

Лот 105317219

Дом
в КП Вешки

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Алтуфьевское шоссе
2 км от МКАД

1540 м^2

410 соток

под ключ

750 000 000





Вашему вниманию представляется резиденция расположенная на участке 4,1 га в лесном массиве, на закрытой территории коттеджного поселка Вешки. Заезд через общий КПП и собственная дорога позволяют планировать маршруты через Липкинское или Алтуфьевское шоссе.

Выполнена отделка с применением ценных пород дерева, мрамора и натурального камня. Вся мебель от ведущих европейский производителей изготавливалась по индивидуальному заказу.

Четыре отдельных жилых пространства (110+60+50+50 м×), в каждом из которых есть мастер спальня с гардеробными, санузлы и собственные выходы на веранду. Просторная гостиная с камином, общей площадью 120 м×, соединяет эти пространства.
Санузлы оснащены качественной сантехникой и отделочными материалами.

На цокольном этаже расположены кинотеатр, комнаты отдыха, винный погреб. Большая гардеробная и комната для хранения меховых изделий удовлетворит самый изысканный вкус.

СПА расположен в отдельном крыле, соединяясь с жилой частью красочной галереей с панорамными окнами и зимним садом. Спа-зона включает в себя: бассейн, джакузи, хамам, сауну, баню, купель. Есть зона отдыха и спортивный зал.

Зимний сад идеально подходит для отдыха и уединения, где можно насладиться природой в любое время года.

Кухня, зал для мероприятий и барбекю зона расположены в отдельном здании, общей площадью 120 м×.

Персонал и охрана размещаются в отдельном доме, общей площадью 452 м×, на первом этаже которого расположен паркинг на 6 автомобилей и котельная.

Территория участка разбита на парковые зоны. Есть живописный пруд, лесной массив, много прогулочных дорожек. Эти зоны отлично подойдут





для отдыха и активных занятий на свежем воздухе.

Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ



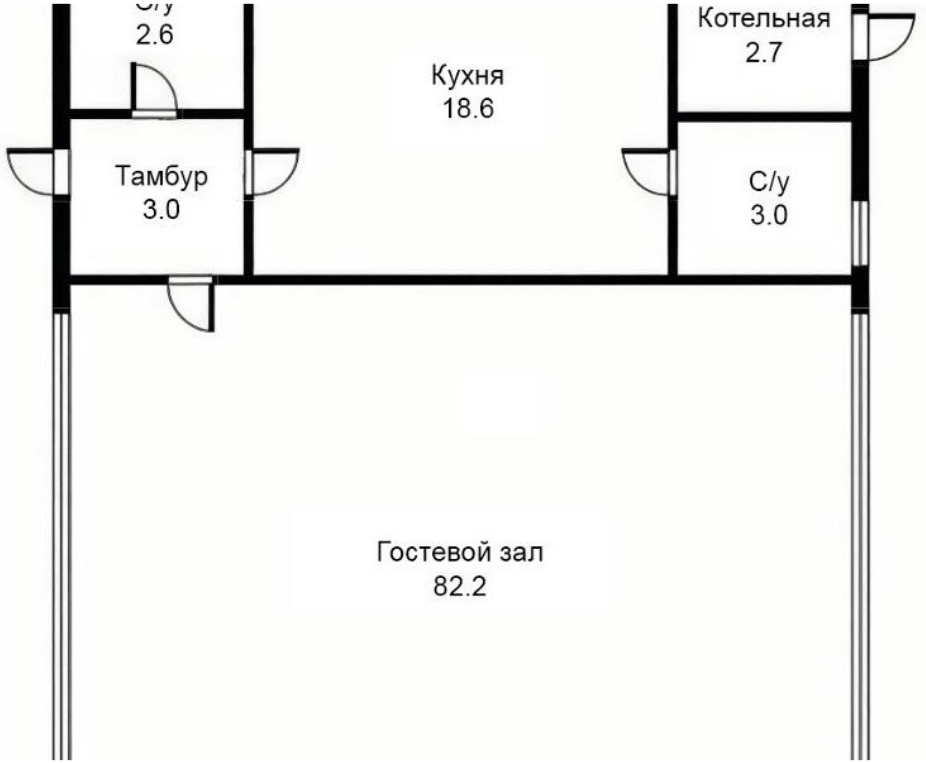


Планировки

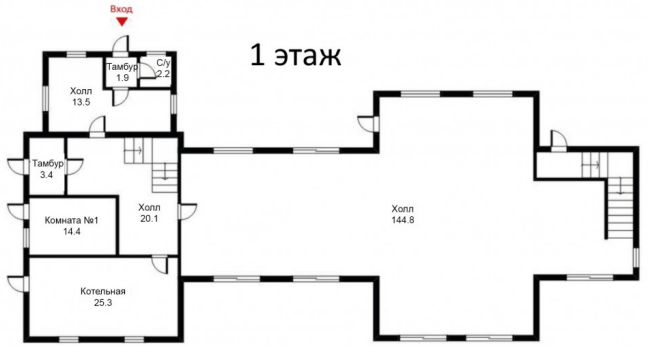
Планировка
Основной дом:
Первый этаж - 4 мастер-спальни с с/у и гардеробными, мастер-спальня с 2 с/у и 2 гардеробными, гостиная, зимний сад, комната отдыха. СПА зона: бассейн, джакузи, хамам, сауна, баня, купель, зона отдыха, спортивный зал.

Ресторан (120 м×):
Первый этаж - кухня, банкетный зал, зона барбекю.

