



Лот 107970716

Дом

в КП Борки



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
34 км от МКАД



149 м²



6 соток



под ключ



38 500 000



ДОМ "ПОД КЛЮЧ"

Вашему вниманию представлен готовый дом в поселке Борки, расположенный в 34 от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом построен из блоков, фасад - кирпич ручной фасовки, кровля - металлочерепица GRAND LINE, фундамент - свайно-ростверковый с обратной засыпкой и сверху залита плита.

Из кухни - гостиной есть выход на участок, можно сделать террасу или маркизу. Есть вся необходима техника и мебель для постоянного проживания. В отделке использован крупноформатный керамогранит Kerama Marazzi. Сделаны выводы под кондиционирование в гостиной и спальнях. Разведены теплые полы на первом этаже везде, кроме спальни. На втором этаже во всех санузлах. Есть возможность в санузле на первом этаже установить душевую.

Участок полностью огорожен, ворота с электроприводом. Вокруг дома сделан дренаж сточных вод, выполнена вертикальная планировка, выстелен газон, также имеется площадка для зоны BBQ. Выведены коммуникации для организации автополива. Сделано фасадное освещение на доме и заборе, которое регулируется и работает автоматически. К дому пристроен навес для автомобилей. Залиты бетоном дорожки, которые ведут к дому и навесу.

ВОЗМОЖНО ОФОРМЛЕНИЕ ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество



Газ

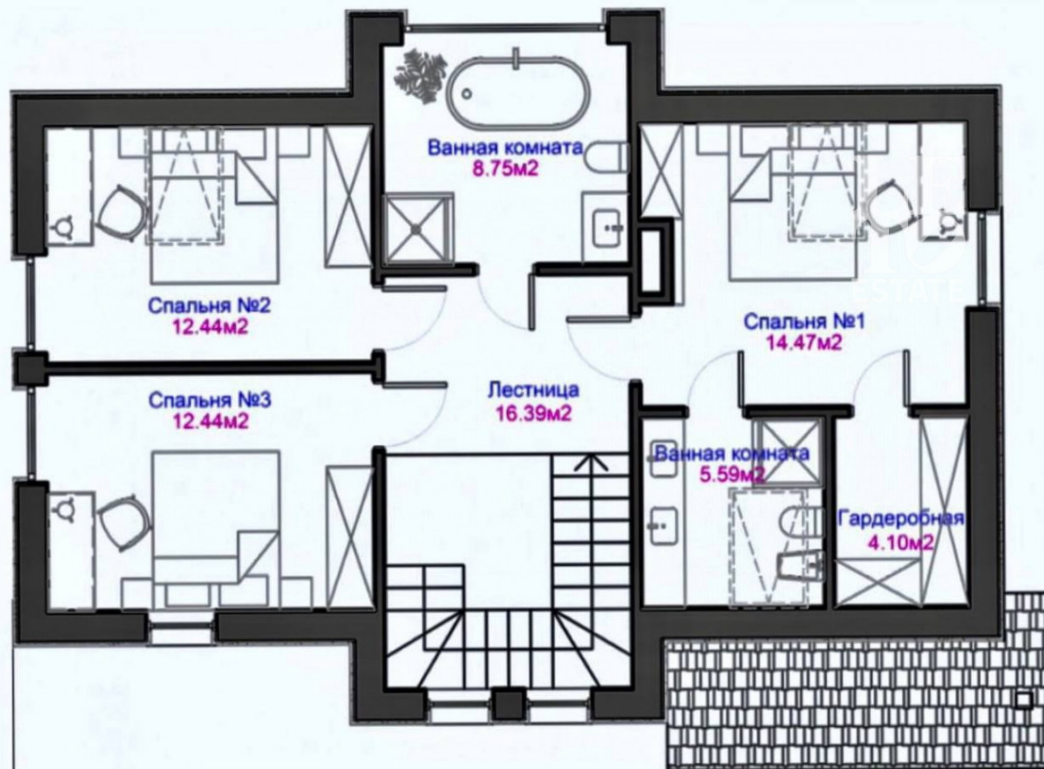
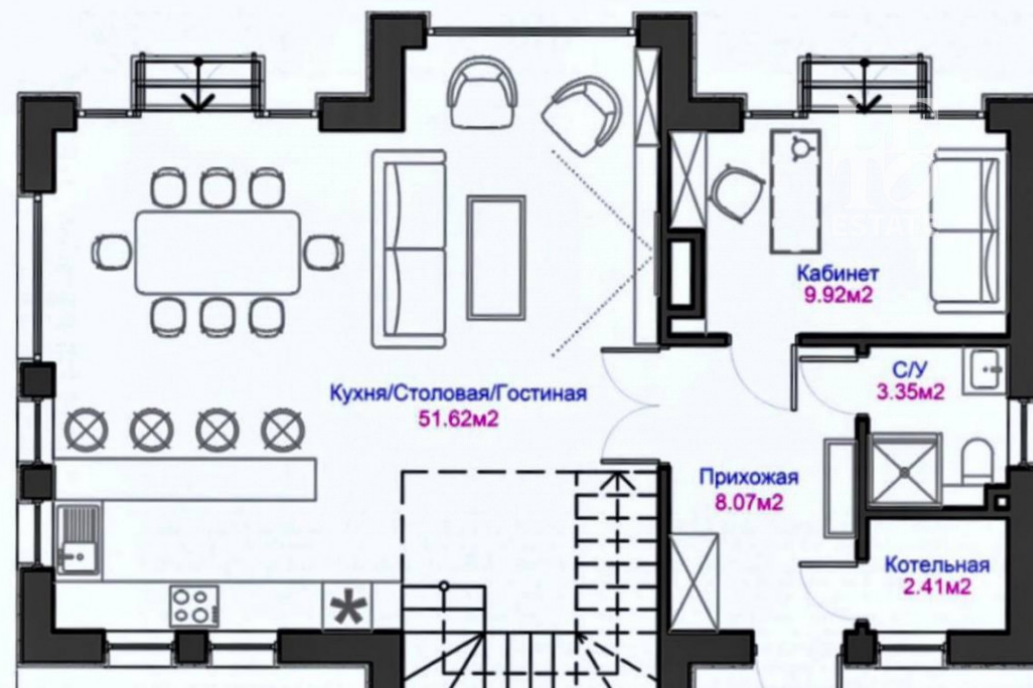


