



Лот 107233026

Дом

в КП Агаларов Эстейт



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
24 км от МКАД



891 м²



21 соток



без отделки



450 000 000



Вашему вниманию представлен дом с бассейном в элитном поселке "Агаларов Эстейт", расположенный в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом построен из кирпича, монолитные перекрытия, фундамент - монолитная плита. Внешняя отделка - керамогранит.

На первом этаже разведены коммуникации, залит теплый пол. Всего в доме 5 спален, одна из них расположена на первом этаже. Террасы с подогревом. Главным преимуществом планировки дома - наличие бассейна 4,5*8 метром, предусмотрен противоток. К дому пристроен гараж на три автомобиля. Оборудована котельная, установлено оборудование. Все центральные коммуникации: газоснабжение, электричество, водопровод, канализация.

Участок полностью огорожен, сделан дренаж. К дому и гаражу залиты бетонные дорожки.

Дом без отделки - это идеальный вариант сделать ремонт на свою вкус! Если возникли вопросы - звоните и мы организуем для Вас показ!





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Первый этаж: гардеробная, гостевой санузел, выход в гараж на три автомобиля и котельная, кабинет/спальня с санузлом, кухня - гостиная - столовая. Зона СПА: душевая, сауна, раздевалка, санузел, бассейн
Второй этаж: 4 спальни с гардеробными и санузлами, постирочная







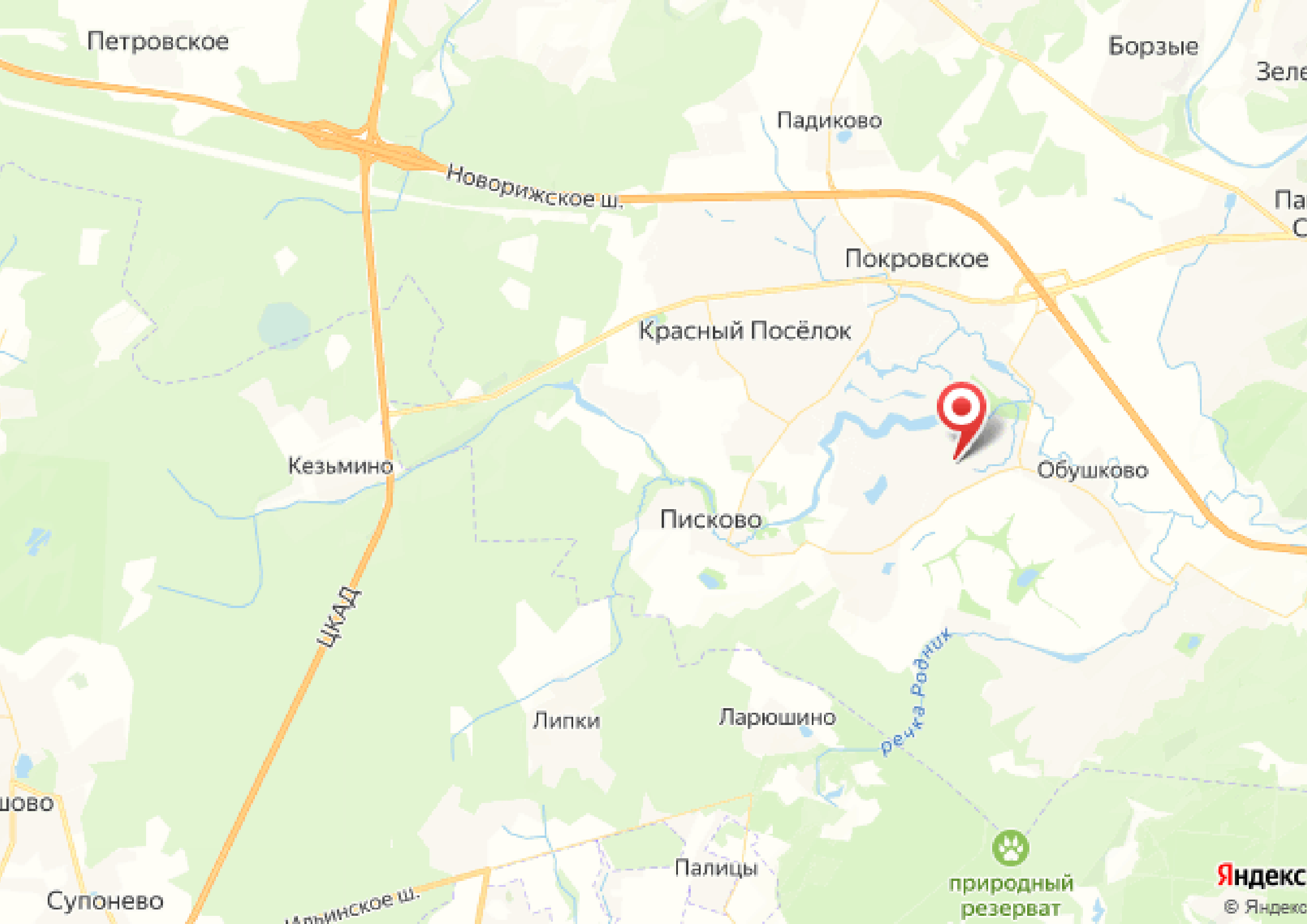


Агаларов Эстейт

Агаларов Эстейт (Agalarov Estate) - это элитный коттеджный поселок, расположенный в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе, в Истринском районе Подмосковья. Поселок занимает площадь 330 гектаров, на которых расположено 260 резиденций и 8 многоквартирных домов. Для каждого особняка авторами из разных стран разрабатывался свой архитектурный проект в стиле неоклассицизма. Территория поселка благоустроена, с элементами ландшафтного дизайна, включает в себя озера, фонтаны, водопады, а также поле для гольфа.

Агаларов Эстейт располагает развитой инфраструктурой, включающей гольф-клуб, спортивный комплекс, отель, спа-центр, рестораны, детский клуб и многое другое. Особое внимание уделено ландшафтному дизайну, с использованием озер, фонтанов, водопадов и зеленых насаждений, создающих живописную атмосферу. Поселок обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности, благодаря круглосуточной охране и системе контроля доступа. 70 гектаров занимает поле для гольфа на 18 лунок, с гольф-академией и рестораном Cal Olson Club House.





Петровское

Борзые

Зеле

Падиково

Новорижское ш.

Покровское

Красный Посёлок

Кезьмино

Обушково

Писково

ЦКАД

Липки

Ларюшино

речка Родник

ШОВО

Супонево

Малинское ш.

Палицы



природный
резерват

Яндекс
© Яндекс



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79