



Лот 107786633

Дом

в КП Миллениум Парк



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
25 км от МКАД



815 м²



22 соток



под ключ



750 000 000



Абсолютно новый особняк у воды в частной части коттеджного посёлка Миллениум парк. Вам остаётся только поставить мебель и расставить акценты под себя. Дом с ясной архитектурой и уверенным характером. На участке высажен газон, сделан ландшафтный дизайн, проект освещения и автополив.

Первый этаж- пространство, в котором все уже предусмотрено.

Первые шаги в парадный холл. Просторный, светлый, с идеальным местом для хранения пальто, зонтов, детских курток и сумок.

Слева — основной жилой блок: гардеробная для гостей; гостевой санузел — в светлом мраморе; лестничный холл; кабинет, где можно уединиться, или полноценная гостевая спальня; гостиная с высоким потолком и живым огнём в камине, здесь открываются двери на террасу и зелёный двор; столовая - как продолжение сада; кухня — живая, удобная, светлая, не просто «место готовки», а пространство ритуалов, ароматов и разговоров.

Справа — автономная, продуманная часть: гараж на 2 автомобиля с автомойкой; огромная постирочная-гладильная с местами для всего — от белья до сезонных запасов, с/у; автономные апартаменты для персонала: отдельный вход, своя кухня, спальня, шкафы, санузел.

Второй этаж - жизнь, разделённая на личное, семейное и уединённое.

Правое крыло: с/у; комната, в зависимости от вашего сценария: для няни, гостей или как второй кабинет; семейная гостиная — мягкая, тёплая, с местом под ТВ, игровую зону и выходом на просторный балкон; мастер-блок: просторная гардеробная и отдельный будуар, 2 с/у - один с душевой, другой с ванной; мастер-спальня с выходом на балкон и тишиной, которая принадлежит только вам.

Левое крыло: холл-салон — с диваном для чтения, отдыха и выходом в пространство второго света; спальня 1 — с местом для встроенного шкафа и собственным балконом; спальня 2 — с балконом, собственной ванной комнатой (ванна + душевая), и подготовкой под встроенный шкаф; спальня 3 — также со своей ванной, балконом и местом под шкаф.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка

Первый этаж: холл, гардеробная, гостевой с/у, лестничный холл, кабинет, гостиная, столовая, кухня, гараж на 2 м/м и автомойкой, постирочная-гладильная, с/у, автономные апартаменты для персонала: отдельный вход, своя кухня, спальня, шкафы, санузел.

Второй этаж: с/у; комната, гостиная с балконом, мастер-блок с гардеробной и отдельным будуаром, 2 с/у, мастер-спальня с выходом на балкон, холл-салон, спальня с балконом, 2 спальни с балконом и с/у.