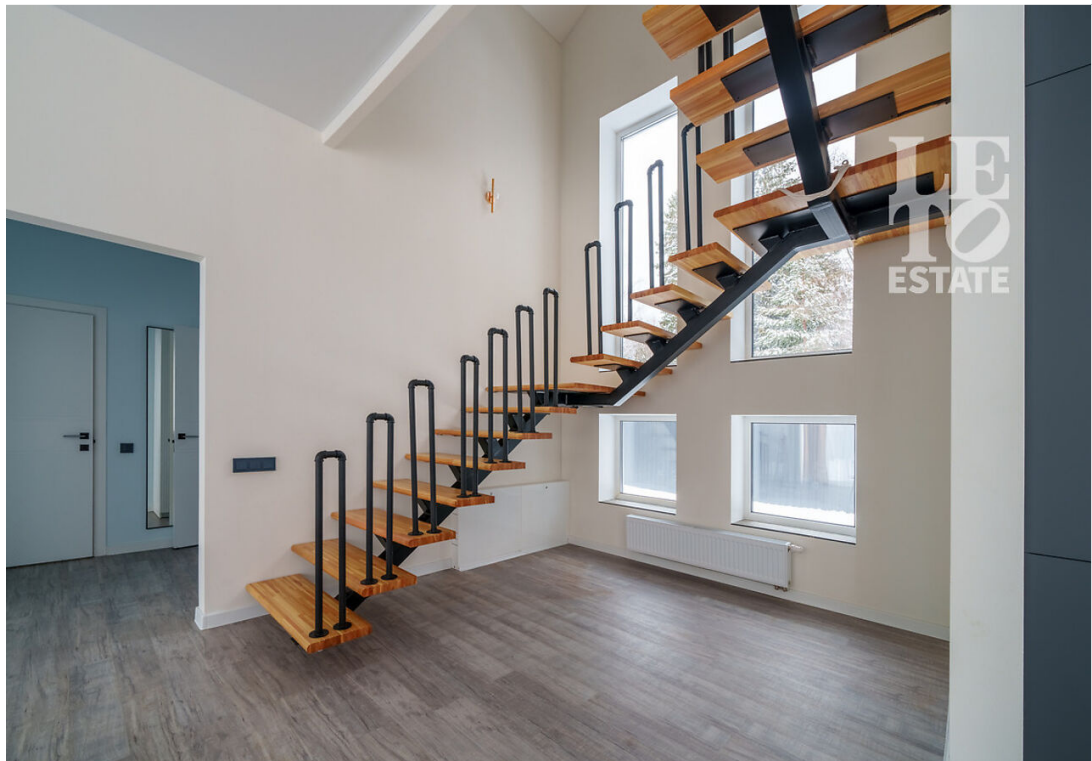
Планировки

Первый этаж: котельная, санузел, спальня, кухня -
столовая - гостиная

Второй этаж: мастер - спальня со своим санузлом и
душевой и гардеробной, две спальни, санузел с ванной и
душево

1-й этаж









Борки

Поселок Борки расположен в 34 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

