



Лот 108959934

Дом

в КП Прозорово



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
11 км от МКАД



592 м²



21 соток



ПОД КЛЮЧ



166 500 000



Вашему вниманию представлен отличный дом для постоянного проживания рядом с Москвой с ВИДОМ НА ЛЕС в окружении богатой городской инфраструктуры, всего в 11 км от МКАД по Новорижскому или Ильинскому шоссе.

Дом с гаражом и бассейном. Архитектура дома содержит в себе элементы классики и популярного стиля Райта, что обеспечивается ее актуальность на долгие годы вперед. Дом построен в 2015 году. Фундамент - свайный, материал строительства - австрийский керамический поризованный кирпич, кровля покрыта мягкой итальянской черепицей.

Земельный участок, площадью 21 сотка, прямоугольной формы, выполнен дренаж, растут крупномеры, декоративные кустарники и растения. Производится ежедневный уход. Все коммуникации - центральные, включая ливневую. Участок расположен в тихой части поселка рядом с лесом. Вблизи детская площадка.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Цокольный этаж: spa-зона с бассейном, сауной и санузлом, постирочная;

Первый этаж: прихожая, гардеробная, кухня, столовая, гостиная, санузел, терраса;

Второй этаж: холл, спальня с гардеробной и санузлом, две спальни с санузлами, кабинет.







Прозорово

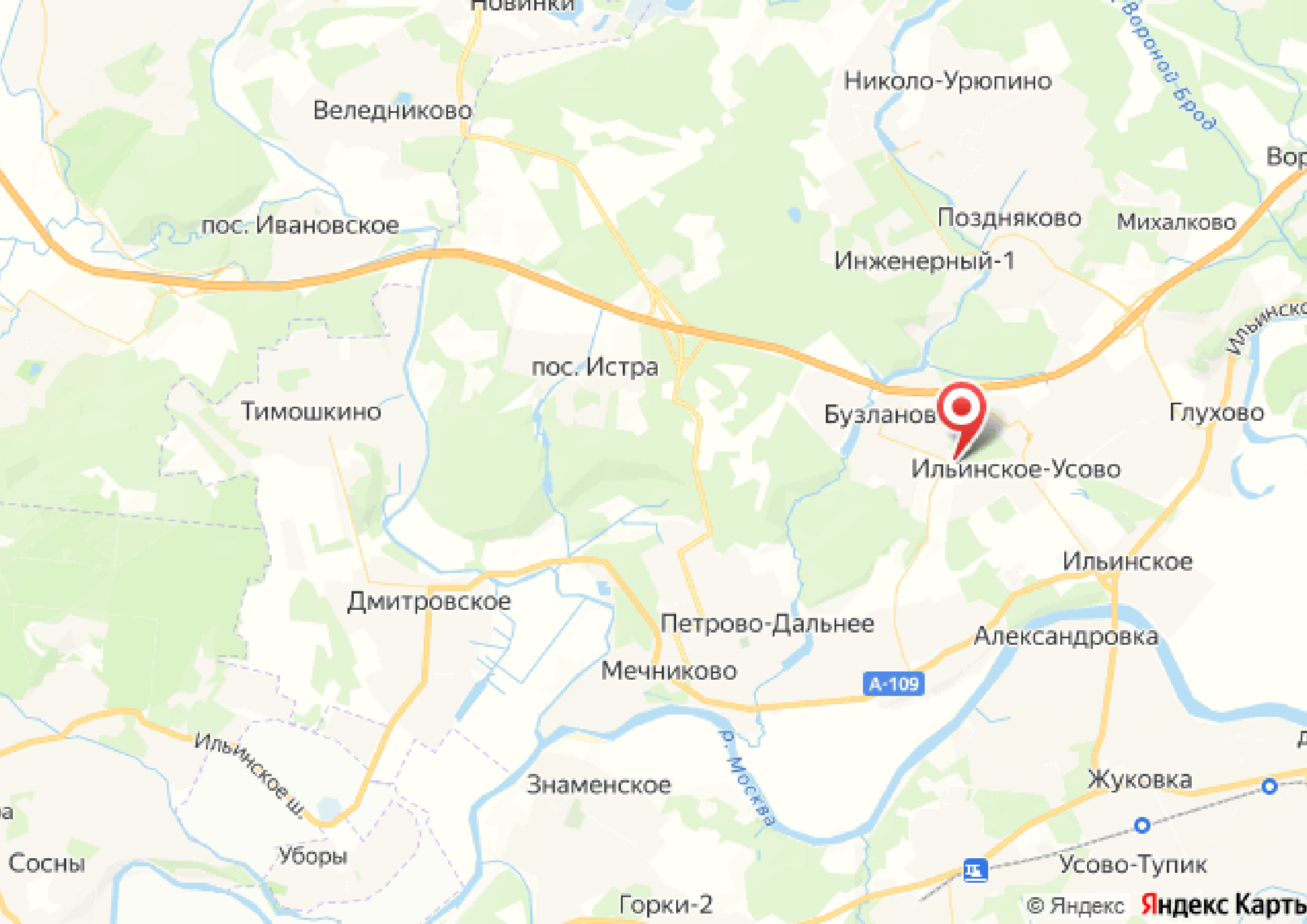
Коттеджный поселок «Прозорово» является отличным местом для комфортной жизни.

Поселок камерный, всего 65 домовладений. Этот престижный и экологически чистый район, расположенный всего в 11 км от Москвы, предлагает множество преимуществ для жителей.

Чтобы добраться до «Прозорово», можно воспользоваться несколькими удобно расположенными шоссе: Ильинским, Рублево-Успенским или Новорижским. Эти маршруты обеспечивают быстрое и комфортное движение в столицу. Время в пути до Москва-Сити занимает всего 40 минут.

В окружении поселка достаточно коммерческой инфраструктуры для обеспечения ежедневных потребностей. Магазин Вкусвилл, ресторан Rico Dom, фитнес-центр World Class, предоставляющие жителям широкий выбор вариантов для активного отдыха. В окружении коттеджного поселка Прозорово, всего в 1-5 км, для детей предусмотрены специализированные школы различных направлений, что гарантирует высокое качество образования (начальная школа «Интересная школа» возле поселка таунхаусов Александровский; частная школа «Мир знаний» в КП Петровский; частная школа «Президент» в дер.





Веледниково

Николо-Урюпино

пос. Ивановское

Поздняково

Михалково

Инженерный-1

пос. Истра

Тимошкино

Бузланов



Глухово

Ильянское-Усово

Дмитровское

Ильянское

Петрово-Дальнее

Александровка

Мечниково

А-109

Ильянское ш.

Знаменское

Жуковка

уборы

Усово-Тупик

Горки-2

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98