

75 га
участок



Лот 105930333

Земельный участок
в **КП Сухарево**



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
20 км от МКАД



7500 соток



3 750 000 000



Представляем Вашему вниманию земельный участок 75 Га,
расположенный всего в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе в деревне
Сухарево.

Участок состоит из десяти кадастровых номеров.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Часть участок имеют вид разрешенного использования: Дошкольное,
начальное. и среднее общее образование, объекты торговли, торгово-
развлекательные центры, гостиничное обслуживание.

Часть участков имеют вид разрешенного использования: Для
сельскохозяйственной деятельности.

Возможно рассмотреть участок под многоэтажное строительство при
условии разработки проекта планировки и проекта межевания
территории с изменением зоны на Ж-1.





75 Га	№ п/п	Кадастровый номер	Площадь	Категория земли	Вид разрешенного использования
	1	50:12:0020206:407	1 102,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	2	50:12:0020206:414	354,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	3	50:12:0020206:415	128 057,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	4	50:12:0020206:416	50 613,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	5	50:12:0020206:417	17 466,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	6	50:12:0020206:418	47 642,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	7	50:12:0020206:409	20 560,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	8	50:12:0020206:410	29 769,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	9	50:12:0020206:411	355 501,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone
	10	50:12:0020206:412	97 606,00	Земли населенных пунктов	О-1 multifunctional public-use zone



