



Лот 111024365

Дом  
в КП Резиденция  
Монолит



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
21 км от МКАД



371 м<sup>2</sup>



15 соток



под ключ



**110 000 000**



Дом площадью 371 кв.м, расположенный на участке 15 соток в статусном коттеджном поселке Резиденция Монолит.  
На участке есть навес на 2 м/м, парковочная зона на 2 м/м.





Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ



# Планировки

Планировка:

Цоколь: постирочная, две гардеробных, комната свободного назначения с окном, котельная;

Первый этаж: тамбур, прихожая, гардеробная, санузел, отдельная кухня, гостиная, столовая, выход на участок.

Подуровень: выход в гараж, кабинет.

Второй этаж: мастер-спальня с ванной комнатой, санузел с ванной и душевой, 3 спальни;









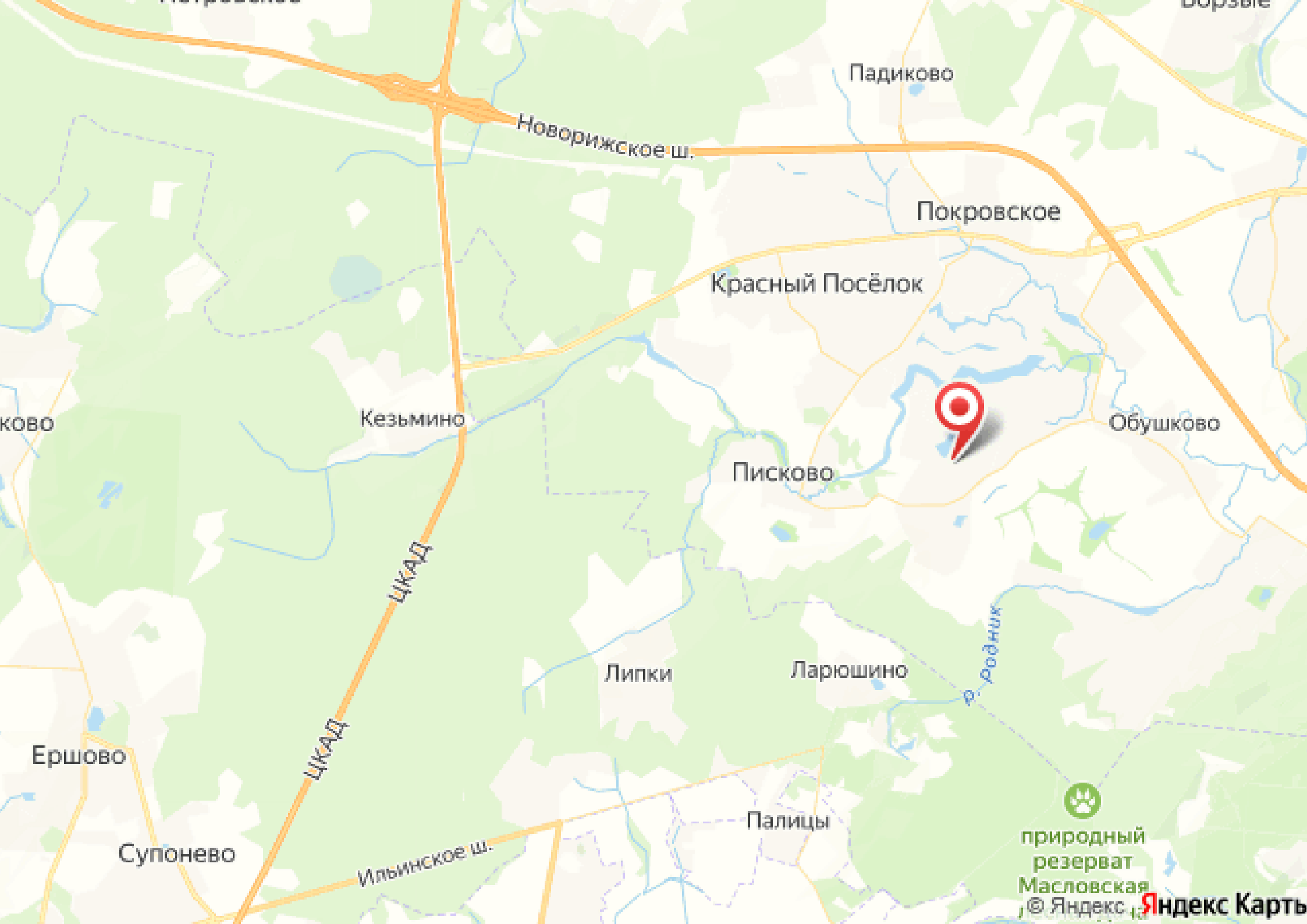
# Резиденция Монолит

Коттеджный поселок «Резиденция Монолит» находится в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе на берегу живописного озера. Этот район славится своей экологической чистотой. На территории поселка площадью 62 га размещены 128 домовладений. Дома в неоклассическом стиле, напоминают усадьбы XIX века. Центром притяжения коттеджного посёлка Резиденция Монолит является природное озеро, оборудованное причалом для катamarанов, зоной отдыха и детской площадкой, на берегу которого возвышается храм Сергия Радонежского.

Жители поселка ведут активный образ жизни. На территории поселка: большой современный спортивный комплекс с плавательным бассейном, русской баней и тренажерами; теннисные корты и открытое футбольное поле. Здесь есть и детские спортивные секции, и элитная Ломоносовская школа. На территории «Резиденция Монолит»: ресторан, продуктовый магазин, кафе, химчистка, салон - парикмахерская, частная медицинская клиника и диагностический центр.

В каждом доме установлена индивидуальная охранная сигнализация.





Падиково

Новорижское ш.

Покровское

Красный Посёлок

Кезьмино

Обушково

Писково

ЦКАД

Липки

Ларюшино

Родник

Ершово

ЦКАД

Супонево

Ильинское ш.

Палицы

природный резерват  
Масловская



letoestate.ru

Васильева Анжелика

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-60-98