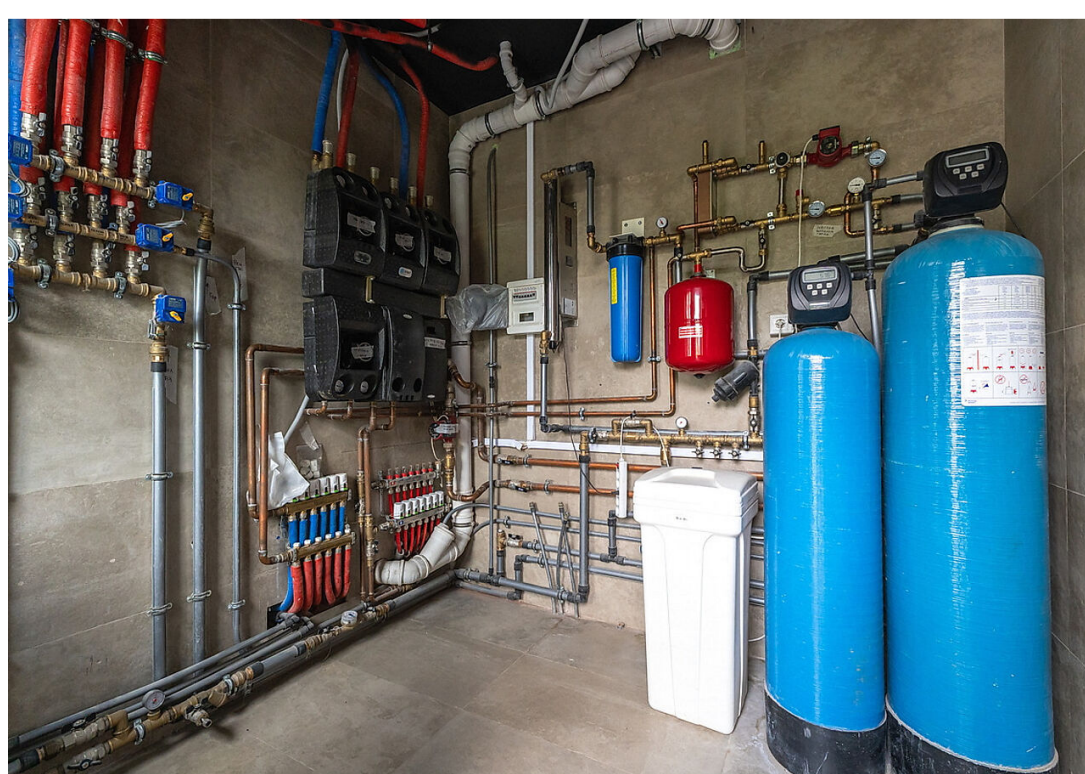


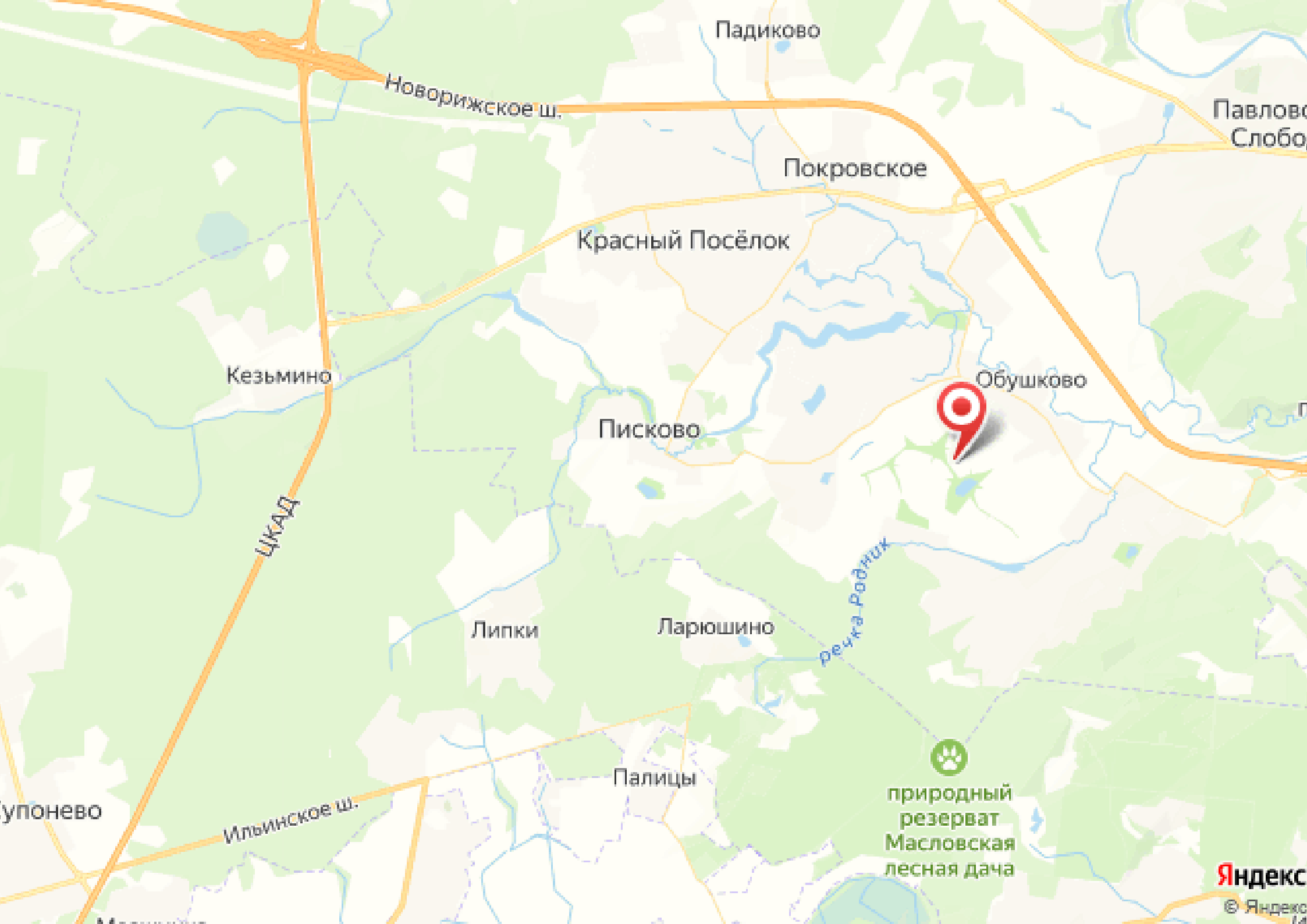
Миллениум Парк

Коттеджный поселок “Миллениум парк” расположен в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок воплощает в себе все современные представления о роскошной жизни за городом. Миллениум парк – это 285 га земли в экологически-чистом районе Подмосковья, разделенных на 7 кварталов, при этом практически вся территория поселка пронизана системой водных каналов, общая длина которых составляет 12 км.

Особое внимание в поселке уделено ландшафтному дизайну в рекреационных зонах, благодаря чему в поселке появились тематические парки в классическом европейском стиле с необычными беседками и малыми архитектурными формами, общая площадь которых составляет 30 га.

В поселке “Миллениум парк” возведено 670 роскошных загородных резиденций площадью от 250 до 1067 кв.м. по авторским проектам, воплотившим лучшие традиции различных архитектурных направлений от неоклассики до модерна. Размер земельных участков варьируется от 20 соток до 2 га.







letoestate.ru

Карлова Полина

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 110-34-98