

**в КП Зиккурат**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44





Новорижское шоссе  
115 км от МКАД



166 м<sup>2</sup>



6 соток



под ключ



**150 000 000**





Двухэтажный дом в стиле райт от 166 до 340 м² на участке от 8 до 50 соток в коттеджном поселке Зиккурат.

Органично вписываясь в ландшафт, дом становится естественным продолжением пейзажа. Архитектура, при всей кажущейся простоте, притягивает взгляд, подчеркивая статус владельца и его безупречный вкус.

Стиль выражен через четкие горизонтальные линии, выходящие за пределы конструкции, и 4-скатную крышу с низким коньком и широкими свесами. Это создает эффект почти плоской поверхности, усиливая гармонию с природой.

Натуральные материалы, вытянутые формы и продуманные линии формируют ощущение единения с окружающим пространством. Такой дом не просто жилье — это воплощение стиля, баланса и утонченности.







Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Электричество



Газ





# Планировки

## Планировка

Первый этаж: крыльцо, прихожая, гардеробная, кухня, гостиная, столовая, с/у, спальня, холл, кабинет, сауна, кладовая, постирочная, терраса, гараж.

Второй этаж: холл, 2-3 спальни, 2-3 с/у, 1-2 гардеробные, 1-2 балкона.

















# Зиккурат

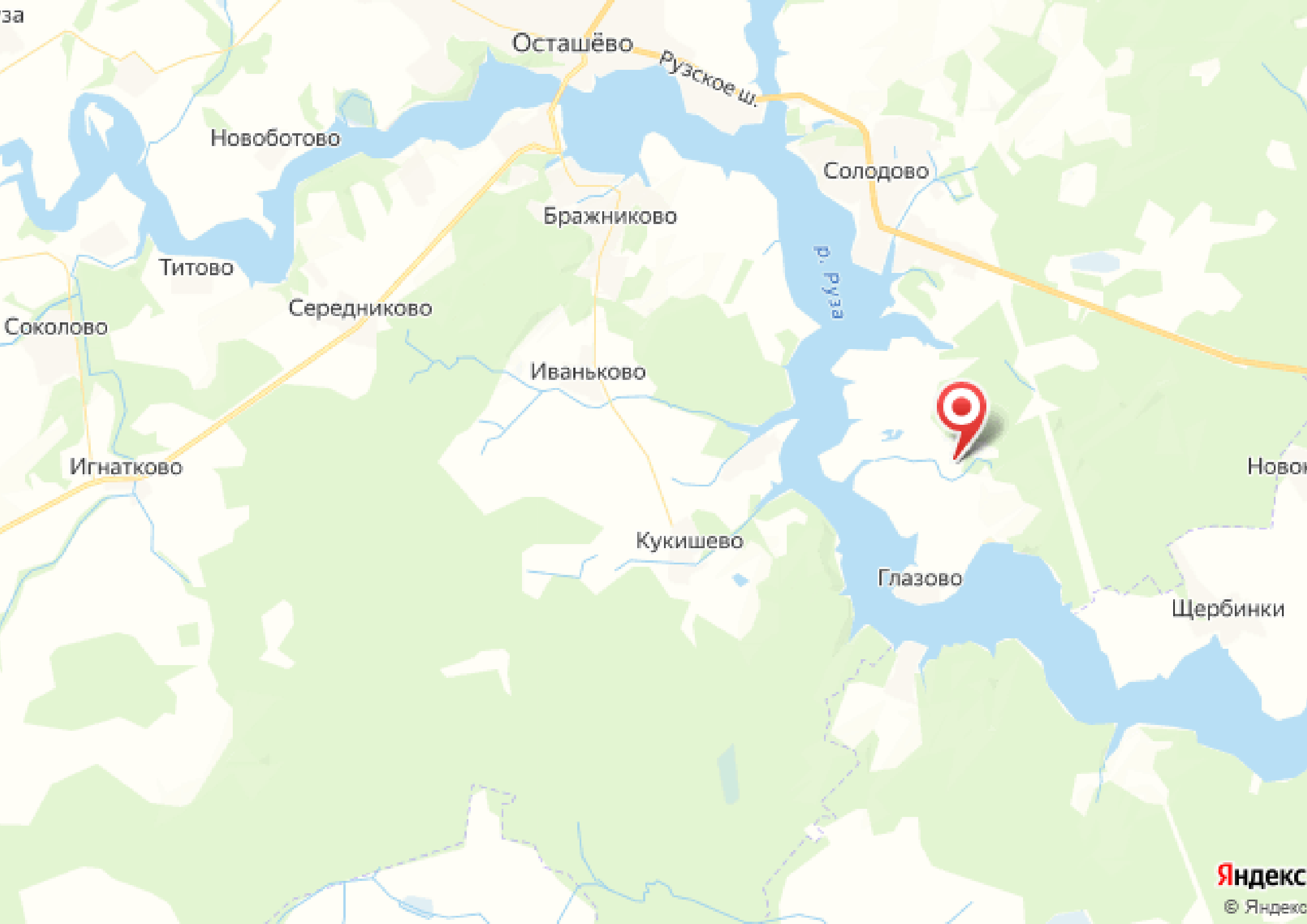
ZIGGURAT Resort & Club – премиальный загородный коттеджный поселок на берегу реки Руза.

Уникальное сочетание природы, роскоши и комфорта. Всего 115 км. и 1,5 часа от Москвы по Новорижскому или Минскому шоссе – идеальное место для тех, кто ценит гармонию современной загородной жизни и первозданной природы.

Архитекторы постарались соблюсти тонкий баланс первозданной природы и жилого пространства, заключив все в единую визуальную концепцию.











letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81