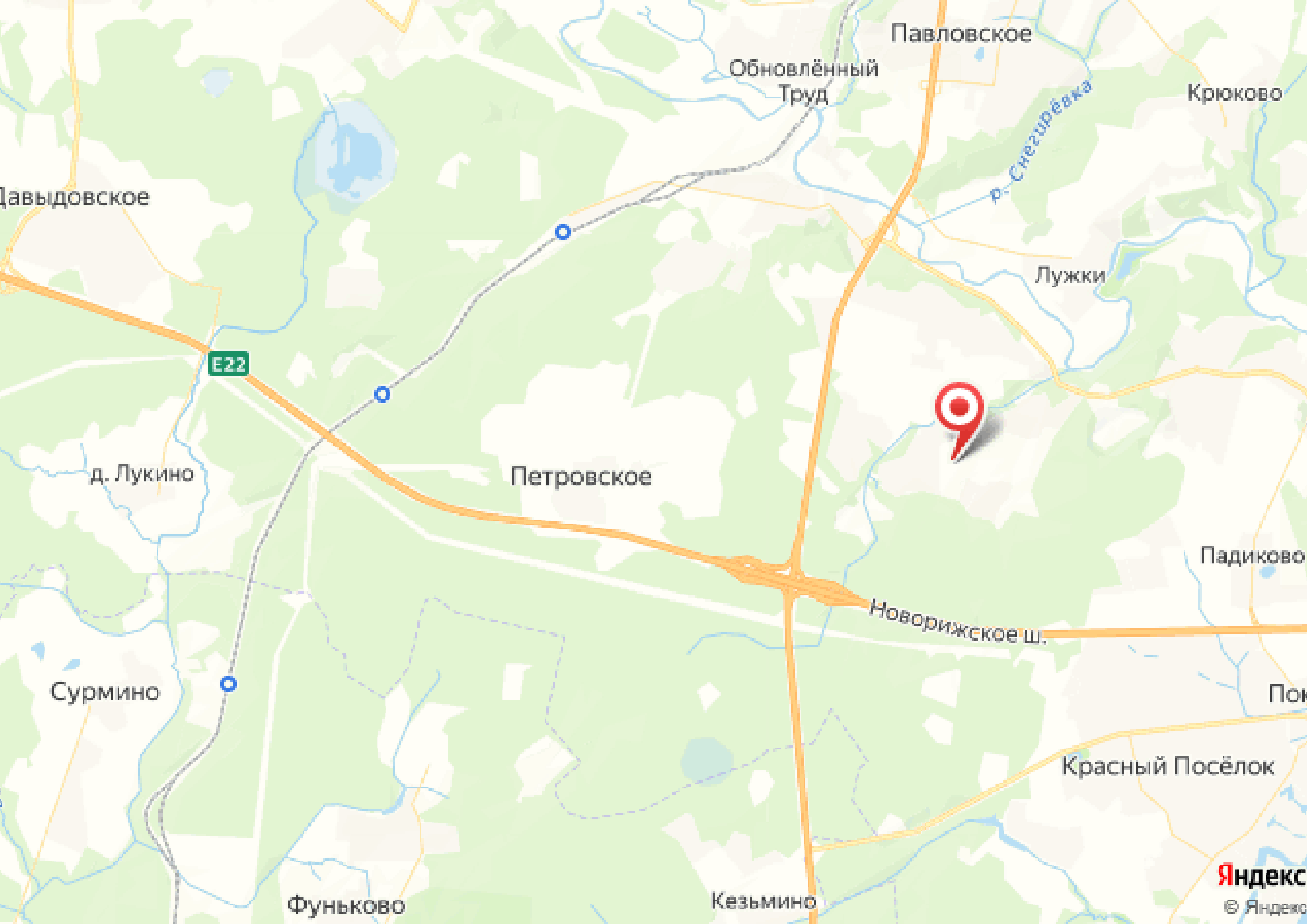
Идеальное расположение поселка для отдыха на природе. Экологически чистый район в окружении леса позволяет в полной мере насладиться природой. Леса, загадочные и многогранные, тоже не оставляют равнодушным. Сладкий запах хвои и запах древесного топлива, зеленый цвет листьев и веселое щебетание птиц создают атмосферу уютного свежего уголка, в котором хочется провести много времени. Въезд на территорию возможен только для собственников.

Внутри поселка есть детская площадка, продуктовый магазин.

К внешней высокоразвитой инфраструктуре относятся близко расположенные торговые и спортивно-развлекательные центры с бассейнами и СПА-комплексами: Novaya Riga Outlet Village, ТЦ Pokrovsky, клуб-ресторан Ribambelle Village, Agalarov Golf & Country Club.

Этот поселок – идеальное место для тех, кто ищет покой и особое единение с природой, для тех, кто ценит простоту в каждом дыхании. Здесь каждая минута обретает особенное значение, каждый взгляд на окружающую красоту заставляет сердце замирать от блаженства.





Павловское

Обновлённый
Труд

Крюково

р. Снегирёвка

Лужки

Давыдовское

E22

д. Лукино

Петровское

Падиково

Новорижское ш.

Сурмино

Пок

Красный Посёлок

Фуньково

Кезьмино

Яндекс
© Яндекс



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79