



Лот 107973177

Земельный участок в КП Аврора



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
12 км от МКАД



24.02 соток



24 000 000



Уникальный ВИДОВОЙ участок в "Авроре"

Главное преимущество — свобода и солнце!

Участок обладает поистине королевской приватностью: он угловой и не имеет соседей с трёх сторон! Лишь с северной границы расположен смежный участок, что создает удивительный эффект: ваша земля буквально купается в солнечных лучах с утра до вечера! Забудьте о тенистых углах — здесь каждый квадратный метр прогревается и светится.

Завораживающий вид!

С участка открывается потрясающая, невероятно красивая панорама на легендарный канал имени Москвы.

Практичность и комфорт:

Идеальная форма: Участок ровный, правильной геометрии — мечта для строительства и ландшафтного дизайна. Вдоль участка проходят центральные сети поселка: электричество, водопровод, канализация, газ.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

свободная





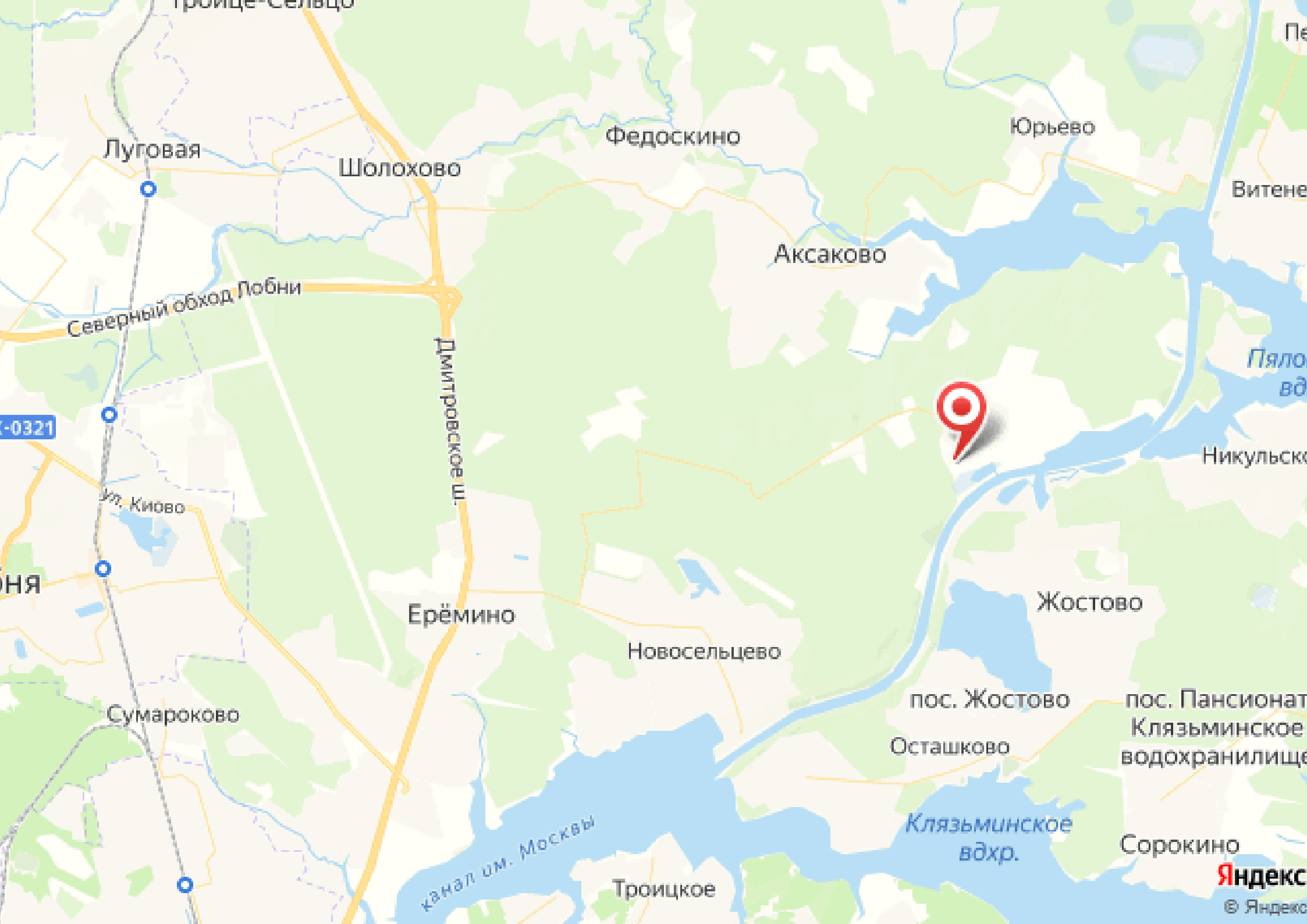
Аврора

Коттеджный поселок Аврора находится на берегу канала имени Москвы и Пяловского водохранилища. 12 километров от МКАД по Дмитровскому шоссе — и каменные джунгли сменяются гармоничными пейзажами северного Подмосковья. КП Аврора с трех сторон окружен хвойным лесом, а из акватории местного яхт-клуба открыт доступ в воды сразу нескольких подмосковных водохранилищ.

По набережной вдоль канала популярны прогулки до зоны отдыха Новосельцево. Живописный маршрут проходит через зеленый бор с беседками для пикников, а в Новосельцево отдыхающих ждут песчаный пляж, мангальные зоны, волейбольные площадки и летний ресторан.

Собственникам недвижимости в коттеджном поселке Аврора доступна вся инфраструктура Мытищинского района Московской области. Решить бытовые вопросы, сделать покупки и развлечься можно в торговом центре “Пять пла”. Заняться своим здоровьем и отдохнуть — в любом из ближайших санаториев. Насладиться крутизной снежных трасс — на известных горнолыжных курортах Подмосковья.







letoestate.ru

Казаков Дмитрий

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 288-09-12