50:12:0020206:415

50:12:0020206:417

50:12:0020206:416

50:12:0020206:418

50:12:0020206:407

50:12:0020206:414

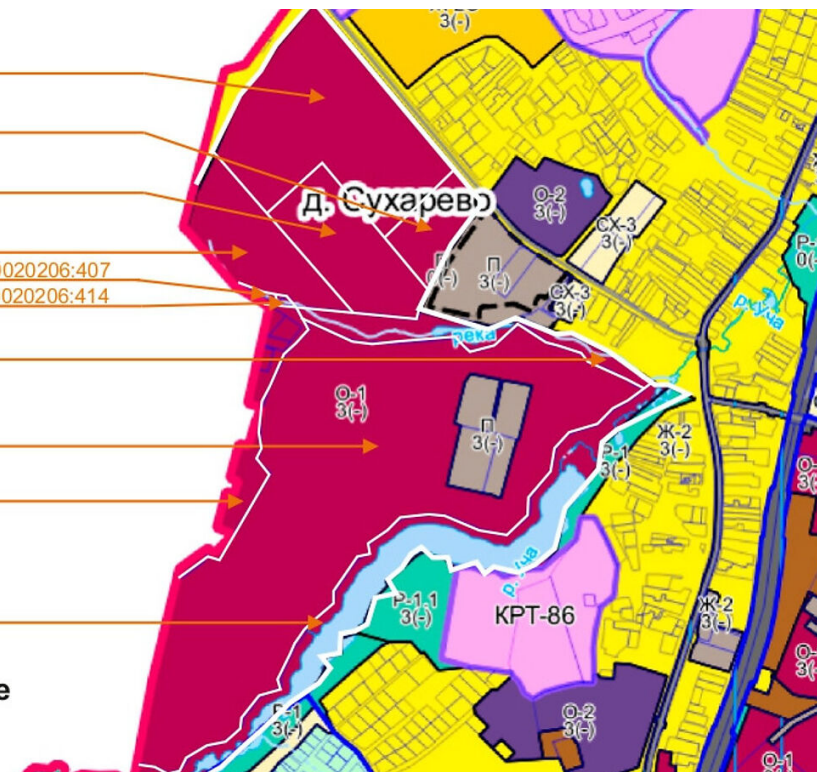
50:12:0020206:410

50:12:0020206:411

50:12:0020206:409

50:12:0020206:412

Кадастровые
номера
75 га

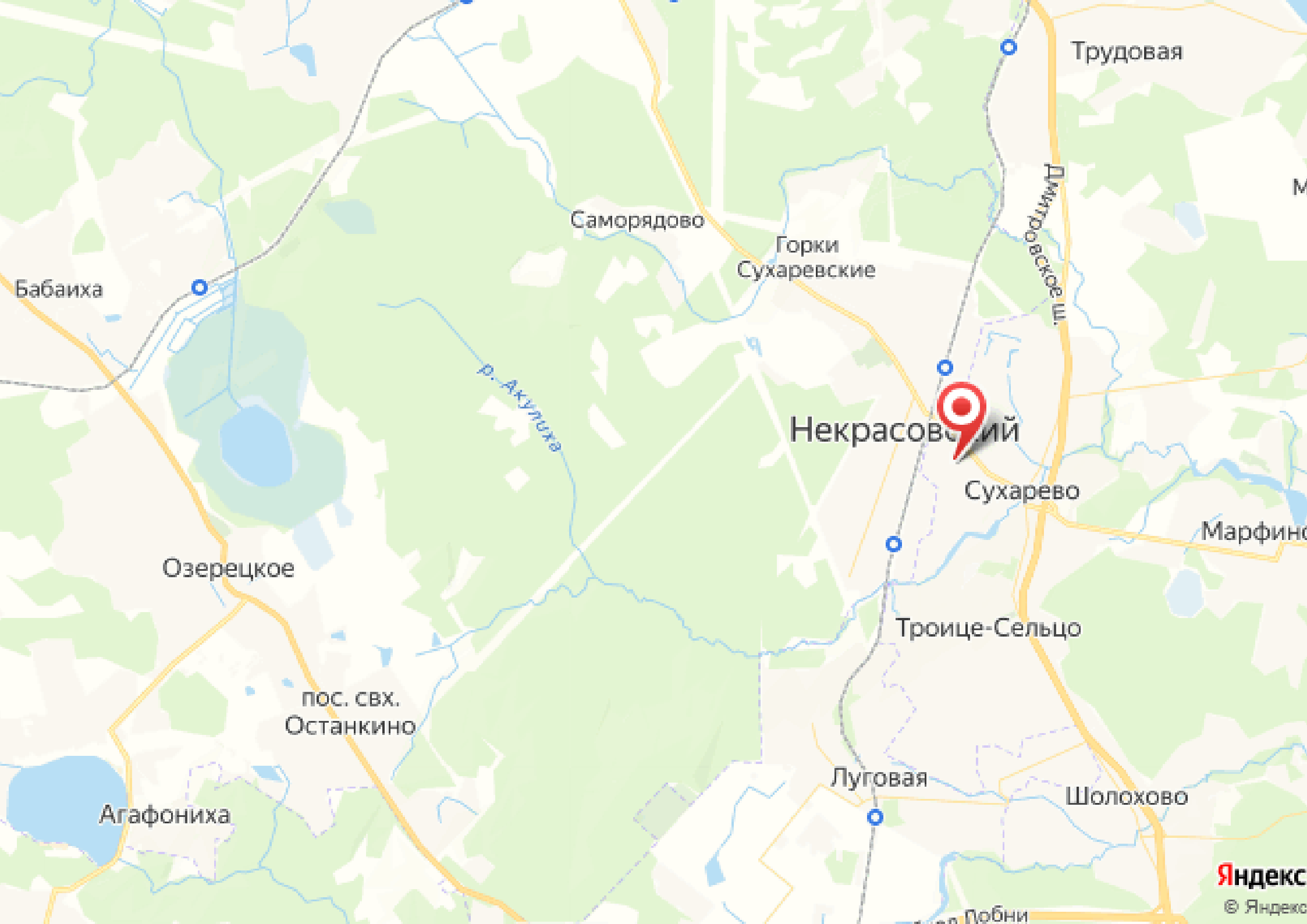


Сухарево

Территория КП благоустроена, улицы и подъездные пути заасфальтированы и регулярно чистятся. К коттеджам подведены газ, канализация, вода, электричество, телефон, интер. Сухарево отлично подходит для постоянного проживания, в нем и в непосредственной близости от него работают: школа, детский сад, поликлиника, сетевые магазины, банк, фитнес-клуб, конноспортивная база. В поселке Сухарево можно купить дома различной площади, участки под застройку и квартиры в новостройке по самой разной цене. Однако, чтобы поиск нового жилья в России увенчался успехом, не стоит ориентироваться на объявления о продаже в сети – за привлекательным предложением может скрываться недобросовестный продавец или даже мошенник. Разумнее воспользоваться помощью хорошего риелторского агентства, такого как LetoEstate. На нашем сайте покупателей ждет карта КП, адрес и телефон офиса, фото каждого объекта. Профессиональные риелторы проведут с клиентами подробные консультации, организуют просмотр, предоставят другие необходимые услуги.

75 ГА	№ п/п	Кадастровый номер	Площадь	Категория земли	Вид разрешенного использования
	1	50:12:0020206:407	1 102,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	2	50:12:0020206:414	354,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	3	50:12:0020206:415	128 057,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	4	50:12:0020206:416	50 613,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	5	50:12:0020206:417	17 466,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	6	50:12:0020206:418	47 642,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	7	50:12:0020206:409	20 560,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	8	50:12:0020206:410	29 769,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	9	50:12:0020206:411	355 501,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
	10	50:12:0020206:412	97 606,00	Земли населенных пунктов	О-1 многофункциональная общественно-деловая зона





Трудовая

Саморядово

Горки
Сухаревские

Дмитровское ш.

Бабаиха

р. Акুলиха

Некрасовский

Сухарево

Марфино

Озерецкое

Троице-Сельцо

пос. свх.
Останкино

Агафони́ха

Луговая

Шолохово

Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

Калямова Валерия

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-04-12