

Лот 104260901

Дом
в КП Конаково Ривер Клаб

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Ленинградское шоссе
км от МКАД

188 м^2

7.9 соток

под ключ

40 000 000





Вашему вниманию представлен дом из бруса в КП "Конаково Ривер Клаб", расположенный в 120 км от Москвы по Ленинградскому шоссе в Тверской области.

Дом площадью 188 кв.м. построен в 2020м году и полностью готов для постоянного круглогодичного проживания. В отделке дома использованы светлые оттенки, что добавляет пространства и света. Интерьер дома сочетает в себе современную геометрию лаконичных форм и линий с деревянными элементами. Кухня оборудована всей необходимой встроенной техникой.
Большим преимуществом являются все центральные коммуникации в доме.

Продуманная планировка включает в себя 4 полноценных спальни на втором этаже, просторную зону гостиной с кухней и выходом на закрытую террасу для проведения теплых летних вечеров.

На ровном прямоугольном участке площадью 8 соток выполнен ландшафтный дизайн, сделан дренаж, высажены декоративные растения. Дополнительно построена настоящая русская баня с парной и зоной отдыха.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Первый этаж: тамбур, холл, кабинет (или дополнительная спальня), гостиная, кухня с зоной столовой, закрытая терраса, ванная комната с душевой, котельная

Второй этаж: холл, три спальни, детская комната, ванная комната



























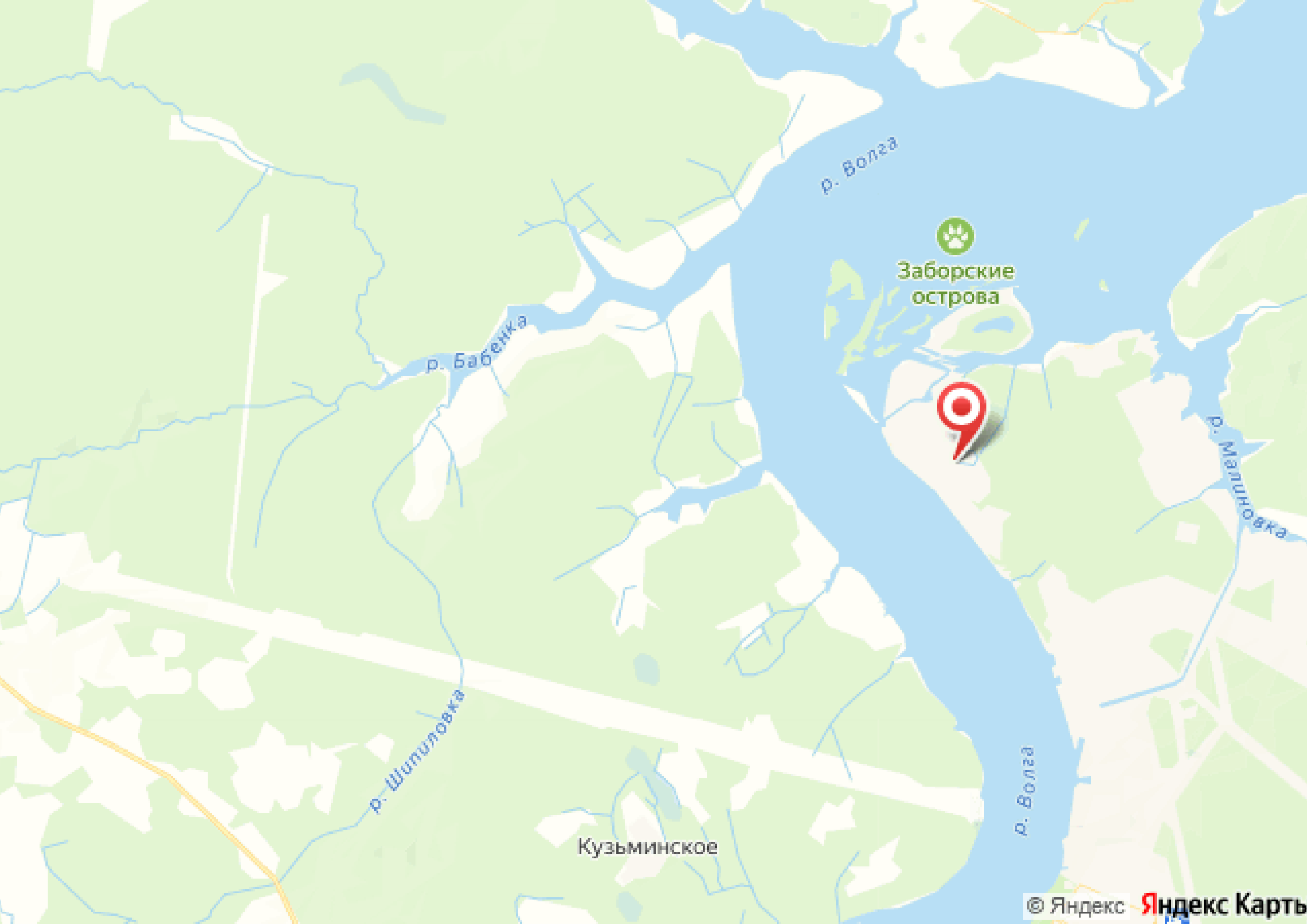


Конаково Ривер Клаб

Коттеджный поселок “Конаково Ривер Клаб” расположен в 120 км от Москвы в Тверской области. Добраться до этого уникального места можно по Ленинградскому шоссе и высокоскоростной автомобильной трассе М-11. Жители поселка могут воспользоваться всей инфраструктурой базой отдыха “Конаково Ривер Клаб”.
Инфраструктура поселка и окружения настолько богата, что подойдет для разнообразного вида отдыха. Многочисленные спортивные и детские площадки, детский клуб, рестораны с русской и европейской кухней, бары, большая пляжная зона, оснащенная лежаками, раздевалками, навесами, шезлонгами. Платная рыбалка в организованном месте и рыбалка в диких местах. Аренда транспорта для более быстрых прогулок по территории поселка. Все это доступно для жителей поселка Конаково Ривер Клаб. Просторы реки Волга дают дополнительны возможности любителям водного вида отдыха. Яхт-клуб оснащен причалами, слипом, заправкой и технической зоной, которая полностью обеспечит ваш транспорт необходимым сервисом и уходом. Для детей жителей поселка организована бесплатная парусная школа.






р. Волга
Заборские
острова
р. Бабенка
р. Малиновка
р. Шипиловка
р. Волга
Кузьминское
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью