



Лот 108078147

Таунхаус
в КП Парк Авеню



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
30 км от МКАД



380 м²



4.5 соток



под ключ



165 000 000



Предлагается современный, полностью готового к проживанию угловой таунхаус, общей площадью 380 кв.м., в коттеджном поселке Парк Авеню. Новый таунхаус с дорогим авторским дизайн-проектом. Здесь только натуральные и качественные материалы, мастерски продуманная планировка выполнена одним из ведущих архитектором Москвы. Таунхаус полностью меблирован и готов к проживанию.

Большой придомовой участок, площадью 4,5 сотки. Выполнено озеленение, ландшафтный дизайн, видео наблюдение.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Планировка:

Первый этаж: прихожая с гардеробной, кабинет со своим душем, кухня - столовая, просторная гостиная с каминной зонной и выходом на патио с уличной кухней, гостевой с/у.

Второй этаж: Детская спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, игровая комната, гостевая спальня с с/у, полностью оборудованная постирочная с системой сушки и хранения, патио.

Третий этаж: мастер-спальня с двумя гардеробными и просторной ванной комнатой.









Парк Авеню

Коттеджный поселок «Парк Авеню» расположен в локации с максимально развитой образовательной и коммерческой инфраструктурой в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

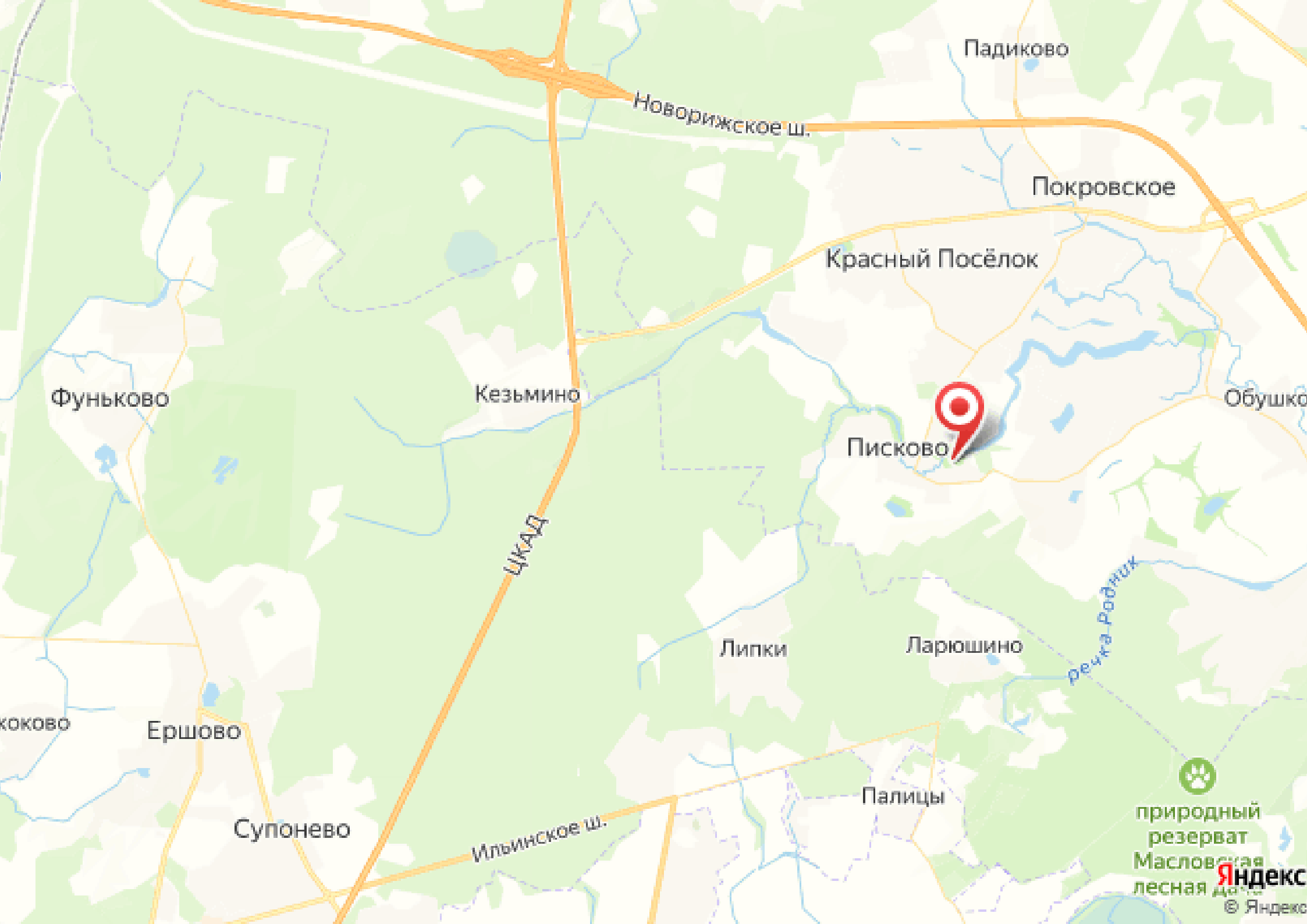
Охраняемый жилой комплекс «Парк Авеню» рассчитан на 184 таунхауса и 7 малоэтажных корпусов с квартирами.

Внутри поселка раскинулся большой парк с благоустроенной красивой территорией, разделяющий поселок таунхаусов от жилого комплекса. В парковой зоне предусмотрены детские и спортивные площадки, площадка для выгула собак, протекает река, где плавают утки. На холме в парке в зимнее время года управляющая компания организует горки для катания детей на тюбингах. В летнее время работает ресторан. На территории поселка со стороны комплекса представлена обширная коммерческая инфраструктура (косметология, кофейня, детский центр, стоматология, клининговые услуги).

Коттеджный поселок «Парк Авеню» имеет все центральные коммуникации, включая ливневую.

В окружении представлена развитая инфраструктура.







letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79