Дом для персонала (452 м×):
Первый этаж: котельная, парковка на 6м/м, с/у, команата.
Второй этаж: 8 комнат, 2 с/у, 2 кухни.



Планировка дома для персонала





























Вешки

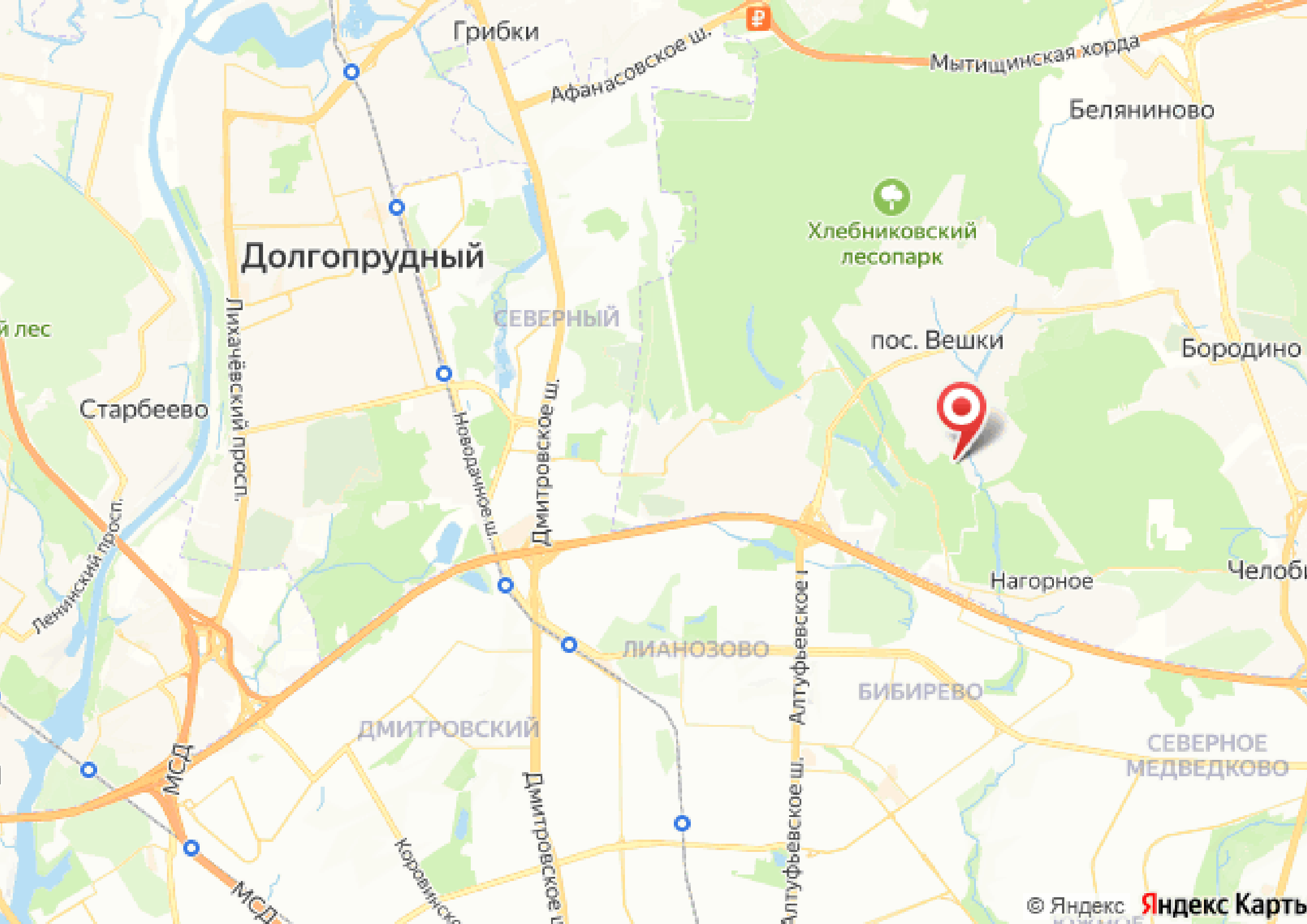
Посёлок Вешки — это современное и комфортабельное поселение, состоящее из нескольких коттеджных поселков закрытого типа, расположенных всего в 3 км от МКАД по Алтуфьевскому шоссе. Благодаря такому удобному расположению, жители Вешек могут добраться до столицы всего за 5 минут, что делает его одним из наиболее привлекательных мест для проживания в ближнем Подмосковье.

Посёлок отличается великолепной экологией, несмотря на близость к мегаполису, что обеспечивает комфортное и благоприятное проживание. В Вешках созданы все условия для круглогодичного проживания: здесь проведены центральные коммуникации, имеется разнообразная инфраструктура, включая детский сад, международную гимназию, а также детские и спортивные площадки.

Рядом с поселком расположены крупные торгово-развлекательные центры, такие как «Весна», Ашан, Леруа Мерлен, Декатлон и Галерея Новые Вешки, что позволяет жителям Вешек наслаждаться всеми преимуществами городской инфраструктуры, не покидая при этом пределы загородного комфорта.






Грибки
Афанасовское ш.
Мытищинская хорда
Белянниново
Хлебниковский лесопарк
Долгопрудный
СЕВЕРНЫЙ
пос. Вешки
Бородино
Старбеево
Дмитровское ш.
Новодачная ул.
Лихачёвский просп.
Ленинский просп.
Нагорное
Челоби
ЛИАНОЗОВО
БИБИРЕВО
ДМИТРОВСКИЙ
Алтуфьевское ш.
СЕВЕРНОЕ МЕДВЕДКОВО
МСД
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью